



ELŐTERJESZTÉS


KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. március 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy:


TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása

Előterjesztő:


.....
Dr. Tóth Gergely
polgármester




Törvényességi ellenjegyzés:

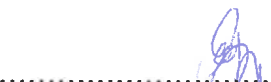

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző



Az előterjesztést készítette:


.....
Krupla Marcell
településfejlesztési menedzser

Az előterjesztést jóváhagyta:


.....
Kancsal Zsuzsanna
ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Keszthely Város Önkormányzata „TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027” című dokumentuma (TVP), a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz forrásainak felhasználását rendszerező dokumentum a 2021-27-es teljes programidőszakra vonatkozóan.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelenleg hatályos „Keszthely Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027” (3.0 verzió) megnevezésű dokumentumot a 344/2024. (XII.18.) számú képviselő-testületi határozatában hagyta jóvá (1.sz. melléklet).

A TVP módosítás során- a hozott vonatkozó képviselő-testületi döntéseknek megfelelően - az 1. prioritás esetében az indikátorok, a 3. prioritás esetében a projektek címe, az FVS-sel való kapcsolódási pontok, a stratégiai célok a megalapozó dokumentumokban rögzített tevékenységekkel összhangban módosításra kerültek. A pályázatok benyújtásához igazodva a megvalósítás ütemezését is felülvizsgáltuk.

A módosított TVP dokumentum elkészült, és az eljárásrendnek megfelelően minőségbiztosítás céljából előzetesen megküldésre került az Irányító Hatóság (IH) részére, mely hatóság a dokumentumot (2. sz. melléklet) jóváhagyta.

Az FVS kiemelt felhívásokra kizárólag olyan projekt adható be, amely illeszkedik a TVP (4.0 verzió) dokumentumhoz. A kiemelt felhívásokban a pályázatok benyújtási határideje 2025.03.31.

Keszthely Város Önkormányzata a Fenntartható városfejlesztés elnevezésű TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú pályázat felhívás szerint az alábbi pályázatokat kívánja benyújtani.

I. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában

1. *Balaton parti sétány aktív rekreációs zöldterületének fejlesztése című pályázat (3.sz. melléklet)*

Forrásigény: 140.000.000 Ft

Szakmai tartalom: A projekt során a felhívás 2.1.1 pontjában meghatározott önállóan támogatható tevékenységcsoport I. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában: a B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése I. Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése.

Projekttevékenységek:

A fejlesztendő terület Keszthely város belterületén, a Balaton parton helyezkedik el, a Sirius Hotel és a Kjavse kikötő közötti területet öleli fel. A fejlesztés célja, hogy a Balaton parton található területek egy egységes koncepció mentén kerüljenek fejlesztésre, illeszkedve a meglévő környezeti adottságokhoz, valamint figyelembe véve a lehetőségeket a zöldterületek oly módon történő megújítására, mely magas színvonalon szolgálja a szabadidős tevékenységeket. A tervezett tevékenységek között szerepel olyan sétány kialakítása, mely összekötésként szolgál a már meglévő sétányokhoz, valamint gyalogos közlekedési útvonalat biztosít a meglévő parkolókból a Balaton partra történő eljutásig.

A területi adottságok okán, a Sirius Hotel mellett egy Balatoni kitekintő kialakítása tervezett, mely pihenő funkciót tölt be az oda érkezők számára. A kitekintő területén ülőfelületek kerülnek kialakításra, valamint a terület térburkolattal történő ellátása tervezett, a zöldfelület megújításával együtt.

A sétány mellett található zöldfelület fejlesztése keretében növénytelepítés, gyepesítés és fásítás tervezett az invazív fajok visszaszorításának figyelembevételével.

A zöldterületek használatához szükséges közlekedési felületek megfelelő megvilágítása érdekében a közvilágítás korszerűsítésre és kiépítésre kerül.

A fejlesztendő terület rendeltetésszerű használatához szükséges eszközbeszerzés keretén belül, a környezetbe és a városképbe illeszkedő utcabútorok beszerzése tervezett, úgy, mint padok, szemetesek, információs táblák.

Érintett projekt területek:

8360 Keszthely belterület hrsz.: 3813, 3814/2, 3814/12, 3814/19, 3814/14, 3814/33, 3814/34 és 3814/20.

2. *Keszthely város csapadékvíz elvezetés fejlesztése (4.sz. melléklet)*

Forrásigény: 800.000.000 Ft

Konzorciumi partner: Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft.

Szakmai tartalom: A projekt során a felhívás 2.1.1 pontjában meghatározott önállóan támogatható tevékenységcsoport I. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában: a A) Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások) I. Belterület klimatikus és fizikai védelmét szolgáló vízmegtartó és különösen indokolt esetben a vízelvezető-hálózat fejlesztése, rekonstrukciója az integrált-csapadékvíz-gazdálkodás céljainak figyelembevételével és a településen tapasztalható klímaváltozás okozta negatív hatások mérséklésének elősegítésével.

Projekttevékenységek:

A projekt célja Keszthelyen Zámor városrész csapadékvíz-elvezetési rendszerének korszerűsítése a villámárvizek és elöntések megelőzése érdekében. A fejlesztés főként a Büdös árok, Szent Imre árok és Szent László árok területét érinti, amelyek vízelvezetési problémái gyakori károkat okoznak az érintett városrészen.

A projekt során megközelítőleg 500 m nyomóvezeték épül ki a csapadékvíz gyorsabb elvezetése érdekében. A legfontosabb beavatkozások:

- Átemelő telep kialakítása, amely biztosítja az alacsony fekvésű területeken összegyűlt víz átemelését a főgyűjtő árokba.
- Vízelvezető árkok és csatornák kapacitásának növelése:
Büdös árok: A Lovassy utcai zárt szakasz végpontján a csatorna átmérője 1800 mm, de a tározó után csak 1000 mm, ezért keresztmetszet-növelés szükséges.
Szent László árok: A 71-es út feletti záportározót burkolt vészárpasztóval látják el.
- Burkolt csatornák és támfalak építése:
Toldi utcában, Büdös árok bal partján, Rezgő utcában
- Új átereszek és kapubejárók kiépítése és felújítása, a víz akadálytalan lefolyásának biztosítása céljából:
Kinizsi utca, Ruszek utca, Pázmány utca, Toldi utca, Semmelweis utca, Zámor utca 1/A: kapubejáró
- Vápacsatornák és záportározók fejlesztése:
Az útárok újburkolása 140 m szakaszon hosszú vápacsatorna burkolás a V2 vápaárokban.
A Büdös árok záportározó fenékszintjének kotrása, mivel a tárolókapacitás csökkent a feliszapolódás miatt.
- Medermélyítés és kotrás a meglévő csapadékvíz-elvezető hálózat kritikus szakaszain, különösen a Büdös árok és a Szent Imre árok területén.
- Hosszanti üleptető építése földmederrel, amely segíti a hordalék kiválasztását és csökkenti a Balatonba kerülő szennyezőanyagok mennyiségét.

Kiemelt problémák és megoldások

- A Lovassy utca és Apát utca közötti szakasz nyílt árkos rendszerének fejlesztése, a zárt csatornaszakasz végpontjának átmérő növelése a Balaton visszaduzzasztó hatásának csökkentésére, a Royal Homes áteresz újjáépítése és a V2 vápaárok átépítése. A fejlesztés során kapacitásnövelés és tározófejlesztés történik.
- Zárt csatornaszakasz kialakítása a Zámor utcától északra eső szakaszon, töltésmagasítás és támfalépítés a Toldi utca elöntésének megelőzésére, a Szent Imre árok és a Büdös árok összefolyásának rendezése, a víz áramlásának javítása.
- Záportározó kialakítása a vízhozam szabályozására, a Tapolcai úttól délre fekvő utcák (Kinizsi, Ruszek, Pázmány) átereszeinek átépítése, mederkotrás és a növényzettel benőtt szakaszok tisztítása.
- A Toldi utca és Apát utca mélyfekvésű szakaszain támfalépítéssel és vízvisszatartó műtárgyak telepítésével csökkentik az elöntések kockázatát. Támfal építése a határárok kapacitásának növelése érdekében, kapubejárók alatti átereszek felújítása.

3. *Kerékpárutak és kerékpáros szolgáltatások fejlesztése Keszthely városában című pályázat (5.sz. melléklet)*

Forrásigény: 650.000.000 Ft

Konzorciumi partner: Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft.

Szakmai tartalom: A projekt során a felhívás 2.1.1 pontjában meghatározott önállóan támogatható tevékenység-csoport I. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában: az D) Fenntartható közlekedésfejlesztés I. Kerékpárosbarát fejlesztések tevékenység keretében a) településrész közlekedési úthálózatának kerékpárosbaráttá alakítása valósul meg.

2.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek keretében az I. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában a D. Fenntartható közlekedésfejlesztés esetén: a) Önkormányzati és/vagy állami közutak, hidak építése, fejlesztése, felújítása, amennyiben a beruházás megvalósításával a fenntartható közlekedést szolgáló cél, különösen kerékpárosbarát fejlesztés valósul meg a Felhívás 2.3. fejezetének V. 4) pontja szerinti feltételekkel.

Projekttevékenységek:

Teljes település vagy településrész közlekedési úthálózatának kerékpárosbaráttá alakítása kerékpárforgalmi létesítmények kijelölésével, építésével, forgalomcsillapítási beavatkozásokkal.

Ezen pályázati felhívás vonatkozásában, az alábbi projektek rendelkeznek tervdokumentációval:

- a.) Keszthely, Hévízi út melletti kerékpárút építés II. ütem (Pál u. - Sopron u. közötti szakasz)
- b.) Keszthely, Tapolcai út, Martinovics u. - Gyenesdiás körforgalom közt elválasztás nélküli gyalog és kerékpárút
- c.) Keszthely, Tomaji sor- Vadaskerti utca kerékpárforgalmi létesítmény

II. Szociális célú városrehabilitáció tevékenységcsoport vonatkozásában

4. *Szociális városrehabilitációs fejlesztés című pályázat (6.sz. melléklet)*

Forrásigény: 50.000.000 Ft.

Szakmai tartalom: A projekt során a felhívás 2.1.1 pontjában meghatározott önállóan támogatható tevékenység-csoport II. Szociális célú városrehabilitáció tevékenységcsoport vonatkozásában: A) Lakófunkciót erősítő

tevékenységek: A beavatkozási helyszín(ek)en (akcióterületen kívül meghatározott integrált városi területek, kiköltözés esetén):

Projekttevékenység:

Önkormányzat kizárólagos tulajdonába lévő, a fejlesztés eredményeként szociális bérlakásként funkcionáló lakás - komfortosítása, korszerűsítése (beleértve a megújuló energia alapú korszerűsítést is), felújítása, belső átalakítása az alábbi főtevékenységek szerint:

- aljzat felszedés, utána aljzatkiegyenlítés, új burkolat készítés minden helyiségben
- a falakon lévő burkolatok bontása és a laza vakolatok leverése, vakolatjavítás
- a fürdőben 2,10 magasságig falburkolás, a többi felületen szilikát festés
- meglévő vizes helyiségek teljes felújítása, a meglévő szaniterek (WC, mosdó, kád stb) és gépek (villanybojler stb) bontásával és újak beépítésével -
- teljes gépészeti és villamos hálózat, rendszer felújítása/cseréje
- villamos energia bővítése szükséges
- a fűtésre szolgáló meglévő fűtőtestek felülvizsgálata és szükség esetén javítása, illetve pótfűtésként infrapanelek beépítése
- az ablakok és ajtók felújítása
- főzésére, sütésére, hűtésére és ruhatisztításra alkalmas berendezése

A felújított önkormányzati lakásba minimum 2 fő beköltöztetése a szegregációval érintett területről.

III. Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában:

5. Belterületi úthálózat fejlesztése című pályázat (7.sz. melléklet)

Forrásigény: 1.106.739.417 Ft

Konzorciumi partner: Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft.

Szakmai tartalom: A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatók önállóan:

Önkormányzati tulajdonú belterületi utak építése, korszerűsítése, felújítása, ennek keretében támogatható:

- a) utak burkolatának és alépítményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése,
- b) út burkolatának megerősítése, szélesítése, korszerűsítése,
- c) meglévő földút (szilárd burkolattal nem rendelkező út) burkolattal történő kiépítése,
- d) új gyűjtőút kiépítése.

Projekttevékenységek, érintett projektelemek:

- *Skála parkoló és járda felújítása* (453/14, 453/4 hrsz.): a járda felújítása és szükséges esetén pótlása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszer keresztmetszetének bővítése rácsok cseréje és szintbe helyezése, tisztításmosogatás, meglévő rendszer felülvizsgálata kerékpártámaszok kihelyezése - út- és parkoló burkolatok felújítása is, szegélycsere és kapubehajtók, új járda kialakítása a Skála mellett (45 fm), felhagyott betonburkolatok bontása.
- *Rákóczi tér 13. szám melletti parkoló és út felújítása* (2805/91 hrsz.): a parkoló teljes területén új burkolat építése, szegélycsere és kapubehajtók, járda felújítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszer tisztítása, felülvizsgálata, kerékpártámaszok kihelyezése és cseréje.
- *Lovassy Sándor utca, Malom utca és Rákóczi tér közötti szakasz felújítása* (450/1): járda felújítása, hiányzó szakasz megépítése, útburkolat felújítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszer tisztítása, állapotának felülvizsgálata, adott esetben cseréje. Forgalom számláló telepítése a Lovassy utcában.
- *Jókai utca-Móricz Zsigmond utca-Kacsóh Pongrác utca burkolatának felújítása csapadékvíz elvezető felújítása/kiépítése* (424, 691, 728 hrsz.): útburkolat felújítása, járdák felújítása, a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer tisztítása, illetve adott esetben új kiépítése.
- *Vörösmarty utca, Helikon utca, Park utca, Petőfi utca:*
 - *Vörösmarty utca* (754 hrsz.): útburkolat és járda felújítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszer tisztítása
 - *Helikon utca* (764 hrsz.): útburkolat és járda felújítása, behajtásgátló oszlopok cseréje, meglévő csapadékvíz elvezető rendszer tisztítása, állapotának felülvizsgálata, adott esetben cseréje
 - *Park utca* (829 hrsz.): útburkolat felújítása, a meglévő nyílt árokrendszer tisztítása, gyeprács burkolatú parkolók felújítása
 - *Petőfi utca* (304 hrsz.): útburkolat és járda felújítása, a felhagyott buszöböl helyén parkolóhelyek kialakítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszer tisztítása, állapotának felülvizsgálata, adott esetben cseréje
- *7. Városház utca* (1077. hrsz) útburkolat felújítása, szegélycsere és kapubehajtók, járdák felújítása, a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer tisztítása és felülvizsgálata, illetve adott esetben új kiépítése, utca végén süllyeszthető pilonok telepítése
- *Szendreytelepi utca „E” épület bejáratáig* (4292 hrsz.): útburkolat felújítása, meglévő csapadékvíz elvezető rendszer tisztítása

- *Madách utca* (3850hrs) útburkolat felújítása, szegélycsere, egyoldali járda felújítása, vasút után új útszakasz építéspadkával, forgalomszámláló telepítése.

A projekt keretében általános cél az érintett területek zöldfelületeinek fejlesztése, a nyomvonalat érintő közművek aknafedlapjainak cseréje és szintbe helyezése, új, tartós festékekkel történő útburkolati jelek felfestése, a közlekedési táblák újakra történő cseréje.

Keszthely Város Önkormányzata a **Fenntartható energiahatékonyság elnevezésű TOP_Plusz-2.1.2-23** kódszámú pályázat felhívás szerint az alábbi pályázatot kívánja benyújtani.

6. Önkormányzati intézmények energetikai fejlesztése II (8.sz. melléklet)

Forrásigény: 600.000.000 Ft

Szakmai tartalom: A TOP Plusz-2.1.2-21 pályázatból finanszírozva „kizárólag biomasszát hasznosító kazánrendszer, vagy geotermikus, hidrotermikus, illetve aérotermikus hőszivattyús rendszereket alkalmazó fejlesztések támogathatóak.”

Projekttevékenység: A Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal (Keszthely, Fő tér 1.) és a Balaton Színház (Keszthely, Fő tér 3.) épületének energetikai korszerűsítése.

- meglévő fűtési rendszer bővítése hőszivattyúval
- hőközpont felújítása
- új puffertartály beépítése a rendszerbe
- meglévő fűtési rendszer (csővezeték, szabályzók) szükség szerinti cseréje, bővítése
- hőleadók cseréje

Keszthely Város Önkormányzata a **Fenntartható humán fejlesztések (ESZA) elnevezésű TOP-Plusz-3.2.1-23** kódszámú pályázat felhívás szerint az alábbi pályázatot kívánja benyújtani.

7. Foglalkoztathatóság javítására és a helyi közösségek fejlesztésére szolgáló programok megvalósítása című pályázat (9.sz. melléklet)

Forrásigény: 300.000.000 Ft

Konzorciumi partner: Keszthelyi Család- és Gyermejjóléti Központ

Szakmai tartalom: A projekt során a felhívás 2.1.1 pontjában meghatározott önállóan támogatható tevékenység-csoport I. Szociális célú városrehabilitáció tevékenységcsoport vonatkozásában, kizárólag TKR kiemelt eljárásrendet alkalmazó városok/várostérségek esetében:

- Együttműködés a közösségi és egyéni szintű társadalmi integráció feltételeinek megteremtése céljából
- Folyamatos szociális munka megteremtése
- Törekvés a foglalkoztatás elősegítésére együttműködve a vármegyei foglalkoztatási paktumokkal
- Törekvés a kora-gyermekkori, gyermekkori és formális oktatáson kívüli fejlesztésre és oktatás fejlesztésére
- Törekvés az egészség fejlesztésére
- Szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása
- Bűnmegelőzést, a közbiztonság javítását elősegítő programok

A fenti programok megvalósításához szükséges anyag- és eszközbeszerzés, a programokhoz, eseményekhez kapcsolódó tudásmegosztó, kommunikációs platformok (nyomtatott és online felületek) kialakítása és fenntartása a megvalósítás alatt.

A II. Helyi humán fejlesztések tevékenységcsoport vonatkozásában

a3) 2) A kognitív zavarok kialakulását elősegítő, hajlamosító tényezők kiküszöbölésére/feltárására irányuló közösségi programok, és a demencia progresszióját lassító közösségi programok szervezése kulturális intézmények bevonásával

a3) 1) Demenciával élők és hozzátartozóik támogatását biztosító szolgáltatások szervezése (pl.: Alzheimer Café)

a4) Gyermejjóléti alapellátás (család- és gyermejjóléti szolgálat, család és gyermejjóléti központ) esetén:

b4) 2) A helyi cselekvési terv alapján a célterület lakosságának kulturális közösségi együttműködését dinamizáló és fenntartó közösségi akciók, tevékenységek, események, programok, folyamatok, rendezvények megvalósítása.

c6) Szemléletformáló tájékoztatók a krízis helyzetet kezelő szolgáltatások elérhetőségeinek ismertebbé tétele érdekében

d1) 1) Jogszabályban rögzített, térítésmentes, életkor szerinti szűrővizsgálatokon való részvételre ösztönzés, egyéni állapotfelmérés és kockázatbecslés, illetve az ehhez kapcsolódó egyéni tanácsadás, továbbá a szűrővizsgálatok helyben történő biztosítása

d1) 5) Az egészséges táplálkozással kapcsolatos ismeretek fejlesztése települési szinten

d2) 1) 1) Életmódváltó és közösségi egészségnevelési programok megvalósítása

Közösségi programok a hátrányos helyzetű csoportokat érintően a társadalmi befogadás, társadalmi kohézió és identitás

b1) 5) Pénzügyi tudatosság fejlesztését segítő programok

b3) Ifjúságot célzó tevékenységek: 2) Ifjúsági közösségfejlesztő és képzési programok, kapcsolódó tevékenységek támogatása: i. Tematikus ifjúsági táborok szervezése.

b4) Helyi kulturális közösségfejlesztési folyamat kezdeményezése és megvalósítása

Keszthely Város Önkormányzata a Fenntartható humán infrastruktúra elnevezésű TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú pályázat felhívás szerint az alábbi pályázatot kívánja benyújtani. (5. sz. melléklet)

8. *A közszolgáltatások infrastrukturális fejlesztése, a Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központban és az Egyesített Szociális Intézményben című pályázat (10.sz. melléklet)*

Forrásigény: 50.000.000 Ft

Szakmai tartalom: A projekt során a felhívás 2.1.1 pontjában meghatározott önállóan támogatható tevékenység-csoport II. Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában: D) A Felhívás 13.1. II. pontjában nevesített szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások fejlesztése,

Projekttevékenységek:

ESZI esetében: D1) Infrastruktúra fejlesztés és D2) d3 járműbeszerzés,

CSGYK esetében: D1) Infrastruktúra fejlesztés, beleértve felújítás, korszerűsítés

Keszthely Város Önkormányzata a Fenntartható versenyképes városfejlesztés elnevezésű TOP_Plusz-6.2.1-23 kódszámú pályázat felhívás szerint az alábbi pályázatokat kívánja benyújtani. (6. sz. melléklet)

9. *Piac infrastruktúra fejlesztése (11.sz. melléklet)*

Forrásigény: 180.000.000 Ft

Szakmai tartalom: A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan: I. Helyi gazdaságfejlesztés tevékenységcsoport vonatkozásában: C) Vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatása: 1. Helyi termelők, helyi termékek piacra jutásának támogatása.

Projekttevékenység:

A meglévő piac területén infrastrukturális fejlesztésének keretében az alábbi elemek megvalósítása tervezett:

- Egységesített (fix) árusítóhelyek kialakítása: modern, könnyen tisztítható és egységes megjelenésű árusítóhelyek telepítése, amelyek az árusok számára komfortos és esztétikus megoldást biztosítanak.
- Piaci illemhely felújítása: a meglévő vizesblokkok teljes korszerűsítése, beleértve akadálymentes mosdók kialakítását a fogyatékkal élők számára.
- Szél- és esővédett, fűthető árusítóhelyek kialakítása: az árusítók és vásárlók számára kedvezőbb körülmények megteremtése az időjárási viszonyoktól függetlenül.
- Helyi termékbolt kialakítása: állandó üzlethelyiség létrehozása, amely - multifunkcionális tér létrehozása a piac területén, amely különféle események, vásárok, termelői napok és közösségi rendezvények lebonyolítására alkalmas.
- Színpad, színpadfedés (nyitott létesítmény kialakítása): a piaci események minőségi lebonyolításának érdekében.
- Helyi termékportfólió, koordináció és minőségbiztosítás: a helyi termékek egységes portfóliójának megalkotása, a termelők közötti együttműködés elősegítése, valamint a minőségbiztosítási rendszerek kidolgozása és bevezetése.

Hosszú távú célok:

A fejlesztés célja, hogy a piac a régió meghatározó gazdasági és közösségi központjává váljon, amely egyaránt támogatja a helyi termelőket, a vásárlókat és a város fejlődését.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT I.
.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 2. számú melléklete szerint a „Keszthely Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027” (4.0 verzió) megnevezésű dokumentumot.

HATÁROZATI JAVASLAT II.
.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása" című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható városfejlesztés elnevezésű TOP_Plusz-1.3.2-23 azonosító számú pályázati felhívás keretében „Balaton parti sétány aktív rekreációs zöldterületének fejlesztése” címmel pályázatot készít elő és nyújt be.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Bódis Péter osztályvezető

Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

HATÁROZATI JAVASLAT III.
.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható városfejlesztés elnevezésű TOP_Plusz-1.3.2-23 azonosító számú pályázati felhívás keretében „Keszthely város csapadékvíz elvezetés fejlesztése” címmel pályázatot készít elő és nyújt be. A pályázat konzorciumi formában kerül benyújtásra, amely szerint konzorciumvezető Keszthely Város Önkormányzata, konzorciumi partner a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi szerződés megkötésére, a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Bódis Péter osztályvezető

Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

HATÁROZATI JAVASLAT IV.
.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható városfejlesztés elnevezésű TOP_Plusz-1.3.2-23 azonosító számú pályázati felhívás keretében „Kerékpárutak és kerékpáros szolgáltatások fejlesztése Keszthely városába” címmel pályázatot készít elő és nyújt be. A pályázat konzorciumi formában kerül benyújtásra, amely szerint konzorciumvezető Keszthely Város Önkormányzata, konzorciumi partner a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi szerződés megkötésére, a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Bódis Péter osztályvezető

Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

HATÁROZATI JAVASLAT V.
.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható városfejlesztés elnevezésű TOP_Plusz-1.3.2-23 azonosító számú pályázati felhívás keretében „Szociális városrehabilitációs fejlesztés” címmel pályázatot készít elő és nyújt be.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Bódis Péter osztályvezető

Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

HATÁROZATI JAVASLAT VI.

.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható városfejlesztés elnevezésű TOP_Plusz-1.3.2-23 azonosító számú pályázati felhívás keretében „Belterületi úthálózat fejlesztése” címmel pályázatot készít elő és nyújt be. A pályázat konzorciumi formában kerül benyújtásra, amely szerint konzorciumvezető Keszthely Város Önkormányzata, konzorciumi partner a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi szerződés megkötésére, a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Bódis Péter osztályvezető

Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

HATÁROZATI JAVASLAT VII.

.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható energiahatékonyság elnevezésű TOP_Plusz-2.1.2-23 kódszámú pályázat felhívás keretében „Önkormányzati intézmények energetikai fejlesztése II” címmel pályázatot készít elő és nyújt be.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Bódis Péter osztályvezető

Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

HATÁROZATI JAVASLAT VIII.

.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható humán fejlesztések (ESZA) elnevezésű TOP-Plusz-3.2.1-23 kódszámú pályázat felhívás keretében „Foglalkoztathatóság javítására és a helyi közösségek fejlesztésére szolgáló programok megvalósítása” címmel pályázatot készít elő és nyújt be. A pályázat konzorciumi formában kerül benyújtásra, amely szerint konzorciumvezető Keszthely Város Önkormányzata, konzorciumi partner a Keszthelyi Család- és Gyermekejélési Központ (8360 Keszthely, Kisfaludy u. 2.)

2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi szerződés megkötésére, a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Bódis Péter osztályvezető
Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

HATÁROZATI JAVASLAT IX.
.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható humán infrastruktúra elnevezésű TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú pályázat felhívás keretében „A közszolgáltatások infrastrukturális fejlesztése, a Keszthelyi Család- és Gyermejjóléti Központban és az Egyesített Szociális Intézményben” címmel pályázatot készít elő és nyújt be.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Bódis Péter osztályvezető
Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

HATÁROZATI JAVASLAT X.
.../2025. (III. 13.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „TOP Plusz pályázatok benyújtása - végleges műszaki tartalom jóváhagyása és a TVP 4. számú módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatban rögzíti, hogy a Fenntartható versenyképes városfejlesztés elnevezésű TOP_Plusz-6.2.1-23 kódszámú pályázat felhívás keretében „Piac infrastruktúra fejlesztése” címmel pályázatot készít elő és nyújt be.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására, benyújtására, valamint a pályázat támogatásban részesítése esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az ehhez kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Bódis Péter osztályvezető
Kancsal Zsuzsanna, a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

Keszthely, 2025. március 10.

Dr. Tóth Gergely
polgármester