



KESZTHELYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. január 29-ei rendes
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

10/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A "Keszthely - Zöld Város" tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszának lezárása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat, valamint hiánypótlások és igazolások alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) ajánlattevő **érvényes** ajánlatot nyújtott be és **alkalmas** a szerződés teljesítésére.
2. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a **Vérteserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2800 Tatabánya, Dózsakert utca 63.) ajánlattevő **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be.

A Vérteserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárás első része tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen, figyelemmel az alábbiakra:

Ajánlattevő a részére 2024. november 21. napján megküldött hiánypótlási felhívás vonatkozásában hiánypótlást nem nyújtott be, amelyre tekintettel a

- A 2. értékelési szempont vonatkozásában (M.2.1.), 3. értékelési szempont (M.2.2.) és 4. értékelési szempont vonatkozásában nem csatolta a megajánlott szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat és rendelkezésre állási nyilatkozatokat, így nem állapítható meg, hogy rendelkeznek a megajánlott, valamint az alkalmassági minimumkövetelmény keretében előírt szakmai tapasztalattal.
 - Nem igazolta, hogy a felhívás III.1.3 M.2. pontja szerinti követelmény igazolásához szükséges kapacitásokkal a ZÖLD ÚT-ÉPÍTŐ Kft. rendelkezik, tehát a bevont szakembereket a ZÖLD ÚT-ÉPÍTŐ Kft. bocsátja rendelkezésre.
3. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a **SZABADICS Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8800 Nagykanizsa, Király utca 4.) ajánlattevő **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be.

A SZABADICS Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárás első része tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) alapján érvénytelen, figyelemmel az alábbiakra:

Keszthely, a Balaton fővárosa

Ajánlattevő a részére 2024. november 21. napján megküldött hiánypótlási felhívás vonatkozásában hiánypótlást nem nyújtott be, amelyre tekintettel a

- nem igazolta, hogy a 2. értékelési szempont vonatkozásában (M.2.1.) megajánlott M. V. szakember rendelkezik a megajánlott, valamint az alkalmassági követelményben előírt mértékű kert és/vagy tájépítészeti kivitelezési feladatok ellátásában szerzett szakmai gyakorlattal.
 - nem igazolta, hogy a felhívás III.1.3) M.2.3.) pontja szerinti alkalmassági követelmények való megfeleléshez, valamint 4. számú értékelési szempontra tett ajánlatának alátámasztásához nem szükséges új gazdasági szereplő bevonása.
 - nem csatolták az árazatlan költségvetést hiánytalanul beárazva, úgy, hogy abban a Helikon Park- Pavilon költségvetés Víz, csatorna munkanem IV. idomok és szerelvények rész 4.) tétele is árazásra kerül.
4. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat, valamint hiánypótlások alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdésére tekintettel **érvényes** ajánlatot nyújtott be.
5. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **MORIARTY MÉRNÖKI Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 95.) ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdésére tekintettel **érvényes** ajánlatot nyújtott be.
6. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **Vértesserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2800 Tatabánya, Dózsakert utca 63.) ajánlattevő **érvénytelen** ajánlatot nyújtott be.

A Vértesserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárás második része tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen, figyelemmel az alábbiakra:

Ajánlattevő a részére 2024. november 21. napján megküldött hiánypótlási felhívás vonatkozásában hiánypótlást nem nyújtott be, amelyre tekintettel a

- A 2. értékelési szempont vonatkozásában (M.2.1.) és 3. értékelési szempont (M.2.2.) vonatkozásában nem csatolta a megajánlott szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat és rendelkezésre állási nyilatkozatokat, így nem állapítható meg, hogy rendelkeznek a megajánlott, valamint az alkalmassági minimumkövetelmény keretében előírt szakmai tapasztalattal.
 - Nem igazolta, hogy a felhívás III.1.3 M.2. pontja szerinti követelmény igazolásához szükséges kapacitásokkal a **ZÖLD ÚT-ÉPÍTŐ Kft.** rendelkezik, tehát a bevont szakembereket a **ZÖLD ÚT-ÉPÍTŐ Kft.** bocsátja rendelkezésre.
7. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat, valamint hiánypótlások és igazolások alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **BARANYA PARK Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (7761 Kozármisleny, Rózsa Utca 32/2.) ajánlattevő **érvényes** ajánlatot nyújtott be és **alkalmas** a szerződés teljesítésére.
8. A képviselő-testület megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás mindkettő rész vonatkozásában eredményes.
9. A **legjobb ár-érték arányt** tartalmazó **érvényes** ajánlatot a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) ajánlattevő **tette**, azaz a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. részének

Keszthely a Balaton járása

nyertese a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.)


10. A **legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot** a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **BARANYA PARK Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (7761 Kozármisleny, Rózsa Utca 32/2.) ajánlattevő **tette**, azaz a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részének **nyertese** a **BARANYA PARK Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (7761 Kozármisleny, Rózsa Utca 32/2.).
11. A **legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot** a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) ajánlattevő **tette**, azaz a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részének **második helyezetteje** a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.). A képviselő-testület az összegzésben történő megjelölésről határoz a Kbt. 131 § (4) bekezdés szerint.
12. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, mindkettő rész esetében a vonatkozó vállalkozási szerződés és egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: Tájékoztatás 2025. február 26.
Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Rodekné Hederics Erika ügyvezető

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Dr. Tóth Gergely sk.
polgármester

A kivonat hiteles:


Tóth Ibolya
testületi referens



Keszthely, a Balaton fővárosa