



## KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyirat száma: 1/46-45/2024.

**TÁJÉKOZTATÓ**  
a nyílt ülésen hozott,  
lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról  
Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2024. november 27-i rendes ülésére

**24/2024. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

**25/2024. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

**155/2024. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

**264/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában támogatta a Keszthely, Balatonpart városfejlesztési komplex program keretében megvalósuló sport- és szabadidőközpont megvalósítását érintő környezetben, valamint a „Ranolder János Római Katolikus Általános Iskola meglévő iskola infrastrukturális megújítása, valamint multifunkcionális sportcsarnok, uszoda és közösségi tér létesítés Keszthelyen” c. projekt megvalósítását érintő környezetben az építési szabályzat módosítás kezdeményezését, majd a 24/2024. (II.15.) számú és a 25/2024. (II.15.) számú Képviselő-testületi határozatok határidejét 2024. szeptember 26. napjára módosította, jóváhagyta és elfogadta a mindkét projektre vonatkozó főépítési feljegyzést, továbbá az októberi döntésével az előzetes környezeti értékelés és a véleményezési szakasz lezárásáról döntött.

*A záró véleményezési dokumentáció a Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésének végső szakmai véleményezésre megküldésre került.*

**62/2024. (III.28.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a bérlő vételi szándéknyilatkozata alapján a Keszthely 341/A/2 hrsz.-ú, Keszthely, Erzsébet királyné u. 36. fsz. 2. ajtószám alatti 40 m<sup>2</sup>-es önkormányzati bérlakás vételárát a bérlő, Frank András vagy egyenes ági rokona részére történő értékesítése esetén 18.522.000,- Ft összegben állapította meg.

*A határozat alapján a bérlő részére megküldésre került a szerződési ajánlat, azonban az egyedülálló bérlő a számára magas törlesztőrészetet nem tudta vállalni, a vételtől elállt.*

**63/2024. (III.28.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a bérlő vételi szándéknyilatkozata alapján a 2805/38/A/21 hrsz.-ú, Keszthely, Vásár tér 10/A. I. emelet 5. szám alatti 58 m<sup>2</sup>-es önkormányzati bérlakás vételárát a bérlő, Nagy Lászlóné vagy egyenes ági rokona részére történő értékesítése esetén 25.460.000,- Ft összegben állapította meg.

*Az eladási ajánlatot a bérlő elfogadta, az adásvételi szerződés megkötésére került a vételár egyösszegű teljesítésével.*

**64/2024. (III.28.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (6) bekezdésének rendelkezései értelmében a 7347 j. Gyenesdiás - Keszthely összekötő út 0+321 - 0+578 km szelvények közötti országos közúti szakaszt érintően az önkormányzat tulajdonát képező Keszthely 4663/5 hrsz.-ú ingatlan területéből 48 m<sup>2</sup> nagyságú terület tulajdonjogát a 640156/2023 sz. záradékkal ellátott változási vázrajznak megfelelően térítésmentesen átruházta a Magyar Állam javára.

*A telekalakítással vegyes térítésmentes tulajdonjogátruházási szerződés mindkét fél részéről aláírásra került, a tulajdonjogváltozás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.*

**67/2024. (III.28.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Római út 1. szám alatti, 3874. hrsz.-ú ingatlan lakóövezeti átsorolása érdekében benyújtott kérelmet településképi szempontból, a már évtizedekkel korábban kialakult funkció és a településrészen köré szerveződött beépítési struktúra, a kertvárosias beépítési mód megtartása és a lakópark jellegű megjelenés elkerülése érdekében nem támogatta.

*A határozat az érintett félnek megküldésre került.*

**127/2024. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely 3836/3 hrsz.-ú kivett táborhely megjelölésű ingatlanon, a Keszthely, Erzsébet liget déli oldalán elhelyezkedő 171 m<sup>2</sup> területen található, Keszthely 3836/3/A helyrajzi számú épület-ingatlan versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítéséről döntött 46.810.000,-Ft meghirdetésre kerülő induló vételárral.

*Az ingatlan a helyben szokásos módon, valamint az ingatlan.com hirdetési felületen meghirdetésre került, a pályázat eredménytelenül zárult, az ajánlattevő vételi ajánlatot nem tett. Az ingatlan hirdetése az ingatlan.com hirdetési felületen továbbra is elérhető.*

**152/2024. (V.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely város hosszú távú településfejlesztési lehetőségeinek biztosítása érdekében a belterületi szabályozási terven jelölt 0144/6. és a 0144/7. hrsz.-ú ingatlanokat - az érintett terület ingatlantulajdonosa kezdeményezésére, a 7348 jelű út felőli oldalon található funkciókhoz (különösen virágüzlet, sírkő készítés) kapcsolódó telephelyek kialakítása céljából, a településrendezési szerződésben foglalt kötelezettségekkel - belterületbe vonásáról döntött önkormányzati forrás biztosítása nélkül.

*Az ügyfél kérelmére az ingatlanügyi hatóságnál jelenleg szünetel az eljárás.*

**205/2024. (IX.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

**263/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához történt csatlakozásról, továbbá az ösztöndíjak fedezetére az önkormányzat 2025. évi költségvetésébe 2.000.000 Ft forrás betervezéséről döntött.

*A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz a csatlakozási nyilatkozat visszaküldésre került, a pályázat kiírása megtörtént.*

**229/2024. (X.4.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapította Dr. Tóth Gergely polgármester illetményét és költségterítését.

*A szükséges munkaiügyi intézkedések megtétele megtörtént.*

**230/2024. (X.4.) számú Képviselő-testületi határozat**

**231/2024. (X.4.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapította Kendei-Kirchknopf Gusztáv János társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját és költségterítését, valamint Kovács Viktória főállású alpolgármester illetményét és költségterítését.

*A szükséges munkaiügyi intézkedések megtétele megtörtént.*

**237/2024. (X.4.) számú Képviselő-testületi határozat**

**238/2024. (X.4.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Manninger Jenő Vilmos leköszönő polgármester és Vozár Péterné leköszönő alpolgármester részére biztosítandó juttatások megállapításáról döntött.

*A végkielégítés és szabadságmegváltás összegének kifizetésével kapcsolatos szükséges intézkedések megtétele megtörtént.*

**239/2024. (X.17.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Kórház részére a szüléset-nőgyógyászat fekvőbeteg ellátás működéséhez biztosított 15m forint forrás átadása okán a Keszthelyen és környékén élő lakosság, a jelentős számban városunkba látogató turisták egészségügyi ellátásának folyamatossága érdekében soron kívüli érdemi egyeztetés kezdeményezéséről döntött a Keszthelyi Kórház működésének jövőbeni terveiről és elképzeléseiről, az intézményt érintő várható rövid- és hosszú távú változásokról az intézmény vezetésével és fenntartójának képviselőivel, az egyeztetések lefolytatására Tóth Balázs helyi önkormányzati képviselőt hatalmazta fel.

*A határozat a Zala Vármegyei Szent Rafael Kórház főigazgatója és a Keszthelyi Kórház mb. főigazgatója részére megküldésre került.*

**243/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezte az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 13/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet, az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 7/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet, a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI.12.) önkormányzati rendelet, a közterületek elnevezése, a házsámozás szabályai, az emlékmű állítás rendjéről szóló 3/2018. (I.26.) önkormányzati rendelet, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet, a parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló 15/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet, a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról szóló 27/2007. (V.31.) önkormányzati rendelet, a szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2015.

(II.26.) önkormányzati rendelet, a településkép védelméről szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet, a Keszthely Város területén lévő taxiállomások igénybevételének rendjéről szóló 20/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet, Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet, Keszthely város jelképeinek és a település neve használatának rendjéről szóló 45/2012. (XII.18.) önkormányzati rendelet, az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok javadalmazásáról szóló 23/2019. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítását.

*A képviselő-testület elfogadta az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 23/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletet.*

**244/2024. (X. 30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetértett a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló önkormányzati rendelet megalkotásával.

*A képviselő-testület a 24/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletet megalkotta.*

**245/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

**246/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

**247/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

**248/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

**249/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Térség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására” megnevezésű önkormányzati társulás Társulási Tanácsába Dr. Tóth Gergely polgármestert, a Társulási Tanácsába állandó meghatalmazottként, valamint az Operatív Bizottságába Tóth Balázs önkormányzati képviselőt, a Felügyelő Bizottságába Biró Róbert térségi főtanácsadót, Keszthely Város Önkormányzata munkavállalóját delegálta, továbbá a ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi nonprofit Zrt. igazgatóságába igazgatósági tagnak (vezető tisztségviselő) Francsics Lászlót javasolta megválasztani.

*A határozatok az érintettek részére megküldésre kerültek.*

**250/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megválasztotta a Keszthelyi Települési Értéktár Bizottság tagjait, továbbá felülvizsgálta és 2024. november 1-jei hatállyal jóváhagyta a Keszthelyi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát.

*A határozat az érintettek részére megküldésre, a Szervezeti és Működési Szabályzat aláírásra került.*

**251/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. november 1. napjától az önkormányzati vezetés, illetőleg az Ifjúsági, Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság kezdeményezésére esetenként ülésező, ideiglenes jelleggel működő 4 fős Kulturális Bizottság létrehozásáról döntött és megválasztotta a Bizottság tagjait.

*A határozat az érintettek részére megküldésre került.*

**256/2024. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Polgármesteri Hivatalt érintően 2024. november 1. napjával átszervezés végrehajtásáról döntött, és 2024. november 1-jei hatállyal módosította a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.

*A Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának egységes szerkezetbe foglalása megtörtént.*

**257/2024. (X. 30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosította Keszthely Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát 2024. október 30. napjával történő hatályba lépéssel.

*A módosított Közbeszerzési Szabályzat nyilvános közzététele Keszthely város honlapján megtörtént.*

**258/2024. (X. 30.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosította Beszerzési Szabályzatát 2024. október 30. napjával történő hatályba lépéssel.

*A módosított Beszerzési Szabályzat nyilvános közzététele Keszthely város honlapján megtörtént.*

Keszthely, 2024. november 15.



*Kovács Esthéra*  
**Dr. Tóth Gergely**  
polgármester  
*le.*