



ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. június 30-i soros ülésére

Tárgy:

Beszámoló a 2021. évi adózási tapasztalatokról

Előterjesztő:



.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző



Az előterjesztést készítette:


.....
Szommer Anett
adócsoport-vezető

Az előterjesztést jóváhagyta:


.....
Tóth Eszter osztályvezető
Közgazdasági Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Keszthely Város Önkormányzata költségvetésében, a működési bevételek között kiemelkedő szerepet töltenek be az adóbevételek, amelyek magukban foglalják a helyi adókat /iparüzési adó, idegenforgalmi adó, építményadó, magánszemélyek kommunális adója, telekadó/, valamint a termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személyi jövedelemadót, a gépjárműadó, bírság, pótlék bevételeket és a talajterhelési díj befizetést. Az Adócsoport, az adóhatósági feladatok keretében ellátja a helyi adóztatással kapcsolatos, adatgyűjtési, adóbevallási, adókivetési, adóbeszedési, nyilvántartási és ellenőrzési feladatokat, valamint együttműködik más hatósági szervekkel.

I. Adó alapja és mértéke

Az **építményadó** fizetési kötelezettség kiterjedt minden, az önkormányzat illetékességi területén lévő, nem lakás céljára szolgáló épületre, épületrészre. 2021. évben az építményadó mértéke

(1) Üzleti célt szolgáló építmények esetében, épület fajtánként:

- a) a TEÁOR '08 jegyzék alapján meghatározott, az egyéni vállalkozók nyilvántartásában, illetve a cégjegyzékben szerepelő, január 1-jei állapot szerinti kereskedelmi főtevékenységet végző adóalany esetében 1.700 m² adóköteles alapterületig 400,- Ft/ m², afelett 1.500,- Ft/m²
- b) a TEÁOR '08 jegyzék alapján meghatározott, az egyéni vállalkozók nyilvántartásában, illetve a cégjegyzékben szerepelő, január 1-jei állapot szerinti szolgáltató főtevékenységet végző adóalany esetében 1.000 m² adóköteles alapterületig 400,- Ft/m², afelett 1.500,- Ft/m²
- c) a TEÁOR '08 jegyzék alapján meghatározott, az egyéni vállalkozók nyilvántartásában, illetve a cégjegyzékben szerepelő, január 1-jei állapot szerinti ipari főtevékenységet végző adóalany esetében, az adóköteles alapterület után 400,- Ft/m².

(2) Az (1) pontban meghatározott építmények kivételével, a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények esetében az adóköteles alapterület után 400,- Ft/m².

(3) Az adó éves mértéke tanműhely esetén 0,- Ft/m².

A fent meghatározott építmények kivételével, a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények esetében az adó mértéke 400 Ft/m², melyből 40% kedvezmény illette meg a magánszemélyeket a nem üzleti célt szolgáló építményeik után.

Magánszemélyek kommunális adója esetében 2021. évben adófizetésre kötelezett volt az a magánszemély, akinek lakás céljára szolgáló épület volt a tulajdonában, melynek mértéke 124 m²-ig 5.400 Ft/év, 125-149 m² között 7.500 Ft/év, 150-199 m² között 9.000 Ft/év és 200 m² felett 12.000 Ft/év. Mentés volt a kommunális adó alól az a lakás, amelynek hasznos alapterülete a 80 m²-t nem haladta meg, illetve 125 m²-ig 50%, 150 m²-ig 33% adókedvezmény illette meg az adóalanyt abban az esetben, ha az adóalany vagy nagykorú hozzátartozója állandó lakóhelyre való bejelentkezés alapján az ingatlant ténylegesen lakta.

Az **idegenforgalmi adó** mértéke 2021. évben Keszthely város közigazgatási területén eltöltött vendégéjszakák után 450 Ft/fő/éj volt. Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma. Mentesség illette meg a 18. életévét be nem töltött magánszemélyeket, az oktatási intézmények nappali tagozatos hallgatóit, valamint a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülőket. A szállásadónak, vagyis az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezettnek egy 4 lapos vendégbejelentőt kell vezetnie, melynek egy példányát a havi bevallás mellé kell becsatolnia, ezzel ellenőrizhetőbb a vendégforgalom, mint a korábban használt vendégekönyv esetén.

2021. évben a koronavírus-járvány miatti törvényi rendelkezések értelmében 2021. január 1. és 2021. június 30. között az idegenforgalmi adót nem kellett beszednie és befizetnie a szállásadónak (adóbeszedésre kötelezettek) a náluk eltöltött vendégéjszakák után, de be kellett vallaniuk az önkormányzat felé, mint megállapított adót. Ez a bevételkiesés a 2020. évtől eltérően már nem volt leigényelhető a központi költségvetésből.

Helyi iparüzési adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén 2% volt, amelyet az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, az anyagköltséggel, valamint az alap kutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével csökkentett nettó árbevétel után kellett megfizetni. Mentés volt az adófizetési kötelezettség alól az a vállalkozó, akinek vállalkozási szintű adóalapja nem haladta meg az 1.000.000 Ft-ot, továbbá adómentesség illette meg a házi orvos, védőnő vállalkozót a helyi adókról

szóló 1990. évi C. törvény 39/C. § (4) bekezdésében, illetve 52. § 23. pontjában foglalt feltételek fennállása esetén.

A Kormány a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedéseiről szóló, 639/2020. (XII.22.) Korm. rendelete értelmében a mikro-, kis-, és középvállalkozások esetében a helyi iparüzési adó mértékét 1%-ban határozta meg 2021. évre vonatkozóan.

2021. évtől gépjárműadó esetében az illetékes eljáró hatóság a Nemzeti Adó- és Vámhivatal. Az önkormányzat gépjárműadó számlájára tavalyi évben befolyt bevétel 100%-ban a Magyar Államkincstárhoz került utalásra, ez a bevétel nem illette meg az önkormányzatokat. Adóhatóságunk csak az el nem évült hátralékokat tartotta nyilván ebben az adónemben és adóbehajtási eljárás keretében beszedte, illetve a befolyt összegeket könyvelte, MÁK számlájára az utalásokat megtette.

Talajterhelési díjat köteles volt fizetni az, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem kötött rá. A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott vízmennyiség. 2012. február 1-jétől törvényi módosítás alapján a mérték 3.600 Ft/m³- ben lett meghatározva. Jogszabályváltozások alapján a kiépült víziközmű-hálózatra való rácsatlakozás az érintett fogyasztók számára gazdaságilag indokolt és egyben kötelező erejű lett. A törvényi változásoknak köszönhetően minimálisra csökkent a csatornarakötéssel nem rendelkezők száma.

Telekadó fizetési kötelezettség 2021. évben kiterjedt az önkormányzat illetékességi területén lévő 2.000 m² területet meghaladó belterületi beépítetlen telekre. Mértéke az adóköteles területnagyság után I. övezet (Balaton-part): 2.001-10.000 m² területű telek esetén (1 m²-től) 26,- Ft/m², 10.000 m² feletti területű telek esetén (1 m²-től) 65,- Ft/m². II. övezet (I. övezetbe nem tartozó egyéb terület): 2.001-10.000 m² területű telek esetén (1 m²-től) 20,- Ft/m², 10.000 m² feletti területű telek esetén (1 m²-től) 50,- Ft/m².

II. Adóbevételek 2021. évi alakulása 2021. évben az adókiutalások és az adóbevételek alakulása 2020. évhez viszonyítva:

Adónem	Adózók száma /fő/		Helyesbített folyó évi előírás /eFt/		Adóbevétel /eFt/		Módosított elő-irányzat /eFt/	Teljesítés %/ (befizetés/ előírás)		Adó-bevétel változás %/
	2020	2021	2020	2021	2020	2021		2021	2020	
Építményadó	5 261	5 306	209 922	211 400	206 301	209 428	210 000	98,28%	99,07%	101,52%
Telekadó	201	197	17 992	21 283	17 029	20 472	17 000	94,65%	96,19%	120,22%
Magánszemélyek kommunális adója	3 552	3 723	17 162	18 729	17 218	18 492	17 000	100,33%	98,73%	107,40%
Idegenforgalmi adó tartózkodás után	193	388	4 483	54 528	6 019	53 458	50 000	134,26%	98,04%	888,15%
Helyi iparüzési adó	3 180	3 259	925 894	875 911	935 322	868 259	742 884	101,02%	99,13%	92,83%
Gépjárműadó	8 482	1 753	192 918	180	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
Pótlék	7 972	8 656	7 375	6 654	3 796	4 496	2 500	51,47%	67,57%	118,44%
Bírság	717	589	1 874	2 809	1 798	1 872	1 500	95,94%	66,64%	104,12%
Egyéb bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
Talajterhelési díj	19	15	353	298	373	688	350	105,67%	230,87%	184,45%
Összesen:	29 577	23 886	1 377 973	1 191 792	1 187 856	1 177 165	1 041 234	86,20%	98,77%	99,10%

Összességében elmondható, hogy az év közben, a veszélyhelyzet miatti központi intézkedések következtében többször módosított költségvetési előirányzat 113%-ra teljesült, azaz a tervezetthez képest 135.931.000,- Ft-tal több adóbevétel realizálódott.

Az épitményadó mértékében változás nem volt a 2021. évben. Mind az előírás, mind a bevétel növekedést mutat a 2020. évhez képest. A tervezett előirányzat ebben az adónemben 99,07%-ban teljesült.

Magánszemélyek kommunális adója esetében nőtt az előírások összege és ezzel arányosan a realizált adóbevétel is emelkedett az előző évihez viszonyítva. Az előirányzatot sikerült 1.492 eFt-tal túlteljesíteni.

Az idegenforgalmi adó mértéke 2021. évben 450,- Ft/fő/éjszaka volt. Az adóköteles vendégéjszakák számának 2017. év óta tartó csökkenő tendenciája tavalyi évben némi javulást mutatott, de a koronavírus világjárvány és gazdasági válság kialakulása miatt így is lényegesen elmaradt a korábbi évek számaitól. A vendégéjszakaszám alakulása mellett a kormányzati intézkedések is nagy hatással voltak idegenforgalmi adóbevételünkre. 2021.01.01-től 2021.06.30-ig magyarországi szálláshelyeken az idegenforgalmi adót nem kellett megfizetnie a szálláshelyet igénybevevőknek, így az év első 6 hónapjában bevétel nem realizálódott idegenforgalmi adószámlánkon. A 2021. év második felében 53.458 eFt idegenforgalmi adó került befizetésre.

Adóköteles vendégéjszakák alakulása:

Év	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.
Idegenforgalmi adó mértéke Ft/fő/éj	410	410	410	450	450	450	450
Adóköteles vendégéjszaka	157.585	164.194	231.524	173.818	161.083	120.941	142.507

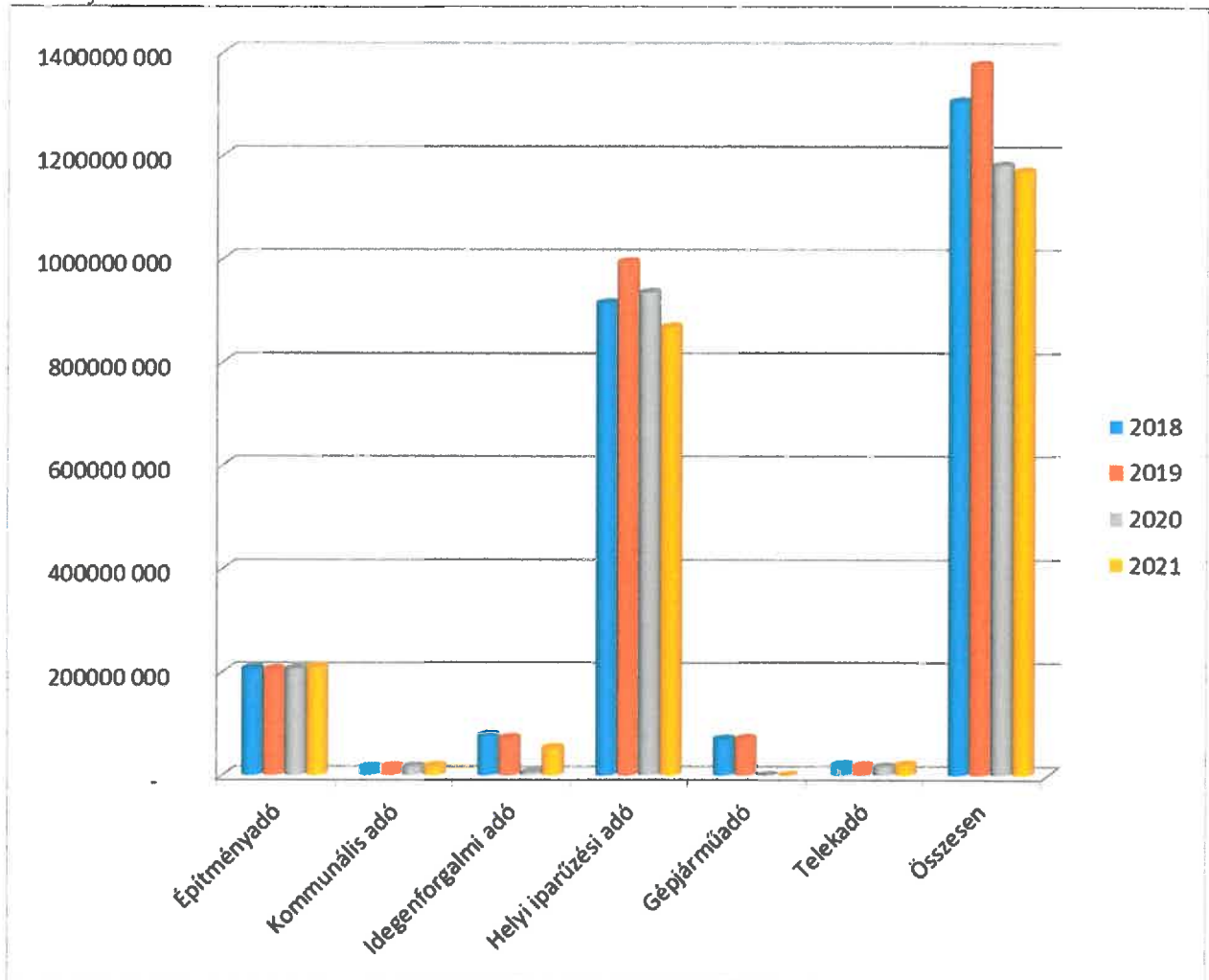
Helyi iparüzési adó tekintetében a koronavírus-járvány okozta gazdasági hatás 2021. évben már érezhető volt. A Kormány a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedéseiről szóló, 639/2020. (XII.22.) Korm. rendelete értelmében a mikro-, kis-, és középvállalkozások esetében a helyi iparüzési adó mértékét 1%-ban határozta meg szemben Keszthely Városában bevezetett 2%-kal. Így a tavalyi évben a 2021. évre előírt helyi iparüzési adóelőlegek felezésre kerültek a KKV-k esetében, míg a 2020. évről beadott elszámolást 2%-kal kellett fizetniük 2021. május 31-ig. Ennek hatására alacsonyabb lett a 2021. évi előírás és a bevétel is. Mindennek ellenére a költségvetési előirányzatunk 116,9%-osan teljesült. A kieső iparüzési adó bevétel a központi költségvetésből finanszírozásra került.

2021. január 1-jétől a telekadó mértéke nem változott. A 2021. évi előírás növekedése mellett az adóbevétel összege is növekedet a 2020. évihez képest. A költségvetési előirányzat 120,4%-osan teljesült. A beépítetlen területek adóztatását lényegesen befolyásolja, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. § b) bekezdése kimondja, hogy mentes a telekadó alól a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek. Amennyiben a telek területe nem haladja meg az 1 hektáros nagyságot és annak teljes területét az adóalany a naptári év egészében szántó, szőlő, kert vagy gyümölcsös művelési ágak megfelelően műveli, és ezt a tényt az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv okirattal igazolja, az adóalanynak sem adókimetése, sem adófizetési kötelezettsége nem keletkezik. A költségvetés tervezésénél a mezőgazdasági művelés alatt álló területek számát előre meghatározni nem lehet, mivel az igazolási kérelmet az adóalany adott naptári év június 9. és szeptember 30. között nyújthatja be.

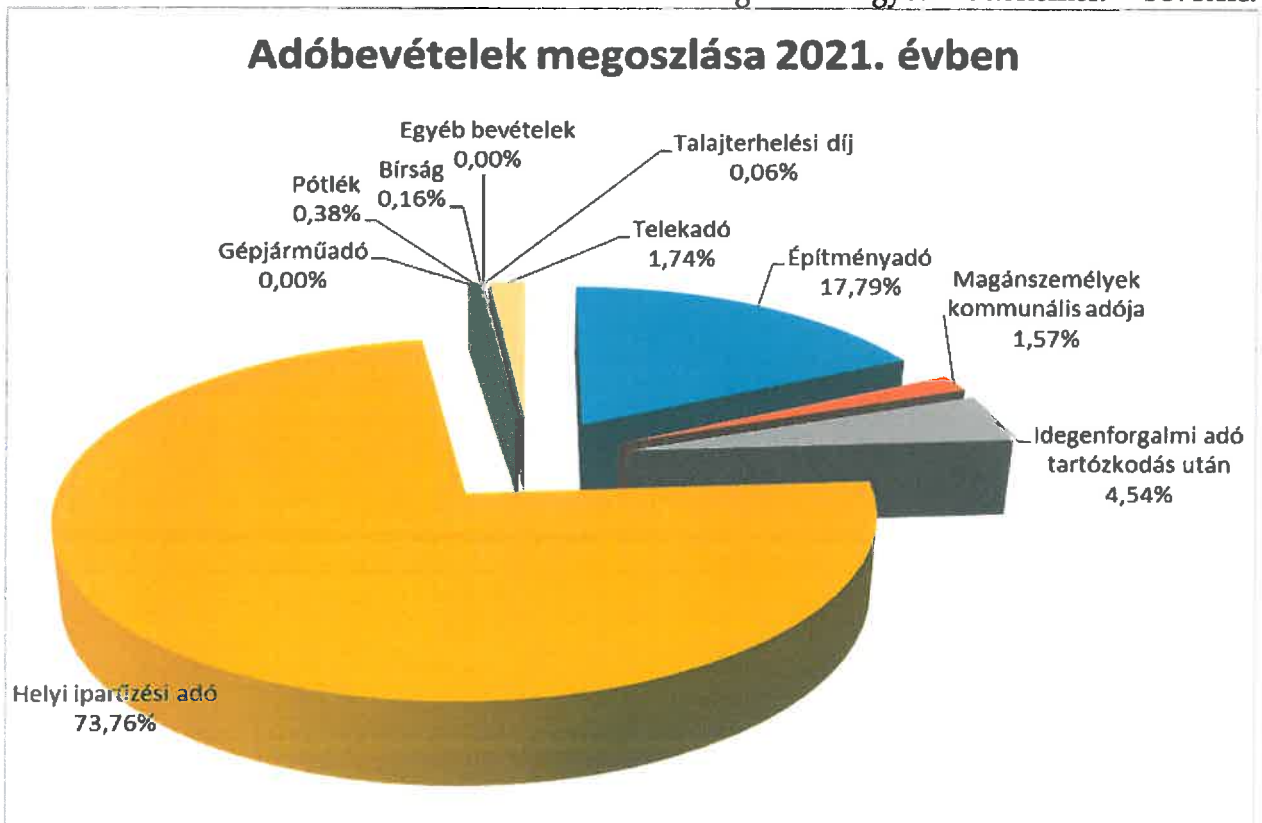
Az egyéb bevételeket a 2020. évet megelőző években, a Rendőrség által adók módjára behajtásra átadott és az önkormányzati adóhatóság által behajtott közigazgatási bírság önkormányzatnál maradó része (40%-a) tette ki. Ezen bírságok behajtása a NAV hatáskörébe került át, így az egyéb bevételek számlán az elmúlt 2 évben bevétel nem keletkezett. Idegen helyről (más hatóság által) kimutatott köztartozás behajtásából származó bevételből az önkormányzat nem részesül, a behajtott összeg, ami 2021. évben 273.659,- Ft-ot tett ki, továbbutalásra került a kimutató szerv felé.

A talajterhelési díj esetében megállapítható, hogy elenyésző azon ingatlantulajdonosok száma, akik a műszakilag rendelkezésre álló csatornahálózat ellenére sem kötnek rá a szennyvízhálózatra. 2021. évben a 2020. évben elfogyasztott vízmennyiség után kellett megfizetni a rákötéssel nem rendelkezőknek a talajterhelési díjat.

Az alábbi diagram a főbb adónemek adóbevételeinek alakulását szemlélteti 2018-2021. évek viszonylatában:



2021-ben az alábbi ábra szerint oszlott meg az egyes adónemek bevétele:



III. Adóhátralékok alakulása 2021. évben

Adónem	Adóhátralék /eFt/		Változás		Adóhátralékból 2021.12.31-ig felszámolás, végelszámolás alatt lévő, jogutód nélkül megszünt vállalkozók hátraléka
	2020	2021	eFt	%	eFt
Építményadó	44 936	20 815	-24 121	46,32%	8 075
Telekadó	4 835	4 242	-593	87,74%	546
Magánszemélyek kommunális adója	1 658	1 634	-24	98,55%	-
Idegenforgalmi adó tartózkodás után	2 009	2 521	512	125,49%	1 795
Helyi iparüzési adó	74 189	56 508	-17 681	76,17%	30 391
Gépjárműadó	26 504	15 960	-10 544	60,22%	7 424
Bírság	2 702	3 132	430	115,91%	1 428
Pótlék	32 228	26 947	-5 281	83,61%	21 354
Talajterhelési díj	526	1	-525	0,19%	-
Összesen:	189 587	131 760	-57 827	69,50%	71 013

Az adóhátralék összege több mint 58 millió Ft-tal csökkent 2021-ben 2020. évihez képest. Idegenforgalmi adóban és bírság tekintetében minimálisan emelkedett a kintlevőségek összege, míg a többi adónem hátraléka csökkenést mutat.

2021. évben is jelentős volt a felszámolás, illetve végelszámolás alá került adózók hátraléka. 2021-ben 1 esetben nyújtottunk be hitelezői igényt felszámolási eljárás megindításakor. Továbbra is elmondható, hogy a felszámolási eljárás hosszú időt vesz igénybe, és sajnos megtérülése csupán pár százalékra tehető. Az adóhátralék ezen részét a jogszabályi rendelkezések alapján, az eljárás lezárásakor sem törölhetjük. A felszámolási eljárás során be nem folyt tartozást elévülési időn belül behajthatatlan tartozásként kell nyilvántartani, ami a kimutatásra kerülő összes hátralék összegében szerepel.

Építményadóban a hátralék jelentősen csökkent.

A **magánszemélyek kommunális adójának** hátraléka csekély mértékben csökkent. Ebben az adónemben fogatosított leghatékonyabb behajtási cselekmény a munkabér és nyugdíj letiltás. 2021. évben 51 magánszemély munkahelyét kérdeztük le a Zala Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szerve nyilvántartásából. A megadott adatok alapján csupán 5 munkabér letiltást tudtunk fogatosítani, amelyből 2021. december 31-ig csupán 9.810,- Ft megtérülés volt.

A vendégektől beszédett, de az önkormányzat felé be nem fizetett **idegenforgalmi adóhátralék** 2020. évhez viszonyítva nőtt. A nyilvántartott adóhátralék egy felszámolás alá került, kereskedelmi-szálláshelyet üzemeltető vállalkozás számláján mutatkozik, melynek megtérülése az eljárás lefolytatásának függvénye.

A kimutatás alapján elmondható, hogy **gépjárműadó** esetében az adóhátralék összege jelentősen csökkent. Ez azzal magyarázható, hogy a 2021. évben már a kivetéseket is a NAV kezelte, így tavalyi évben hátralékunk már nem keletkezett. Hatásos végrehajtási cselekmény ebben az adónemben a hatósági átutalási megbízás kibocsátása, a munkabér letiltás és a gépjármű forgalomból történő kivonása. A forgalomból való kivonás törvényi korlátja, hogy csak az 1 éves adótartozást meghaladó esetben van lehetőség ezen behajtási cselekménnyel élni.

A befizetések teljesítéséig a törvényben leírt módon **késedelmi pótlékot** számolunk fel. A pótlék számlán mutatkozó hátralékcsökkenést elsősorban az elévülési törlés okozta.

A **telekadó** hátralékot is sikerült csökkenteni, ami egy gazdálkodó szervezet elmaradásának behajtásával magyarázható, ez a bevétel oldalon is jelentősen megmutatkozik.

Az **iparüzési adó**ban a legeredményesebb behajtási cselekmény a hatósági átutalási megbízás (inkasszó) kibocsátása. 2021-ben 280 db inkasszóval került terhelésre a hátralékosok számlája, ami több mint 50 millió Ft bevételt eredményezett.

Az adóhátralék behajtása érdekében tett behajtási cselekmények 2020-2021. évben:

Behajtási cselekmény	2020. év				2021. év			
	db	Tőke /eFt/	Behajtott hátralék /eFt/	Megtérülés %/	db	Tőke /eFt/	Behajtott hátralék /eFt/	Megtérülés %/
Hatósági átutalási megbízás /inkasszó/	361	122 536	74 976	61,19%	280	86 192	50 017	58,03%
Munkabér/Nyugdíj letiltás	18	452	0	0,00%	5	21	10	47,62%
Fizetési felhívás	817	26 498	7 045	26,59%	770	28 528	9 300	32,60%
Gépjármű forgalomból kivonása	2	68	0	0,00%	0	0	0	0,00%
Összesen:	1 198	149 554	82 021	54,84%	1 055	114 741	59 327	51,71%

Az adóhátralékok behajtása érdekében 2021-ben 1055 esetben kezdeményezett az Adócsoport valamilyen behajtási cselekményt. A behajtási tevékenység hatékonysága csökkent. A leghatékonyabb behajtási cselekmény a hatósági átutalási megbízás kibocsátása volt, melynek megtérülése 58,03 %-os.

IV. Ellenőrzések, behajtások, egyéb tevékenységek

A helyi adók kivetése, az állományok karbantartása mellett 2021. évben ismét nagy hangsúlyt kapott a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytató adózók ellenőrzése. Az adócsoport munkáját 2 fő más munkakörben dolgozó hivatali kolléga is segítette. Az idegenforgalmi adó beszedésére, illetve a nyilvántartások vezetésére irányuló ellenőrzések kapcsán 800 esetben tartottunk helyszíni ellenőrzést. Az ellenőrzéseket túlnyomó részt hivatali időn túl és hétvégén folytattuk le. Ellenőrzés 2021. évben az előző évi ellenőrzési tapasztalatokat követve módszeresen, minden szálláshely-üzemeltetési engedéllyel rendelkező adózónál lefolytatásra került. Az ellenőrzés az internetes felületeken szálláshelyet hirdetőkre is kiterjedt.

A szálláshelyek ellenőrzése mellett jelentős ellenőrzési feladatot hajtottunk végre az építmények tekintetében. Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 83. § (2) bekezdése lehetőséget ad az önkormányzati adóhatóságoknak, hogy építményadó, telekadó és kommunális adó kivetéséhez, ellenőrzéséhez évente egyszer, ingyenesen az illetékes Földhivaltól a közigazgatási területen belül található összes ingatlanról adatot kérhessen. A kapott Földkönyvi adatok összevetése az Adóhatóság nyilvántartásával jelenleg is folyamatban van. Számtalan nem adóztatott építmény került így felderítésre, amire több esetben 5 évre visszamenőleg lehetett megállapítani az eddig be nem vallott adót.

Jelentős mennyiségű feladatot rótt az Adócsoport munkatársaira a más hatóságok által kimutatott tartozások behajtása, amiből 61 ügyirat keletkezett 2021-ben.

Központi rendelkezés a Rendőrség által kiszabott, határidőre meg nem fizetett közigazgatási bírság behajtását a NAV hatáskörébe utalta, így a már korábbi években átadott, de még az Önkormányzatnál folyamatban lévő ügyek is átadásra kerültek az illetékes NAV-nak. Az idegen helyről kimutatott köztartozások behajtásából származó bevétel ezen okok miatt kiesett.

Jelentős az adminisztrációs tevékenység aránya, nyilvántartások vezetése, hatósági bizonyítványok kiállítás. 268 adóigazolás került kiadásra 2021. évben. Adócsoportunk adó- és értékbizonyítványt 520 esetben állított ki az ügyfél, vagy hatósági megkeresés alapján, amely tartalmazza az ingatlan és az ingatlanszerzők (tulajdonosok) adatait, az érték megállapításánál figyelembe vett tényezőket, továbbá az ingatlanok az adott időpontban fennálló forgalmi értékét. Ezen bizonyítvány elkészítése időigényes, mivel a kiadását helyszíni szemle előzi meg, továbbá sok esetben a megkeresés tulajdoni lap hiányában érkezik.

Az Adócsoport hatósági munkája:

Az adóhatósági munka folyamatában hozott döntések, iratok megnevezése	db
Határozatok száma	2042
Végzések száma	451
Adó- és értékbizonyítvány	520
Adóigazolások (költségmentességi nyilatkozat)	268
Fizetési értesítés folyószámla egyenlegről	12503
Fizetési felhívások	770
Idegen helyről behajtásra kimutatott tartozás	61
Vagyoni bizonyítvány	7
Letiltás	5
Hatósági átutalási megbízás	280
Munkahelykérés	51

A költségek és a manuális munka csökkentése érdekében 2021. évben is a Magyar Posta állította elő és kézbesítette az önkormányzati adókról szóló kötelező értesítéseket és határozatokat. E megoldás lehetővé teszi azt is, hogy a befizetések manuális könyvelése helyett a tömeges könyvelést a posta által átadott elektronikus állományokból lényegesen könnyebben végezhetik a munkatársak. 2021. évben a postaköltség csökkentése érdekében év elején kerültek kiküldésre a II. félévre (szeptember 15-ig) fizetendő adókról szóló csekkek is az I. félévessel együtt.

2021. évben 16 adózó nyújtott be fizetési könnyítésre irányuló kérelmet adótartozása rendezése céljából. Ezen méltányossági eljárások keretében részletfizetések, fizetési halasztások kerültek engedélyezésre, valamint a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében a koronavírus-járvány gazdasági hatásainak mérséklése érdekében szükséges adózási könnyítésekről szóló 140/2020. (IV.21.) Kormányrendelet 13. §-ának rendelkezése alapján adótartozások - 20% erejéig - mérséklésre.

Az Adócsoport munkájával szemben 2021. évben fellebbezéssel 2 eljárás kapcsán éltek. Mindkét esetben az adó- és értékbizonyítványban megállapított ingatlan értékét kifogásolták hagyatéki eljárás keretében. A Kormányhivatal az értékeket megváltoztatta.

Összességében megállapítható, hogy 2021. évben elsősorban a koronavírus-járvány okozta gazdasági hatások, illetve a veszélyhelyzet miatt hozott kormányzati intézkedések következtében éves adóbevételünk elmaradt a 2020. évi adóbevételtől. Azonban elmondható, hogy a többször módosított előirányzatot 113%-ra teljesült, így 136 millió Ft-tal több bevétel realizálódott a tervezetthez képest.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a 2021. évi adózási tapasztalatokról szóló beszámolót megvitatni és tudomásul venni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT **.../2022. (VI. 30.) sz. képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a 2021. évi adózási tapasztalatokról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az adózás 2021. évi tapasztalatairól szóló beszámolót tudomásul veszi.

Keszthely, 2022. június 15.

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző