



## KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/47-46/2024.

### Jegyzőkönyv

**Készült:** 2024. szeptember 17-én 11:00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

**Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:**

Raffai-Réz Ildikó bizottsági tag  
Sáringer-Kenyeres Marcell bizottsági tag  
Dékány Péter bizottsági tag  
Dósa Csaba bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető  
Dr. Krupla-Takács Zsófia igazgatási csoportvezető  
Bódis Péter Városfejlesztési és Városüzemeltetési osztályvezető  
Salamon Ivett belső ellenőr  
Szücsné Dr. Lancz Anita ügyintéző  
Jámbor Katalin ügyintéző  
Gulyás Valéria ügyintéző

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** köszöntötte a megjelenteket, 11:00 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag igazoltan van távol. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a napirendi pontokra.

**Napirend:**

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
2. A városi elismerő címek, kitüntetések és díjak alapításáról, adományozásáról szóló 28/2013.(IX.27.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
3. Tájékoztató a Keszthelyi HUSZ Hulladék szállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról, valamint a javadalmazási szabályzat jóváhagyása
4. Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról
5. Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról
6. Tájékoztató a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

7. Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról és 2024. évi Közzolgáltatási szerződésének féléves teljesítéséről
8. A VOLÁNBUSZ Zrt. 2024. I-II. negyedéves beszámolójának jóváhagyása
9. Keszthely város közigazgatási területén helyi, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátására vonatkozó közzolgáltatási szerződés megkötése
10. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2024. évi II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről
11. A 2024/2025. évi téli hószolgálati- és síkosság-mentesítési operatív terv jóváhagyása
12. Vagyonhasznosítási ügyek
13. Helyiségbérleti ügyek
14. A „Keszthely - Zöld Város” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának lezárása
15. Egyedi lakásügyek (zárt)
16. Egyéb ügyek (zárt)

*A bizottság a napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.*

**Dósa Csaba bizottsági tag** a KeszthelyFest rendezvénnyel kapcsolatosan kért egy részletes költség kimutatást. Javasolta, hogy a következő testületi ülésre ez menjen be napirendi pontként.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** elmondta, hogy a Bujtor István Filmfesztiválról is kérnek egy részletes kimutatást, számokkal alátámasztva, hogy a 23 millió forint mire lett felhasználva.

**Dósa Csaba bizottsági tag** megkérdezte, hogy a KeszthelyFest-el kapcsolatban milyen bevételek voltak és milyen költségek merültek fel, hogyan történt az elszámolás. Megkérdezte, hogy miért nem került ez napirendre.

**Dr. Gábor Hajnalka jegyző** elmondta, hogy a kollégák már összerakták a kiadásokat és a bevételeket, a csütörtöki testületi ülésen kiosztásra is kerül.

#### **1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést. Kérte, hogy a rendelettervezetnél az egyébből „a KeszthelyFest rendezvény járulékos költségeire 11.386 eFt összeget” azt vegyék ki. Nem tudják, hogy mik ezek.

**Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető** ezek főleg szemétszállítással kapcsolatos költségek. Fizetni kellett még az őrzésért, a mobil WC-k felállításáért, elszállításáért, valamint Artisjusra.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** javasolta, hogy ezt most vegyék ki és majd a következő testület tárgyalja. Mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a módosított rendelettervezetre.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet azzal a módosítással, hogy az egyéb kiadásokból a KeszthelyFest rendezvény járulékos költségeire 11.386. eFt összeget vegyék ki a rendelettervezetből 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

#### **2. A városi elismerő címek, kitüntetések és díjak alapításáról, adományozásáról szóló 28/2013.(IX.27.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dékány Péter bizottsági tag** javasolta, hogy a díjátadás az alakuló ülésen történjen meg.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

**Dr. Gábor Hajnalka jegyző** elmondta, hogy ez nem érinti a rendeletervezetet, emiatt a rendeletet nem kell módosítani.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendeletervezetre.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendeletervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

### **3. Tájékoztató a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról, valamint a javadalmazási szabályzat jóváhagyása**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dósa Csaba bizottsági tag** elmondta a főkönyvben látta, hogy 77 millió forint volt a szállítói tartozás. Ebből mennyi a lejárt? Megkérdezte még, hogy ha a Zalaispa fel akarja mondani a működtetési szerződést, ezt megtehetik-e, ha megteszik, akkor ki fogja ellátni a feladatokat Keszthelyen. Ha elviszik az eszközöket, akkor bérléssel meg tudják-e oldani a feladatot? Ez költséghatékonyabb is lenne, mint a mostani megoldás.

**Kőrös László ügyvezető** elmondta, hogy a Zalaispa felé, illetve a KETÉH felé fennálló tartozáson kívül más tartozásuk nincsen. A KETÉH felé 20 millió forint nagyságrend, a Zalaispa felé pedig 40 millió forint a tartozás. A tartozás nőni nem fog, a törlesztések zajlanak. A szerződés felmondás felvet több jogi kérdést. A Zalaispa azzal fenyegetőzik, hogy elviszi az eszközöket, amik a megállapodás tárgyát képezik. A témával kapcsolatban időt kértek az új testület felállásáig, hogy az új tulajdonos tudjon reagálni a helyzetre. A Zalaispa célja az, hogy szeretnék a keszthelyi hulladékszállítást integrálni. Ha a gépeket elvinnék az nem okozna fennakadást mert ezek használaton kívüli gépek. Egyedül az átrakó állomás az, ami egy érzékeny pont, mert az most használatban van. A hulladékszállító autókat tudnák pótolni és úgy, hogy a bérleti díjak a karbantartási költségeket is tartalmaznák.

**Dósa Csaba bizottsági tag** megkérdezte, hogy a szerződés felmondását ki lehet-e védeni.

**Kőrös László ügyvezető** az önkormányzat, mint tulajdonos odahathatna.

**Dósa Csaba bizottsági tag** a nyári szezon után valószínűleg még nagyobb lesz a nyereség.

**Kőrös László ügyvezető** ha nagyon eredményesek lennének év végére, időközben pedig arra fordítaná az eredményeket, hogy a törlesztéseket fizesse, akkor nem tudná befizetni a 41% nyereségadót.

**Dr. Gábor Hajnalka jegyző** elmondta, hogy a Zalaispa egy olyan szerződést mondott föl, ami nincs is érvényben, mert tavaly ők küldtek egy szerződéstervezetet, amit az önkormányzat véleményezett, ezután visszaküldték, de a részükről visszajelzés nem érkezett, nem lett aláírva. Emiatt külső szakértői véleményt szeretnének. Az önkormányzatnak vannak jogi lehetőségei.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

#### **4. Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dósa Csaba bizottsági tag** megkérdezte, hogy a KETÉH-nek mennyi szabad likviditása van.

**Péter Zsolt ügyvezető** elmondta, hogy jelenleg 40-50 millió forint a KETÉH-nek a likviditása.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

#### **5. Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

#### **6. Tájékoztató a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 tartózkodással nem fogadta el.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 tartózkodással nem fogadta el.*

#### **7. Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról és 2024. évi Közszolgáltatási szerződésének féléves teljesítéséről**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dósa Csaba bizottsági tag** megkérdezte, hogy a keszthelyi Helikon Parkkal kapcsolatosan van egy 2024. októberi határidő, ez mire vonatkozik.

**Rodekné Hederics Erika ügyvezető** elmondta, hogy a projektet uniós szempontból 2023. december 31-ig le kellett zárni. De a város lehetőséget kapott arra, hogy ezt valamilyen formában hatályban tartsa. Ezért benyújtottak egy hosszabbítási határidőt. Az új közbeszerzés után a legkedvezőbb ajánlattal kérelmet nyújthatnak be, erről fog döntené a hatóság.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

## 8. A VOLÁNBUSZ Zrt. 2024. I-II. negyedéves beszámolójának jóváhagyása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy a 6 millió forint az plusz-e. A város mekkora összeggel járul hozzá a Volánbusz működéséhez?

Gulyás Valéria ügyintéző 5,5 millió forinttal, ami a regionális buszjáratnak a hozzájárulása.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## 9. Keszthely város közigazgatási területén helyi, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag elmondta, hogy mivel ez egy kötelezettségvállalás ezért véleménye szerint a következő testület döntse el.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke megkérdezte, hogy a bizottságnak erről most kell-e döntenie.

Gulyás Valéria ügyintéző elmondta, hogy a szerződéskötésre nem kell feltétlenül ezen az ülésen döntést hozni. Viszont a pályázatot a jelenlegi testület fogadta el. Arra van lehetőség, hogy módosítsák a feltételeket.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke javasolta a napirendi pont levételét, melyet a bizottság 4 igen szavazattal elfogadott.

## 10. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2024. évi II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## 11. A 2024/2025. évi téli hószolgálati- és síkosság-mentesítési operatív terv jóváhagyása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy a mostani és a korábbi kérelmek nagyon távol vannak egymástól, mi ennek az oka. Véleménye szerint biztosítani kellene a síkosságmentesítésre a VÜZ számára 10 millió forint összeget és ha ez nem elég akkor egy pót költségvetést kellene erre tenni. Így a város kötelezettségállománya csökkenhetne 19 millió forint helyett 10 millió forintra.

Laczkó Mária ügyvezető elmondta, hogy a különbség a két összeg között egyetlen tételből ered, mégpedig abból, hogy csak kamionszámra tudja rendelni az anyagot. Ennek az anyagnak az ára nagyon megemelkedett. Az önkormányzattal utólagos elszámolásba vannak, így ha nem kell anyagot vásárolniuk akkor az önkormányzatnak se kell fizetnie.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy ez mindig havonta utólag kerül elszámolásra. Az önkormányzatnak szerződést kell kötnie a VÜZ Kft-vel és a teljes összegre kell kötelezettséget vállalni. A kért összeg rendelkezésre áll a költségvetésben.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke javasolta a napirendi pont levételét, melyet a bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott.

## 12. Vagyonhasznosítási ügyek

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat „A” változatát 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## 13. Helyiségbérleti ügyek

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy kiosztásra került egy kiegészítés.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*


*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

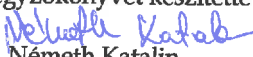
## 14. A „Keszthely – Zöld Város” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának lezárása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.


*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

Raffai-Réz Ildikó bizottsági elnök 12:08 órakor zárt ülést rendelt el.

  
Raffai-Réz Ildikó  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
elnöke

A jegyzőkönyvet készítette  
  
Németh Katalin  
jegyzőkönyvvezető



  
Sáringer-Kenyeres Marcell  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
alelnöke

*Keszthely, a Balaton fővárosa*