



# KESZTHELYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

## K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2026. március 25-ei rendes  
nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 93/2026. (III.25.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „98/2024. (IV.25.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Keszthely, III. Tömlöchegyi Dolomitbánya bővítése tárgyú építési szabályzat módosítására figyelemmel - 98/2024. (IV.25.) számú határozatát módosítja és támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő keszthelyi 055/365 hrsz-ú „víztározó” művelési ágú ingatlanon a Dolomit Bányászati és Kereskedelmi Kft. (8394 Alsópáhok, Dózsa Gy. u. 8.) - a vele kötendő megállapodás alapján - 4,5 hektár területen erdőtelepítést végezzen a „Keszthely III. Tömlöchegyi Dolomitbánya” bővítése miatti, a Kft.-t terhelő csereerdősítési kötelezettség teljesítésére, az alábbi feltételekkel:
  - a Dolomit Bányászati és Kereskedelmi Kft. a saját költségén elkészítteti és engedélyezteti az önkormányzat, mint ingatlantulajdonos nevére szóló erdőtelepítési tervet;
  - a Dolomit Bányászati és Kereskedelmi Kft. az engedélyezett telepítési terv szerint a saját költségén elvégezteti az erdőtelepítést, viseli a művelési ág erdővé módosításával kapcsolatos földmérői és ingatlan-nyilvántartási költségeket, majd a hatóság által befejezett erdősítésnek való nyilvánításig saját költségén elvégzi a tulajdonost (erdőgazdálkodót) terhelő fenntartási kötelezettségeket;
  - a megállapodás hatálya az illetékes erdészeti hatóság által befejezett erdősítésnek való nyilvánításáig tart;
  - az erdőtelepítés az önkormányzat tulajdonát képezi, és az megfelel az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény közjóléti rendeltetésű parkerdőnek;
  - a Dolomit Bányászati és Kereskedelmi Kft. 2026-2030 közötti időtartamra, 5 év meghatározott időre rendelkezésre bocsátási díjat, 4 millió Ft/év összeget köteles fizetni, azzal, hogy az éves díjat két egyenlő részletben fizeti meg, az első részletet tárgyév június 30-ig, a másodikat tárgyév december 31. napjáig.
- Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozat 1. pontjában foglaltakra figyelemmel (különös tekintettel a Keszthely, III. Tömlöchegyi Dolomitbánya bővítése tárgyú építési szabályzat módosítására), tekintettel a 222/2016. (VI. 29.) számú határozatban foglaltakra is, egyidejűleg rögzíti, hogy a Triász-Kőbánya Kft. (8360 Keszthely, Tomaji sor 40.) 2024. június 29. napján kelt és 2026. február 23. napján kelt nyilatkozatával fenntartott és megerősített, úgyszintén a Keszthely belterület 055/365 hrsz-ú, erdő, kivett víztározó, fásított terület megjelölésű ingatlant érintően csereerdősítési kérelmét nem áll módjában támogatni.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában foglaltak szerinti megállapodás megkötésére, továbbá a telepítés engedélyezésével, a telepítéssel és annak fenntartásával kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozatok kiadására; továbbá a határozat 2. pontja szerinti nyilatkozat kiadására.

**Határidő:** tájékoztatásra 2026. április 15.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Németh-Papp Katalin vagyongazdálkodási osztályvezető

Bódis Péter műszaki osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző

Dr. Tóth Gergely sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:

  
Tóth Ibolya  
testületi referens



*Keszthely, a Balaton fővárosa*