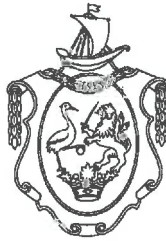


Szám: 1/3-88 /2024.



5.
... napirend

ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. december 18-ai rendes ülésére

Tárgy:

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013.(V.31.) önkormányzati
rendelet módosítása (rendelettervezet)

Előterjesztő:

Kovács Viktória

Dr. Tóth Gergely
polgármester



Törvényességi ellenjegyzés:

Gábor Hajnalka
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző



Az előterjesztést készítette:

Gábor Hajnalka
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zala Vármegyei Kormányhivatal 2024. szeptember 17. napjával megkereséssel élt az önkormányzat irányába, miszerint beadvány érkezett felénk a keszthelyi Libás strand üzemeltetése tárgyában. A beadvány szerint a Libás strand területére pénztárzárás után, illetve szezonon kívül több kutyasétáltató érkezik. A kormányhivatal információkérésére tájékoztatás készült, melyben leírásra került, hogy a Libás strand üzemeltetésével kapcsolatosan érkezett már korábban is megkeresés, beadványozó tájékoztatása akkor is megtörtént. Egyidejűleg a hivatal jelezte, hogy valós igény mutatkozik a strand használatára a pénztári nyitva tartás előtt és után is mind a strandolók, mind pedig a horgászok részéről, illetve lakossági igény a strandok területének sétányként történő használata is. A folyamatos őrzés költségvetési okokból nem biztosítható, tiltó táblák kerültek kihelyezésre, melyek több alkalommal megrongálásra kerültek.

2024. november 5. napjával a Zala Vármegyei Kormányhivatal részéről ismételt információkérés érkezett úgyszintén a Libás strand üzemeltetése kapcsán, melyre tájékoztatás történt arról, hogy a végleges szabályozás kialakítása érdekében egyeztetésre kerül sor 2024. november 30. napjáig.

*A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 7. melléklet 7. pontja szerint „7. * Állatot a fürdőhely területére bevinni – a kormányhivatal által engedélyezett őrkutyás biztonsági szolgálat, illetve a vakvezető kutya kivételével – tilos. A fürdőhely területén a fürdési szezonban horgászni nem szabad.”*

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013.(V.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint a Rendelet hatálya kiterjed Keszthely Város Önkormányzatának közigazgatási területén megvalósuló, e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése értelmében a Rendelet hatálya kiterjed valamennyi, Keszthely Város Önkormányzata közigazgatási területén tartózkodó, e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsító természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

A Rendelet külön fejezetet szentel az állatok tartásának feltételeire, ezen belül is a 17. § (2) bekezdés e) pontja értelmében állatot élelmiszer raktárba, köznevelési-, egészségügyi-, kulturális intézmény, ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény területére, bölcsődébe bevinni, beengedni, illetve ott tartani.

A Vüz Kft. és a Közterület-felügyelet munkatársaival történt közös egyeztető tárgyaláson résztvevők részéről kialakult az az egybehangzó álláspont, mely szerint a prevenció megfelelő eszköze lehet a jogi szabályozás kiterjesztése a közösségi terek közül a fürdés céljára kijelölt ingatlanok területére is.

A Rendelet 22. § (1) bekezdése lehetőséget biztosít a jogalkalmazó számára a Rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben a közigazgatási bírság kiszabására. Az ezzel kapcsolatos eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

A fenti indokokra tekintettel javaslatként merült fel a Rendelet módosítása.

A Rendelet módosításának elfogadását, illetve a szabályozás kiterjesztését követően lehetőség nyílik az alábbiakban tervezett további intézkedések megtételére. A rendeletmódosítás hatályba lépését követően a strandok bejáratánál további figyelemfelhívó tájékoztatók kihelyezésére kerül sor, ezt követően pedig a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelete jogosulttá válik rendszeres ellenőrzések megtartására a kérdéses területeken. Az ellenőrzések keretében a Közterület-felügyelet a jogsértő magatartást tanúsítókkal szemben eljárást kezdeményez, indokolt esetben közigazgatási bírság kiszabásával fogja biztosítani a Rendelet szabályainak betartását a strandok nyitvatartási idején kívüli időszakokban.

Kapcsolódó jogi szabályozást tartalmaz a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény az alábbiak szerint:

147. *Veszélyeztetés kutyával*

193. § (1) *Aki a felügyelete alatt álló kutyát*

a) *a település belterületén felügyelet nélkül bocsátja közterületre, vagy kóborolni hagyja,*

b) ** természeti és védett természeti területen, vagy vadászterületen – a vadászkutya és a triflakereső kutya kivételével – póráz nélkül elengedi vagy kóborolni hagyja,*

c) ** szájkosár és póráz nélkül közforgalmú közlekedési eszközön – segítő kutya kivételével – szállítja,*

d) ** vendéglátó üzlet kivételével élelmiszer-elárusító üzletbe, közfürdő területére vagy játszótérre – segítő kutya kivételével – beengedi, illetve beviszi,*

szabálysértést követ el.

(2) ** Aki veszélyes ebét nem zárt helyen tartja, vagy nem helyez el a ház (lakás) bejáratán a veszélyes ebre utaló megfelelő figyelmeztető táblát, szabálysértést követ el.*

(2a) ** E § alkalmazásában segítő kutya a segítő kutya kiképzésének, vizsgáztatásának és alkalmazhatóságának szabályairól szóló rendelet szerinti segítő kutya.*

(3) ** Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelő, természeti és védett természeti területen a természetvédelmi őr, helyi jelentőségű védett természeti területen az önkormányzati természetvédelmi őr, továbbá a mezőőr is szabhat ki helyszíni bírságot.*

A Zala Vármegyei Kormányhivatallal történt egyeztetési dokumentáció – 1. számú melléklet.
A rendelet módosításához kapcsolódó hatásvizsgálat – 2. számú melléklet.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot, valamint a rendelelettervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

.../2024. (XII. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)” c. előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz) 33.§ (3) bekezdése alapján a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013. (V. 31.) önkormányzati

rendelet módosításával egyetért és felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó rendelettervezetet terjessze a képviselő-testület ülése elé.

2. A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a Közterület-felügyelet munkatársai által fokozottan gondoskodjanak a Vüz Kft. által üzemeltetett strandok ellenőrzéséről, különös tekintettel a kutyák sétáltatásával kapcsolatos szabályok betartására és betartatására.
3. A képviselő-testület felkéri a Vüz Kft. ügyvezetőjét, gondoskodjon a strandok bejáratánál további figyelemfelhívó tájékoztatók kihelyezéséről.

Határidő: 1. pontra azonnal
2. pontra folyamatos
3. pontra 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Bódis Péter osztályvezető)
Laczkó Mária ügyvezető

Keszthely, 2024. december 4.

Dr. Tóth Gergely
polgármester

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló
21/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013. (V. 31.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Tilos)

„e) állatot a Városi Strand, a Helikon Strand és a Libás strand területére, élelmiszer raktárba, köznevelési-, egészségügyi-, kulturális intézmény, ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény területére, bölcsődébe bevinni, beengedni, illetve ott tartani.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr. Tóth Gergely
polgármester

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Közegészségügyi szempontból az ebek sétáltatásának tiltása a Városi strand, a Helikon strand és a Libás strand területén.

Huszárné Takács Noémi Ágota
2024.09.17. 13:27:07



3/360-26/2024

ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Manninger Jenő polgármester úr részére

Keszthely Város Önkormányzata

Iktatószám: ZA/030/1469-2/2024.

Ügyintéző: Báizs Dóra

Telefon: 92/507-729

E-mail: torvenyesség@zala.gov.hu

Határidő: 8 nap

Tárgy: Információkérés

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zala Vármegyei Kormányhivatalhoz beadvány érkezett a keszthelyi Libás strand üzemeltetése tárgyában.

A beadvány szerint a keszthelyi Libás strand területére pénztárzárás után, illetve szezonon kívül több kutyasétáltató érkezik, mely a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 7. mellékletének 7. pontjában foglaltakkal ellentétes. A beadványozó továbbá arról tájékoztatott, hogy fenti ügyen 2021. évben már fordult az önkormányzathoz, azonban érdemi intézkedés nem történt.

Az Mőtv. 133. § (1) bekezdésében biztosított információ- és adatkérési jogkörömben kérem, a fent megadott határidőig a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelettel Összefüggő Írásbeli Kapcsolattartás felületén tájékoztatni szíveskedjen arról, hogy

- érkezett-e fenti tárgyú bejelentés a képviselő-testületekhez, vagy a képviselő-testület hivatalához,
- amennyiben érkezett bejelentés, akkor az eljáró szerv mely intézkedéseket tett, illetve azok mely eredménnyel jártak,
- amennyiben a benyújtott beadvány vonatkozásában intézkedésre nem került sor, akkor annak mi az oka.

Kérem, hogy a fentiekkel kapcsolatos álláspontjáról, azok vonatkozásában minden rendelkezésre álló információról tájékoztatni, valamint valamennyi, az ügyben releváns, rendelkezésére álló iratot megküldeni szíveskedjen.

Segítő együttműködését ezúton is köszönöm.

Zalaegerszeg, az elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából

Huszárné Takács Noémi
főosztályvezető-helyettes



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ügyirat száma: 3/360-20/2024.
tárgy: Nyilatkozat
mell: Dr. Váradi Gábor megkeresése,
3/457-9/2021. sz. ügyirat

ügyintéző neve: Tóth Tibor
ügyintéző telefonszáma: 83 505 555

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály
Huszárné Takács Noémi főosztályvezető-helyettes

Zalaegerszeg
Kosztolányi D. u. 10.
8900

Tisztelt Főosztályvezető Asszony!

A ZA/030/1469-2/2024. számú megkeresésükre válaszul az alábbiakról tájékoztatom:

A Libás strand üzemeltetésével kapcsolatban 2021. július 30-i dátummal email-ben érkezett megkeresés Dr. Váradi Gábortól, melyre az ügyfél levélben kapott tájékoztatást. Mindkét iratot mellékelésként megküldöm Önöknek.

A Libás strand pénztárzárást megelőző és pénztárzárást követő használatára a fürdőzők részéről fokozott igény jelentkezik, tekintettel arra, hogy a Városi strandot 23 órakor az üzemeltető zárja. Hasonló igény mutatkozik a fürdési szezonon kívüli horgászatra is. A megkeresésben jelzett probléma valamennyi strand esetében fokozottan fennáll, nem csak a fürdési idényben, hanem azt követően is, mikor azok sétányként üzemelnek. A strandokat üzemeltető VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Nonprofit Kft. a személyes jelenlélet, folyamatos őrzést pénzügyi okokból nem tudja megvalósítani, mindeddig szemléletformáló megoldásokkal próbálta kezelni a problémát. Tiltó – tájékoztató táblák kerültek kihelyezésre, illetve az üzemeltető képviselője a városi tv-ben ismételten nyilatkozott a követendő szabályokról. A kihelyezett táblák több esetben megrongálásra kerültek, illetve hasonlóan a hatyú etetésének tilalmáról szóló ismertetőkkel nem érték el a kívánt hatást. Az üzemeltető a nyitvatartási idő alatt gondoskodik arról, hogy a strandok területére élő állatot ne lehessen bevinni, ugyanakkor ennek betartatása is sok esetben okoz konfliktust a látogatókkal. Ugyancsak gondoskodnak ebben az időszakban a hatyúk zavarásáról.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Keszthely, 2024. szeptember 20.

Tisztelettel

U. P. E. L. I.
Manninger Jenő
polgármester



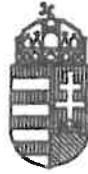
Keszthely, a Balaton fürdője

Keszthelyi Polgármesteri Hivatal • 8360 Keszthely, Fő tér 1. • tel.: 83/505-500, 505-504, fax: 505-502

polgarmester@keszthely.hu • www.keszthely.hu

Aláíró: Dr. Tóth András (2024.11.05. 17:12:36)

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL 8360 Keszthely, Fő tér 1.	
Dátum: 2024. 11. 12.	Osztály: ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Szám: 3/360-30.24	TT



2024. NOV. 07.

2024 NOV 07.

2024

Váro

Karimé
(Tóth András)

49
2024 NOV 7
TT

Dr. Tóth Gergely polgármester úr részére

Keszthely Város Önkormányzata

Tárgy: Információkérés

Iktatószám: ZA/030/1469-4/2024.

Ügyintéző: Bállizs Dóra

Telefon: 92/507-729

E-mail: torvenyseg@zala.gov.hu

Határidő: 8 nap

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 133. § (1) bekezdése alapján ZA/030/1131-2/2022. számú levőiben a Zala Vármegyei Kormányhivatal információt kért a keszthelyi Libás strand üzemeltetése tárgyában.

Válaszlevelében Manningér Jenő, leköszönő polgármester arról tájékoztatta a Zala Vármegyei Kormányhivatalt, hogy a megkeresésben jelzett probléma valamennyi strand esetében fokozottan fennáll, nem csak a fürdési időben, hanem azt követően is, mikor azok sétányként üzemelnek. A strandokat üzemeltető VÖZ Keszthelyi Városüzemeltető Nonprofit Kft. a személyes jelenléte, folyamatos őrzési pénzügyi okokból nem tudja megvalósítani, mindaddig tiltó – tájékoztató táblák kerültek kihelyezésre, illetve az üzemeltető képviselője a városi tv-ben ismételt nyilatkozott a követendő szabályokról. Az üzemeltető a nyitva tartási idő alatt gondoskodik arról, hogy a strandok területére élő állatot ne lehessen bevinni, ugyanakkor ennek betartása is sok esetben okoz konfliktust a látogatókkal.

A beadványhoz csatolt, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya által a bejelentőnek küldött tájékoztatás szerint „Az üzemeltető tájékoztatása szerint a nyitva tartás ideje alatt fokozott figyelmet fordít arra, hogy a strand területén kutya ne tartózkodjon engedély nélkül, viszont jelezte, hogy – mivel a strand önkormányzati tulajdonú – a terület őrzése pénztárazás után nem megoldott. Rövid időn belül egyeztetni fognak az önkormányzattal az ügyben, mert jogilag tisztázni szükséges, hogy pénztárazást követően a terület magán-, vagy közterületként kezelendő-e, mert ez esetben minő az őrzésre (közterület-felügyelet), mind a jogszabályban írtak és a tiltás betartására, intézkedésre (önkormányzat, közterület-felügyelet, rendőrség), mind pedig a jogkövetkezményekre szabályozást szükséges kidolgozni.”

Figyelemmel az Mőtv. 133. § (1) bekezdésére, amelynek értelmében a kormányhivatal a helyi önkormányzat feladat- és hatáskörébe tartozóan az érintőtől információt, adatot kérhet, konzultációt kezdeményezhet, amelyeknek az érintőt a megadott határidőn belül köteles eleget tenni, kérem szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a fenti egyeztetésre sor került-e, az milyen eredménnyel zárult, az alapján milyen intézkedések várhatóak.

Segítő együttműködését ezúton is köszönöm.

Zalaegerszeg, az elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából

Dr. Tóth András
főosztályvezető



A dokumentum elektronikus aláírású.
Dátum: 2024.11.05. 07:49:29
Zala Vármegyei Kormányhivatal
Kormányozó: TFK TFK

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
JÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

8360 Zalaegerszeg, Kossuthlányi D. u. 10., Pt.: 227., Telefon: (36-92) 507-700
E-mail: hivatal@zala.gov.hu, KRID: 627393122, Honlap: <https://www.kormanyhivatalck.hu>



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ügyirat száma: 3/360-31/2024.
tárgy: Keszthely Libás strand őrzése

ügyintéző neve: Tóth Tibor
ügyintéző telefonszáma: 83 505 555

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály
Dr. Tóth András főosztályvezető

Zalaegerszeg
Kosztolányi D. u. 10.
8900

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

A ZA/030/1469-4/2024. számú információkérő levelükre válaszolva tájékoztatom, hogy a Keszthely Libás strandot üzemeltető VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. és Keszthely Város Önkormányzata között a strand üzemeltetése, azon belül is annak fürdési szezonon kívüli őrzése tárgyában tervezett megbeszélések megkezdődtek, folyamatban vannak. A végleges szabályozás kialakítása során tekintettel kell lenni gazdaságossági szempontokra is, hogy a kívánt cél az üzemeltető és az önkormányzat számára se jelentsen az indokoltnál nagyobb, a működést hátrányosan érintő anyagi terhet. Az egyeztetésen hozott intézkedésekről haladéktalanul, de legkésőbb 2024. november 30-ig tájékoztatni fogjuk Önöket.

Keszthely, 2024. november 13.

Tisztelettel

Kovács Veronika
Dr. Tóth Gergely
polgármester



Keszthely, a Balaton fővárosa



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ügyirat száma: 3/360-33/2024.

tárgy: Keszthely, Libás strand üzemeltetése

ügyintéző neve:

Tóth Tibor

ügyintéző telefonszáma: 83/505-555

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály
Dr. Tóth András osztályvezető

Zalaegerszeg
Kosztolányi D. u. 10.
8900

Tisztelt Osztályvezető Úr!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 133. § (1) bekezdése alapján legutóbb ZA/030/1469-4/2024. számon küldött megkeresésére válaszolva a Keszthely 3795/21 hrsz. alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartásban kivett strandfürdő, egyéb épület (öltöző-higiénés épület) és beépített területként megjelölt ingatlan üzemeltetése tárgyában tett intézkedésekről az alábbi tájékoztatást adom.

Hivatalom egyeztetést kezdeményezett a strandok üzemeltetésével Keszthely Város Önkormányzata részéről szerződés alapján megbízott VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.-vel a Libás strand illetéktelen használata, illetve a kedvtelésből tartott állatok bevitelének megakadályozása érdekében.

Az egyeztető tárgyaláson egyhangú megállapítást nyert a felek részéről az, hogy a város területén fürdés céljára kijelölt területek 24 órás őrzése az illetéktelen bejutás és pl. a kutyasétáltatás megakadályozása érdekében az önkormányzat számára aránytalanul nagy anyagi ráfordítást igényel, ilyen célú költségvetési előirányzat átcsoportosítása jelentős hátrányt eredményezne az önkormányzat gazdálkodásában.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013.(V.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint a Rendelet hatálya kiterjed Keszthely Város Önkormányzatának közigazgatási területén megvalósuló, e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra.

Ugyanezen szakasz (2) bekezdése értelmében a Rendelet hatálya kiterjed valamennyi, Keszthely Város Önkormányzata közigazgatási területén tartózkodó, e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsító természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

A Rendelet külön fejezetet szentel az állatok tartásának feltételeire, ezen belül is a 17. § (2) bekezdés e) pontja értelmében állatot élelmiszer raktárba, köznevelési-, egészségügyi-,

Keszthely, a Balaton fővárosa

kulturális intézmény, ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény területére, bölcsődébe bevinni, beengedni, illetve ott tartani.

Az egyeztető tárgyaláson résztvevők részéről kialakult az az egybehangzó álláspont, mely szerint a prevenció megfelelő eszköze lehet a jogi szabályozás kiterjesztése a közösségi terek közül a fürdés céljára kijelölt ingatlanok területére is.

A Rendelet 22. § (1) bekezdése lehetőséget biztosít a jogalkalmazó számára a Rendeletben meghatározott közösségi együttlét alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben a közigazgatási bírság kiszabására. Az ezzel kapcsolatos eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

A fenti indokokra tekintettel kezdeményezem a Rendelet módosítását, melynek megfelelően Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete következő, 2024. december 18-án megtartásra kerülő rendes ülésének napirendjén kívánom szerepeltetni a tárgyi rendelet megalkotására vonatkozó előterjesztést.

A Rendelet módosításának elfogadását, illetve a szabályozás kiterjesztését követően lehetőség nyílik az alábbiakban tervezett további intézkedések megtételére.

A rendeletmódosítás hatályba lépését követően a strandok bejáratánál további figyelemfelhívó tájékoztatók kihelyezésére kerül sor, ezt követően pedig a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal közterület-felügyelete jogosulttá válik rendszeres ellenőrzések megtartására a kérdéses területeken. Az ellenőrzések keretében a közterület-felügyelet a jogsértő magatartást tanúsítókkal szemben eljárást kezdeményez, indokolt esetben közigazdasági bírság kiszabásával fogja biztosítani a Rendelet szabályainak betartását a strandok nyitvatartási idején kívüli időszakokban.

Bízom abban, hogy a megtett intézkedések eredménnyel járnak, és a Keszthely város területén üzemelő strandfürdők üzemeltetése minden tekintetben megfelel a jogszabályi előírásoknak.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Keszthely, 2024. november 29.

Tisztelettel:


Keszthely Város
Dr. Tóth Gergely
polgármester

Keszthely, a Balaton fővárosa

Keszthelyi Polgármesteri Hivatal • 8360 Keszthely, Fő tér 1. • tel.: 83/505-500, 505-504, fax: 505-502

polgarmester@keszthely.hu • www.keszthely.hu

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Rendelet-tervezet címe:	Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (...) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás	Költségvetési hatás	Környezeti, egészségügyi következmények	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Egyéb hatás
Strandok tisztaságának megőrzése	Nincs	Nincs	Nem jelentős	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges: a jogszabályi előírásoknak megfelelő szabályozás a strandokra vonatkozóan közegészségügyi szempontok miatt				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: kormányhivatal törvényességi észrevétel, folyamatos lakossági panaszok, beadványok				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi	Szervezeti	Tárgyi	Pénzügyi	
Nem igényel további személyi feltételeket	A jelenlegi szervezeti struktúrában a szükséges feltételek biztosítottak	Nem igényel tárgyi erőforrásokat	Nem jár külön pénzügyi kötelezettséggel.	

a közösségi együttélés alapvető szabályairól

¹Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. Fejezet
Általános szabályok

Általános rendelkezések

1. §

(1) E rendelet alkalmazásában közösségi együttélés alapvető szabályai azok, melyeket Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete e rendeletben annak minősít.

(2) Nem alkalmazható e rendelet azon magatartásokra, amely magatartásokat magasabb szintű jogszabály bűncselekménynek vagy szabálysértésnek minősít, vagy más módon szankcionál.

A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Keszthely Város Önkormányzatának közigazgatási területén megvalósuló, e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokra.

(2) A rendelet hatálya kiterjed valamennyi, Keszthely Város Önkormányzata közigazgatási területén tartózkodó, e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsító természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

II. Fejezet
Közösségi együttélés alapvető szabályai

Környezetvédelem

3. §

(1) Keszthely város közigazgatási területén tilos

- a) belterületen kerti hulladékot és avart égetni,
- b) külterületen avart és kerti hulladékot május 1. és szeptember 30. között délelőtt 10 óra előtti és délután 17 óra utáni időszakban égetni,
- c) háztartási, veszélyes és ipari eredetű hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradékait) tartalmazó hulladékot égetni.

1 Módosította a 2/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. január 31. napjától.

- (2) Keszthely város közigazgatási területén
- a) porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával, vagy nedvesített állapotban lehet szállítani,
 - b) építésnél, tatarozásnál, bontásnál és az úttest felbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell nedvesíteni.
- (3) Keszthely város közigazgatási területén tilos
- a) hangosító berendezést engedély nélkül üzemeltetni, élőzenét engedély nélkül szolgáltatni,
 - b) a hangosító berendezések működtetésére vonatkozó zajvédelmi előírásokat megszegni.
 - c) Keszthely város belterületén tilos zajjal járó építési, átépítési, szerelési tevékenységet végezni, valamint motoros és elektromos gépet, készüléket használni vagy berendezést üzemeltetni, amely a szomszédos ingatlanok lakói (használói) nyugalmaét megzavarja hétköznap este 20 órától reggel 7 óráig, pénteken és szombaton 20.00 órától 9.00 óráig, május 1. és szeptember 30. közötti időszakban szombaton 13-16 óra között, vasárnap és ünnepnapokon egész nap.

Védett helyi természeti értékek védelmével kapcsolatos előírások

4. §

Keszthely város közigazgatási területén tilos

- a) ²
- b) ³
- c) ⁴ védett helyi természeti területet rendeltetéstől eltérően használni,
- d) az azzal összefüggésben engedélyhez kötött tevékenységet engedély nélkül végezni,
- e) ⁵ a védett helyi természeti terület megjelölést eltávolítani,
- f) ⁶ védett helyi természeti területen hirdető-berendezést vagy hirdetményt létesíteni vagy elhelyezni.

Zöldterületek használatának szabályai

5. §

Keszthely város közigazgatási területén tilos

- a) ⁷
- b) a közhasználatú zöldterületeket, zöldfelületeket tiltott módon vagy célra, illetve engedély nélkül, rendeltetéstől eltérően használni,
- c) ⁸
- d) ⁹

Közterületek és közterület jellegű területek használata

-
- 2 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.
 - 3 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.
 - 4 A 4. § c) pontja a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete 9. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
 - 5 A 4. § e) pontja a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.
 - 6 A 4. § f) pontja a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.
 - 7 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.
 - 8 Hatályon kívül helyezte a 37/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2020. szeptember 26. napjától.
 - 9 Hatályon kívül helyezte a 37/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2020. szeptember 26. napjától.

6. §

- (1) A közterületet használó köteles
- a) a játszótérrel rendeltetésszerűen használni vagy zárt játszótérrel a meghatározott nyitvatartási időben használni,
 - b) az utcai bútorokat, berendezéseket, szökőkutakat, díszkutakat rendeltetésszerűen használni,
 - c) folyamatosan gondoskodni a használatra átadott terület tisztításáról, a keletkezett hulladékok összegyűjtéséről és eltávolításáról.
- (2) Tilos
- a) közterületet közterület-használati szerződéshez kötött tevékenység végzése céljából érvényes szerződés nélkül elfoglalni,
 - b) a közút területének közlekedésre szolgáló részén – a járda kivételével – kereskedelmi tevékenységet folytatni,
 - c) a külön jogszabályok által a közterületen árusításra megengedett termékeken kívül eső terméket értékesíteni,
 - d) az építési anyagot közterületen a gyalogos és járműforgalom akadályozásával elhelyezni,
 - e) ¹⁰közterületen lévő virágot, dísznövényt leszedni, károsítani vagy élő növény részeit engedély nélkül begyűjteni.
- (3) A közterületet használó köteles
- a) gondoskodni a bontásból, tatarozásból származó hulladéknak a közterületről három napon belül történő elszállításáról,
 - b) hitelt érdemlően igazolni építési, bontási munkák során keletkezett hulladék megfelelő elhelyezését.

Közterületi járműtárolás és a járművekkel összefüggő egyéb közterület-igénybevétel

7. §¹¹

- (1) Tilos üzemképtelen, roncs vagy elhagyott járművet közterület-használati szerződés nélkül közterületen tárolni.
- (2) Tilos járművet zöldterületen tárolni.

Fizető parkolóhelyek működtetése és igénybevétele

8. §

Tilos fizetőparkolóokban

- a) ¹²
- b) megváltott jegyet, bérletet, kedvezményre jogosító igazolványt másra átruházni,
- c) a parkolóhelyet üzemképtelen járművel igénybe venni.

A közterületek tisztántartásával összefüggő magatartások

9. §

10 Kiegészítette a 37/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. szeptember 26. napjától.

11 Módosította a 37/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. szeptember 26. napjától.

12 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni
- a) az ingatlanát határoló járdaszakasz, járda hiányában 3 méter széles területsáv, valamint, ha járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület – kivéve a rendszeres parkfenntartásba bevont területeket – gondozásáról, tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, gyommentesítéséről,
 - b) ¹³
- (2)¹⁴
- (3)¹⁵

A közterületen szeszes ital fogyasztása

10. §

Tilos közterületen szeszes italt fogyasztani, kivéve érvényes közterület-használati szerződéssel rendelkező vendéglátó egység, annak előkertje, kitelepülése területére nyitvatartási időben, továbbá engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területén a rendezvény ideje alatt.

Utcai kéregetés és prostitúció

11. §¹⁶

Keszthely város védett és korlátozás alatt álló közterületein tilos prostitúciós tevékenységet folytatni.

Hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezése

12. §¹⁷

Jogosulatlan kereskedés és az üzletek nyitvatartási idejére vonatkozó szabályok megsértése

13. §

(1)¹⁸

(2) Közérdekből a lakosság nyugalma érdekében mozgóárúsítás és mozgóbolti tevékenység a kijelölt területeken az alábbi feltételek mellett folytatható:

- a) Keszthely Város közigazgatási területén belül az árusításkor hangjelzés (duda, dallamkürt, stb.) nem adható, valamint hangosítás, hangos reklám nem használható.
- b) Mozgóbolti árusítás kizárólag hétfőtől péntekig 9-13 és 15-19 óra között, valamint szombaton 9-13 óra között folytatható. Szombat 13 órától és vasárnap, valamint ünnepnapokon mozgóbolti tevékenység nem folytatható.

14. §¹⁹

13 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

14 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

15 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

16 Módosította a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. november 30. napjától.

17 Hatályon kívül helyezte a 17/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2017. október 1. napjától.

18 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

19 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

Hátszám és utcanévtábla elhelyezésével kapcsolatos magatartások

15. §

- (1) Keszthely város közigazgatási területén tilos
- a) az utcanévtábla kihelyezését és az azzal járó munkálatokat akadályozni,
 - b) ²⁰
- (2) Új építmény esetén a használatbavételi engedély kiadásától számított 30 napon belül közterületről jól látható módon hátszámot kell kihelyezni.
- (3) Már meglévő építmény esetén a hátszámot pótlására vonatkozó felszólításban foglalt kötelezést a felszólítást követő 30 napon belül végre kell hajtani.

15/A. §²¹

Emlékmű elhelyezésével kapcsolatos szabályok

- (1) Keszthely város közigazgatási területén tilos képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaktól eltérően emlékművet elhelyezni.

Hulladékkezeléssel kapcsolatos szabályok

16. §²²

Az állatok tartása

17. §

- (1) Az állattartó köteles
- a) ²³
 - b) ²⁴ebet – a Keszthelyi Kutyas Élmenypark és Piknikkert területén kívüli - közterületen, lakóház közös használatú helyiségeiben, udvarán pórázon tartani, illetve vezetni,
 - c) ²⁵
 - d) ²⁶
- (2) Tilos
- a) ebet a település külterületén felügyelet nélkül, illetve kóborolni hagyni,
 - b) állatot úgy tartani, hogy az a többszintes lakóépületek közös használatú helyiségeit, lakások erkélyét, teraszát és liftet szennyezi,
 - c) saját, vagy felügyeletére bízott eb által másoknak kárt okozni,
 - d) ²⁷ – a Keszthelyi Kutyas Élmenypark és Piknikkert területén kívüli - közterületen állatot etetni,

20 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

21 Kiegészítette a 3/2018. (I.26.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. január 27. napjától.

22 A 16. §-t a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 1. §-a hatályon kívül helyezte.

23 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

24 Módosította a 25/2019. (XI.13.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2019. december 1. napjától.

25 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

26 Hatályon kívül helyezte a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2018. november 30. napjától.

27 Módosította a 25/2019. (XI.13.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2019. december 1. napjától.

- e) ²⁸állatot élelmiszer raktárba, köznevelési-, egészségügyi-, kulturális intézmény, ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény területére, bölcsődébe bevinni, beengedni, illetve ott tartani.

(3)²⁹ E § rendelkezései – a **segítő kutya kivételével** - kizárólag a kedvtelésből tartott állatok tartására alkalmazhatóak.

A köztemető és temetkezés rendje

18. §

(1) Tilos

- a) sírboltot vagy sírt a szükséges hatósági engedélyek és az üzemeltető jelenléte nélkül felnyitni,
- b) az üzemeltető által kiadott engedély nélkül síremléket állítani,
- c) az üzemeltető engedélye nélkül síremléket áthelyezni, vagy eltávolítani, illetve kivinni a temető területéről,
- d) síremléket nem szilárd alapra, vagy nem a kegyeleti szokásoknak megfelelően elhelyezni,
- e) meglévő síremlék helyett az üzemeltető engedélye nélkül újat állítani,
- f) a temetőben – sírgondozást kivéve – az üzemeltető engedélye nélkül munkát végezni,
- g) bármilyen hulladékot nem a kihelyezett hulladékgyűjtő edénybe helyezni,
- h) járművel a temetőben közlekedni (kivéve a mozgássérült, illetve temetkezési szolgáltatásban közreműködő személyt),
- i) a temetőbe állatot bevinni,
- j) ³⁰a temető területén az üzemeltetőn kívül – a sír felületét kivéve – fát, cserjét vagy egyéb növényt ültetni,
- k) a temetőben kegyeletsértő, nyugalmat zavaró magatartást tanúsítani,
- l) ³¹a temetőben lévő növényzetet, úthálózatot, sírokat, síremlékeket, sírboltokat szennyezni,
- m) kegyeletet sértő vagy balesetveszélyes síremléket felállítani,
- n) a temető területén – az erre a célra kijelölt hely kivételével – temetkezési szolgáltatásra utaló reklám vagy hirdető táblát elhelyezni.

(2) A temetési helyen történt építési, felújítási munkák során keletkezett és feleslegessé vált anyagokat a munkákat végző köteles legkésőbb a munkák befejezését követően azonnal elszállítani.

Távhőszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos szabályok

19. §

(1) Tilos

- a) a távhőszolgáltató megkerülésével,- valamint a közüzemi szerződés megszegésével a fogyasztási helyen a vételezési lehetőséget megszüntetni,
- b) a felhasználói berendezéseken a távhőszolgáltató előzetes hozzájárulása és szakmai feltételeinek betartása nélkül átalakítási, áthelyezési és bővítési munkálatokat végezni,
- c) jogosulatlanul távhőt vagy használati meleg vizet vételezni.

(2) A szolgáltatást igénybe vevő tűrni köteles, hogy a távhőszolgáltató a felhasználói berendezés állapotát és a felhasználó vételezését ellenőrizze, továbbá a távhőszolgáltatást felfüggeszse.

28 Módosította a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. november 30. napjától.

29 Beillesztette a 16/2014. (IV. 30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2014. június 1-től.

30 Módosította a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. november 30. napjától.

31 Módosította a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. november 30. napjától.

Keszthely város jelképeinek használata

20. §

Tilos Keszthely város jelképeit vagy a "Keszthely" közigazgatási elnevezést engedély nélkül, vagy az engedélyezettől eltérő módon felvenni, előállítani, forgalomba hozni.

III. Fejezet

Jogkövetkezmények és eljárási szabályok

21. §³²

(1) Az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait be nem tartó személlyel szemben – a 3. § (1)–(2) bekezdései, a 10. § és a 11. § (2) bekezdése, a 17. § rendelkezései kivételével – a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény szerinti mértékig és módon közigazgatási bírság szabható ki.

(2) Az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő személlyel szemben – a 3. § (1)–(2) bekezdései, a 10. § és a 11. § (2) bekezdése, a 17. § rendelkezései kivételével – magasabb rendű jogszabály által nem szabályozott esetekben a közterület-felügyelő a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény szerinti mértékig és módon helyszíni bírságot szabhat ki.

Eljárási szabályok

22. §

(1) Az e rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben a közigazgatási bírság kiszabásával kapcsolatos eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

(2)³³ Az eljárás lefolytatása során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

23. §

Jelen rendelet 2013. június 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépést követően elkövetett közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások esetében kell alkalmazni.

32 Módosította a 26/2018. (XI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. november 30. napjától.

33 Módosította a 24/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. január 1. napjától.