



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 1/50-6/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. január 29-én (szerda) 10.06 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Városháza Díszterme
(Keszthely, Fő tér 1.)

Jelen vannak: Dr. Tóth Gergely polgármester, Kendeh-Kirchknopf Gusztáv alpolgármester, Barna Dániel, Dr. Boldizsár Erzsébet, Dékány Péter, Klaczné Tar Ibolya, Manninger Jenő, Nemes Klára, Raffai-Réz Ildikó, Rizsányi Zoltán, Szántó András, Tóth Balázs képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Kovács Viktória alpolgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Biró Róbert kabinetvezető
Dr. Németh-Papp Katalin aljegyző, önkormányzati és igazgatási osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
Bódis Péter városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Megjelent meghívottak:

Laczkó Mária, a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Kőrös László, a HUSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Németh Sándor, a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
Rodekné Hederics Erika, a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője
Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. projektmenedzsere
Szabó Krisztina, a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely hivatalvezetője
Keszte Gábor, az Alapellátási Intézet vezetője
Németh Péter, a Balatoni Múzeum igazgatója
Stadler Tímea Kinga, a Goldmark Károly Múvelődési Központ igazgatója
Kocsandiné Eisenkorb Györgyi, a Goldmark Károly Múvelődési Központ és Könyvtár igazgatóhelyettese
Salamon Ivett belső ellenőr
Dr. Exner Veronika térségi főtanácsadó

Dr. Tóth Gergely polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a sajtó képviselőit, a hivatal munkatársait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés szabályszerűen került összehívásra, a testület 12 fővel határozatképes, a képviselő-testület rendes ülését 10.06 órakor megnyitotta. Ezt követően a napirendi javaslatot azzal terjesztette a testület elé, hogy interpelláció nem érkezett. Jelezte, hogy a „9. A Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása” c. napirend zárt ülésen kerül megtárgyalásra. A „Vagyonhasznosítási ügyek I.” tárgyú előterjesztés I. határozati javaslatát két bizottság levétellel javasolta, így azt majd a napirend tárgyalása során fogom javasolni.

A „11. Felkészülés a 2025. évi turisztikai szezonra (Intézkedési Terv) (zárt)” c. előterjesztés munkaértekezleten kerül majd megvitatásra. Fentiekén túl jelezte, hogy egy sürgősségi indítvány megtárgyalása is szükségessé vált:

S1. A „Keszthely-Zöld Város” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszának lezárása

A napirend sürgősséggel történő megtárgyalását a projekt mielőbbi megvalósítása indokolja. Egy újabb akadály elhárult, hogy az itt lévő pénz felhasználásra kerüljön.

A sürgősségi indítványt a nyilvános napirendek végén, a 10. napirendet követően javasolta megtárgyalni, a 9. napirendet pedig a zárt ülés első napirendjeként. Felkérte képviselőtársait a napirenddel kapcsolatos javaslataik, észrevételeik megtételére

Dr. Gábor Hajnalka jegyző jelezte, hogy a tegnapi napon, illetve a mai nap reggelén a „Vagyonhasznosítási ügyek I.” nyílt ülésen tárgyalandó előterjesztéshez kapcsolódóan a II. határozati javaslatot érintően érkezett be egy kérelem az önkormányzat részére. A képviselő-testületi ülést megelőzően történt vezetői egyeztetés alapján javasolta ennek az előterjesztésnek a napirendről levételét, mivel az I. határozati javaslat kapcsán polgármester úr az imént elmondta, hogy azt a bizottságok egyébként is levételre javasolták, a II. határozati javaslat kapcsán pedig az ismertetett kérelem miatt javasolják a későbbi megtárgyalást. További egyeztetéseket javasolnak az ügyben, akár a február 12-ei rendes képviselő-testületi ülésen a testületnek lehetősége lesz megtárgyalni ismét a napirendet.

Dr. Tóth Gergely polgármester egyéb hozzászólás hiányában elsőként az S1. sürgősségi indítvány napirendre vételét tette fel szavazásra.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az S1. indítvány napirendre vételét elfogadta.

Dr. Tóth Gergely polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottak alapján módosított napirendet.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta az alábbi napirendet.

Napirend

1. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata (rendelettervezet)

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

2. Tájékoztató Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2024. évi működéséről

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

3. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2024. IV. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről és a 2025. évi ellenőrzési terv módosítása

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

4. Tájékoztató a köztartozásmentes adózái bázisban történő felvételre vonatkozó kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

5. A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

Egyéb ügyek

7. Nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás

8. Dr. Hertelendy László kérelme

10. Balaton Fesztivál Alapítvány ügye

S1. A „Keszthely-Zöld Város” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszának lezárása

9. A Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása (zárt)

12. Vagyonhasznosítási ügyek II. (zárt)

13. Peres ügyek (zárt)

Dr. Tóth Gergely polgármester rátért a napirendek előtti ügyek megtárgyalására. Elsőként a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatókat terjesztette a testület elé, amely kiegészült a HUSZ Nonprofit Kft. jövedelmi helyzetéről, kötelezettségvállalásairól szóló havi, valamint a VÜZ Nonprofit Kft. negyedéves gazdasági tájékoztatójával. Mivel hozzászólási igény a lejárt

határidejű határozatokra vonatkozóan nem merült fel, a polgármester két ülés között tett intézkedéseiről készült tájékoztató megtárgyalására tért át. Kérdés, észrevétel hiányában a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatait terjesztette a képviselő-testület elé, majd hozzászólás hiányában tájékoztatók együttes elfogadására tett javaslatot bocsátotta szavazásra.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester két ülés között tett intézkedéseiről és a fontosabb eseményekről készült tájékoztatót, valamint a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztatókat.

(A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatók, a polgármester két ülés között tett intézkedéseiről és a fontosabb eseményekről készült tájékoztató, valamint a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztatók a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

1. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata (rendelettervezet)

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte jegyző asszonyt, ismertesse röviden az előterjesztést.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző ismertette az előterjesztést elmondta, hogy az önkormányzati rendeletek felülvizsgálata azért vált indokolttá, mert 2025. január 1-jétől Zalaszántó és Vindornyalak településekkel közös önkormányzati hivatal jött létre. Az ehhez kapcsolódó módosítások kerülnek most a rendeletekben módosításra, felülvizsgálatra.

Dr. Tóth Gergely polgármester hangsúlyozva ennek az értelmét elmondta, hogy ez felfogható plusz teherként és segítségként is a kistérségi együttműködés valódi megvalósításaként. Megköszönte a hivatal munkatársainak és mindenkinek, aki ebben segített. Nagyon hálás az a két település. Felkérte a képviselőket hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

1/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Egyes önkormányzati rendeletek módosítása (rendelettervezet)**” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 33. § (3) bekezdése alapján az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 18/2014. (VI.26.) önkormányzati rendelet, az anyakönyvi szolgáltatások helyi szabályairól szóló 8/2017. (IV.13.) önkormányzati rendelet, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet, az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 13/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet, az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körének meghatározásáról és a nem közművel összegyűjtött szennyvíz közszolgáltatásokról szóló 24/2023. (VII.14.) önkormányzati rendelet, a „Keszthely hazavár” ifjúságsegítő program ösztönző támogatásáról szóló 25/2023. (VII.14.) önkormányzati rendelet, a „Keszthelyi Babaköszöntő csomag”-ról szóló 21/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet, a város elismerő címek, kitüntetések és díjak alapításáról, adományozásáról szóló 28/2013. (IX.27.) önkormányzati rendelet, a közérdekű önkéntes tevékenység biztosításáról szóló 26/2011. (VI.27.) önkormányzati rendelet, a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (I.26.) önkormányzati rendelet, a közterület használatának szabályozásáról szóló 47/2013. (XII.13.) önkormányzati rendelet, a közterületek felbontásáról és a közúton folyó munkákról szóló 11/2022. (IV.4.) önkormányzati rendelet, a közterületi térfigyelő kamerarendszerről szóló 27/2021. (XI.30.) önkormányzati rendelet, a Közszolgálati Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló 2/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet, Keszthely Város Önkormányzata a parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló 15/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet, a szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2015.

(II.26.) önkormányzati rendelet, a településkép védelméről szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX.27.) önkormányzati rendelet, a védőoltások támogatásáról szóló 11/2024. (III.28.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó kezdeményezéssel egyetért és felkéri a polgármestert, hogy a rendelettervezetet terjessze a képviselő-testület soros ülése elé.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
 Dr. Gábor Hajnalka jegyző
 (Dr. Németh-Papp Katalin önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

Dr. Tóth Gergely polgármester feltette szavazásra a rendelettervezetet, mely a kihirdetést követő napon lép hatályba.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelete
 egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**
(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került.

2. Tájékoztató Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2024. évi működéséről

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte jegyző asszonyt, ismertesse röviden az előterjesztést. Elmondta továbbá, hogy valamennyire újraéledt ez a kistérségi együttműködés.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző ismertette az előterjesztést, melyből kiemelte, hogy ősszel megválasztásra kerültek a társulási tanács tisztségviselői, az új elnök, alelnök és a Pénzügyi Bizottság tagjai, illetve a társulási megállapodás módosítása még folyamatban van Hévíz város csatlakozásához kapcsolódóan, továbbá a közös hivatal felállítása miatt a Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat, illetőleg a Szociális Szolgáltató Központ tevékenységi köre is módosul. E tekintetben is még folyamatban van a társulási megállapodás módosítása.

Dr. Tóth Gergely polgármester hozzátette próbálnak ebbe a társulásba tartalmat, életet, innovációt vinni, ennek kapcsán utalt Gál Lajos polgármester úr kezdeményezésére. Felkérte a képviselőket hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

2/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2024. évi működéséről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás 2024. évi működéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
 Dr. Gábor Hajnalka jegyző
 (Dr. Németh-Papp Katalin önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

3. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2024. IV. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről és a 2025. évi ellenőrzési terv módosítása

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte Salamon Ivett belső ellenőrt, ismertesse röviden az előterjesztést.

Salamon Ivett belső ellenőr ismertette az előterjesztést.

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte a képviselőket hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra az I. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

3/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2024. IV. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről és a 2025. évi belső ellenőrzési terv módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. IV. negyedévi belső ellenőrzésekről készült tájékoztatót tudomásul veszi és az abban foglaltakkal, valamint az abban javasolt intézkedésekkel jóváhagyja.

Határidő: tájékoztatásra: 2025. február 14.

Felelős: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Salamon Ivett belső ellenőr)

Dr. Tóth Gergely polgármester feltette szavazásra a II. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

4/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2024. IV. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről és a 2025. évi belső ellenőrzési terv módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét a MELLÉKLET szerint módosítja.

Határidő: folyamatos, 2025. december 31-ig

Felelős: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Salamon Ivett belső ellenőr)

4. Tájékoztató a köztartozásmentes adózái bázisban történő felvételre vonatkozó kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte jegyző asszonyt, ismertesse röviden az előterjesztést.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző ismertette az előterjesztést.

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte a képviselőket hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

5/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a köztartozásmentes adózói bázisban történő felvételre vonatkozó kötelezettség teljesítéséről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen előterjesztés alapján megállapítja, hogy Dr. Tóth Gergely polgármester, Kendeh-Kirchknopf Gusztáv János és Kovács Viktória alpolgármesterek, továbbá Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének és a képviselő-testület bizottságainak tagjai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (4) bekezdésében előírt köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételre vonatkozó kötelezettségüknek eleget tettek.

5. A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az előterjesztést tárgyaló bizottságok közül az ESZE az eredeti határozati javaslatot javasolta elfogadásra, míg a VKB és a PÜB bizottság javasolták, hogy az igazgatási szünet 2026. január 1. helyett 2026. január 2. napjáig (4 munkanap) tartson. Felkérte jegyző asszonyt, ismertesse röviden az előterjesztést.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző ismertette az előterjesztést. Az előző évek gyakorlatának megfelelően javasolták az igazgatási szünet elrendelését. A bizottságok kiegészítő javaslatát megköszönte, az annyiban segíti a hivatal takarékosabb működését, hogy akkor azon a teljes egész héten akár költségtakarékosabban működhet a hivatal a bezárás miatt.

Dr. Tóth Gergely polgármester a költségtakarékosság kapcsán utalt arra, hogy dolgoznak azon, hogy az ablakok jobban legyenek szigetelve, a termosztátok működjenek az egyes radiátorokon és a helyiségeknek lehessen külön irányítani a hőmérsékletét. Felkérte a képviselőket hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

6/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban téli igazgatási szünet elrendelése” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdése alapján - figyelemmel az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendeletben és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (3) bekezdésében foglaltakra - a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatalban 2025. december 29. napjától 2026. január 2. napjáig (4 munkanap) igazgatási szünetet rendel el.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az ezzel kapcsolatos szükséges munkáltatói és munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Határidő: 2025. március 1.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Németh-Papp Katalin osztályvezető)

7. Nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte Dr. Exner Veronika térségi főtanácsadót, ismertesse röviden az előterjesztést.

Dr. Exner Veronika térségi főtanácsadó ismertette az előterjesztést. Nagy megtiszteltetés, hogy Venchiarutti úr kifejezetten Keszthely városát jelölte meg arra a nemes feladatra, hogy magyarországi tagként csatlakozzon. Ennek több szempontja volt, egyrészt a térség, a város kiemelt kulturális és természeti értékei, illetve polgármester úr szakmai múltja. A szövetségi tagság nem jelentene többletköltséget az önkormányzat számára, nem jár állandó tagdíjbefizetéssel, mert ezt pályázati forrásokból teszik lehetővé. Ugyanakkor az önkormányzat valószínűleg olyan programokban vehetne részt a szövetség tagjaiként, amelyre sem forrásuk, sem lehetőségük nem lenne a közeljövőben.

Dr. Tóth Gergely polgármester köszönetet mondott Dr. Exner Veronikának, ez egy nagy eredmény. Több nemzetközi projektben is részt vett már, ismertette ezek működését. Ez a szövetség 2010-ben egy ilyen projektből indult és már 15 nagy nemzetközi projekten vannak túl. Három ilyen nagy tóparti szövetség van a világon, ez az egy, ami ingyenes. Nagy dolog, hogy nem az önkormányzat kérelmezte, hanem ők találták meg az önkormányzatot. Jelenleg nincs magyar tagja ennek a szövetségnek. Iseo egy kisváros, de nagyon magas szintű munka folyik ott, örömteli, hogy ebben részt vehetnek. Említést tett még a testvérvárosi kapcsolatokra utalva arról, hogy jött két új megkeresés Horvátországból és Japánból.

Szántó András bizottsági elnök megjegyezte, hogy minden ilyen nemzetközi kapcsolat Keszthely város turizmusa szempontjából nagyon fontos.

Dr. Tóth Gergely polgármester további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot.

7/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nemzetközi önkormányzati szervezethez csatlakozás” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 6. pontja alapján Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nEUlakes egyesülethez (Lungolago Marconi n. 2/C. Iseo, Brescia, Olaszország) csatlakozik, az egyesületbe tagként be kíván lépni, az egyesület alapszabályát megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyesület tájékoztatására és jelen határozat megküldésére, továbbá a vonatkozó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Biró Róbert kabinetvezető)

8. Dr. Hertelendy László kérelme

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte jegyző asszonyt, ismertesse röviden az előterjesztést.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző ismertette az előterjesztést. Az önkormányzatnak jelen esetben érdemi döntési jogosultsága, lehetősége nincs, hisz az elmúlt évek jogszabályváltozásai miatt az egészségügyi háziorvosi, fogorvosi körzetek megállapítása már nem testületi hatáskör, erről már az Országos Kórházi Főigazgatóság

jogosult rendelkezni. Az önkormányzat a háziorvosokkal, fogorvosokkal feladat-ellátási szerződésben van, a praxisjoggal az érintett háziorvosok rendelkeznek, a körzethatárok megállapítása már központi feladat. Említést tett arról, hogy van egy olyan törekvés, hogy 2027. év végére a kisebb létszámú, 1200 fő alatti körzeteket a jogalkotó meg kívánja szüntetni, akár felosztással is más körzetekhez javasolja majd akkor azokat a területeket rendelni. A két érintett kérelme a IV. és az I. körzet összevonására irányul, ami OKFŐ-i hatáskör, a képviselő-testületnek más lehetősége itt nincs, csak az, hogy ezt a kezdeményezést támogatja. Lakossági ellátási szempontokból hosszú távon ez egy jó megoldás lehet, illetve az önkormányzatnak ez annyiban könnyebbség ennek a lehetőségnek az elérése, mert, hogyha erre május végéig nem kerül sor, akkor az önkormányzatnak kell majd ellátnia ezt a körzetet, ami egy plusz kötelezettség, akár plusz anyagi vállalást is jelenthetne az önkormányzat számára.

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte a képviselőket hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

8/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Dr. Hertelendy László kérelme**” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján, az érintett szolgáltató Ars Medica Sacra Bt. (Dr. Hertelendy László) és az érintett praxisjoggal rendelkező Vitavera Bt. (Dr. Gárdos Sándorné és Gárdos Péter) mint kérelmezők megkeresésére tekintettel, egyetért és támogatja a Keszthely IV. számú felnőtt háziorvosi körzet megszüntetését az I. számú felnőtt háziorvosi körzet határainak módosításával.
2. A 48/2023. (XI.22.) BM rendelet 6. § (4) bekezdése alapján kiemelten fontos ellátási érdekből, tekintettel a IV. számú háziorvosi körzet 2024. május 1. napjától fennálló, tartós betöltetlenségére, Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátásfejlesztési Igazgatósága részére 2025. május 01. napjával Keszthely város IV. számú felnőtt háziorvosi körzet megszüntetését, kezdeményezi a körzethez tartozó utcák az I. számú körzethez való csatolását.
3. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a körzetek átalakításával kapcsolatos javaslatot az Országos Kórházi Főigazgatóság mint praxiskezelő felé tegye meg.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Németh-Papp Katalin önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

10. Balaton Fesztivál Alapítvány ügye

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte jegyző asszonyt, ismertesse röviden az előterjesztést.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző ismertette az előterjesztést.

Dr. Tóth Gergely polgármester jelezte, hogy az 1. választókerület képviselőjét, Dékány Pétert javasolták a bizottságok erre a megüresedett helyre. Felkérte a képviselőket hozzászólásra.

Rizsányi Zoltán bizottsági elnök elmondta, hogy az IKOS Bizottság tárgyalta a kérdést. Úgy gondolták, hogy mindenképpen a bizottság valamely tagja töltsen be ezt a megüresedett helyet, mert nagy az átfedés a Fesztivál ügyeivel kapcsolatosan, illetve a bizottságuk tevékenységeivel kapcsolatban. A bizottsági ülés

folyamán állapodtak meg abban, hogy a bizottság alelnöke, Dékány Péter legyen a kuratóriumba delegált tag.

Dr. Tóth Gergely polgármester további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot.

9/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Balaton Fesztivál Alapítvány ügye**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Óry Gábor József** kuratóriumi tag munkáját megköszöni és a Balaton Fesztivál Alapítvány (8360 Keszthely, Kossuth L. u. 28.) kuratóriumi tagsági feladatok ellátásával 2024. december 20. napjától 2028. december 14. napjáig tartó időtartamra **Dékány Péter Tamás** [REDACTED] szám alatti lakost bizza meg.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Balaton Fesztivál Alapítvány egységes szervezetbe foglalt alapító okiratának aláírására és felkéri az Alapítvány kuratóriumának elnökét arra, hogy a módosítások bejegyzése iránt a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: tájékoztatásra: 2025. február 14.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Németh-Papp Katalin osztályvezető)

Dr. Tóth Gergely polgármester gratulált képviselő úrnak.

S1. A „Keszthely-Zöld Város” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszának lezárása

Előterjesztő: Dr. Tóth Gergely polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Tóth Gergely polgármester felkérte Rodekné Hederics Erika ügyvezető asszonyt, ismertesse részletesebben az előterjesztést.

Rodekné Hederics Erika ügyvezető az előterjesztést ismertette azzal a jó hírrel szolgált, hogy végére értek egy közbeszerzési eljárásnak, eredményesen lezárható mind az 1., mind a 2. rész tekintetében az eljárás, érvényes ajánlattevőket tudnak kihirdetni mindkét rész tekintetében. Kiemelte, hogy forrásátcsoportosítási kérelmet nyújtott be az önkormányzat az Irányító Hatóság számára és ennek a feltételnek még teljesülnie kell és akkor fog a vállalkozási szerződés hatályba lépni, amely most a döntést követően aláírhatóvá válik.

Dr. Tóth Gergely polgármester kérdezte, hogy hány ajánlattevő volt?

Rodekné Hederics Erika ügyvezető elmondta, hogy az 1. rész tekintetében 3, a 2. rész tekintetében 2, viszont 1 érvényes ajánlat volt csak az 1. részre (Helikon park), a 2. rész tekintetében pedig 2 érvényes ajánlat volt, az első helyen végzett ajánlattevővel javasolják a szerződéskötést.

Dr. Tóth Gergely polgármester kifejtette, nagyon nehéz beadni úgy egy pályázatot, hogy az pontosan szabályos legyen. Jóváhagyás esetén végre elindulhat és megnyílhat a remény, hogy nyárra befejeződjön a park beruházás.

Rodekné Hederics Erika ügyvezető megerősítette, hogy a második érvényes ajánlatot benyújtó is még a rendelkezésre álló fedezet alatti ajánlatot nyújtott be.

Dr. Tóth Gergely polgármester hozzátette, ez egy több évvel ezelőtti kalkuláció, azóta jelentősen felmentek az árak, örülni kell mind a kettőnek.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző pontosította, hogy az előterjesztés szövegében a közbeszerzési zárótanúsítvány megérkezése nem 2027. január 27., hanem 2025. január 27.

Manninger Jenő bizottsági elnök örömtelinek találta, hogy így megvalósulhat a beruházás és eredményes volt az eljárás, amihez az előkészítők munkáját megköszönve az is kellett, hogy a korábban a beruházást befejezni nem tudó céget sikerült kizárni a pályázatok közül. Lesz itt egy szerződéskötési moratórium még. Peres ügyek még elképzelhetők, mert vannak a pályázók között olyanok, akiknek sajnos az önkormányzat szempontjából negatív tapasztalatokkal bíró cégekkel összefonódása van. Reméli, hogy valóban eredményes lesz. Megköszönte ügyvezető asszony és az ügyvédek munkáját, mert nem volt kis munka, hogy ki tudták zárni azt a céget, amely már többször, nagyon komoly problémákat okozott az önkormányzatnak.

Dr. Tóth Gergely polgármester fenntartják a szándékot, hogy nem szeretnének az említett céggel dolgozni. A közbeszerzés olyan, hogy gyakorlatilag nincsenek olyan kemény szankciók és nagyon nehéz a pereket érvényesíteni. Köszönetet mondott a közreműködőknek. További kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot és a közbeszerzési eljárásra tekintettel felkérte jegyző asszonyt a névszerinti szavazás lebonyolítására.

(A névszerinti szavazásról készült összesítő jegyzőkönyv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

10/2025. (I.29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A "Keszthely - Zöld Város" tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszának lezárása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat, valamint hiánypótlások és igazolások alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be és alkalmas a szerződés teljesítésére.
2. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a **Vérteserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2800 Tatabánya, Dózsakert utca 63.) ajánlattevő érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

A **Vérteserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárás első része tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen, figyelemmel az alábbiakra: Ajánlattevő a részére 2024. november 21. napján megküldött hiánypótlási felhívás vonatkozásában hiánypótlást nem nyújtott be, amelyre tekintettel a

- A 2. értékelési szempont vonatkozásában (M.2.1.), 3. értékelési szempont (M.2.2.) és 4. értékelési szempont vonatkozásában nem csatolta a megajánlott szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat és rendelkezésre állási nyilatkozatokat, így nem állapítható meg, hogy rendelkeznek a megajánlott, valamint az alkalmassági minimumkövetelmény keretében előírt szakmai tapasztalattal.
 - Nem igazolta, hogy a felhívás III.1.3 M.2. pontja szerinti követelmény igazolásához szükséges kapacitásokkal a **ZÖLD ÚT-ÉPÍTŐ Kft.** rendelkezik, tehát a bevont szakembereket a **ZÖLD ÚT-ÉPÍTŐ Kft.** bocsátja rendelkezésre.
3. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a **SZABADICS Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8800 Nagykanizsa, Király utca 4.) ajánlattevő érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

A SZABADICS Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárás első része tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) alapján érvénytelen, figyelemmel az alábbiakra:

Ajánlattevő a részére 2024. november 21. napján megküldött hiánypótlási felhívás vonatkozásában hiánypótlást nem nyújtott be, amelyre tekintettel a

- nem igazolta, hogy a 2. értékelési szempont vonatkozásában (M.2.1.) megajánlott M. V. szakember rendelkezik a megajánlott, valamint az alkalmassági követelményben előírt mértékű kert és/vagy tájépítészeti kivitelezési feladatok ellátásában szerzett szakmai gyakorlattal.
 - nem igazolta, hogy a felhívás III.1.3) M.2.3.) pontja szerinti alkalmassági követelmények való megfeleléshez, valamint 4. számú értékelési szempontra tett ajánlatának alátámasztásához nem szükséges új gazdasági szereplő bevonása.
 - nem csatolták az árazatlan költségvetést hiánytalanul beárazva, úgy, hogy abban a Helikon Park-Pavilon költségvetés Víz, csatorna munkanem IV. idomok és szerelvények rész 4.) tétele is árazásra kerül.
4. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat, valamint hiánypótlások alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdésére tekintettel érvényes ajánlatot nyújtott be.
 5. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **MORIARTY MÉRNÖKI Tervező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 95.) ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdésére tekintettel érvényes ajánlatot nyújtott be.
 6. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **Vértéserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2800 Tatabánya, Dózsakert utca 63.) ajánlattevő érvénytelen ajánlatot nyújtott be.

A Vértéserdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevő ajánlata a tárgyi közbeszerzési eljárás második része tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján érvénytelen, figyelemmel az alábbiakra:

Ajánlattevő a részére 2024. november 21. napján megküldött hiánypótlási felhívás vonatkozásában hiánypótlást nem nyújtott be, amelyre tekintettel a

- A 2. értékelési szempont vonatkozásában (M.2.1.) és 3. értékelési szempont (M.2.2.) vonatkozásában nem csatolta a megajánlott szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat és rendelkezésre állási nyilatkozatokat, így nem állapítható meg, hogy rendelkeznek a megajánlott, valamint az alkalmassági minimumkövetelmény keretében előírt szakmai tapasztalattal.
 - Nem igazolta, hogy a felhívás III.1.3 M.2. pontja szerinti követelmény igazolásához szükséges kapacitásokkal a **ZÖLD ÚT-ÉPÍTŐ Kft.** rendelkezik, tehát a bevont szakembereket a **ZÖLD ÚT-ÉPÍTŐ Kft.** bocsátja rendelkezésre.
7. A képviselő-testület a benyújtott ajánlat, valamint hiánypótlások és igazolások alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **BARANYA PARK Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (7761 Kozármisleny, Rózsa Utca 32/2.) ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be és **alkalmas** a szerződés teljesítésére.
 8. A képviselő-testület megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás mindkettő rész vonatkozásában eredményes.
 9. A **legjobb ár-érték arányt** tartalmazó érvényes ajánlatot a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) ajánlattevő **tette**, azaz a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. részének **nyertese** a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.)
 10. A **legjobb ár-érték arányt** tartalmazó érvényes ajánlatot a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **BARANYA PARK Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (7761 Kozármisleny, Rózsa Utca 32/2.) ajánlattevő **tette**, azaz a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részének **nyertese** a **BARANYA PARK Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (7761 Kozármisleny, Rózsa Utca 32/2.).

11. A **legjobb ár-érték arányt** tartalmazó érvényes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) ajánlattevő tette, azaz a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. részének második helyezettje a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.). A képviselő-testület az összegzésben történő megjelölésről határoz a Kbt. 131 § (4) bekezdés szerint.
12. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, mindkettő rész esetében a vonatkozó vállalkozási szerződés és egyéb dokumentumok aláírására.

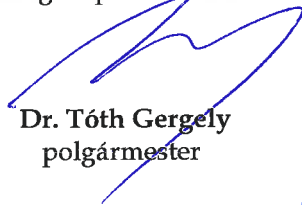
Határidő: Tájékoztatás 2025. február 26.
Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
 Dr. Gábor Hajnalka jegyző
 Rodekné Hederics Erika ügyvezető

Dr. Tóth Gergely polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület a határozatot 12 egyhangú igen szavazattal elfogadta, elhárult egy újabb akadály a park ügy mindenkit megnyugtató rendezése elől.

Manninger Jenő bizottsági elnök jegyző asszonytól kérdezte, mivel 2 részből állt ez a közbeszerzési eljárás, jogszerű, hogy mindkettőre egyben szavaztak? Inkább szavazzanak kétszer és akkor legyen egyértelmű, minthogy esetleg a közbeszerzési eljárásban utólag ebből valamilyen probléma legyen.

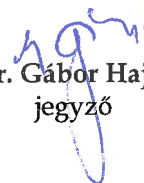
Dr. Gábor Hajnalka jegyző megköszönte az észrevételt, ugyanezt a kérdést tette fel tegnap a közbeszerzési szakértőknek, akik megerősítették, hogy így javasolják elfogadásra a határozati javaslatot egyben.

Dr. Tóth Gergely polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 10.44 órakor bezárta, a zárt ülés megkezdéséig 15 perc szünetet rendelt el.


 Dr. Tóth Gergely
 polgármester

Kmf.




 Dr. Gábor Hajnalka
 jegyző





ÖSSZESÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. január 29. napján tartott ülésén

S1. A „Keszthely-Zöld Város” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszának lezárása tárgyában megtartott

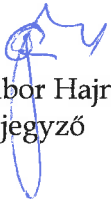
névszerinti szavazásáról

Név	Igen	Nem	Tartózkodás	Aláírás
1. Dr. Tóth Gergely polgármester	X	—	—	
2. Kendeh-Kirchknopf Gusztáv alpolgármester	X	—	—	
3. Barna Dániel	X	—	—	
4. Dr. Boldizsár Erzsébet	X	—	—	
5. Dékány Péter	X	—	—	
6. Klaczné Tar Ibolya	X	—	—	
7. Manninger Jenő	X	—	—	
8. Nemes Klára	X	—	—	
9. Raffai-Réz Ildikó	X	—	—	
10. Rizsányi Zoltán	X	—	—	
11. Szántó András	X	—	—	
12. Tóth Balázs	X	—	—	
Összesen (a szavazás eredménye):	12	—	—	

A szavazás eredménye hiteles.

Kmf.




Dr. Gábor Hajnalka
jegyző