

Szám: 3/9-15/2026.



..... sz. napirend

# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. április 29-ei rendes ülésére

Tárgy:

**Költségvetést érintő ügyek**

Előterjesztő:

.....  
**Dr. Tóth Gergely**  
polgármester



Törvényességi ellenjegyzés:

.....  
**Dr. Gábor Hajnalka**  
jegyző



Az előterjesztést készítette:

.....  
**Farkas Szilvia**  
üzemeltetési ügyintéző

Az előterjesztést jóváhagyta:

.....  
**Bódis Péter**  
műszaki osztályvezető  
Műszaki Osztály

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2026. évben az alábbi többletfeladatok jelentkeztek, melyek fedezetének biztosítása vált szükségessé a 2026. évi költségvetésben:

### **1.**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete bruttó 3.000.000,-Ft összeget biztosít egyházak támogatásra.

Keszthely és Környéke Evangélikus Egyházközség kérelmet nyújtott be Keszthely Város Polgármesteréhez, melyben bruttó 2.000.000,- Ft összegű támogatást kér az evangélikus gyülekezet 2026-ban ünneplendő 100 éves évfordulója alkalmából tervezett rendezvények és események megvalósításához (1. számú melléklet).

Az évforduló az egyházközség, valamint városunk vallási, kulturális és közösségi életében egyaránt kiemelkedő jelentőségű esemény. A jubileum alkalmából a gyülekezet egy egésznapos programsorozatot tervez az alábbiak szerint:

- Kiállítás keretében a gyülekezet történetének bemutatása, különös figyelmet fordítva az egyházközség múltjára, jelentős eseményeire és személyiségeire.
- Emléktúra, mely a gyülekezethez kötődő jelentős helyszínek felkeresésére irányul, és amely a helyi közösség számára is fontos vallási és történelmi jelentőséggel bír.
- Vallási jellegű koncertek és hangversenyek.
- Az egyházközség megbízásából elkészítésre kerülő jubileumi kiadvány, amely a gyülekezet 100 éves történetét, lelkészeit és a legfontosabb eseményeket tartalmazza.

A Keszthely és Környéke Evangélikus Egyházközség (8360 Keszthely, Deák F. u. 20.) részére 100 éves jubileumi évforduló megünnepléséhez kapcsolódó programsorozat megvalósításához bruttó 1.500 eFt összegű támogatás biztosítását javaslom.

### **2.**

Keszthely Város Önkormányzata vezetői döntés alapján a Keszthely, Bem J. u. 24. 578 hrsz-ú önkormányzati ingatlannál parkoló kerítésének építését kívánja megvalósítani. A munkálatok költsége a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. árajánlata alapján bruttó 743.723,- Ft (2. számú melléklet).

A kivitelezésre Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdés általános tartalék terhére bruttó 744 eFt forrás biztosítását javaslom.

### **3.**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 29/2026. (II.13.) és 37/2026. (II.25.) számú határozataival az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről, illetve annak a teljesüléséről döntött, mely határozatokban az Önkormányzat, az önkormányzati költségvetési szervek és a gazdasági társaságok esetében a dologi kiadások 10%-ának zárolásáról, a kötelezettségvállalással nem terhelt, illetve a nem pályázati támogatásból megvalósuló beruházások és felújítások zárolásáról, valamint létszámstop elrendeléséről intézkedett, továbbá rendelkezett arról is, hogy a fenti határozatokban foglaltaktól eltérően, azok felülvizsgálatáig, az időközben felmerülő, írásban indokolással benyújtott, akár időbelisége, akár műszaki indokoltsága miatti beruházások, felújítások megindításáról a működőképesség biztosítása érdekében a polgármester engedélyt adhat (3. számú melléklet).

A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. írásban kérte a fenti határozatok módosítását, melyet a 2026. évi turisztikai szezon előkészítésével és elindításával, a tavasszal végzendő zöldterületeken megnövekedett munkákkal, valamint a rendkívüli időjárás, viharok által okozott jelentős többletmunkákkal indokolt, ezekre számottevő többletmunkát és többletbeszerzést igényeltek, igényelnek (4. számú melléklet).

Mindezekre tekintettel a 29/2026. (II.13.) és a 37/2026. (II.25.) számú Képviselő-testületi határozatokat az alábbiak szerint javaslom módosítani, kiegészíteni: „A VÜZ Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervében szereplő, a vonatkozó beruházások, felújítások fejezeteinél nettó 5.000 eFt-ot meghaladó összegű beruházások, felújítások esetén, valamint az üzleti terv szerinti létszámgazdálkodást meghaladó létszámfelvétel esetén kell polgármesteri engedélyt kérni.”

#### 4.

Keszthely Város Önkormányzata a vezetői egyeztetésen elhangzottak alapján a Keszthely, Vaszary K. u. burkolatfelújítását és parkolási lehetőség kialakítását szeretné megvalósítani.

A fenti feladat tervezésére javaslom, hogy Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete „Út, autópálya építés” kormányzati funkció felújítási előirányzatába a „Vaszary K. u. burkolatfelújítás és parkolási lehetőség kialakításának tervezése” új sorként bruttó 5.000 eFt összeggel kerüljön felvételre, melynek forrása az „Út, autópálya építés” kormányzati funkció felújítási előirányzat „Petőfi u. tervezés” soron szereplő bruttó 3.000 eFt és a „Hotel Kristály mellett útfelújítás terv” soron szereplő bruttó 2.000 eFt összegekből kerül átcsoportosításra.

#### 5.

A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. tájékoztatása szerint a Szent Miklós temetőben 1 db 40 fülkés urnafal építése vált szükségessé az alábbiak szerint: 1 db oszlop urnafal építése, 5 fülke emelettel (emeletenként 8 db fülke, magassága: 203 cm). A kivitelezésre vonatkozó feltételek a következők: urnafal: átmérője csúcspontok között 172,4 cm, oldalak között 160 cm, alap: C-16 beton vasalással, mérete: 200 x 200 x 100 cm, lábazat: beton, 8 szög alapú, oldalak 72 cm, fülkék: anyaga: 3 cm vastag Roza Beta gránitlap, fülke zárófedelek anyaga: 2 cm vastag Royal Black gránit. A munkálatok költsége a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. árajánlata alapján bruttó 4.272.891,- Ft (5. számú melléklet).

A kivitelezésre Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdés általános tartalék terhére bruttó 4.273 eFt forrás biztosítását javaslom.

#### 6.

A Keszthely, Georgikon u. 3. szám alatti önkormányzati ingatlannál a garázs teteje több helyen beszakadt és beázott. A jelenlegi cserép fedés a tető lejtése miatt nem megfelelő, 15 foknál alacsonyabb a tető lejtése. A kivitelezés során a tetőszerkezet felújítására, a gerendák és a tetőlécek cseréjére, a tető fólia felhelyezésére, a tető lemez borítás elkészítésére (a Keszthelyi Életfa Óvoda Kísérleti utcai Tagóvoda tető anyagának bontásából) kerülne sor. A munkálatok költsége a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. árajánlata alapján bruttó 1.253.782,- Ft (6. számú melléklet).

A kivitelezésre Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdés általános tartalék terhére bruttó 1.254 eFt forrás biztosítását javaslom.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

### **HATÁROZATI JAVASLAT I. .../2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Költségvetést érintő ügyek” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Evangélikus Egyházközség (8360 Keszthely, Deák F. u. 20.) részére a 2026-ban ünneplendő 100 éves jubileumi évforduló megünnepléséhez kapcsolódó programsorozat megvalósítására bruttó 1.500 eFt támogatást biztosít Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendeletében az egyházak támogatására elkülönített keret terhére.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására, továbbá a pénzeszköz-átadási megállapodás megkötésére.

**Határidő:** tájékoztatásra: 2026. május 10.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Krupla-Takács Zsófia önkormányzati és igazgatási osztályvezető  
Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető)

### **HATÁROZATI JAVASLAT II. .../2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Költségvetést érintő ügyek” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Bem J. u. 24. 578 hrsz-ú önkormányzati ingatlannál parkoló kerítésének építésére bruttó 744 eFt forrást biztosít Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdés általános tartalék terhére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti feladatok ellátásával kapcsolatosan a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésére, továbbá az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása iránti szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a vállalkozási szerződés megkötésére: 2026. május 8.  
a költségvetés módosítására: 2026. június 24.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Bódis Péter műszaki osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)  
Cziráki László, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit  
Kft. ügyvezetője

**HATÁROZATI JAVASLAT III.**  
**.../2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Költségvetést érintő ügyek” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 29/2026. (II.13.) és 37/2026. (II.25.) számú határozatai 2.) pontját az alábbiakkal egészíti ki:  
„2. A képviselő-testület e döntésének felülvizsgálatáról, esetleges módosításáról az önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi teljesítését követően (legkésőbb 2026. július 31. napjáig), az alapján, jelen határozat 1. pontjában elrendelt intézkedések eredményeit mérlegelve, azok figyelembe vételével határoz. Jelen határozatban foglaltaktól eltérően, annak felülvizsgálatáig, az időközben felmerülő, írásban indokolással benyújtott, akár időbelisége, akár műszaki indokoltsága miatti beruházások, felújítások megindításáról a működőképesség biztosítása érdekében – a Közgazdasági Osztály, valamint a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely vezetői, továbbá szükség esetén további érintettek véleményének figyelembe vételével – a polgármester engedélyt adhat. *„A VÜZ Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervében szereplő, a vonatkozó beruházások, felújítások fejezeteinél nettó 5.000 eFt-ot meghaladó összegű beruházások, felújítások esetén, valamint az üzleti terv szerinti létszámgazdálkodást meghaladó létszámfelvétel esetén kell polgármesteri engedélyt kérni.”*
2. A határozatok többi jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

**Határidő:** tájékoztatásra: 2026. május 8.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Krupla-Takács Zsófia önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

**HATÁROZATI JAVASLAT IV.**  
**.../2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Költségvetést érintő ügyek” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Vaszary K. u. burkolatfelújítás és parkolási lehetőség kialakításának tervezésére bruttó 5.000 eFt forrást biztosít Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete „Út, autópálya építés” kormányzati funkció felújítási előirányzatában a „Petőfi u. tervezés” soron szereplő bruttó 3.000 eFt és a „Hotel Kristály mellett útfelújítás terv” soron szereplő bruttó 2.000 eFt összegek átcsoportosításával a „Vaszary K. u. burkolatfelújítás és parkolási lehetőség kialakításának tervezése” új sor terhére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti feladatok ellátásával kapcsolatos, továbbá az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása iránti szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a költségvetés módosítására: 2026. június 24.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Bódis Péter műszaki osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

**HATÁROZATI JAVASLAT V.**  
**.../2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Költségvetést érintő ügyek” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szent Miklós temetőben 1 db 40 fülkés urnafal építésére bruttó 4.273 eFt forrást biztosít Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdés általános tartalék terhére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti feladatok ellátásával kapcsolatosan a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésére, továbbá az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása iránti szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a vállalkozási szerződés megkötésére: 2026. május 8.

a költségvetés módosítására: 2026. június 24.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Bódis Péter műszaki osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)  
Cziráki László, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

**HATÁROZATI JAVASLAT VI.**  
**.../2026. (IV.29.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Költségvetést érintő ügyek” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Georgikon u. 3. szám alatti önkormányzati ingatlannál garáztető - a Keszthelyi Életfa Óvoda Kísérleti utcai Tagóvoda tető héjazatának felhasználásával történő - felújítására bruttó 1.254 eFt forrást biztosít Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 7/2026. (II.16.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdés általános tartalék terhére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti feladatok ellátásával kapcsolatosan a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötésére, továbbá az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása iránti szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a vállalkozási szerződés megkötésére: 2026. május 8.

a költségvetés módosítására: 2026. június 24.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Bódis Péter műszaki osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)  
Cziráki László, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit  
Kft. ügyvezetője

Keszthely, 2026. április 21.

**Dr. Tóth Gergely**  
polgármester

1. számú melléklet

2025 NOV 13.

2789A



Keszthely és Környéke Evangélikus Gyülekezet  
Székhelye: 8360 Keszthely, Deák Ferenc u. 20.  
Lelkészi hivatal: 8360 Keszthely Deák Ferenc u. 18.  
Adószám: 19958640-1-20  
Számlaszám: 11749039-20009087

Lelkész: Honthegyi Zsolt  
Telefon: +36 83 312 206  
E-mail: zsolt.honthegyi@lutheran.hu  
Weboldal: https://keszthely.lutheran.hu/  
Facebook: https://www.facebook.com/keszthelyievangelikus/

Karórah

Dr. Tóth Gergely  
Polgármester Úr részére

Keszthely Város Önkormányzata  
8360 Keszthely, Fő tér 1.

KESZTHELYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 8361 Keszthely, Fő tér 1.	
Iktatva: 2025 NOV 2 8.	
Ügyiratszám: 11359-2/2025	Ügyintéző: ZK

27971

Tisztelt Polgármester Úr!

A Keszthely és Környéke Evangélikus Egyházközség 2026-ban ünnepi megalakulásának 100 éves évfordulóját, amelyről a gyülekezet méltó rendezvényekkel és programokkal teli emlékénnel kíván megemlékezni. Jövő év augusztusában a gyülekezet egy egésznapos ünnepi programot kíván megrendezni a Nyugat-Dunántúli Egyházkerület püspöke, városi vezetők és más felekezeti vezetők meghívásával, amely alkalmon hálaadó Istentisztelet, elszármazottak napja, emlékező program mellett bemutatásra kerül az Egyházközség megbízásából elkészített kiadvány is, amely a gyülekezet 100 éves történetét, múltját, lelkészeit és főbb eseményeit foglalja magába. Készül egy két helyiségből álló történeti kiállítás, amely képekkel teli változatos tablókön keresztül mutatja be a gyülekezet, a keszthelyi evangélikus templom és az evangélikusság történetét. A fiatalok részére megszervezésre kerül egy Kővágóörsöt érintő kerékpáros emléktúra annak tiszteletére, hogy a ma Kővágóörs-Révfülöp-Kapolcsi Evangélikus Egyházközség néven működő evangélikus szervezetből vált le 1926-ban a Keszthely és Környéke Evangélikus Egyházközség és gyülekezet. A 2026-os év folyamán három hangverseny is megrendezésre kerül, köztük egy orgonahangverseny, majd a keszthelyi születésű Bányai Júlia operaénekesnő előadása, végül a 2026-os adventi gyertyagyújtás kapcsán a Budapesti Kelenföldi Gyülekezet kórusa kap meghívást.

A város teljes lakossága felé nyitott, egész évet felölelő ünnepi programok méltó megvalósításához, a könyv kinyomtatásának költségeihez és a kiállítás megrendezéséhez kíván az Egyházközség 2.000.000 Ft összegű anyagi támogatást igényelni az Önkormányzattól. A megemlékező programok, a kiadvány és a kiállítás is hozzájárulna az egyházi hagyományok megőrzéséhez, a település vallási közösségei közötti kapcsolat erősítéséhez és a város jelentős múltra visszatekintő hírnevének öregbítéséhez.

Bízom az önkormányzat – anyagi lehetőségei szerinti – segítő szándékában.

Tisztelettel,

Honthegyi Zsolt  
Honthegyi Zsolt  
evangélikus lelkész



Dr. Lehoczky Éva  
Dr. Lehoczky Éva  
felügyelő

Keszthely, 2025. november 10.

Erős vár a mi Istenünk!



Magyarországi Evangélikus Egyház  
Cím: 1085 Budapest, Ütői út 24.  
Honlap: www.evangelikus.hu

Keszthelyi Evangélikus Alapítvány  
Székhely: 8360 Keszthely, Deák F. út 18.  
adószáma: 11749039-20082329



## KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ügyirat száma: 1 /359-6/2025.  
tárgy: Tájékoztatás  
melléklet: -

ügyintéző neve: Bányai Adrienn  
ügyintéző telefonszáma: 83/505-538

### Keszthely és Környéke Evangélikus Egyházközség

Hontheyi Zsolt lelkész  
részére

8360 Keszthely  
Deák Ferenc utca 18.

Tisztelt Lelkész Úr!

Köszönjük az evangélikus gyülekezet megkeresését, amelyben a 2026-ban ünneplendő 100 éves évforduló alkalmából tervezett rendezvényekről és eseményekről tájékoztatnak. Ezzel összefüggésben benyújtott támogatási kérelmükre tájékoztatom, hogy az önkormányzat várhatóan 1.500.000,- Ft összegű támogatást tud biztosítani a programsorozat megvalósításához. A végleges döntés az önkormányzat 2026. évi költségvetés elfogadásával kerül meghozatalra.

Megértésüket köszönjük.

Keszthely, 2025. december 10.

Tisztelettel:

  
*Kovács László*  
Dr. Tóth Gergely  
polgármester

*Atvetelem Jankó Zoltán*  
Keszthely 2025. 12. 15.



**VÜZ Nonprofit Kft.**

**székhely: 8360 Keszthely, Vásár tér 10.; cégjegyzékszám: 20-09-060943**  
Tel: 06-83/515-330; Email: titkarsag@khvuz.hu

---

Keszthely Város Polgármesteri Hivatal  
Dr. Tóth Gergely polgármester úr  
e-mail cím: [polgarmester@keszthely.hu](mailto:polgarmester@keszthely.hu)

Iktatószám: 241-02/2026  
Ügyintéző: Niklesz László

**Tárgy: árajánlat a Keszthely, Bem József u. 24. szám alatti parkoló kerítésének építésére**

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten küldjük árajánlatunkat a Keszthely, Bem József u. 24. szám alatti parkoló kerítésének építésére.

**Ajánlati árunk: 585 609,- Ft + ÁFA**

Fizetési feltételek: A teljesítést követően 8 napon belül átutalással  
Teljesítés: megrendeléstől számított 90 napon belül

Ajánlatunk 2026. április 13-ig történő megrendelés esetén érvényes.

Várjuk megrendelésüket!

Keszthely, 2026. március 24.

Tisztelettel:

Cziráki László  
ügyvezető





TERC-ETALON  
ÉPÍTŐIPARI KÖLTSÉGVETÉS-KÉSZÍTŐ  
ÉS -KÍRÓ PROGRAMRENDSZER

## KÖLTSÉGVETÉS FEDLAP



**Költségvetés neve: Bem József utca 24. parkoló**

**Leírás:**

**Költségvetés jellege: új**

**Tételek száma: 6 db**

**Munkanemek száma: 5**

**Fejezetek száma: 1**

**Építmény tulajdonsága: Egyéb nem lakóépület**

**BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: 743 723 Ft**

*Cl*

## KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

<i>Ssz.</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Anyagköltség</i>	<i>Díjköltség</i>
1	Építmény közvetlen költségei	299 767	285 842
2.1	ÁFA vetítési alap	585 609	
2.2	ÁFA 27%	158 114	
3	A munka ára (HUF)	743 723	

CP

**FEJEZET ÖSSZESÍTŐ**

<i>Ssz</i>	<i>Fejezet megnevezés</i>	<i>Anyagköltség</i>	<i>Díjköltség</i>
1	Első fejezet	299 767	285 842
	<b>Összes fejezet (HUF)</b>	<b>299 767</b>	<b>285 842</b>

4

## MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
<b>Első fejezet</b>			
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	0	8 155
21	Irtás, föld- és sziklamunka	0	80 640
23	Sikalapozás	43 617	32 672
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0	84 375
45	Fém nyílászáró és épületlakatos szerkezet elhelyezése	256 150	80 000
<b>Fejezet munkanemei összesen</b>		<b>299 767</b>	<b>285 842</b>
<b>Összes fejezet (HUF)</b>		<b>299 767</b>	<b>285 842</b>

a

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	02-030-7.1 (ÖN)	Vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával				
	5 m <sup>3</sup>		0	1 631	0	8 155
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>0</b>	<b>8 155</b>

9

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-003-1.1.1.1 (ÖN)				
	Lyukfúrás vagy kisméretű földkiemelés, oszlop, alaptest vagy lehorgonyzás részére, kézi erővel, 2 m mélységlg, 0,30 m átmérőig, talajosztály: I-II.				
	8 m	0	10 080	0	80 640
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>0</b>	<b>80 640</b>

a

Ssz.	Tételszám	Tételkiírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
			Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	23-000-2 (ÖN)	Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása				
		0,20 m <sup>3</sup>	0	82 530	0	16 506
2	23-003-2-0012610 (ÖN)	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával, .....minőségű betonból, C8/10 - XN(H) - 32 - F1 - CEM 32,5, m = 6,8 finomsági modulussal				
		1,50 m <sup>3</sup>	29 078	10 777	43 617	16 166
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>43 617</b>	<b>32 672</b>

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>44-000-1.4 (ÖN)</b> Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 6,01 m <sup>2</sup> felett				
	37,50 m <sup>2</sup>	0	2 250	0	84 375
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>0</b>	<b>84 375</b>

a

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkitrás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	45-004-34-0111743 (ÖN)					
	Lakossági táblás kerítésrendszer szerelése, oszlopok, valamint mezők folyamatos elhelyezésével, STEELVENT ST19/7K TOLDI háromszög bordával merevített táblás kerítés, méret: 2500x1500 mm, függőleges szálak távolsága: 50 mm, huzalátmérő: 4 mm, utólagosan tűzhorganyzott (ISO 1461), Cikkszám: 11010104020500001 + STEELVENT ST20 zártszelvény ásott furat nélkül oszlop, méret: 60x40x2x2000 mm, utólagosan tűzhorganyzott, Cikkszám: 51070104ZZ0100103					
	25 m	10 246	3 200	256 150	80 000	
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>256 150</b>	<b>80 000</b>	



3. számú melléklet

## KESZTHELYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

### KIVONAT

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2026. február 13-ai rendes  
nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

#### 29/2026. (II.13.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Keszthely Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének megalkotása (rendelettervezet)” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi költségvetésének teljesítéséhez az alábbiak szerint határoz:

Az önkormányzat, az önkormányzati költségvetési szervek és a gazdasági társaságok esetében

1/a) a dologi kiadások 10 %-ának zárolása,

1/b) a kötelezettségvállalással nem terhelt, illetve a nem pályázati támogatásból megvalósuló beruházások és felújítások zárolása,

1/c) létszámstop elrendelése azzal, hogy a 2026. évi költségvetési rendelet tervezetben 2026. január 1-jétől megemelt létszám törlésre kerüljön (Balatoni Múzeum kivételével), és 2026. március 1-jétől megüresedő álláshelyek nem kerülhetnek betöltésre

- A Goldmark Károly Művelődési Központ 1 fős létszámbővítése (takarítónő) törlésre kerül, a személyi juttatások 3.795 eFt és a munkaadókat terhelő járulékok 493 eFt csökkentése mellett. A csökkentés összegével az általános tartalék összege növekszik.

2. A képviselő-testület e döntésének felülvizsgálatáról, esetleges módosításáról az önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi teljesítését követően (legkésőbb 2026. július 31. napjáig), az alapján, jelen határozat 1. pontjában elrendelt intézkedések eredményeit mérlegelve, azok figyelembe vételével határoz.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására.

**Határidő:** tájékoztatásra 2026. február 13.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(tájékoztatásra: Dr. Krupla-Takács Zsófia osztályvezető)

végrehajtásra valamennyi intézményvezető, ügyvezető

Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző

Dr. Tóth Gergely sk.  
polgármester

A kivonat hiteles  
Tóth Ibolya  
testületi referens





# KESZTHELYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

## K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2026. február 25-ei rendes  
nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 37/2026. (II.25.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 29/2026. (II.13.) számú határozata 2.) pontját az alábbiakkal egészíti ki:

„2. A képviselő-testület e döntésének felülvizsgálatáról, esetleges módosításáról az önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi teljesítését követően (legkésőbb 2026. július 31. napjáig), az alapján, jelen határozat 1. pontjában elrendelt intézkedések eredményeit mérlegelve, azok figyelembe vételével határoz. *Jelen határozatban foglaltaktól eltérően, annak felülvizsgálatáig, az időközben felmerülő, írásban indokolással benyújtott, akár időbelisége, akár műszaki indokoltága miatti beruházások, felújítások megindításáról a működőképesség biztosítása érdekében – a Közgazdasági Osztály, valamint a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely vezetői, továbbá szükség esetén további érintettek véleményének figyelembe vételével – a polgármester engedélyt adhat.*”

**Határidő:** tájékoztatásra 2026. február 28.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Krupla-Takács Zsófia osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző

Dr. Tóth Gergely sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya  
testületi referens



**VÜZ Nonprofit Kft.**

**székhely: 8360 Keszthely, Vásár tér 10.; cégjegyzékszám: 20-09-060943**

Tel: 06-83/515-330; Email: titkarsag@khvuz.hu

**Dr. Tóth Gergely Polgármester Úr részére**  
Keszthely Város Önkormányzata  
8360 Keszthely, Fő tér 1.

Iktatószám: 1006/2026

Ügyintéző: Lang Ivett

**Tárgy:** Módosítási kérelem a 29/2026 (II.13.) és a 37/2026 (II. 25.) számú képviselő-testületi határozatokhoz

Tisztelt Polgármester Úr!

A VÜZ Nonprofit Kft. a 29/2026 (II.13.) és a 37/2026 (II. 25.) számú képviselő-testületi határozatok módosítását kezdeményezi.

A 2026 évi turisztikai szezon előkészítése és elindítása, a tavasszal végzendő zöldterületeken megnövekedett munkák, valamint a rendkívüli időjárás, viharkárok által okozott jelentős többletmunkák indokolják a határozatok módosítását, melyre jelentős többletmunkát és többletbeszerzést igényeltek, igényelnek.

Kérjük kérelmünk szíves támogatását.

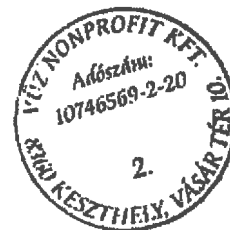
Mell: 1 pl. módosítási javaslat

Keszthely, 2026. április 15.

Tisztelettel:



Czirák László  
ügyvezető



**VÜZ Nonprofit Kft.**

**székhely: 8360 Keszthely, Vásár tér 10.; cégjegyzékszám: 20-09-060943**

**Tel: 06-83/515-330; Email: titkarsag@khvuz.hu**

---

**Módosítási javaslat:**

**a 29/2026 (II.13.) és a 37/2026 (II. 25.) számú képviselő-testületi határozatokhoz**

*„A VÜZ Nonprofit Kft. 2026 évi üzleti tervében szereplő, a vonatkozó beruházások, felújítások fejezeteinél, nettó 5.000 eFt-ot meghaladó összegű beruházások, felújítások esetén, valamint az üzleti terv szerinti létszámgazdálkodást meghaladó létszámfelvétel esetén kell polgármesteri engedélyt kérni.”*



TERC-ETALON  
ÉPÍTŐIPARI KÖLTSÉGVETÉS-KÉSZÍTŐ  
ÉS KÍRÓ PROGRAMRENDSZER

## KÖLTSÉGVETÉS FEDLAP



**Költségvetés neve:** Úrnafai Szent Miklós temetőben - Mauzóleumkert (Keszthely, Festetics György út)

**Leírás:**

**Költségvetés jellege:** új

**Tételek száma:** 2 db

**Munkanemek száma:** 2

**Fejezetek száma:** 1

**Építmény tulajdonsága:** Egyéb nem lakóépület

**BRUTTÓ VÉGÖSSZEG:** 4 272 891 Ft

4

**KÖLTSÉGVETÉS FŐSSZESÍTŐ**

<b>Ssz</b>	<b>Megnevezés</b>	<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
<b>1</b>	<b>Építmény közvetlen költségei</b>	<b>1 761 767</b>	<b>1 602 714</b>
<b>2.1</b>	<b>ÁFA vetítési alap</b>	<b>3 364 481</b>	
<b>2.2</b>	<b>ÁFA</b>	<b>27%</b>	<b>908 410</b>
<b>3</b>	<b>A munka ára (HUF)</b>	<b>4 272 891</b>	

**FEJEZET ÖSSZESÍTŐ**

<i>Ssz.</i>	<i>Fejezet megnevezés</i>	<i>Anyagköltség</i>	<i>Díjköltség</i>
1	Első fejezet	1 761 767	1 602 714
	<b>Összes fejezet (HUF)</b>	<b>1 761 767</b>	<b>1 602 714</b>

9

**MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ**

<i>Ssz.</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Anyagköltség</i>	<i>Díjköltség</i>
<b>Első fejezet</b>			
21	Irtás, föld- és sziklamunka	7 200	2 484
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	1 754 567	1 600 230
<b>Fejezet munkanemei összesen</b>		<b>1 761 767</b>	<b>1 602 714</b>
<b>Összes fejezet (HUF)</b>		<b>1 761 767</b>	<b>1 602 714</b>

Ssz.	Tételszám Tételkírás	Egységre jutó		A tétel ára összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-004-7.2 (ÖN) Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, egyéb anyagból (nyers homokos kavics, bányameddő, murva, stb.)				
	0,40 m <sup>2</sup>	18 000	6 210	7 200	2 484
Munkanem összesen (HUF)				7 200	2 484

G

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen			
		Tételkiírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	<b>K31-100-1.1-0000002</b>	1 db oszlop urnafal építése, 5 fülke emelettel (emeletenként 8 db fülke, magassága 203 cm) Urnafal átmérője csúcspontok között 172,4 cm, oldalak között 160 cm, Alap: C-16 beton vasalással. Mérete: 200 x 200 x 100 cm, Lábazat: beton, 8 szög alapú, oldalak 72 cm, Fülkék: anyaga: 3 cm vtg. Roza Beta gránitlap, fülke zárófedelek anyaga Royal Black gránit (2 cm vtg).					
	1 kts	1 754 567	1 600 230	1 754 567	1 600 230		
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>				<b>1 754 567</b>	<b>1 600 230</b>		



TERC-ETALON  
ÉPÍTŐIPARI KÖLTSÉGVETÉS-KÉSZÍTŐ  
ÉS-KÍRÓ PROGRAMRENDSZER

## KÖLTSÉGVETÉS FEDLAP



**Költségvetés neve:** Keszthely Georgikon u. 3. garázs tető felújítása ÖNK

**Leírás:** A garázstető több helyen beszakadt és beázott. A jelenlegi cserép fedés a tető eljtése miatt nem megfelelő, 15 foknál alacsonyabb a tető lejtése. A garázstető teljes felújításra szorul.

**Költségvetés jellege:** felújítási

**Tételek száma:** 4 db

**Munkanemek száma:** 1

**Fejezetek száma:** nem fejezetes

**Építmény tulajdonsága:** Egyéb építmény

**BRUTTÓ VÉGÖSSZEG:** 1 253 782 Ft

## KÖLTSÉGVETÉS FŐSSZESÍTŐ

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Építmény közvetlen költségei	405 800	581 430
2.1	ÁFA vetítési alap	987 230	
2.2	ÁFA	27%	266 552
3	A munka ára (HUF)	1 253 782	

## MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Komplex tételek	405 800	581 430
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>405 800</b>	<b>581 430</b>

CP

Ssz.	Tételszám	Egységre jutó		A tétel ára összesen		
		Tételkírás	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	K01-100-1.1-0000010	Kiszállási díj/km				
	10 1		0	743	0	7 430
2	K01-100-1.1-0000001	Tető héjazat (agyagcserép) és a tetőszerkezet sérült elemeinek bontása				
	1 1		0	100 800	0	100 800
3	K01-100-1.1-0000001	A tetőszerkezet felújítása, gerendák és tetőlécek cseréje. Tető fólia felhelyezése. Tető lemez borítás elkészítése (Kisérlet utcai óvoda tető anyagának bontásából).				
	1 1		405 800	403 200	405 800	403 200
4	K01-100-1.1-0000012	Építési törmelék elszállítása				
	1 1		0	70 000	0	70 000
<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>405 800</b>	<b>581 430</b>

# HATÁROZAT KIVONAT

VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság

2026. április 23-i Felügyelő Bizottsági ülésére

**5.5/2026. (IV. 23.) számú határozat:**

A VÜZ Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2026 (II.13.) és a 37/2026 (II. 25.) számú képviselő-testületi határozatainak módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**A VÜZ Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 5.5/2026. (IV. 23.) számú határozata  
29/2026 (II.13.) és a 37/2026. (II.25.) számú Képviselő-Testületi határozatok  
módosításának véleményezése tárgyában**

1. A Felügyelő Bizottság a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2026 (II.13.) és a 37/2026. (II.25.) számú Képviselő-Testületi határozatok módosítására vonatkozóan előterjesztett tervezettel egyetért.
2. A Felügyelő Bizottság felkéri az ügyvezetőt, hogy a jelen határozatot és a határozatmódosítási tervezetet a tulajdonosi döntés meghozatala érdekében terjessze Keszthely Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elé.

**Felelős:** Cziráki László ügyvezető

**Határidő:** azonnal



Dékány Péter  
Felügyelő Bizottság elnöke



Cser Melinda  
jegyzőkönyvvezető