



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

**K I V O N A T**

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2024. november 27-ei rendes**  
**nyílt**  
**ülésének jegyzőkönyvéből**

**288/2024. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendeletében szabályozott hatásköri megosztás és előírások figyelembevételével a Keszthely 054/1, 055/32-34 és 055/353 hrsz.-ú, összesen 2,023 ha nagyságú ingatlanokat együttesen, Hajdúné Molnár Csilla 8360 Keszthely, Dobó István u. 4. 1. ajtószám alatti lakos östermelő részére bérbe adja az alábbi feltételekkel:

- a bérleti jogviszony 2034. december 31-ig szól;
- a bérlő által fizetendő bérleti díj összege a 293/2009. (X. 29.) sz. képviselő-testületi határozatában foglaltak szerint 31.537,-Ft/év;
- a haszonbérleti díj évenként az előző évi díj 5%-ával emelkedik;
- abban az esetben, amennyiben az önkormányzat a területet szerződésben megjelölttől eltérő célra kívánja hasznosítani, úgy a bérbeadó jogosult a szerződést 6 hónapos felmondási idővel a gazdasági év végére felmondani. Ez esetben a szerződő felek a bérlő által elvégzett értéknövelő beruházások értékével elszámolnak.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** szerződéskötésre 2024. december 31.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

**Dr. Gábor Hajnalka sk.**  
**jegyző**

**Dr. Tóth Gergely sk.**  
**polgármester**

A kivonat hiteles:

  
Tóth Ibolya  
testületi referens

