



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. június 30-ai soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

169/2022. (VI. 30.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I.31.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdés a) és c) szerinti jogkörében eljárva városérdekből (kiemelten az ingatlan további állagromlásának megakadályozása céljából) a képviselő-testület hozzájárul a Keszthely, Kossuth Lajos u. 41 sz. alatti ingatlan északi oldalán található 115 m² alapterületű helyiség Bee Média Kft. (8360 Keszthely, Tapolcai út 1., képviseli Sziládi-Kovács Tibor Antal) részére történő bérbeadásához az alábbi feltételekkel:
 - a bérlet időtartama a szerződéskötéstől számított 5 év;
 - a bérleti díj összege 90.000,-Ft+ÁFA/hó, mely évenként 5 %-kal emelkedik;
 - bérlő a helyiség tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő visszaadásának biztosítása érdekében két havi bérleti díjnak megfelelő összeget a bérleti szerződés megkötését megelőzően bérbeadónál letétbe helyez;
 - bérlő a tevékenysége gyakorlásához szükséges átalakítási és felújítási munkálatok költségeire tekintettel bérbeszámításra nem tarthat igényt;
 - bérlő vállalja a helyiség egész éves nyitva tartását.
2. A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a helyiség bérbeadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vozár Péterné alpolgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.

jegyző

Manninger Jenő sk.

polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya testületi referens



2.