



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

<i>ügyirat száma:</i> 5/1-9/2018.	<i>ügyintéző:</i> Bujdosó Judit
<i>tárgy:</i> Keszthely Város településrendezési eszközök felülvizsgálata	<i>elérhetőség:</i> 83/505 580 foepitesz@keszthely.hu
	<i>Mellékletek</i> Településrendezési döntés Partnerségi egyeztetés szabályai

Tisztelt Címzett Egyeztető Állami Szervek!

Tisztelt Címzett Egyeztető Önkormányzatok!

Tisztelt Címzett Partnerek!

Ezúton tájékoztatom Önöket, hogy Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálatát határozta el a 68/2018. (III.29.) önkormányzati határozatával (ld.: 1 melléklet).

Keszthely Város közigazgatási területére a következő településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök vannak hatályban:

- 189/2015.(IX.24.) önkormányzati határozattal elfogadott Településfejlesztési Konceptió,
- 190/2015.(IX.24.) önkormányzati határozattal elfogadott és a 74/2016.(III.31.) határozattal módosított Integrált Településfejlesztési Stratégia,
- 184/2002.(VI.27.) önkormányzati határozattal elfogadott Településszerkezeti terv,
- 32/2009. (X.15.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv.

Önkormányzat a tervezés megindítása megelőzően, a 7/2017.(III.30.) számú önkormányzati rendeletével döntött a településfejlesztési és településrendezési eszközök, sajátos jogintézmények készítése és módosítása során alkalmazandó partnerségi egyeztetés szabályairól, melyeket jelen eljárás során is alkalmazni fog. (2. számú melléklet)

Kérem, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII.tv. (továbbiakban: Étv.) 62.§ 22. pontja alapján rendelkező a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 30.§, 37.§, 43/A § előírásainak megfelelően **ismertesse** az adott területre vonatkozóan a hatás-és illetékességi körébe tartozó jogszabályon alapuló követelményeit, valamint a területek fejlődése és építési rendje szempontjából jelentős elvárásait, az adott területeket érintő ágazati elhatározásokat, intézkedéseket, terveket azok időbeli lefolyásának alakulásával, a szükséges más adatokkal együtt.

Kérem továbbá, hogy a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII.11.) Kormányrendelet alapján előzetes

Keszthely, a Balaton fővárosa

adatszolgáltatását küldje meg az illetékességi területéhez tartozó térségi övezet kiterjedésére vonatkozóan.

Válaszlevelében feltétlenül jelezze részt kíván-e venni a véleményezési eljárás további szakaszában.

A térbeli információkat tartalmazó adatszolgáltatásukat elektronikusan, lehetőség szerint valamely geo-referált térinformatikai, CAD állományban, vagy egyéb tovább szerkeszthető módon szíveskedjen megküldeni, foepitesz@keszthely.hu email címre.

A kérelmezett tájékoztatásra, előzetes véleményezésre a Kr. alapján a kézhezvételtől számított **21 nap** áll rendelkezésére.

Keszthely, 2018. április 11.

Tisztelettel:


Ruzsics Ferenc
polgármester



Kapják: külön lista szerint