



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

Szám:1/87-~~26~~/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. június 28-án 8.30 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott Városstratégiai Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Városstratégiai Bizottság részéről:

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke
Csótár András bizottsági tag
Sáringer-Kenyeres Marcell bizottsági tag
Kulics Gábor bizottsági tag
Szák-Kocsis László bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Dr. Benkő Réka igazgatási csoportvezető
Tóth Eszter osztályvezető
Riedl Tamás főépítész

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket és 8.30 órakor az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy az előterjesztéseket mindenki időben megkapta. A bizottság 5 fővel van jelen az ülésen, Czuth Zoltán László a bizottság alelnöke jelezte távolmaradását. Kérte a meghívóban szereplő 11. napirendi pont levételét, melyre szavazást kért, illetve felvételre javasolta SB Zajterhelési vizsgálat költségeinek biztosítása a Környezetvédelmi Alapból c. előterjesztést.

*A bizottság a 11. napirendi pont levételét 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.
A bizottság a SB napirendi pontot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.*

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a napirend ismertetése után szavazást kért.

N a p i r e n d:

1. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)
2. A parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló 15/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
3. Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
4. Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 7/2016. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
5. Tájékoztató az önkormányzatot, intézményeit és gazdasági társaságait érintő nettó 2 millió forint feletti elnyert, folyamatban lévő, illetőleg az idei évben eddig lezárt pályázatok státuszáról és pénzügyi helyzetéről
6. Beszámoló a 2021. évi adózási tapasztalatokról
7. Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában 2022. I. félévében végzett tevékenységéről

8. Javaslat Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. II. félévi munkatervére
9. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2021. évi prémiumfeltételeinek értékelése és a 2022. évi prémiumfeltételek meghatározása
10. Vagyonhasznosítási ügyek
11. Keszthely Város településrendezési eszközeinek átfogó felülvizsgálata
12. Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján III.
13. Támogatási kérelem (bizottsági)
14. Zajterhelési vizsgálat költségeinek biztosítása a Környezetvédelmi Alapból
15. Tájékoztató az önkormányzat peres ügyeiről (zárt)
16. Javaslat Bakonyi Károly-díj adományozására (zárt)

A bizottság a napirendi pontokat 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

1. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Tóth Eszter osztályvezető elmondta, hogy a bevétel oldalon megemelésre került 109.213.000,- forinttal a mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparüzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatással, melyből 24.130.000,- forinttal a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely étellemezéssel kapcsolatos dologi kiadásai kerültek megemelésre. Továbbá a fennmaradó 85.083.000,- forinttal az önkormányzat általános tartaléka is megemelésre került. Ezek alapján a rendelet mellékleteiben szereplő összegek is változtak.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke megköszönte a kiegészítést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság a rendelettervezetet a következő módosításokkal 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bevétel oldalon megemelésre került 109.213.000,- forinttal a mikro-, kis- és középvállalkozások 2022. évi iparüzési adókedvezményével kapcsolatos önkormányzati támogatással, melyből 24.130.000,- forinttal a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely étellemezéssel kapcsolatos dologi kiadásai kerültek megemelésre. Továbbá a fennmaradó 85.083.000,- forinttal az önkormányzat általános tartaléka is megemelésre került.

2. A parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló 15/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket. Elmondta, hogy a rendelettervezet a Felügyelő Bizottság ülésén alaposan át lett tárgyalva. Az ülésén elhangzottak alapján az FB javasolta, hogy a Hello Keszthely applikációval lehessen a Posta előtt 1 órát ingyenesen parkolni. A rendelettervezet 4. sz. mellékletében szereplő táblázat esetében a keszthelyi lakosok és vállalkozások külön oszlopban szerepeljenek.

Keszthely, a Balaton fővárosa

A keszthelyi lakosok esetében a bérlet minden díjővezetre 25.000,- forint, I. díjővezet esetében 19.000,- forint, II. díjővezet esetében pedig 8.500,- forintra módosulna. A keszthelyi vállalkozások esetén a minden díjővezetre 60.000,- forint, az I. díjővezet esetében 45.000,- forint, illetve a II. díjővezet esetében pedig 20.000,- forintra módosulna a táblázat. A nem keszthelyi lakosok, vállalkozások esetében pedig a II. díjővezet 16.000,- forintról 25.000,- forintra módosulna. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre is.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság a rendelettervezetben a következő módosításokat javasolt a képviselő-testületnek, melyet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadott.

A bizottság javasolta – a Felügyelő Bizottság ülésén elhangzottak alapján -, hogy a Hello Keszthely applikációval lehessen a Posta előtt 1 órát ingyenesen parkolni.

A rendelettervezet 4. sz. mellékletében szereplő táblázat esetében a keszthelyi lakosok és vállalkozások külön oszlopban szerepeljenek. A keszthelyi lakosok esetében a bérlet minden díjővezetre 25.000,- forint, I. díjővezet esetében 19.000,- forint, II. díjővezet esetében pedig 8.500,- forintra módosulna. A keszthelyi vállalkozások esetén a minden díjővezetre 60.000,- forint, az I. díjővezet esetében 45.000,- forint, illetve a II. díjővezet esetében pedig 20.000,- forintra módosulna a táblázat. A nem keszthelyi lakosok, vállalkozások esetében pedig a II. díjővezet 16.000,- forintról 25.000,- forintra módosulna.

3. Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot, valamint a rendelettervezetet is 5-5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 7/2016. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot, valamint a rendelettervezetet is 5-5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Tájékoztató az önkormányzatot, intézményeit és gazdasági társaságait érintő nettó 2 millió forint feletti elnyert, folyamatban lévő, illetőleg az idei évben eddig lezárt pályázatok státuszáról és pénzügyi helyzetéről

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Beszámoló a 2021. évi adózási tapasztalatokról

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában 2022. I. félévében végzett tevékenységéről

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Javaslat Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. II. félévi munkatervére

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2021. évi prémiumfeltételeinek értékelése és a 2022. évi prémiumfeltételek meghatározása

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. és II. határozati javaslatokat 5-5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. Vagyonhasznosítási ügyek

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I-II-III. határozati javaslatokat 5-5-5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

12. Keszthely Város településrendezési eszközeinek átfogó felülvizsgálata

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket, illetve felkérte az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. képviselőjét, Dr. Kovács Pétert röviden tájékoztassa a bizottságot a felülvizsgálatról.

Keszthely, a Balaton fővárosa

5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. képviselője Dr. Kovács Péter átfogó tájékoztatást adott a felülvizsgálat eredményéről, melyet a Képviselő-testület ülésén szintén prezentálni fog.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke megköszönte az átfogó tájékoztatást. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

13. Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján III.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.

13/2022. (VI. 28.) számú városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága az „Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján III.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a Városi Strand (3823 hrsz.) területén üzemelő Bloom Bár területén a 2022. augusztus 12-14. között tervezett Goa Balaton elnevezésű rendezvény szervezője, a „Karos” Kkt. (3013 Ecséd, Kossuth út 205.) 2022. augusztus 12-13. napokra (péntek, szombat) a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendeletnek (Rendelet) 13.§ (3) bekezdés a) pontja szerinti rendelkezés szerinti az élőzene szolgáltatás és hangerősítő berendezés éjjel 2 óra helyett éjjel 4 óráig történő engedélyezése iránti kérelmének támogatását javasolja a Rendelet 13.§ (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján a rendezvény egyediségére, alkalmi jellegére, tekintettel arra, hogy az egy évben egyszer kerül megtartásra, valamint figyelemmel a 12/2022. (V. 24.) számú bizottsági határozatban foglaltakra is.
2. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) 4.§ (1) bekezdése szerinti zaj- és rezgésvédelmi hatáskörében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerinti illetékesség alapján eljárva az a Városi Strand (3823 hrsz.) területén a „Karos” Kkt. (3013 Ecséd, Kossuth út 205.) által üzemeltetett Bloom Bár üzletvezetője Nagy Gergő által kezdeményezett eljárásban hozandó döntését jelen határozat 1. pontjában foglaltak figyelembe vételével hozza meg.
3. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a kérelmező mellett, a Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: tájékoztatásra 2022. július 5.

Felelős: Dósa Zsolt, a Városstratégiai Bizottság elnöke

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Resitcky Gergely osztályvezető)

14. Támogatási kérelem (bizottsági)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A kérelemben 100.000,- forint szerepelt, ezért javasolta ennek elfogadását. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.

14/2022. (VI.28.) számú városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Támogatási kérelem” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a Városstratégiai Bizottság felosztási hatáskörébe utalt – általános tartalékban elkülönített - forrás terhére a Cserkészlilium Egyesület (8360 Keszthely, Lovassy u. 13/B.) részére a 2022. szeptember 17-én megrendezendő „Szeptemberi edzéskereső” program költségeire 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint támogatást biztosít.
- 2.) A bizottság felkéri az elnökét a kérelmező tájékoztatására, továbbá az alpolgármestert a vonatkozó pénzeszköz-átadási megállapodás aláírására és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: tájékoztatásra 2022. július 8.

Felelős: Vozár Péterné alpolgármester
Dósa Zsolt a bizottság elnöke
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Benkő Réka csoportvezető)

15. SB Zajterhelési vizsgálat költségeinek biztosítása a Környezetvédelmi Alapból

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.

15/2022. (VI. 28.) számú városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Zajterhelési vizsgálat költségeinek biztosítása a Környezetvédelmi Alapból” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 22.§ (2) bekezdés szerinti hatáskörben eljárva, az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet 5.§ (3) bekezdés d) pontjában foglaltakra figyelemmel a polgármesteri hivatal által megrendelt, 2022. július és augusztus hónapban 4 alkalommal megtartandó éjszakai órákban előírások szerinti környezeti zajterhelési vizsgálat elvégzésére és szakértői vélemény készítésére a 2022. évi Környezetvédelmi Alap terhére 800.000,- Ft-ot biztosít.

Keszthely, a Balaton fővárosa

2. A bizottság felkéri a jegyzőt az önkormányzat 2022. évi költségvetésének jelen határozat 1. pontja szerinti módosítás előkészítésére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Dósa Zsolt, a Városstratégiai Bizottság elnöke
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter osztályvezető)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke megköszönte a bizottság munkáját és 8.57 órakor zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


 Dósa Zsolt
 Városstratégiai Bizottság elnöke




 Csótár András
 Városstratégiai Bizottság tagja

A jegyzőkönyvet készítette:


 Molnár Melinda
 jegyzőkönyvvezető

dm