



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. november 27-ei rendes
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

290/2024. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyiségbérleti ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Keszthely, Balaton utca 17. szám alatt található ingatlan földszinti 38 m² nagyságú helyiségét az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 13/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 202/2021. (V. 31.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltakra figyelemmel iroda céljára a HUN-REN Energiatudományi Kutatóközpont (székhelye: 1121 Budapest, Konkoly-Thege Miklós út 29-33.; képviseli: Dr. Horváth Ákos főigazgató) részére bérbe adja.
2. A bérbeadás feltételei:
 - a) a bérleti jogviszony 2025. január 1-jétől kezdődően 1 évre szól, amely bérlő kérelme alapján meghosszabbítható;
 - b) a bérleti díj mértéke 28 804 Ft/hó + ÁFA;
 - c) bérlő kötelessége az ingatlan környezetét rendben tartani (beleértve az ingatlan előtti járda síkosság mentesítését és tisztítását is);
 - d) bérlő köteles az általa használt helyiség nagyságának arányában a használatból eredően felmerülő rezsiköltségeket (víz, áram, fűtés stb.) megfizetni;
 - e) bérlő a helyiséget kizárólag tudományos, kutatási célra használhatja;
 - f) amennyiben az önkormányzat az ingatlanokat más célra kívánja hasznosítani, akkor 30 napos határidővel a bérbeadó a bérleti szerződést bármikor felmondhatja;
 - g) egyéb feltételek tekintetében az önkormányzat vonatkozó rendeletei az irányadóak.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintett tájékoztatására és a helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: szerződéskötésre 2024. december 20.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Dr. Tóth Gergely sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens

