



KESZTHELYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. március 26-ai rendes
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

88/2025. (III.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 17. § (1) bekezdése, a PTK 5:145. §-ában foglaltak, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27) önkormányzati rendeletében szabályozott hatásköri megosztás és előírások figyelembevételével hozzájárul a Libás strandként üzemelő Keszthely 3795/21 hrsz.-ú kivett strandfürdő, egyéb épület (öltöző-higiénés épület) és beépített területen a GEOMOL Földmérő Iroda által készített, 641634/2023 és 640102/2024 sz. földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajzok szerinti Keszthely 3795/21/C hrsz.-ú vendéglátó üzlet és strandmosdó, valamint a Keszthely 3795/21/D hrsz.-ú vendéglátó üzlet építmény ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetéséhez, elismerve a ráépítés tényét, továbbá hozzájárul az építmények alatti területre az építmény mindenkori tulajdonosát megillető földhasználati jog bejegyzéséhez.
2. A képviselő-testület a földhasználati jog évenkénti ellenértékét az épülettulajdonosok és a VÜZ Keszthelyi Nonprofit Kft. között fennálló területbérleti szerződések szerint esedékes éves díjnak az építmény alatti terület nagyságával azonos arányában határozza meg.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a Keszthely 3795/21/C hrsz. alatt kialakuló ingatlanra vonatkozóan Németh Béla és Keszthely Város Önkormányzata között létrejövő földhasználati jogot alapító megállapodás aláírására.
4. A képviselő-testület felkéri a VÜZ Keszthelyi Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a társaság és az épülettulajdonosok között fennálló területbérleti szerződés jelen határozat 2. pontjában foglaltak figyelembevételével történő módosítására.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)
Laczkó Mária VÜZ Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Dr. Tóth Gergely sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens



Keszthely, a Balaton fővárosa