

Szám: 1/108-8/2026.



sz. napirend

# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. május 27-ei rendes ülésére

*Tárgy:*


**A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.  
2025. évi tevékenysége**

*Előterjesztő:*

  
.....  
**Dr. Tóth Gergely**  
polgármester



*Törvényességi ellenjegyzés:*

  
.....  
**Dr. Gábor Hajnalka**  
jegyző



*Az előterjesztést készítette:*

.....  
**Péter Zsolt**  
ügyvezető

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

I. A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. ügyvezetője elkészítette a Társaság 2025. évi beszámolóját, melynek alapján a Társaság 2025. évi adózás előtti eredménye - 237.695 eFt árbevétel és 207.148 eFt kiadás mellett - 30.547 eFt, az adózott eredmény: 27.255 eFt nyereség. (1. sz. melléklet)

A Kft. egyszerűsített éves beszámolója és a kiegészítő melléklet az előterjesztés 2. számú mellékletét, a független könyvvizsgálói jelentés a 3. számú mellékletét képezi.

A felügyelő bizottság a társaság 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról, az 2025. éves adózott eredmény felhasználásáról, a felügyelő bizottsági jelentés elfogadásáról és a könyvvizsgáló megbízásáról hozott döntéseit tartalmazó jegyzőkönyv az előterjesztés 4. számú mellékletét képezi.

A Felügyelő Bizottság 2026. május 12-ei ülésén tett javaslatára kezdeményezem az ügyvezető bérfelesztését, alaphér - a Kft. gazdálkodási kerete terhére történő - 4,4 %-os emelését 2026. június 1. napjától.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat I.**

#### **..../2026. (V. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2025. évi tevékenysége” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját 163.231 eFt mérlegfőösszeggel, 237.695 eFt bevétellel, 207.148 eFt kiadással és 27.255 eFt adózott eredménnyel a Kft. taggyűlése számára elfogadásra javasolja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri a polgármestert, hogy a Kft. taggyűlésén a képviselő-testület döntését képviselje.

**Határidő:** tájékoztatásra: 2026. május 31.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Krupla-Takács Zsófia önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

### **Határozati javaslat II.**

#### **..../2026. (V. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2025. évi tevékenysége” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület elfogadja és a Kft. taggyűlése számára elfogadásra javasolja a 2025. évi adózott eredmény felhasználását a következők szerint:  
Felhasználás osztalék fizetésre: 30.000 eFt  
Felhasználás eredménytartalékba helyezése: 27.255 eFt  
Adózott eredmény felhasználása összesen: 27.255 eFt
2. A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri a polgármestert, hogy a Kft. taggyűlésén a képviselő-testület döntését képviselje.

**Határidő:** tájékoztatásra: 2026. május 31.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Krupla-Takács Zsófia önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

### **Határozati javaslat III.**

#### **..../2026. (V. 27.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2025. évi tevékenysége” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért Péter Zsolt, a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. (8360 Keszthely, 0249/7 hrsz.) ügyvezetője alapbérének 2026. június 1. napjától havi bruttó 1.035.000,- Ft összegben történő megállapításával a Kft. gazdálkodási kerete terhére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza és felkéri a polgármestert, hogy a Kft. taggyűlésén a képviselő-testület döntését képviselje.

**Határidő:** 2026. május 31.

**Felelős:** Dr. Tóth Gergely polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Krupla-Takács Zsófia osztályvezető,

Tóth Eszter osztályvezető)

Keszthely, 2026. május 13.

Dr. Tóth Gergely  
polgármester

# Beszámoló a KETÉH Kft. 2025. évi gazdálkodásáról

1. számú melléklet

## A cég bemutatása és tevékenységének elemzése

A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft (KETÉH Kft) 2002. szeptemberben alakult, és 2002. októberben bejegyzésre került. A társaság tulajdonosi összetétele 2025. december 31-én Keszthely Város Önkormányzata (51%), Vasi Consulting Tanácsadó és Kereskedelmi Kft. (34%), valamint Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (15%). A többségi tulajdonos Keszthely Város Önkormányzata.

### 1.A cég adatai:

Név: KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. (KETÉH Kft.)

Székhelye: 8360 Keszthely, 0249/7 hrsz.

Telephelye: 8360 Keszthely, 0249/7 hrsz.

Cégjegyzékszám: 20-09-065529

KSH azonosító kódja: 12906044-3821-113-20

Adószáma: 12906044-2-20

Bankszámla száma: OTP 11749039-20088136, Kereskedelmi és Hitelbank 10404955-49517442

KÜJ száma: 100673766

KTJ száma: 100994248

Ügyvezető: Péter Zsolt

Cégvezető 2025. október 31-ig: Kőrös László

Fő tevékenységi köre: 38.21 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

### **A társaság tevékenységét engedélyek birtokában végezheti, ezek az engedélyek**

Nem veszélyes hulladékok gyűjtési, előkezelési és hasznosítási engedély száma: ZA/HGO/03904-13/2022

Nem veszélyes hulladékok szállítási és kereskedelmi engedély száma: PE/KTFO/02226-8/2024

### 2. A cég tevékenységének leírása

A KETÉH Kft. regionális hulladékgazdálkodási feladatokat lát el.

A KETÉH Kft. telephelyén, a Keszthelyi Hulladékkezelő Központban végzi tevékenységét. A telephely Keszthely Város Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi, melyet bérleti szerződés alapján bérel cégünk.

Az ingatlanon az alábbi felépítmények találhatók:

- zárt átrakóállomás
- válogatómű
- GORE-típusú komposztáló üzem
- Irodák, szociális blokkok

### **3. A KETÉH Kft tevékenységei 2025-ben:**

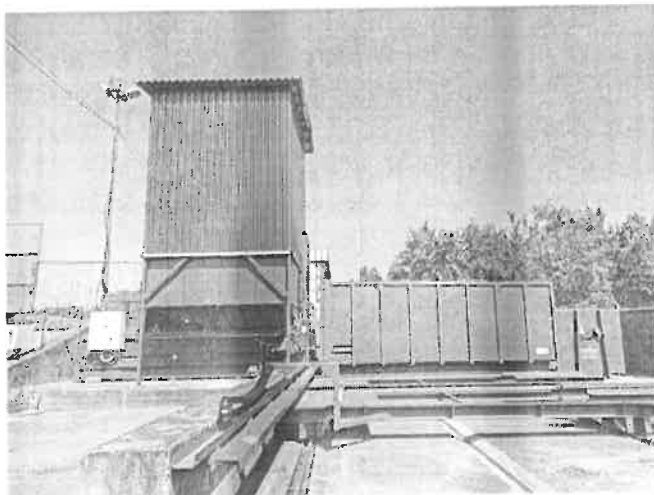
- átrakóállomás üzemeltetése
- biológiailag lebomló hulladékok hasznosítása komposztálással
- építési törmelék, kevert építési hulladék begyűjtése

#### **Átrakóállomások üzemeltetése**

A MOHU MOL Zrt.-vel kötött szerződésben évi 16.000 tonna hulladék kezelését vállaltuk az átrakó állomáson. Az egyéb települési hulladékot a KEHOP pályázatban elkészült zárt rendszerű, nagy teljesítményű átrakóállomáson kezeljük. A zárt átrakónál a hulladék egy garatba kerül, ahonnan hidraulikus présfej segítségével zárt konténerbe tömörítjük a hulladékot. 2025-ben 19 településről érkezett be az átrakóállomásra hulladék.

Az átrakó állomásról a kommunális hulladék további mechanikai-biológiai előkezelőbe került.

Az elkülönítetten gyűjtött hulladék Keszthelyről szintén az átrakóállomásra érkezik be, ezt technológia nélküli átrakással kezeljük.



Előkezelt kommunális hulladék mennyisége (kg)	
2024.	13.423.900
2025. terv	13.000.000
2025.	12.748.300

Év	Papír kg	Műanyag kg	Kevert csomagolási hulladék kg	Üveg kg	Fa kg
2024.	166.510	21.390	675.520 (+NHKV-s készlet 301.560)	75.470	5.210
2025. terv	165.000	21.000	600.000	40.000	30.000
2025.	129.520	18.190	722.230	43.510	199.100

2025-ben a vegyes hulladék átrakás tervezett árbevétele 123.500 eFt, a tevékenység éves árbevétele 121.109 eFt lett, mivel a tervezetthez viszonyítva kevesebb hulladék érkezett be előkezelésre.

Az elkülönítetten gyűjtött hulladékok tervezett árbevétele 2.588 eFt, a tevékenység tényleges árbevétele összesen 3.692.340 Ft. Ennek oka, hogy kevert csomagolási és fa hulladékból nagyobb mennyiség érkezett be a tervhez viszonyítva, a növekedés mértéke nagyobb volt, mint bizonyos hulladékoknál a csökkenés mértéke.

### **Biológiailag lebomló hulladékok hasznosítása komposztálással.**

A komposztáló telep Keszthely gyűjtőközetében keletkező, elkülönítetten gyűjtött zöld- és szerves anyagú hulladékok komposztálására létesült, hogy csökkenjen a lerakásra kerülő hulladékok mennyisége.

A telephelyre beérkező összes biológiailag lebomló hulladékok mennyisége kg-ban:

Időszak	Mennyiség (kg)
2024.	2.110.170
2025. terv	2.110.000
2025.	2.036.140

A beérkező hulladékok megoszlása az alábbi:

- 6% Helyszíni átvétel
- 94% Koncessziós hulladék

A biológiailag lebomló hulladékok hasznosításra történő átvételéből 40.370 eFt bevételt tervezett társaságunk 2025-ben, a tényleges árbevétele 38.993 eFt.

Sajnos a keszthelyi lakosság által gyűjtött biohulladék minősége nem megfelelő, sok kommunális hulladékot tartalmaz. A kommunális hulladék akadályozza a komposztálódás folyamatát, nehezíti az érést, a komposztálódási folyamat végén kizárólag technológiai célú lerakásra tudjuk a komposztot szállítani. 2025-ben 1.513 tonna komposzt és 48,41 tonna tüzelőanyag került kiszállításra. A komposzt lerakóra történő szállítási és technológiai célú deponálási költsége összesen 13.116 eFt.



## Építési törmelék begyűjtése

A telephelyre beérkező építési törmelék mennyisége:

Időszak	Mennyiség (kg)
2024	578.770
2025. terv	580.000
2025.	918.980

Az építési törmelék mennyisége az elmúlt években csökkenő tendenciát mutatott, ám 2025-ben ez a tendencia megfordult, a tervezett éves mennyiség 158 %-át értük el. A hulladék hasznosítóval sikerült 2025-ben is megállapodnunk a 2024. évi áron, így áremelést társaságunk sem alkalmazott a beszállítók felé.

A tevékenység tervezett 2025. évi árbevétele 10.300 e Ft, az éves árbevétel a megnövekedett mennyiség következtében 15.581.461 Ft.

## Kevert építési hulladék begyűjtése

A telephelyen átvett kevert építési hulladék mennyisége:

Időszak	Mennyiség (kg)
2024	989.460
2025. terv	990.000
2025.	929.700

A táblázatból látható, hogy a tervhez viszonyítva kevesebb kevert építési hulladék érkezett be az év során. 2025-ben tudtuk tartani a tavalyi átvételi árainkat. Társaságunk számára fontos, hogy inkább kisebb nyereséggel dolgozzon ebben az ágazatban, de a hulladékok elhelyezésére a lakosság és a vállalkozások ne illegális lehetőséget keressenek.

A tevékenységből származó 2025. évi tervezett árbevétel 47.700 e Ft, a tényleges árbevétel 46.352 e Ft a csökkenő mennyiség következtében.

## 4. A cég szerkezeti felépítése:

A cég irányítását az **ügyvezető** és 2025. október 31-ig a **cégvezető** látta el.

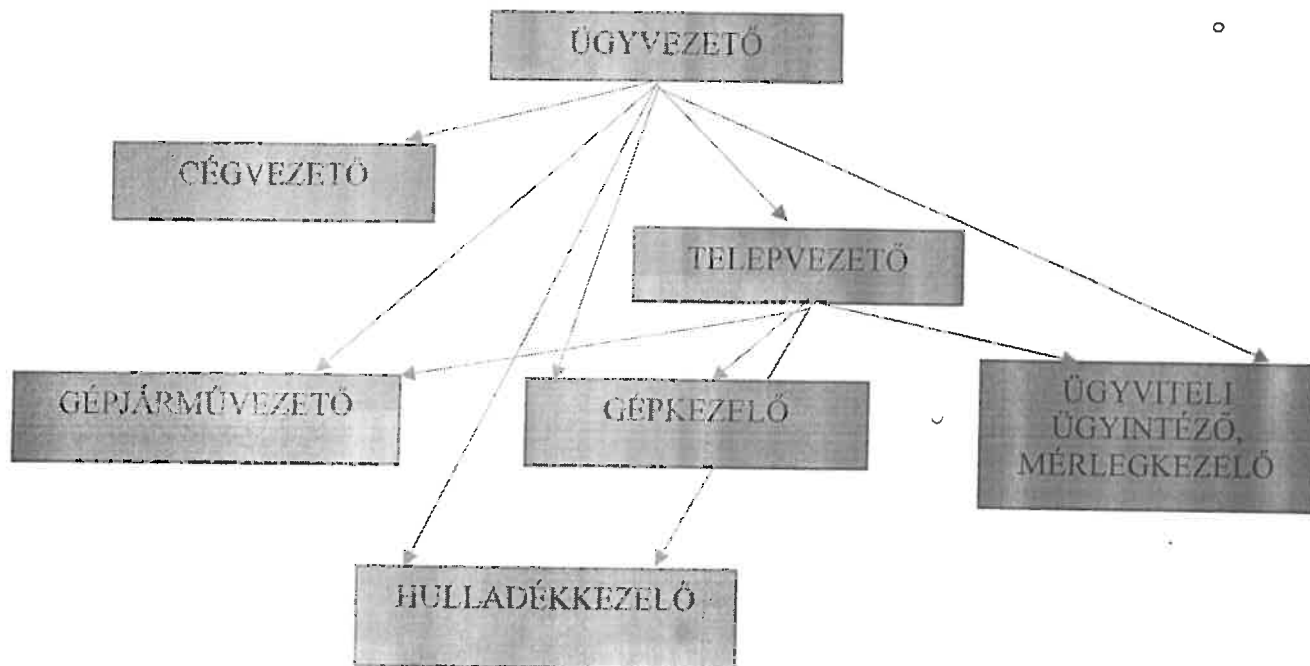
Az átrakóállomás üzemeltetését 2 fő **gépkezelő** végzi, további 1 fő **gépjárművezető** és gépkezelő látja el a hulladék szállítási és komposzt telep gépkezelői munkálatait. A telephely tisztaságát, az üveg hulladék kezelését és a biohulladék tisztítását 1 fő alkalmazott végzi.

A hulladékok átvételével kapcsolatos teendőket 2 fő, az **ügyviteli ügyintéző** és a **mérlegkezelő** látja el.

A telephely üzemeltetését, a koncesszor felé a folyamatos adatszolgáltatást, a hulladékok nyilvántartási kötelezettségének teljesítését a **telepvezető** végzi, aki egyben a társaság környezetvédelmi szakembere is.

A társaság 2025. évi átlagos statisztikai létszáma 9 fő.

## SZERVEZETI FELÉPÍTÉS



A cég könyvelését a Contanti Könyvelőház Kft (8315 Gyenesdiás, Berzsenyi D. u.5. 2 ép. fsz.4.) végzi, tevékenységét felügyelő bizottság segíti, ellenőrzi.

### 5. Összefoglalás

A KETÉH Kft. tevékenységét alapvetően a beérkező hulladék mennyiségek határozzák meg. Az észak-zalai hulladékgazdálkodási integrációban működő vállalkozásként 2025. évre a 2024.évi volumenek alapján kalkuláltuk a mennyiségi számokat.

Az elkülönítetten gyűjtött hulladék és az építési törmelék 2025. évi mennyisége a tervhez viszonyítva nagyobb, kommunális hulladék, a biológiailag lebomló zöld hulladék és a kevert építési hulladék mennyisége viszont a tervhez viszonyítva elmaradt.

A hulladékkezelésből származó 2025. évi összes árbevétel 225.732 eFt, amely 1.274 eFt-tal magasabb a tervezetthez viszonyítva.

További eredmény növelő tényező, hogy 2025.év végén kisebb mennyiségű hulladékra kellett céltartalékot képezni, így az előző év végi céltartalékból 3.879 e Ft szabadult fel.

A 2025 év költségei közül az alábbiak növekedésével már az üzleti terv készítése során kalkuláltunk:

- munkabérek
- szállítási díjak
- szolgáltatások (vagyonvédelem, könyvvitel, karbantartás). Ezek mértéke átlagosan 10-15%.

2025-ben az összes költség és ráfordítás 207.148 eFt, mely 13.294 eFt-tal kevesebb a tervezetthez viszonyítva.

Jelentősebb megtakarítás jelentkezett az üzemanyag felhasználásnál, a karbantartásoknál, az egyéb igénybevett szolgáltatásoknál, valamint a csökkenő hulladékmennyiség miatt a kevert építési hulladék lerakási költségénél.

Az 5227-es főkönyvi számlaszámon, Zalaispa Társulás használati díj megnevezéssel 7.000.000 Ft került elhatárolva, mivel társaságunk ezt az összeget tartja reálisnak az általa használt eszközökért. Az üzleti tervben 15.000 eFt szerepelt, ez a korábbi évek társaságunk és a HUSZ Kft által használt eszközök használati díjának 50%-a.

Társaságunk számviteli szétválasztásra kötelezett a 235/2023 (VI.16) Korm. rendelt értelmében, a szétválasztást a kiegészítő melléklet tartalmazza. Ebből látható, hogy a koncessziós ágazatok közül a létesítményüzemeltetői ágazat, illetve a koncesszióon kívüli ágazatink eredményesek. A koncessziós másik ágazat, a hasznosítás viszont a nyomott árak és a komposzt technológiai lerakása miatt veszteséges.

A 2025. év kihívása volt, hogy társaságunk a kitűzött célok eléréséhez biztosítani tudja a termelési feltételeket. Ehhez szükséges:

- Jelenlegi dolgozóink megtartása.
- A telephelyünkre beérkező nagy mennyiségű hulladék anyagmozgatása, kezelése az eszközparkot jelentősen megterheli így nagyon fontos a folyamatos karbantartás, és az eszközpark fejlesztése.
- A MOHU MOL Zrt-vel megkötött létesítmény üzemeltetési szerződésekből fakadó feladatok megoldása, az ehhez szükséges termelési feltételek biztosítása, a kimagaslóan magas elvárásoknak való megfelelés a napi munkavégzés során.

A cég 2025. év pénzügyi helyzete, likviditása stabil volt, határidőre teljesítette pénzügyi kötelezettségeit. Pénzügyi követelése a társaságnak egyedül a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft-vel szemben van.

A 2025. évi tervhez viszonyítva magasabb eredményt értünk el. A cég hatékony működésének alapja a koncesszorral megkötött szerződések, az azokban foglalt feltételeknek való maximális megfelelés, a nagyfokú optimalizálás és a dolgozók kimagasló munkavégzése.

Összegezve megállapíthatjuk, hogy a 2025. évi üzleti terv a főkönyvi kivonat alapján megvalósult, sőt az eredmény magasabb lett. A magasabb eredmény a MOHU MOL Zrt-vel megkötött szerződéseknek és az azokban támasztott követelményeknek való maximális megfelelésnek, a hatékony, racionalizált munkavégzésnek köszönhető. Az év során minden tervezett munka és karbantartás el lett végezve. A társaság likviditása egész évben biztosítva volt, számláit kiegyenlítette.

A 2025. évi I-XII. havi tényadatok tükrében a társaság 2025. évi adózás előtti eredménye 237.695 eFt árbevétel és 207.148 eFt kiadás mellett 30.547 eFt, adózott eredménye: 27.255 eFt nyereség.

Keszthely, 2026. május 11.

Péter Zsolt  
ügyvezető

# Főkönyvi kivonat

## 2025. év

Cégnév: KETÉH Kft.  
Adószám: 12906044-2-20

1/5. lap

**Szűrőadatok**  
Devizanem: HUF - Magyar Forint  
Kivonat módja: Összesítés  
Hónapok: 0 - 12  
Teljesítés: 2025. 01. 01. - 2025. 12. 31.  
Nyitóval, csak ahol forgalom van, mérleg és eredmény számlák összesítése

Számlaszám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
<b>1</b>	<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	<b>240.227.939,00</b>	<b>223.177.151,00</b>	<b>17.050.788,00</b>	
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	16.682.200,00	16.682.200,00	0,00	
113	Vagyoní értékű jogok	3.767.289,00	2.511.526,00	1.255.763,00	
114	Szellemi termékek	6.935.590,00	3.467.795,00	3.467.795,00	
119	Immateriális javak értékcsökkenése	5.979.321,00	10.702.879,00		4.723.558,00
1193	Vagyoní értékű jogok értékcsökkenése	2.511.526,00	3.767.289,00		1.255.763,00
1194	Szellemi termékek értékcsökkenése	3.467.795,00	6.935.590,00		3.467.795,00
<b>12</b>	<b>INGATLANOK ÉS KAPCSOLODO VAGYONI ÉRTÉKŰ J</b>	<b>17.197.432,00</b>	<b>16.927.650,00</b>	<b>269.782,00</b>	
123	Épületek, épületrészek	3.416.424,00	1.838.712,00	1.577.712,00	
124	Egyéb építmények	6.550.214,00	4.111.107,00	2.439.107,00	
125	Üzemkörtön kívüli ingatlanok, épületek	1.138.746,00	759.164,00	379.582,00	
129	Ingatlanok értékcsökkenése	6.092.048,00	10.218.667,00		4.126.619,00
1293	Épületek, épületrészek értékcsökkenése	1.463.262,00	2.855.858,00		1.392.596,00
1294	Egyéb építmények értékcsökkenése	3.869.622,00	6.224.063,00		2.354.441,00
1295	Üzemkörtön kívüli ingatlanok, épületek értékcsökkenése	759.164,00	1.138.746,00		379.582,00
<b>13</b>	<b>MŰSZAKI BER.GÉPEK JÁRMŰVEK</b>	<b>176.788.274,00</b>	<b>161.684.560,00</b>	<b>15.103.714,00</b>	
131	Termelőgépek,berendezések,szerszámok,gyártóeszköz	6.754.473,00	3.683.982,00	3.070.491,00	
132	Termelésben közvetlenül résztvevő járművek	125.224.772,00	77.766.348,00	47.458.424,00	
139	Műszaki berendezések,járművek értékcsökkenése	44.809.029,00	80.234.230,00		35.425.201,00
1391	Termelőgépek, berendezések értékcsökkenése	3.683.982,00	6.754.473,00		3.070.491,00
1392	Termelésben közvetlenül résztvevő járművek értékcsökke	41.125.047,00	73.479.757,00		32.354.710,00
<b>14</b>	<b>EGYÉB BERENDEZÉSEK, GÉPEK JÁRMŰVEK</b>	<b>29.351.339,00</b>	<b>27.674.047,00</b>	<b>1.677.292,00</b>	
141	Üzemi gépek,berendezések,felszerelések	9.105.142,00	5.999.332,00	3.105.810,00	
142	Egyéb járművek	6.500.000,00	3.250.000,00	3.250.000,00	
143	Irodai,igazgatási berendezések	5.435.559,00	2.862.088,00	2.573.471,00	
149	Egyéb berendezések értékcsökkenése	8.310.638,00	15.562.627,00		7.251.989,00
1491	Üzemi gépek, berendezések értékcsökkenése	3.305.116,00	5.187.742,00		1.882.626,00
1492	Egyéb járművek értékcsökkenése	2.145.893,00	4.941.785,00		2.795.892,00
1493	Irodai, igazgatási berendezések értékcsökkenése	2.859.629,00	5.433.100,00		2.573.471,00
<b>16</b>	<b>BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK</b>	<b>208.694,00</b>	<b>208.694,00</b>	<b>0,00</b>	
161	Befejezetlen beruházások	208.694,00	208.694,00	0,00	
<b>3</b>	<b>KÖVETELÉSEK,PÜ.ESZKÖZÖK,AKTIV IDŐBELI E.</b>	<b>6.783.477.152,00</b>	<b>6.637.297.329,00</b>	<b>146.179.823,00</b>	
<b>31</b>	<b>KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBOL ÉS SZOLG.</b>	<b>5.992.039.181,00</b>	<b>5.926.070.520,00</b>	<b>65.968.661,00</b>	
311	Belföldi követelések (forintban)	5.992.039.181,00	5.926.070.520,00	65.968.661,00	
<b>35</b>	<b>ADOTT ELŐLEGEK, JEGYZETT DE BE NEM FIZ. TŐKE</b>	<b>552.545,00</b>	<b>503.333,00</b>	<b>49.212,00</b>	
354	Szolgáltatásokra adott előlegek	552.545,00	503.333,00	49.212,00	
<b>36</b>	<b>EGYÉB KÖVETELÉSEK</b>	<b>9.858.202,00</b>	<b>8.797.381,00</b>	<b>1.060.821,00</b>	
368	Különléle egyéb követelések	9.858.202,00	8.797.381,00	1.060.821,00	
3685	Levonható áfa átvezetés	2.888.372,00	2.411.320,00	477.052,00	
3686	Levonható áfa átvezetés (arányosítandó)	3.194.260,00	2.688.523,00	505.737,00	
3687	Technikai áfa	336.456,00	336.456,00	0,00	
3689	Átsorolt negatív kötelezettségek	3.439.114,00	3.361.082,00	78.032,00	
<b>38</b>	<b>PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>778.059.858,00</b>	<b>699.675.616,00</b>	<b>78.384.242,00</b>	
381	Pénztár	194.287.157,00	192.471.252,00	1.815.905,00	
3811	Pénztár-számla	77.643.201,00	75.877.296,00	1.765.905,00	
3813	Teleplé pénztár	116.643.956,00	116.593.956,00	50.000,00	
384	Elszámolási betétszámla	474.836.527,00	398.400.096,00	76.436.431,00	
3841	OTP Bank (11749039-20088136)	472.782.413,00	397.345.982,00	75.436.431,00	
3842	K&H Bank (10404955-49517442)	54.114,00	54.114,00	0,00	
3843	OTP KNY Óvadék számla (-24933966)	2.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	
385	Elkülönített betétszámlák	295.714,00	163.808,00	131.906,00	
3854	Egyéb célra elkülönített pénzeszközök	295.714,00	163.808,00	131.906,00	
38541	Vagyoní biztosíték forintszámla	95.714,00	63.808,00	31.906,00	
38542	Elkülönített betét veszélyes hulladék kezelés miatt	200.000,00	100.000,00	100.000,00	
389	Átvezetési számla	108.640.460,00	108.640.460,00	0,00	
3891	Pénztár és betétszámla közötti átvezetések	43.699.500,00	43.699.500,00	0,00	
3893	Pénztárak közötti átvezetések	64.940.960,00	64.940.960,00	0,00	
<b>39</b>	<b>AKTIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	<b>2.967.366,00</b>	<b>2.250.479,00</b>	<b>716.887,00</b>	
392	Költségek,ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2.967.366,00	2.250.479,00	716.887,00	
3923	Költségek, egyéb fiz. kamatok, egyéb ráf. elhat.	2.967.366,00	2.250.479,00	716.887,00	
<b>4</b>	<b>FORRÁSOK</b>	<b>2.479.592.995,00</b>	<b>2.612.276.358,00</b>	<b>132.683.363,00</b>	
41	SAJÁT TŐKE	311.320.973,00	397.879.371,00	86.558.398,00	
411	Jegyzett tőke	3.000.000,00	6.000.000,00	3.000.000,00	
4111	Jegyzett tőke (Cégbíróságon bejegyzett állapotban)	3.000.000,00	6.000.000,00	3.000.000,00	

# Főkönyvi kivonat

2025. év

2/5. lap

Cégnév: KETÉH Kft.  
Adószám: 12906044-2-20

Szűrőadatok  
Devizanem: HUF - Magyar Forint  
Kivonat módja: Összesítés  
Hónapok: 0 - 12  
Teljesítés: 2025. 01. 01. - 2025. 12. 31.  
Nyitóval, csak ahol forgalom van, mérleg és eredmény számlák összesítése

Számlaszám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
412	Tőketartalék	36.000.000,00	72.000.000,00		36.000.000,00
413	Eredménytartalék	230.951.569,00	269.320.767,00		38.369.198,00
4131	Eredménytartalék (+)	115.896.655,00	211.793.310,00		95.896.655,00
4132	Előző évek áthozott (elhatárolt) veszteségei	115.054.914,00	57.527.457,00	57.527.457,00	
414	Lekötött tartalék	9.189.200,00	18.378.400,00		9.189.200,00
4142	Lekötött tartalék eredménytartalékból	9.189.200,00	18.378.400,00		9.189.200,00
419	Adózott eredmény	32.180.204,00	32.180.204,00		0,00
42	CÉLTARTALÉKOK	38.109.502,00	51.345.423,00		13.235.921,00
422	Céltartalék a jövőbeni költségekre	38.109.502,00	51.345.423,00		13.235.921,00
45	RÖVID LEJÁRATU KÖTELEZETTSÉGEK I.	289.671.060,00	294.602.291,00		4.931.231,00
453	Vevőtől kapott előlegek	118.720,00	118.720,00		0,00
454	Szállítók	289.552.340,00	294.483.571,00		4.931.231,00
4541	Belföldi anyag- és áruszállítók	289.552.340,00	294.483.571,00		4.931.231,00
46	EGYÉB RÖVID LEJÁRATU KÖTELEZETTSÉGEK II.	230.677.051,00	232.470.064,00		1.793.013,00
461	Társasági adó és különadó elszámolása	16.671.000,00	14.886.000,00	1.785.000,00	
4611	Társasági adó (Adónem 101)	4.478.000,00	2.693.000,00	1.785.000,00	
4619	ENJOV adó	12.193.000,00	12.193.000,00		0,00
462	Személyi jövedelemadó elszámolása (Adónem: 103/290)	24.968.782,00	25.638.782,00		670.000,00
4621	Munkáltatói szja (Adónem 290)	15.873.794,00	15.873.794,00		0,00
4622	Kifizetői szja	3.152,00	3.152,00		0,00
46224	Béren kívüli / egyes meghatározott juttatások miatti adó (	3.152,00	3.152,00		0,00
4626	Szja pénzügyi rendezése	9.091.836,00	9.761.836,00		670.000,00
46261	SZJA pénzügyi rendezése - levont szja (Adónem 290)	9.089.684,00	9.759.684,00		670.000,00
46262	SZJA pénzügyi rendezése - kifizetőt terhelő szja (Adónem	2.152,00	2.152,00		0,00
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	16.356.862,00	16.356.862,00		0,00
46313	Szociális hozzájárulási adó előírása	16.356.862,00	16.356.862,00		0,00
464	Költségv.befizetési kötelez.teljesítése	8.857.470,00	9.442.470,00		585.000,00
46413	Szociális hozzájárulási adó befizetése	8.857.470,00	9.442.470,00		585.000,00
466	Előzetesen felszámított ált.forgalmi adó	26.085.019,00	26.085.019,00		0,00
4661	Beszerzések előzetesen felszámított áfa	19.417.325,00	19.417.325,00		0,00
4662	Arányosítással megosztandó előzetesen felsz. áfa	6.667.694,00	6.667.694,00		0,00
467	Fizetendő áfa	62.016.339,00	62.016.339,00		0,00
468	Ált.forgalmi adó pénzügyi elszám.számla	65.781.735,00	68.104.735,00		2.323.000,00
4681	ÁFA pénzügyi rendezése TÁRGY ÉVI	65.781.735,00	68.104.735,00		2.323.000,00
469	Helyi adók elszámolási számla	9.939.844,00	9.939.857,00		13,00
4695	Iparüzési adó elszámolási számla	9.087.275,00	9.087.275,00		0,00
4696	Gépjárműadó elszámolási számla	852.556,00	852.556,00		0,00
4699	Egyéb helyi adó elszámolási számla	13,00	26,00		13,00
46991	Helyiadó pótlék (bírság, késedelmi pótlék, önrevízió)	13,00	26,00		13,00
469912	Helyi adók késedelmi pótléka	13,00	26,00		13,00
47	EGYÉB RÖVID LEJÁRATU KÖTELEZETTSÉG III.	1.325.374.176,00	1.336.776.789,00		11.402.613,00
471	Jövedelemelszámolási számla	117.658.799,00	121.111.932,00		3.453.133,00
4711	Keresetelszámolási számla	117.658.799,00	121.111.932,00		3.453.133,00
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	38.938.218,00	39.852.218,00		914.000,00
4738	TB járulék elszámolása	38.938.218,00	39.852.218,00		914.000,00
47382	TB járulék - levont (adónem: 407)	25.211.158,00	25.211.158,00		0,00
47389	TB járulék számlára befizetés	13.727.060,00	14.641.060,00		914.000,00
473892	TB járulék számlára befizetés - levont (adónem: 407)	13.727.060,00	14.641.060,00		914.000,00
474	Elkülönített alapokkal kapcsolatos befizetési kötelezettség	1.572.124,00	1.717.129,00		145.005,00
4742	Szakképzési hozzájárulás (adónem: 182)	1.000,00	1.000,00		0,00
47422	Szakképzési hozzájárulás befizetése	1.000,00	1.000,00		0,00
4747	Cégautó adó (2009.02.01-től)	1.571.124,00	1.716.129,00		145.005,00
47471	Cégautóadó előírása	870.030,00	870.030,00		0,00
47472	Cégautóadó befizetése	701.094,00	846.099,00		145.005,00
479	Különféle rövid lejáratú kötelezettségek	1.167.205.035,00	1.174.095.510,00		6.890.475,00
4791	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	8.334,00	16.668,00		8.334,00
47913	Negatív vevők és követelések	8.334,00	16.668,00		8.334,00
4792	Alapítókkal szembeni rövid lejár.kötelezettségek	20.000.000,00	20.000.000,00		0,00
4795	Fizetendő áfa átvezetés	1.147.196.701,00	1.154.078.842,00		6.882.141,00
48	PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	30.637.836,00	45.400.023,00		14.762.187,00
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elh.	30.637.836,00	45.400.023,00		14.762.187,00
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terh. ktg-ek, ráf.	17.327.146,00	32.089.333,00		14.762.187,00
4829	Költségek, ráfordítások évközi időbeli elhatárolása	13.310.690,00	13.310.690,00		0,00
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	253.802.397,00	253.802.397,00		0,00

## Főkönyvi kivonat 2025. év

Cégnév: KETÉH Kft.  
Adószám: 12906044-2-20

3/5. lap

**Szűrőadatok**

Devizanem: HUF - Magyar Forint  
Kivonat módja: Összesítés  
Hónapok: 0 - 12  
Teljesítés: 2025. 01. 01. - 2025. 12. 31.

Nyitóval, csak ahol forgalom van, mérleg és eredmény számlák összesítése

Számlaszám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
491	Nyitó mérleg számla	253.802.397,00	253.802.397,00		0,00
<b>5</b>	<b>KÖLTSÉGNEMEK</b>	<b>361.969.933,00</b>	<b>160.576.463,00</b>	<b>201.393.470,00</b>	
51	ANYAGKÖLTSÉG	22.621.230,00	8.663.169,00	13.958.061,00	
511	Termelési anyagok költségei	4.149.662,00	512.970,00	3.636.692,00	
5112	Alkatrészek költségei	4.149.662,00	512.970,00	3.636.692,00	
511201	Alkatrészek (101) JCB ÚJ 535-95	3.104.843,00	0,00	3.104.843,00	
511202	Alkatrészek (999) JCB 531-70 (YJW-299)	44.192,00	22.096,00	22.096,00	
511203	Alkatrészek (999) MAN Tgk. (SNT-430)	975.668,00	487.834,00	487.834,00	
511204	Alkatrészek -(999) Renault (HYY-015)	6.080,00	3.040,00	3.040,00	
511205	Alkatrészek (101) TARGONCA - csak bába szállítására a	18.879,00	0,00	18.879,00	
512	Egy éven belül elhasználódó anyagi eszközök költségei	192.538,00	96.269,00	96.269,00	
513	Egyéb anyagköltség	18.279.030,00	8.053.930,00	10.225.100,00	
5131	Üzem és fűtőanyagok, vásárolt energia költségek	16.578.331,00	7.307.619,00	9.270.712,00	
51311	Üzemanyag, kenőanyag	11.268.415,00	4.638.622,00	6.629.793,00	
5131101	Üzemanyag, kenőanyag (101) JCB ÚJ 535-95	1.883.011,00	0,00	1.883.011,00	
5131102	Üzemanyag, kenőanyag (999) JCB 531-70 (YJW-299)	3.939.452,00	1.969.726,00	1.969.726,00	
5131103	Üzemanyag, kenőanyag (999) MAN Tgk. (SNT-430)	3.368.572,00	1.684.286,00	1.684.286,00	
5131104	Üzemanyag, kenőanyag (999) RENAULT (HYY-015)	263.136,00	131.568,00	131.568,00	
5131105	Üzemanyag, kenőanyag (101) TARGONCA csak bába s	108.160,00	0,00	108.160,00	
5131106	Üzemanyag, kenőanyag (1029) ROSTA	1.682.552,00	841.276,00	841.276,00	
5131199	Üzemanyag, kenőanyag (999) MEGOSZTANDÓ	23.532,00	11.766,00	11.766,00	
51312	Villamosenergia, gázdíj, vízdíj	5.309.916,00	2.668.997,00	2.640.919,00	
513121	Vízdíj	181.970,00	105.024,00	76.946,00	
513122	Áramdíj	5.127.946,00	2.563.973,00	2.563.973,00	
51312299	Áramdíj (999) MEGOSZTANDÓ	5.127.946,00	2.563.973,00	2.563.973,00	
5132	Fenntartási anyagok /rezsi anyag/	822.117,00	318.907,00	503.210,00	
5135	Egyéb anyagok	878.582,00	427.404,00	451.178,00	
51351	Nyomatvány, irodaszer	606.538,00	303.269,00	303.269,00	
51353	Munkaruha, védőeszköz, védőital	272.044,00	124.135,00	147.909,00	
<b>52</b>	<b>IGÉNYBEVETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI</b>	<b>171.073.611,00</b>	<b>72.012.230,00</b>	<b>99.061.381,00</b>	
521	Szállítás-rakodás, raktározás költségei	53.212.571,00	13.141.659,00	40.070.912,00	
5211	Szállítási-rakodási költség	25.509.880,00	10.871.240,00	14.638.640,00	
5212	Postaköltség	50.368,00	25.184,00	25.184,00	
5214	Deponálási költségek	27.652.323,00	2.245.235,00	25.407.088,00	
52141	Kevert építési hulladék lerakási díja	20.296.605,00	0,00	20.296.605,00	
52142	Építési törmelék lerakási díja	2.865.248,00	0,00	2.865.248,00	
52147	Egyéb hulladék lerakási díja	4.490.470,00	2.245.235,00	2.245.235,00	
522	Bérelti díjak	39.072.394,00	20.723.938,00	18.348.456,00	
5221	Felépítmény bérelti díja	31.828.446,00	20.594.878,00	11.233.568,00	
5226	Egyéb bérelti díjak	243.948,00	129.060,00	114.888,00	
5227	Zalaispa bérelti díj	7.000.000,00	0,00	7.000.000,00	
523	Karbantartási költségek	16.147.986,00	6.150.031,00	9.997.955,00	
52301	Karbantartási költségek (101) JCB ÚJ 535-95	2.880.128,00	0,00	2.880.128,00	
52302	Karbantartási költségek (999) JCB 531-70 (YJW-299)	3.405.128,00	1.702.564,00	1.702.564,00	
52303	Karbantartási költségek (999) MAN Tgk. (SNT-430)	5.752.270,00	2.876.135,00	2.876.135,00	
52304	Karbantartási költségek (999) RENAULT (HYY-015)	177.800,00	88.900,00	88.900,00	
52305	Karbantartási költségek (101) TARGONCA - csak bálázá	147.440,00	0,00	147.440,00	
52306	Karbantartási költségek (101) ÁTRAKÓ, KONTÉNER	629.654,00	0,00	629.654,00	
52308	Karbantartási költségek (103) Pótkocsi XTE-566	190.702,00	0,00	190.702,00	
52309	Karbantartási költségek (102) Rosta	1.888.508,00	944.254,00	944.254,00	
52399	Karbantartási költségek (999) MEGOSZTANDÓ	1.076.356,00	538.178,00	538.178,00	
525	Oktatás és továbbképzés költségei	455.600,00	227.800,00	227.800,00	
526	Utazási és kiküldetési ktg (napidíj nélkül)	1.527.602,00	793.763,00	733.839,00	
529	Egyéb igénybevett szolgáltatások költségei	60.657.458,00	30.975.039,00	29.682.419,00	
52901	Egyéb igénybevett szolgáltatás	17.028.531,00	8.530.170,00	8.498.361,00	
5291	Telekommunikációs költségek	438.546,00	224.558,00	213.988,00	
52911	Telefondíj, Internet	438.546,00	224.558,00	213.988,00	
5292	Jogi szolgáltatások költségei	500.000,00	250.000,00	250.000,00	
5293	Számviteli-, könyvvizsgálati szolgáltatások költségei	14.895.600,00	7.537.800,00	7.357.800,00	
5294	Kamarai tagdíjak	24.000,00	12.000,00	12.000,00	
5296	Vagyon és munkavédelmi szolgáltatás	27.770.781,00	14.420.511,00	13.350.270,00	
52961	Vagyonvédelem	26.574.781,00	13.822.511,00	12.752.270,00	
52962	Munka és tűzvédelem	1.104.000,00	552.000,00	552.000,00	
52964	Szaktanácsadás költsége	92.000,00	46.000,00	46.000,00	

## Főkönyvi kivonat 2025. év

Cégnév: KETÉH Kft.  
Adószám: 12906044-2-20

4/5. lap

**Szűrőadatok**  
Devizanem: HUF - Magyar Forint  
Kivonat módja: Összesítés  
Hónapok: 0 - 12  
Teljesítés: 2025. 01. 01. - 2025. 12. 31.  
Nyitóval, csak ahol forgalom van, mérleg és eredmény számlák összesítése

Számlasszám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	8.522.904,00	4.485.237,00	4.037.667,00	
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	336.300,00	156.200,00	180.100,00	
532	Pénzügyi,befektetési szolgáltatási díjak	3.265.854,00	1.632.927,00	1.632.927,00	
53201	Bankköltség	3.265.854,00	1.632.927,00	1.632.927,00	
533	Biztosítási díj	4.920.750,00	2.696.110,00	2.224.640,00	
53301	Biztosítás (101) JCB új 535-95	88.150,00	10.785,00	77.365,00	
53302	Biztosítás (999) JCB 531-70 (AADB-814)	81.165,00	45.170,00	35.995,00	
53303	Biztosítás (999) MAN Tgk. (SNT-430)	538.889,00	314.761,00	224.128,00	
53304	Biztosítás-(999) RENAULT (HYY-015)	92.379,00	52.102,00	40.277,00	
53305	Biztosítás (101) TARGONCA régi	10.455,00	0,00	10.455,00	
53307	Biztosítás (1029) Rosta	70.034,00	35.017,00	35.017,00	
53308	Biztosítás (103) PÓTKOCSI XTE-566	80.921,00	39.965,00	40.956,00	
53309	Biztosítás (1029) Aprítógép	70.036,00	35.018,00	35.018,00	
53399	Biztosítás (999) MEGOSZTANDÓ	3.888.721,00	2.163.292,00	1.725.429,00	
54	BÉRKÖLTSÉG	125.606.657,00	60.568.141,00	65.038.516,00	
541	Bérköltség	125.606.657,00	60.568.141,00	65.038.516,00	
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	2.606.970,00	1.078.647,00	1.528.323,00	
551	Munkavállalóknak, tagoknak fiz. személyi jell. kifiz.	271.415,00	46.305,00	225.110,00	
5512	Vállalkozást terhelő táppénzek költségei	271.415,00	46.305,00	225.110,00	
559	Egyéb személyi jellegű kifizetések	2.335.555,00	1.032.342,00	1.303.213,00	
5592	Munkabéjárás/Bérlét	2.277.360,00	1.002.480,00	1.274.880,00	
5598	Adómentes vakcina	44.494,00	22.247,00	22.247,00	
5599	Egyéb személyi jellegű költségek	13.701,00	7.615,00	6.086,00	
55991	Magán jellegű telefon ktg.	13.701,00	7.615,00	6.086,00	
56	BÉRJÁRULÉKOK	14.935.132,00	7.142.919,00	7.792.213,00	
567	Egyes juttatások adója 15% (magánszemélyhez nem köt)	2.152,00	1.076,00	1.076,00	
568	Szociális hozzájárulási adó	14.932.980,00	7.141.843,00	7.791.137,00	
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEIRÁS	16.603.429,00	6.626.120,00	9.977.309,00	
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	16.442.281,00	6.545.546,00	9.896.735,00	
572	Haszn.ba vételkor, egyösszegben elsz. écsleírás	161.148,00	80.574,00	80.574,00	
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFO	15.649.146,00	9.895.067,00	5.754.079,00	
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	15.649.146,00	9.895.067,00	5.754.079,00	
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	15.613.901,00	9.865.279,00	5.748.622,00	
8671	Költségvetéssel elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	1.702.636,00	773.828,00	928.808,00	
867103	Gépjárműadó (999) MAN Tgk. SNT-430	371.666,00	185.833,00	185.833,00	
867104	Gépjárműadó (999) RENAULT HYY-015	15.950,00	7.975,00	7.975,00	
867108	Gépjárműadó (103) Pótkocsi XTE-566	154.980,00	0,00	154.980,00	
867111	CÉGAUTÓADÓ (999)	1.160.040,00	580.020,00	580.020,00	
8672	Önkormányzatokkal elsz. adók, illetékek, hozzájárulások	12.743.526,00	8.346.453,00	4.397.073,00	
8674	Ráfordításként elszámolt fogyasztási adó, jövedéki adó	1.167.739,00	744.998,00	422.741,00	
869	Különféle egyéb ráfordítások	35.245,00	29.788,00	5.457,00	
8692	Hiányzó, megszemmisült, kivez. immatj.,te. könyvszerinti é	24.331,00	24.331,00	0,00	
8697	Folyószámla rendezés	3.690,00	1.845,00	1.845,00	
8699	Kerekítési különbözet (ráfordítás)	7.224,00	3.612,00	3.612,00	
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	4.201.166.429,00	4.438.861.226,00	237.694.797,00	
91	BELFÖLDI ÁRUÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	0,00	4.841,00	4.841,00	
912	Egyéb kereskedelmi árbevétel	0,00	4.841,00	4.841,00	
9121	Hulladékok értékesítés árbevétele	0,00	4.841,00	4.841,00	
91217	Tüzelési hulladékok értékesítés árbevétele	0,00	4.841,00	4.841,00	
92	BELFÖLDI SZOLGÁLTATÁS-ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	4.198.552.453,00	4.432.359.314,00	233.806.861,00	
921	Hulladékok kezelés bevétele	4.198.552.453,00	4.299.534.584,00	100.982.131,00	
9211	Biológiailag lebomló hulladékok előkezelése	4.196.617.808,00	4.235.610.938,00	38.993.130,00	
92111	Zöldhulladékok előkezelés árbevétele	4.196.617.808,00	4.235.392.138,00	38.774.330,00	
92113	Bio hulladékok előkezelés árbevétele	0,00	218.800,00	218.800,00	
9212	Egyéb hulladékok előkezelés árbevétele	1.934.645,00	63.867.746,00	61.933.101,00	
92124	Építési törmelék előkezelés árbevétele	1.263.925,00	16.845.386,00	15.581.461,00	
92125	Kevert építési hulladékok előkezelés árbevétele	670.720,00	47.022.360,00	46.351.640,00	
9218	Járművek elhelyezése tárolása-TEÁOR25 5221 Szárazfő	0,00	55.900,00	55.900,00	
922	Bérbeadás bevétele	0,00	8.007.540,00	8.007.540,00	
9222	Ingatlan bérbeadás bevétele	0,00	8.007.540,00	8.007.540,00	
923	Egyéb szolgáltatás árbevétele	0,00	16.000,00	16.000,00	
9232	Bérmérés árbevétele	0,00	16.000,00	16.000,00	
925	Hulladékatrakás bevétele MOHU koncesszori szerződésb	0,00	124.801.190,00	124.801.190,00	
92501	Vegyes hulladékok átrakás - Mixed waste transshipment	0,00	121.108.850,00	121.108.850,00	

**Főkönyvi kivonat**  
**2025. év**

Cégnév: KETÉH Kft.  
Adószám: 12906044-2-20

5/5. lap

Szűrőadatok  
Devizanem: HUF - Magyar Forint  
Kivonat módja: Összesítés  
Hónapok: 0 - 12  
Teljesítés: 2025. 01. 01. - 2025. 12. 31.  
Nyitóval, csak ahol forgalom van, mérleg és eredmény számlák összesítése

Számlaszám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
92502	Elkülönítetten gyűjtött hulladék átrakás	0,00	2.609.820,00		2.609.820,00
92503	Tárolt üveg - Átrakó	0,00	52.212,00		52.212,00
92504	Tisztított üveg - Átrakó	0,00	34.808,00		34.808,00
92505	Fa hulladék tárolása	0,00	995.500,00		995.500,00
96	EGYÉB BEVÉTELEK	2.613.899,00	6.496.917,00		3.883.018,00
965	Céltartalék felhasználása	2.610.101,00	6.489.321,00		3.879.220,00
9651	Várható köt. képz. céltartalék felhasználása	2.610.101,00	6.489.321,00		3.879.220,00
969	Különféle egyéb bevételek	3.798,00	7.596,00		3.798,00
9697	Egyéb bevétel FSZ rendezés miatt	841,00	1.682,00		841,00
9699	Kerekítési különbözeti (bevétel)	2.957,00	5.914,00		2.957,00
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	77,00	154,00		77,00
974	Egyéb kapott kamatok és kamattjellegű bevételek	77,00	154,00		77,00
9748	Pénzintézettől kapott kamat	77,00	154,00		77,00
	Mérleg számlák	9.503.298.086,00	9.472.750.838,00	30.547.248,00	
	Eredmény számlák	4.578.785.508,00	4.609.332.756,00		30.547.248,00
	Összesen (1-4=5-9)	14.082.083.594,00	14.082.083.594,00	0,00	



## KIADÁS-BEVÉTEL TÁBLÁZAT

Számlaszám	Megnevezés	2025.terv	2025.tény
51	ANYAGKÖLTSÉG		
511	Termelési anyagok költségei	4 000 000	3 636 692
512	Egy éven belül elhasználódó anyagi eszközök költségei	100 000	96 269
51311	Üzemanyag, kenőanyag	8 000 000	6 629 793
513121	Vizdíj	200 000	76 946
513122	Áramdíj	3 000 000	2 563 973
5132	Fenntartási anyagok /rezsi anyag/	1 000 000	503 210
51351	Nyomtatvány, irodaszer	350 000	303 269
51353	Munkaruha, védőeszköz, védőital	500 000	147 909
5211	Szállítási-rakodási költség	12 000 000	14 638 640
5212	Postaköltség	50 000	25 184
52141	Kevert építési hulladék lerakási díja	22 000 000	20 296 605
52142	Építési törmelék lerakási díja	2 300 000	2 865 248
52147	Egyéb hulladék lerakási díja	900 000	2 245 235
5221	Felépítmény bérleti díja	11 233 500	11 233 568
5226	Egyéb bérleti díjak		114 888
5227	Zalaispa Társulás használati díj	15 000 000	7 000 000
523	Karbantartási költségek	13 000 000	9 997 955
525	Oktatás és továbbképzés költségei		227 800
526	Utazási és kiküldetési ktg (napidíj nélkül)	1 100 000	733 839
52901	Egyéb igénybevevett szolgáltatás	10 500 000	8 498 361
52911	Telefondíj, Internet	200 000	213 988
5292	Jogi szolgáltatások költségei	250 000	250 000
5293	Számviteli-, könyvvizsgálati szolgáltatások költségei	7 300 000	7 357 800
5294	Kamarai tagdíjak	11 000	12 000
52961	Vagyonvédelem	12 600 000	12 752 270
52962	Munka és tűzvédelem	552 000	552 000
52964	Szaktanácsadás költsége		46 000
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek		180 100
532	Pénzügyi,befektetési szolgáltatási díjak	1 500 000	1 632 927
533	Biztosítási díj	2 070 000	2 224 640
54	BÉRKÖLTSÉG	66 500 000	65 038 516
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	1 650 000	1 528 323
56	BÉRJÁRULÉKOK	8 140 000	7 792 213
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEIRÁS	8 350 000	9 977 309
58	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE		
815	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		
861	Értékesített immat.jav.tárgyi e. könyv.sz. értéke		
8632	Bírságok, kötbérek,késedelmi kamatok,kártérítések, fekbérek		
865	Céltartalék képzése		
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	5 800 000	5 748 622
869	Különféle egyéb ráfordítások	5 000	5 457
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	280 000	
	<b>Költségek, ráfordítások összesen</b>	<b>220 441 500</b>	<b>207 147 549</b>

Számlaszám	Megnevezés	2025.terv	2025. tény
<b>9</b>	<b>ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK</b>		
91217	Tüzelési hulladék értékesítés árbevétele		4 841
92111	Zöldhulladék előkezelés árbevétele	40 370 000	38 774 330
92112	Faág előkezelés árbevétele		
92113	Bio hulladék előkezelés árbevétele		218 800
92124	Építési törmelék előkezelés árbevétele	10 300 000	15 581 461
92125	Kevert építési hulladék előkezelés árbevétele	47 700 000	46 351 640
9218	Járművek elhelyezése, tárolása		55 900
9222	Ingtatlan bérbeadás bevétele	8 007 500	8 007 540
923	Egyéb szolgáltatás árbevétele	100 000	16 000
92501	Vegyese hulladék átrakás	123 500 000	121 108 850
92502	Elkülönböztetett gyűjtött hulladék átrakás	2 358 000	2 609 820
92503	Tárolt üveg Átrakó	48 000	52 212
92504	Tisztított üveg- Átrakó	32 000	34 808
92505	Fa hulladék tárolása	150 000	995 500
96	EGYÉB BEVÉTELEK		3 798
965	Céltartalék felhasználása		3 879 220
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI		77
	<b>ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK</b>	<b>232 565 500</b>	<b>237 694 797</b>
	<b>Eredmény</b>	<b>12 124 000</b>	<b>30 547 248</b>

2 számú melléklet

1 2 9 0 6 0 4 4 3 8 2 1 1 1 3 2 0

Statistikai számjel

2 0 - 0 9 - 0 6 5 5 2 9

cégjegyzék száma

a vállalkozás megnevezése: KETÉH Kft.

címe, telefonszáma: 8360 Keszthely, 0249/7 hrsz. 0249/7.

# Egyszerűsített éves beszámoló

## 2025

üzleti évről

Kelt: Keszthely, 2026. 04. 29.

KETÉH  
Keszthely és Térsége  
Hulladékkezelő Kft.  
8360 Keszthely, 0249/7 Hrsz.  
Adószám: 12906044-2-20

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 2 9 0 6 0 4 4 3 8 2 1 1 1 3 2 0

Statisztikai számjel

2 0 - 0 9 - 0 6 5 5 2 9

Cégjegyzék száma

1 1

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**  
**Eszközök (aktívák)**

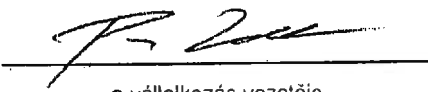
Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2025. 12. 31. (év, hó, nap)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	<b>A. Befektetett eszközök</b> (02.+03.+04.+05. sor)	26 819	0	17 051
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
03.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	26 819	0	17 051
04.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
05.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0	0
06.	<b>B. Forgóeszközök</b> (07.+08.+09.+10. sor)	120 591	0	145 463
07.	I. KÉSZLETEK	0	0	0
08.	II. KÖVETELÉSEK	69 703	0	67 079
09.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
10.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	50 888	0	78 384
11.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	767	0	717
12.	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b> (01.+06.+11. sor)	148 177	0	163 231

Keltezés: Keszthely, 2026. 04. 29.

KETE H  
Keszthely és Térsége  
Hulladékkezelő Kft.  
8360 Keszthely, 0249/7 Hrsz.  
Adószám: 12906044-2-20

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 2 9 0 6 0 4 4 3 8 2 1 1 1 3 2 0

Statistikai számjel

2 0 - 0 9 - 0 6 5 5 2 9

Cégjegyzék száma

1 2

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat  
Források (passzívák)

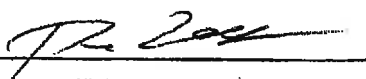
Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2025. 12. 31. (év, hó, nap)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	<b>D. Saját tőke</b> (14.+15.+16.+17.+18.+19.+20. sor)	100 195	0	113 813
14.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
15.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	36 000	0	36 000
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	19 826	0	38 369
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	9 189	0	9 189
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	32 180	0	27 255
21.	<b>E. Céltartalékok</b>	17 115	0	13 236
22.	<b>F. Kötelezettségek</b> (23.+24.+25. sor)	23 535	0	21 420
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	23 535	0	21 420
26.	<b>G. Passzív időbell elhatárolások</b>	7 332	0	14 762
27.	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b> (13.+21.+22.-26. sor)	148 177	0	163 231

Kellezés: Keszthely, 2026. 04. 29.

KETEH  
Keszthely és Térsége  
Hulladékkezelő Kft.  
8360 Keszthely, 0249/7 Hrsz.  
Adószám: 12906044-2-20  
P.H.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 2 9 0 6 0 4 4 3 8 2 1 1 1 3 2 0

Statisztikai számjel

2 0 - 0 9 - 0 6 5 5 2 9

Cégjegyzék száma

3 1

Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített  
EREDMÉNYKIMUTATÁSAAz üzleti év mérlegfordulónapja: 2025. 12. 31. (év, hó, nap)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	237 541	0	233 812	01
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	02
III.	Egyéb bevételek	181	0	3 883	03
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	117 109	0	117 057	04
V.	Személyi jellegű ráfordítások	69 008	0	74 359	05
VI.	Értékesítői leírás	8 329	0	9 977	06
VII.	Egyéb ráfordítások	7 034	0	5 755	07
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	36 242	0	30 547	08
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	09
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	261	0	0	10
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-261	0	0	11
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	35 981	0	30 547	12
X.	Adófizetési kötelezettség	3 801	0	3 292	13
X/I.	Halasztott adókülönbözlet (±)	0	0	0	14
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.±X/I.)	32 180	0	27 255	15

Keltetés: Keszthely, 2026. 04. 29.

KETÉH  
Keszthely és Térsége  
Hulladékkezelő Kft.  
8360 Keszthely, 0249/7 Hrsz.  
Adószám: P: H: 2906044-2-20

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

Cégnév: KETÉH Kft.

Székhely cím: 8360 Keszthely, 0249/7 hrsz.

Adószám: 12906044-2-20

Cégjegyzékszám: 20-09-065529

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**  
a 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóhoz

Keszthely, 2026. 04. 29.

KETÉH  
Keszthely és Térsége  
Hulladékkezelő Kft.  
8360 Keszthely, 0249/7 Hrsz.  
Adószám: 12906044-2-20

  
Péter Zsolt

## I. Általános rész

### 1. A vállalkozás bemutatása

A társaság neve: KETÉH Keszthely és Térs. Hulladékkezelő K

A társaság rövid neve: KETÉH Kft.

A társaság székhelye: 8360 Keszthely, 0249/7 hrsz.

Az alapítás időpontja: 2002. 09. 23.

A működés megkezdésének időpontja: 2002. 10. 24.

Telephelye(i): -

Cégjegyzék száma: 20-09-065529

Adószáma: 12906044-2-20

Tevékenységi körök:

3821	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása	2013.02.09. -
0161	Növénytermesztési szolgáltatás	2025.01.01. -
0891	Vegyai ásvány bányászata	2025.01.01. -
3700	Szennyvíz gyűjtése, kezelése	2025.01.01. -
3812	Veszélyes hulladék gyűjtése	2025.01.01. -
3900	Szennyződésmosás, egyéb hulladékkezelés	2025.01.01. -
4687	Hulladék-nagykereskedelem	2025.01.01. -
5224	Rakománykezelés	2025.01.01. -
6811	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele	2025.01.01. -
6812	Ingatlanfejlesztés	2025.01.01. -
6832	Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás.	2025.01.01. -
8110	Építményüzemeltetés	2025.01.01. -
3811	Nem veszélyes hulladék gyűjtése	2025.01.01. -
0148	Egyéb állat tenyésztése	2025.01.01. -
3821	Hulladékanyag-hasznosítás	2025.01.01. -
3823	Egyéb hulladékhasznosítás	2025.01.01. -
3832	Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás	2025.01.02. -
4778	Egyéb új áru kiskereskedelme	2025.01.01. -
4941	Közúti áruszállítás	2025.01.01. -
5210	Raktározás, tárolás	2025.01.01. -
5221	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás	2025.09.01. -
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése	2025.01.01. -
7499	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység	2025.01.01. -

A társaság törzstőkéje: 3.000.000 Ft

A társaság tagjai és szavazati jogok 2025. 12. 31.-én:

VÜZ Kft	15,0%	450.000 Ft	2002.09.13. -
Vasi Consulting Kft	34,0%	1.020.000 Ft	2002.09.13. -
Keszthely Város Önkormányzata	51,0%	1.530.000 Ft	2002.09.13. -

A társaság könyvvizsgálatra kötelezett: Igen

A könyvvizsgálatot végzi: Németh Tamás

Címe: 9700 Szombathely, Verseny utca 1. /C.

Kamarai száma: 002327

A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy

neve: Dr. Budai Péterné

címe: 8372 Cserszegtomaj, Vadász utca 5.

Regisztrációs száma: 133263

### 2. A számviteli politika főbb vonásai, alkalmazott értékelési eljárások

Társaságunk a törvényi előírásoknak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit.

A társaság egyszerűsített éves beszámolót készít, amely tartalmazza az "A" változatú mérleget, az "A" változatú, összköltség eljárással készült eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet.

A mérleg fordulónapja december 31. a mérlegkészítés időpontja március 31.

#### a.) Az egyszerűsített éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások

- A számvitelről szóló többször módosított 2000. évi C. törvényben (továbbiakban: Szt.) foglalt előírásoknak

megfelelően a befektetett eszközöket, valamint a forgóeszközöket a törvény szerinti bekerülési (beszerzési, előállítási) értéken értékeltük. Csökkentjük azokat a Szt.-ben rögzített, továbbá a társaság Számviteli politikájában meghatározott értékcsökkenés összegével.

- a társaság az immateriális javak, tárgyi eszközök, tulajdoni részesedést jelentő befektetések értékhelyesbítésének lehetőségével nem élt,

Értékhelyesbítést, értékelési tartalékot a számviteli törvény előírásaira tekintettel mutatunk ki.

- a társaság készletei nyilvántartásának tekintetében év közben folyamatos nyilvántartást nem vezet, év végén leltározással állapítja meg a készletértéket, az értékelés FIFO módszerrel történik.

#### **b.) Az értékcsökkenés elszámolásának módszere, az elszámolás gyakorisága**

##### **Tervszerinti értékcsökkenés elszámolása**

Az értékcsökkenés elszámolása a társaság számviteli politikája alapján az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva lineáris leírással állapítjuk meg. A lineáris kulcsok mértékét az adott eszköz hasznos élettartama alapján határozzuk meg. A Számvitelről szóló törvény 80.§ (2) bekezdésben meghatározott egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket használatba vételkor teljes egészében elszámoljuk értékcsökkenésként.

##### **Terven felüli értékcsökkenés elszámolása és annak visszairása**

A tárgyi eszközök és immateriális javak esetében elszámolt terven felüli értékcsökkenés elszámolásánál, illetve visszairásánál tartósnak minősül az egy évet meghaladó időtartam. Jelentősnek minősül az egy évet meghaladó időtartam. Jelentősnek minősül az adott tárgyi eszköz, immateriális jószág éves terv szerinti értékcsökkenésének 20 százalékot meghaladó része.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolására az üzleti évben nem került sor.

##### **c.) Alapítás, átszervezés költségeinek elszámolása**

Az üzleti évben alapítási, átszervezési költség nem merült fel.

##### **d.) Céltartalék képzés**

A társaság tárgyévben és előző évben is képzett céltartalékot.

##### **e.) Az ellenőrzések során feltárt jelentős összegű, illetve nem jelentős összegű hibák**

**Jelentős összegű hiba**, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjelelől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka meghaladja az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint a határ.

**Nem jelentős a hiba**, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjelelől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előzőekben meghatározott értékhatárát.

##### **f) Üzleti vagy cégérték**

Cégvásárlás esetében, amikor az adott társaság részvényeit úgy szerzi meg a vevő, hogy ezzel a vásárlással az adott társaságban közvetlen irányítást biztosító befolyást szerez, függetlenül attól, hogy a társaság részvényeit a tőzsdén jegyzik-e vagy sem, mind a pozitív, mind a negatív cégértéket akkor kell elszámolni, ha a részvényekért, törzsbetétért, stb. fizetett ellenérték lényegesen több vagy kevesebb a részvények piaci értékénél, illetve a befektetésre jutó saját tőkénél. Lényegesnek minősül a részvények, törzsbetétek ellenértékének 10 százalékát meghaladó különbség.

##### **g) Értékvesztés elszámolása és visszairása**

Ha a vásárolt készlet (anyag, áru) bekerülési (beszerzési), illetve könyv szerinti értéke jelentősen és tartósan magasabb (20%-kal és 6 hónapon túl), mint a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci értéke, akkor azt a mérlegben a tényleges

piaci értéken, ha pedig a saját termelésű készlet (befejezetlen termelés, félkész és késztermék, állat) bekerülési (előállítási), illetve könyv szerinti értéke jelentősen és tartósan magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert és várható eladási ára, akkor azt a mérlegben a még várhatóan felmerülő költségekkel csökkentett, várható támogatásokkal növelt eladási áron számított értéken kell kimutatni, a készlet értékét a különbözetnek értékvesztéskénti elszámolásával kell csökkenteni.

A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérleg-fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél (ideértve a hitelintézetekkel, pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a kölcsönként, az előlegként adott összegeket, továbbá a bevételek aktiv időbeli elhatárolása között lévő követelésjellegű tételeket is) értékvesztést kell elszámolni – a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján – a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti – veszteségjellegű – különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű, vagyis egy éven túli és meghaladja a 100 eFt-ot. A vevőként, az adósonként kisösszegű követeléseknél – a vevők, az adósok együttes minősítése alapján – az értékvesztés összegét ezen követelések nyilvántartásba vételi értékének 50 százalékában határozzuk meg.

#### **h.) Forduló napi devizás átértékelés**

„60 § (2) A mérlegben a valutapénztárban lévő valutakészletet, a devizaszámlán lévő devizát, továbbá a külföldi pénzügyi értékre szóló – az 54 – 55. § szerint minősített – minden követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget az üzleti év mérlegfordulópontjára vonatkozó – a (4) – (6) bekezdés szerint – devizaárfolyamon átszámított forintértéken kell kimutatni.” A devizaalapú követelések és devizaalapú kötelezettségek esetében is kötelező a mérlegfordulónapi értékelés. Ehhez kapcsolódóan a 84 § (7) bekezdése, illetve a 85 § (3) bekezdése értelmében jellegének megfelelően a pénzügyi műveletek egyéb bevételei, illetve a pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai között kell kimutatni a valutakészlet, a deviza, a külföldi pénzügyi értékre szóló követelést, a befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt és kötelezettséget mérlegfordulónapi értékeléskor – a 60. § (3) bekezdése szerint – összevontan elszámolt árfolyamnyereséget, illetve árfolyamvesztéget.

#### **i.) Kísérleti fejlesztés aktivált értéke**

**A számviteli politikát 2013.02.11-én módosítottuk:**

A társaság 2013. évben kísérleti fejlesztésbe kezdett. A számviteli politikában meghatároztuk a kísérleti fejlesztés elszámolásának módját. A kísérleti fejlesztés aktivált értékét az immateriális javak közt tartjuk nyilván. A kísérleti fejlesztés aktivált értékeként a jövőben hasznosítható, a kísérleti fejlesztés eredményének jövőbeni hasznosításakor az árbevételben megtérülő, a kísérleti fejlesztés eredménye érdekében felmerült olyan számlázott összegeket és a saját tevékenység során felmerült közvetlen önköltségbe tartozó költségeket lehet figyelembe venni, amelyek aktiválható termékben nem vehetőek számításba, mivel a létrehozott termék piaci árát meghaladják. A kísérleti fejlesztés állományba vett aktivált értéke nem haladhatja meg azt az összeget, ami várhatóan megtérül a kapcsolódó jövőbeni gazdasági haszonból a további fejlesztési költségek, a várható termelési költségek, illetve a termék értékesítése során közvetlenül felmerülő értékesítési költségek levonása után. Az idegen kivitelezés esetén a számlázott beszerzési áron, saját előállítás esetén előállítási költségen történik az aktiválás. A befejezett kísérleti fejlesztés aktivált értékét 5 év vagy ennél rövidebb idő alatt lehet leírni. A társaságnál a kísérleti fejlesztés 2014.10.01-vel befejeződött és aktiválásra került.

#### **j.) Behajthatatlan vevő követelések**

**A számviteli politika 2. számú módosítása 2015.01.15-én:**

Kis értékű vevők (30.000 Ft alattiak) esetében a behajtásra eső magas költségek miatt a kintlévőségek behajthatatlanság okán kivezethetőek.

## II. Specifikus rész

### 1. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

#### Immateriális javak, tárgyi eszközök

#### Bruttó érték változás

Megnevezés	Nyitó (Ft)	Növekedés (Ft)	Csökkenés (Ft)	Záró (Ft)
113 - Vagyon értékű jogok	1.255.763	0	0	1.255.763
114 - Szellemi termékek	3.467.795	0	0	3.467.795
123 - Épületek, épületrészek	1.577.712	0	0	1.577.712
124 - Egyéb építmények	2.439.107	0	0	2.439.107
125 - Üzemkörön kívüli ingatlanok, épületek	379.582	0	0	379.582
131 - Termelőgépek, berendezések, szerszámok, gyártóe	3.070.491	0	0	3.070.491
132 - Termelésben közvetlenül résztvevő járművek	47.458.424	0	0	47.458.424
141 - Üzemi gépek, berendezések, felszerelések	3.002.021	128.120	24.331	3.105.810
142 - Egyéb járművek	3.250.000	0	0	3.250.000
143 - Irodai, igazgatási berendezések	2.492.897	80.574	0	2.573.471
<b>Bruttó összesen</b>	<b>68.393.792</b>	<b>208.694</b>	<b>24.331</b>	<b>68.578.155</b>

#### Értéksökkenés változás

Megnevezés	Nyitó (Ft)	Növekedés (Ft)	Csökkenés (Ft)	Záró (Ft)
1193 - Vagyon értékű jogok értéksökkenése	1.255.763	0	0	1.255.763
1194 - Szellemi termékek értéksökkenése	3.467.795	0	0	3.467.795
1293 - Épületek, épületrészek értéksökkenése	1.387.378	5.218	0	1.392.596
1294 - Egyéb építmények értéksökkenése	2.211.887	142.554	0	2.354.441
1295 - Üzemkörön kívüli ingatlanok, épületek érték	379.582	0	0	379.582
1391 - Termelőgépek, berendezések értéksökkenése	3.070.491	0	0	3.070.491
1392 - Termelésben közvetlenül résztvevő járművek	23.634.173	8.720.537	0	32.354.710
1491 - Üzemi gépek, berendezések értéksökkenése	1.530.989	375.968	24.331	1.882.626
1492 - Egyéb járművek értéksökkenése	2.145.893	649.999	0	2.795.892
1493 - Irodai, igazgatási berendezések értéksökke	2.490.438	83.033	0	2.573.471
<b>Értéksökkenés összesen</b>	<b>41.574.389</b>	<b>9.977.309</b>	<b>24.331</b>	<b>51.527.367</b>
	Nyitó (Ft)	Növekedés (Ft)	Csökkenés (Ft)	Záró (Ft)

11-15 Számlaosztály egyenlege	26.819.403	233.025	10.001.640	17.050.788
12-15 Számlaosztály egyenlege(tárgyi eszközök)	26.819.403	233.025	10.001.640	17.050.788

#### Beruházás változás

Megnevezés	Nyitó (Ft)	Növekedés (Ft)	Csökkenés (Ft)	Záró (Ft)
161 - Beféjezetlen beruházások	0	208.694	208.694	0
<b>Beruházás összesen</b>	<b>0</b>	<b>208.694</b>	<b>208.694</b>	<b>0</b>

Immateriális javakra adott előlegek  
Beruházásokra adott előlegek

nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben

#### Készletek

Készletek  
Készletekre adott előlegek

nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben

#### Követelések

Megnevezés	2024	2025
Vevő követelések	64.689 eFt	65.969 eFt
Adott előlegek	70 eFt	49 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>64.759 eFt</b>	<b>66.018 eFt</b>

Megnevezés	2024	2025
Egyéb követelések	4.943 eFt	1.061 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>4.943 eFt</b>	<b>1.061 eFt</b>

#### Forgatási célú értékpapírok

Értékpapírok

nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben

#### Pénzeszközök

Megnevezés	2024	2025
Pénztárak	1.788 eFt	1.816 eFt
Bankszámlák, betétszámlák	49.100 eFt	76.568 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>50.888 eFt</b>	<b>78.384 eFt</b>

#### Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2024	2025
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	767 eFt	717 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>767 eFt</b>	<b>717 eFt</b>

#### Saját tőke

Saját tőke	2024	2025
Jegyzett tőke	3.000 eFt	3.000 eFt
Tőketartalék	36.000 eFt	36.000 eFt
Eredménytartalék	19.826 eFt	38.369 eFt
Lekötött tartalék	9.189 eFt	9.189 eFt
Adózott eredmény	32.180 eFt	27.255 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>100.195 eFt</b>	<b>113.813 eFt</b>

#### Lekötött tartalék részletezése:

Más jogszabály szerint vagy a vállalkozó saját elhatározása alapján tőketartalékból lekötött - kötelezettségek fedezetét jelentő – tartalék

Van / Nincs

Támogatás tőketartalékba helyezett összegének azon része, amelyet a jogszabályban, szerződésben, megállapodásban rögzített feltételek nem teljesítése esetén részben vagy egészen vissza kell fizetni.

Van / Nincs

Visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek, továbbá a visszaváltható részvények könyv szerinti érték

Van / Nincs

Alapítás-átszervezés aktivált értékéből még le nem irt összeg

Van / Nincs

Kísérleti fejlesztés aktivált értékéből még le nem írt összege	Van / <u>Nincs</u>
Nem realizált árfolyamvesztés elhatárolása esetén az elhatárolt összeg és a ráképzett céltartalék különbözetének összege	Van / <u>Nincs</u>
A vállalkozás, mint tulajdonos által a veszteség fedezetére megszavazott, de még nem teljesített - fizetendő pótbefizetés összegét	Van / <u>Nincs</u>
Vállalkozó saját elhatározása alapján lekötött tartalék	<u>Van</u> / Nincs
A veszteségek fedezetére kapott pótbefizetés összege	Van / <u>Nincs</u>

#### Céltartalékok

Megnevezés	2024	2025
Céltartalék a jövőbeni költségekre	17.115 eFt	13.236 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>17.115 eFt</b>	<b>13.236 eFt</b>

#### Kötelezettségek

Hátrasorolt kötelezettségek nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben

Hosszú lejáratra kapott kölcsönök nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
 Kötvények nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
 Beruházási és fejlesztési hitelek nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
 Egyéb hosszúlejáratú hitelek nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
 Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalk. szemben nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
 Tartós köt. egyéb rész. visz. lévő vállalk. szemben nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
 Pénzügyi lízing miatti kötelezettségek nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben  
 Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben

Rövid lejáratú kötelezettségek	2024	2025
Szállítók	6.143 eFt	4.931 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>6.143 eFt</b>	<b>4.931 eFt</b>

Megnevezés	2024	2025
NAV adók, járulékok	6.724 eFt	6.144 eFt
Helyiadó kötelezettségek	229 eFt	
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	10.439 eFt	10.344 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>17.392 eFt</b>	<b>16.488 eFt</b>

#### Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2024	2025
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	7.332 eFt	14.762 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>7.332 eFt</b>	<b>14.762 eFt</b>

## 2. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

## Árbevétel

	2024	2025	Változás %
Belföldi értékesítés nettó árbevétele			
Áruértékesítés belföld		5 eFt	0,00 %
Szolgáltatás-értékesítés belföld	237.541 eFt	233.807 eFt	-1,57 %
<b>Összesen:</b>	<b>237.541 eFt</b>	<b>233.812 eFt</b>	
Export áruértékesítés árbevétele			nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben
Export szolgáltatás árbevétele			nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben

## Aktivált saját teljesítmények

Aktivált saját teljesítmények értéke nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben

## Egyéb bevételek

	2024	2025
Megnevezés		
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök értéke	87 eFt	
Egyéb bevételek	94 eFt	3.883 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>181 eFt</b>	<b>3.883 eFt</b>

## Anyagjellegű ráfordítások

	2024	2025	Változás %
Megnevezés			
Anyagköltség	14.458 eFt	13.958 eFt	-3,46 %
Igénybe vett szolgáltatások értéke	98.881 eFt	99.061 eFt	0,18 %
Egyéb szolgáltatások értéke	3.770 eFt	4.038 eFt	7,11 %
<b>Összesen:</b>	<b>117.109 eFt</b>	<b>117.057 eFt</b>	

## Személyi jellegű ráfordítások

	2024	2025	Változás %
Megnevezés			
Béreköltség	60.219 eFt	65.039 eFt	8,00 %
Személyi jellegű egyéb kifizetések	1.450 eFt	1.528 eFt	5,38 %
Bérráfordítások	7.339 eFt	7.792 eFt	6,17 %
<b>Összesen:</b>	<b>69.008 eFt</b>	<b>74.359 eFt</b>	

## Értékcsökkenési leírás

	2024	2025	Változás %
Megnevezés			
Értékcsökkenési leírás	8.329 eFt	9.977 eFt	19,79 %
<b>Összesen:</b>	<b>8.329 eFt</b>	<b>9.977 eFt</b>	

## Egyéb ráfordítások

	2024	2025
Megnevezés		
Bírságok, késedelmi kamatok		57 eFt
Adók		5.711 eFt
		5.749 eFt

Egyéb ráfordítások	1.265 eFt	5 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>7.033 eFt</b>	<b>5.754 eFt</b>

Behajthatatlan követelés leírt összege: -

- a) a befektetett pénzügyi eszközök,
- b) a készletek,
- c) a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok értékelése kapcsán elszámolt értékvesztés elszámolására nem került sor.

**Pénzügyi műveletek bevételei**

Kapott kamatok, befektetett pénzügyi eszközök árfolya...	nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben
Átváltáskori, értékeléskori árfolyamnyereség	nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben
Kapott osztalék, részesedés	nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	nem volt forgalom az előző évben / tárgyévben

A mérlegfordulónapon nyilvántartott devizás tételekre, az év végi átértékelő árfolyamkülönbözet számítás alapján összefon 0 Ft árfolyamnyereség került elszámolásra.

**Pénzügyi műveletek ráfordításai**

Megnevezés	2024	2025	Változás %
Fizetett kamatok, befektetett pénzügyi eszközök árfolyam...	261 eFt		-100,00 %
<b>Összesen:</b>	<b>261 eFt</b>	<b>0 eFt</b>	

A mérlegfordulónapon nyilvántartott devizás tételekre, az év végi átértékelő árfolyamkülönbözet számítás alapján összefon 0 Ft árfolyamveszteség került elszámolásra.

Társasági adó számításnál figyelembe vett egyéb adatok:

TAO csökkentők	Összeg
02. A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre a Tao. tv. 8.§ (1) bek. a) pontja szeri...	3.879 eFt
04. Az adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összege, továbbá az eszközü...	3.073 eFt
<b>60. Összesen</b>	<b>6.952 eFt</b>
TAO növelők	Összeg
02. A sztv. szerint az adóévben terv szerinti értékcsökkenési leírásként (ideértve az egy összeg...	9.977 eFt
18. Kapcsolt vállalkozások között a szokásos piaci ár és az alkalmazott ellenérték alapján szá...	3.001 eFt
<b>60. Összesen</b>	<b>12.978 eFt</b>

Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat megegyezik / nem egyezik meg a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott határozattal.

### III. Tájékoztató rész

1. Átlagos statisztikai létszám, bérköltség, egyéb személyi jellegű kifizetések  
 Átlagos statisztikai létszám: 9 fő  
 Bérköltség: 65.039 eFt  
 Személyi jellegű egyéb kifizetés: 1.528 eFt  
 Bérjárulékok jogcímenként:

Megnevezés	2024	2025
Szociális hozzájárulási adó	7.338 eFt	7.791 eFt
<b>Összesen:</b>	<b>7.338 eFt</b>	<b>7.791 eFt</b>

2. A vállalkozás vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetének elemzése  
**Vagyoni helyzet elemzése:**

	2024	2025
<i>Befektetett eszközök aránya az összes eszközhöz</i>		
$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Eszközök összesen}}$	= 18,10 %	= 10,45 %
<i>Forgóeszközök aránya az összes eszközhöz</i>		
$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Eszközök összesen}}$	= 81,38 %	= 89,11 %
<i>Jegyzett tőke aránya az összes forráshoz</i>		
$\frac{\text{Jegyzett tőke}}{\text{Források összesen}}$	= 2,02 %	= 1,84 %
<i>Tőkeerősségi mutató</i>		
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források összesen}}$	= 67,62 %	= 69,73 %
<i>Tőkeellátottsági mutató</i>		
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök + Készletek}}$	= 373,60 %	= 667,49 %
<i>Adósságszolgálati mutató</i>		
$\frac{\text{Hosszú lejáratú köt. + AE + Értékcsökk.}}{\text{Hosszú lejáratú kötelezettség}}$	= 0,00 %	= 0,00 %
<i>Befektetett eszközök fedezettsége</i>		
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	= 373,60 %	= 667,49 %
<i>Saját tőke növekedés</i>		
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}}$	= 3.339,83 %	= 3.793,80 %
<i>Készlet igényességi mutató</i>		
$\frac{\text{Készlet}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	= 0,00 %	= 0,00 %
<i>Tőke forgási sebessége</i>		
$\frac{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}{\text{Saját tőke}}$	= 237,08 %	= 205,43 %
<i>Tőkefeszültségi mutató</i>		

<u>Kötelezettségek + Passzív időbeli elhatárolások</u> Saját tőke	= 30,81 %	= 31,79 %
<b>Pénzügyi helyzet elemzése:</b>		
<i>Likviditási mutató</i>		
<u>Forgóeszközök</u> Kötelezettségek	= 512,41 %	= 679,13 %
<i>Rövid távú likviditási mutató I.</i>		
<u>Forgóeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	= 512,39 %	= 679,10 %
<i>Rövid távú likviditási mutató II.</i>		
<u>Forgóeszközök - Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	= 216,22 %	= 365,94 %
<i>Rövid távú likviditási mutató III.</i>		
<u>Pénzeszközök + Értékpapírok</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	= 216,22 %	= 365,94 %
<i>Likviditási gyorsráta</i>		
<u>Forgóeszközök - Készletek</u> Rövid lejáratú kötelezettség	= 512,39 %	= 679,10 %
<i>Készpénz likviditási mutató</i>		
<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	= 216,22 %	= 365,94 %
<i>Hitelfedezettségi mutató</i>		
<u>Követelések</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	= 296,17 %	= 313,16 %
<i>Eladósodottság mértéke</i>		
<u>Kötelezettségek</u> Saját tőke	= 23,49 %	= 18,82 %
<i>Eladósodottság foka</i>		
<u>Kötelezettségek</u> Eszközök összesen	= 15,88 %	= 13,12 %
<i>Nettó eladósodottság foka</i>		
<u>Kötelezettségek - Követelések</u> Saját tőke	= -46,08 %	= -40,12 %
<b>Jövedelmi helyzet elemzése, a gazdasági hatékonyság mérése:</b>		
<i>Árbevétel arányos nyereség</i>		
<u>Adózott eredmény</u> Értékesítés nettó árbevétele	= 13,55 %	= 11,66 %
<i>Alaptőke jövedelmezősége</i>		
<u>Adózott eredmény</u> Jegyzett tőke	= 1.072,67 %	= 908,50 %
<i>Árbevétel arányos jövedelem</i>		
<u>Adózott eredmény + Értékcsökkenés</u>	= 17,05 %	= 15,92 %

Értékesítés nettó árbevétele		
<i>Tőke hatékonysága mutató</i>		
<u>Adózott eredmény</u>	= 32,12 %	= 23,95 %
Saját tőke		
<i>Tőkearányos pénz jövedelmezőség</i>		
<u>Adózott eredmény + Értékcsökkenés</u>	= 40,43 %	= 32,71 %
Saját tőke		
<i>Eszközarányos jövedelmezőségi mutató</i>		
<u>Adózás előtti eredmény</u>	= 24,28 %	= 18,71 %
Eszközök összesen		
<i>Tárgyi eszközök hatékonysága</i>		
<u>Értékesítés nettó árbevétele</u>	= 885,72 %	= 1.371,25 %
Tárgyi eszközök		

3. Jelentős összegű hibák  
Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba Van / Nincs
4. Van függő és/vagy biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalás mérlegen kívüli tételként Van / Nincs
5. Kutatás és a kísérleti fejlesztés tárgyevi költségei: Van / Nincs
6. Vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek, kölcsönök, nevükben vállalt garanciák: Van / Nincs  
Folyósított előlegek:  
- vezető tisztségviselők:  
- igazgatóság:  
- felügyelő bizottság tagjai:  
Folyósított kölcsön:  
- vezető tisztségviselők:  
- igazgatóság:  
- felügyelő bizottság tagjai:  
Nevükben vállalt garancia:  
- vezető tisztségviselők:  
- igazgatóság:  
- felügyelő bizottság tagjai:  
A gazdasági társaság korábbi vezető tisztségviselőivel, igazgatósági, felügyelő bizottság tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség teljes összege:  
- korábbi vezető tisztségviselők:  
- korábbi igazgatóság:  
- korábbi felügyelő bizottság tagjai:
7. Van olyan kapcsolt felekkel lebonyolított ügylet, amely ügylet lényeges és nem a szokásos piaci feltételek között valósult meg: Van / Nincs
8. Követelések és kötelezettségek anya-, illetve leányvállalattal szemben: Van / Nincs

Anyavállalattal kapcsolatos Leányvállalattal kapcsolatos

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban  
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben  
Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben  
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben  
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

9. A cég olyan kötelezettségekkel, amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint öt év; amelyek zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosítottak nem rendelkezik.

10. Visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek: Van / Nincs

11. Valós piaci értékelést alkalmaz a vállalkozás: Igen / Nem

12. A vállalkozó alkalmazza-e a befektetett eszközök piaci értéken történő felvételét: Igen / Nem

13. Közhasznú tevékenységet végző civil szervezetnek ellenérték nélkül az üzleti évben nyújtott pénzbeli és természetbeni juttatások összege: -

#### **14. Számviteli szétválasztásra vonatkozó alapelvek**

**(módosítva: 2025.01.14-én, hatályos 2025.01.01. napjától)**

A számviteli szétválasztást egyszerűen, teljes körűen, áttekinthetően és az állandóság elvére tekintettel, következetesen kell elvégezni.

A számviteli szétválasztást a korábban (II.rész) ismertetett alapelvek és a társaság által végzett tevékenységek szerint javasolt elvégezni.

A szétválasztás során alkalmazott módszereket, vetítési alapokat részletesen meg kell határozni és dokumentálni szükséges.

Fontos az alkalmazott módszerek és vetítési alapok állandósága, illetve változásuk esetén a változás számszerű hatásainak kiegészítő mellékletben történő részletes bemutatása.

A 235/2023 (VI.16) Korm. rendelet 2§ (1) bekezdése alapján:

Az eszközöket, forrásokat, bevételeket, költségeket és ráfordításokat elsődlegesen közvetlenül kell felosztani. Ha az eszközök, források, bevételek, költségek és ráfordítások az egyes tevékenységekhez nem rendelhetők hozzá közvetlenül, akkor a kötelezett a számviteli szétválasztási szabályzatában meghatározott módszerek és vetítési alapok alapján végzi el a felosztást. Az eszközökhöz és forrásokhoz kapcsolódó bevételek, költségek és ráfordítások egymással összhangban kerülnek a tevékenységek között felosztásra.

**A társaságnak a számviteli rendszerét úgy kell kialakítania, hogy képes legyen az egyes tevékenységeiből származó költségeit, ráfordításait és bevételeit elkülönítetten nyilvántartani.**

Az eszközök, források, bevételek, költségek és ráfordítások tevékenységekhez történő hozzárendelése során elsősorban a közvetlen hozzárendelés módszerével kell élni, ezzel is minimalizálva a közvetetten felosztandó tételeket.

Azon tételek esetében, ahol ez nem lehetséges, elsősorban a következőekben megfogalmazottak szerinti felosztási és módszertani megoldásokat javasolt alkalmazni.

#### **Bevételek szétválasztása:**

A bevételeket a számiák kiállításával egy időben a meghatározott költséghelyekhez kell rendelni, így a Társaság egyes tevékenységeiből származó bevételek a keletkezésük pillanatában elkülönítésre kerülnek.

A társaság tevékenységhez nem köthető, egyéb bevételei és pénzügyi bevételei pedig az egyes tevékenységek bevételi arányának megfelelően kerülnek felosztásra. A bevételek arányát az adott üzleti év bevételei alapján kell meghatározni.

A költség(ráfordítás)-nyilvántartás és költség(ráfordítás)felosztás általános szabályai:

A Társaság kizárólag az 5. számlaosztályban könyveli a költségeit, a költségekhez költséghelyek kerülnek rögzítésre.

A Társaság kizárólag az 8. számlaosztályban könyveli a ráfordításait, a ráfordításokhoz költséghelyek kerülnek rögzítésre.

A közvetlenül felosztható költségek közvetlenül az alkalmazott főkönyvi számra és/vagy költséghelyre kerülnek; a többi tételt pedig vetítési alap segítségével vagy árbevétel/költség arányosan utólag felosztja.

Alkalmazott költséghelyek:

101	Hulladékátrakás MOHU koncesszori szerződés.
102	Komposztüzem
1021	Komposztüzem MOHU szerződés alapján
1022	Komposztüzem Lakossági, egyéb
1029	Komposzt - MEGOSZTANDÓ
103	Építési törmelékek, egyéb hulladék
104	Ingatlan bérbeadás
105	Válogatómű
106	Hulladékudvar
999	MEGOSZTANDÓ

Az értékcsökkenési leírásoknak megfelelően alátámaszthatóknak kell lenniük.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök költséghelyezése egyedileg történik az eszköz egyedi nyilvántartó kartonján.

A költségek és ráfordítások közül a közvetlenül tevékenységhez rendelhető költségeket az adott tevékenységhez kell rendelni. A közvetlenül tevékenységhez nem rendelhető költségeket pedig vetítési alap segítségével vagy árbevétel/költség arányosan kell felosztani.

Azon költségek felosztását, melyek vetítési alapok vagy arányok alkalmazásával kerülnek meghatározásra, a Társaság az üzleti év végén végzi el.

A Társaságnak a költség-elszámolási struktúrájában be kell tudnia mutatni az alábbi

költség típusokba tartozó költségeit (hozzárendelés módjával együtt – 1. számú melléklet):

- ξközvetlenül tevékenységhez rendelt költségek
- ξvetítési alap segítségével felosztásra kerülő költségek
- ξárbevétel/költség arányosan felosztásra kerülő költségek

A költségfelosztás során használt vetítési alapok számszerű értékét éves gyakorisággal kell meghatározni, és azt olyan módon nyilvántartani, hogy utólag is ellenőrizhető legyen.

Az átrakó állomás közvetlenül tevékenységhez rendelhető költségeit, ráfordításait a felmerülés pillanatában szükséges az átrakó állomáshoz rendelni. Az átrakó állomás költségeit ezután fel kell osztani az átrakó állomásra beszállított hulladékok mennyiségeinek arányában.

A komposztálás közvetlen költségeit a felmerülés pillanatában kell a komposztáláshoz rendelni a 1029 költséghelyre, majd ezután fel kell osztani a beszállított hulladékok mennyiségeinek arányában (megrendelés alapú beszállítás, helyszíni átadás)

#### **A társaság költségnevek szerinti felosztási analitikája**

Amennyiben a számlán szereplő tétel egyértelműen beazonosítható tevékenységhez köthető, akkor azt a számlán fel kell tüntetni, és a táblázatban szereplő megosztási módszertől el lehet tekinteni.

#### Vetítési alapok

1. Tételes elkülönítés hulladék mennyiség alapján: A telephelyre beérkező hulladékok a hulladékkezelő és nyilvántartó programban rögzítésre kerülnek.
2. Munkaidő, bérköltség arányos
3. Üzemi próbamérés alapján

#### **A mérleg tételeinek szétválasztása**

##### **Eszközök szétválasztása**

Immateriális javak, Tárgyi eszközök

A tárgyi eszközök nyilvántartása elsődlegesen közvetlen felosztással a tevékenység költséghelye alapján történik.

Ha a tárgyi eszköz a tevékenységhez nem rendelhető hozzá közvetlenül, akkor a tárgyévi nettó árbevétel alapján kell felosztani utólag a beszámoló készítésekor.

### Befektetett pénzügyi eszközök

A tartósan adott kölcsönök a dolgozók részére biztosítható kedvezményes lakásvásárlási, illetve felújítási kölcsönöket tartalmazhatja.

Az egyéb tartósan adott kölcsönök közül a dolgozói kölcsönt a tárgyévi nettó árbevétel arányában kell megosztani.

### Készletek

A vásárolt készletek az év végi leltározás alapján kerülnek felosztásra.

A készleteket a tárgyévi tevékenységek nettó árbevétele alapján kell felosztani utólag a beszámoló készítésekor.

### Követelések

#### Vevőkövetelések

A főkönyvi könyvelésben már külön költséghelyen szerepelnek az egyes tevékenységek vevőkövetelései, ezzel szinkronban kerülnek be a mérlegekbe is. Ha a vevő követelés a felmerülésekor nem köthető közvetlenül költséghelyhez, akkor a tárgyévi nettó árbevétel alapján kerül felosztásra.

#### Egyéb követelések

Az egyéb követeléseket is a tárgyévi nettó árbevétel arányában bontjuk szét.

### Pénzeszközök

A pénztárak és a bankok egyenlegeit a nettó árbevétel arányában bontjuk szét.

### Aktív időbeli elhatárolások

A bevételek aktív időbeli elhatárolásai közvetlenül a tevékenységekhez köthetők. Azokat

az elhatárolásra jutó bevételeket és költségeket, amelyeket nem tudjuk közvetlenül a tevékenységekhez rendelni, a tárgyévi értékesítés nettó árbevétele alapján osztjuk fel.

### **Források megbontása**

A forrásokat a mérleg eszközök oldalának megfelelően kell megbontani.

Saját tőke (jegyzett tőke, tőketartalék, eredménytartalék, lekötött tartalék, értékelési tartalék, adózott eredmény)

A jegyzett tőke, tőketartalék, eredménytartalék, lekötött tartalék és értékelési tartalék

felosztása a tevékenységek nettó árbevétele arányában történik

### Adózott eredmény

Az adózott eredményt a „Tevékenységi beszámolók” eredménykimutatásaiból kell a megfelelő tevékenységi mérlegekbe átvezetni.

### Céltartalékok

A céltartalékot egyedileg kell a tevékenységekhez hozzárendelni. Amennyiben ez nem lehetséges, a megfelelő vetítési alapokkal kell megosztani.

### Kötelezettségek

#### Hosszú lejáratú kötelezettségek

Célirányosan, költség helyhez kapcsolódóan állítjuk be a beszámolóba. Ha felmerülésekor nem köthető közvetlenül költség helyhez, akkor a tárgyévi nettó árbevétel alapján kerül felosztásra.

#### Vevőktől kapott előlegek

Tételesen hozzárendeljük a költség helyhez.

### Szállítók

A szállítókat a költséghelyek árbevétel arányában osztjuk meg (eredménykimutatás adatai alapján).

### Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségeket célirányosan, költséghelyhez kapcsolódóan állítjuk be a beszámolóba. Ha felmerülésekor nem köthető közvetlenül költséghelyhez, akkor a tárgyévi nettó árbevétel alapján kerül felosztásra.

### Passzív időbeli elhatárolások

Bevételek passzív időbeli elhatárolása közvetlenül tevékenységi költséghelyhez rendelhető.

A hasztott bevételek tételesen hozzárendelhetők a tevékenységekhez.

Költségek passzív időbeli elhatárolása az összes árbevétel arányában osztandó meg.

### 15. 1.számú melléklet

5	KÖLTSÉGNEMEK	Felosztás módszere
51	ANYAGKÖLTSÉG	
511	Termelési anyagok költségei	
5112	Alkatrészek költségei	
511201	Alkatrészek (101) JCB ÚJ 535-95	költséghelyre
511202	Alkatrészek (999) JCB 531-70 (YJW-299)	vetítési alap segítségével 1. a gép márt üzemóra felosztása tevékenységenként 2. a biológiailag lebomló zöld hulladéokra eső üzemóra további felosztása mennyiségi alapon
511203	Alkatrészek (999) MAN Tgk. (SNT-430)	vetítési alap segítségével 1. gépjármű km futása alapján felosztás a költséghelyek között 2. gépjármű üzemanyag fogyasztása alapján korrekció tényező alkalmazása
511204	Alkatrészek (999) Renault (HY-015)	hulladék mennyiség
511207	Alkatrészek (102) Roslagép	hulladék mennyiség
511208	Alkatrészek (103) Pólkocsi XTE-566	költséghelyre
512	Egy éven belül elhasználódó anyagi eszközök költségei	hulladék mennyiség
513	Egyéb anyagköltség	
5131	Üzem és tültőanyagok, vásárolt energia költségek	
51311	Üzemanyag, kenőanyag	
5131101	Üzemanyag, kenőanyag (101) JCB ÚJ 535-95	költséghelyre
5131102	Üzemanyag, kenőanyag (999) JCB 531-70 (YJW-299)	vetítési alap segítségével 1. a gép márt üzemóra felosztása tevékenységenként 2. a biológiailag lebomló zöld hulladéokra eső üzemóra további felosztása mennyiségi alapon
5131103	Üzemanyag, kenőanyag (999) MAN Tgk. (SNT-430)	vetítési alap segítségével 1. gépjármű km futása alapján felosztás a költséghelyek között 2. gépjármű üzemanyag fogyasztása alapján korrekció tényező alkalmazása

5131104	Üzemanyag, kenőanyag (999) RENAULT (HY-015)	hulladék mennyiség
5131105	Üzemanyag, kenőanyag (101) TARGONCA csak bála szállásra alkalmas	költséghelyre
5131106	Üzemanyag, kenőanyag (1029) ROSTA	hulladék mennyiség
5131199	Üzemanyag, kenőanyag (999) MEGOSZTANDÓ	hulladék mennyiség
51312	Villamosenergia, gázdíj, vízdíj	
513121	Vízdíj	árbevétel arányos felosztás
513122	Áramdíj	
	Áramdíj - 2023.06.30-ig	
51312263	Áramdíj (999) MEGOSZTANDÓ	vetítési alap segítségével
51312299		1. üzemi mérések alapján az átrakóállomásra eső áramfogyasztás
		2. a telep üzemeltetéséhez szükséges árammennyiség árbevétel alapján történő felosztása
5132	Fenntartási anyagok (kiszármag)	költséghelyre/ árbevétel arányos felosztás
5135	Egyéb anyagok	
51351	Nyomtatvány, iradoszer	árbevétel arányos felosztás
51353	Munkaruha, védőeszköz, védőfelszerelés	költséghelyre/ hulladék mennyiség
62	IGÉNYBEVETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	
521	Szállítás-rakodás, raktározás költségei	
5211	Szállítási-rakodási költség	költséghelyre/ hulladék mennyiség
5212	Postaköltség	árbevétel arányos felosztás
5214	Deponálási költségek	
52141	Kevért építési hulladék lerakási díja	költséghelyre
52142	Építési törmelék lerakási díja	költséghelyre
52144	Veszélyes hulladék ártalmatlanítás	költséghelyre
52146	Elektronikai hulladékkezelés	költséghelyre
52147	Egyéb hulladék lerakási díja	költséghelyre és hulladék mennyiség
52148	Gumí hulladék ártalmatlanítás díj	költséghelyre
522	Bérelti díjak	
5221	Felépítmény bérelti díja	árbevétel arányos felosztás
5226	Egyéb bérelti díjak	hulladék mennyiség
5227	Zalaispa bérelti díj	vetítési alap segítségével
		1. eszközök felosztása költséghelyekre közvetlenül és hulladékmennyiség alapján
		2. a bérelti díj elosztása az eszközök bruttó beszerzési értékének költséghelyenkénti arányával
523	Karbantartási költségek	
52301	Karbantartási költségek (101) JCB ÚJ 535-95	költséghelyre
52302	Karbantartási költségek (999) JCB 431-70 (YJW-2P9)	vetítési alap segítségével
		1. üzemi mérések alapján az átrakóállomásra eső áramfogyasztás
		2. a telep üzemeltetéséhez szükséges árammennyiség árbevétel alapján történő felosztása
52303	Karbantartási költségek (999) MAN Trk (SNT-430)	vetítési alap segítségével
		1. gépjármű km futása alapján felosztás a költséghelyek között
		2. gépjármű üzemanyag fogyasztása alapján korrekciós tényező alkalmazása
52304	Karbantartási költségek (999) RENAULT (HY-015)	hulladék mennyiség
52306	Karbantartási költségek (101) ÁTRAKÓ, KONTÉNER	költséghelyre
52307	Karbantartási költségek (105) Válogatómű	költséghelyre
52308	Karbantartási költségek (103) Pótkocsi XTC-566	költséghelyre
52399	Karbantartási költségek (999) MEGOSZTANDÓ	árbevétel arányos felosztás
525	Oktatás és továbbképzés költségei	költséghelyre/vetítési alap segítségével/ árbevétel/hulladék mennyiség arányos felosztás
526	Utazási és kiküldetési kgt (napidíj nélkül)	hulladék mennyiség
529	Egyéb igénybevett szolgáltatások költségei	
52901	Egyéb igénybevett szolgáltatások	költséghelyre/ hulladék mennyiség

5291	Telekommunikációs költségek	
52911	Telefondíj, Internet	árbevétel arányos felosztás
5292	Jogi szolgáltatások költségei	árbevétel arányos felosztás
5293	Számviteli-, könyvvizsgálói szolgáltatások költségei	árbevétel arányos felosztás
5294	Kamarai tagdíjak	hulladék mennyiség
5296	Vagyon és munkavedelmi szolgáltatás	
52961	Vagyonvédelem	árbevétel arányos felosztás
52962	Munka és tűzvédelem	hulladék mennyiség
52964	Szaklanácsadás költsége	költséghelyre/árbevétel arányos felosztás
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	költséghelyre/ árbevétel arányos felosztás
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	
53201	Bankköltség	hulladék mennyiség
533	Biztosítási díj	
53301	Biztosítás (101) JCB új 535-95	költséghelyre
53302	Biztosítás (899) JCB 531-70 (AADB-814)	vetítési alap segítségével
		1. üzemi mérések alapján az átrakóállomásra eső áramfogyasztás
		2. a telep üzemeltetéséhez szükséges árammennyiség árbevétel alapján történő felosztása
53303	Biztosítás (999) MAN Tgk. (SNT-430)	a gépjármű tevékenységeihez rendelt költséghelyek közül egyenlő arányos felosztás
53304	Biztosítás-(999) RENAULT (HYY-015)	hulladék mennyiség
53308	Biztosítás (103) PÓTKOCSI XTE-566	költséghelyre
53309	Biztosítás (1029) Aprilógép	hulladék mennyiség
53399	Biztosítás (999) MEGŐSZTANDÓ	hulladék mennyiség
54	BÉRKÖLTSÉG	
541	Bérek	költséghelyre/vetítési alap segítségével/árbevétel/hulladék mennyiség arányos felosztás
		vetítési alap: üzemi mérések alapján
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	
551	Munkavállalóknak, tagoknak fiz. személyi jell. kifiz.	
5512	Vállalkozási terhelő láppenzek költségei	költséghelyre/vetítési alap segítségével/árbevétel/hulladék mennyiség arányos felosztás
		vetítési alap: üzemi mérések alapján
559	Egyéb személyi jellegű kifizetések	
5592	Munkabajárás/Bérelt	költséghelyre/vetítési alap segítségével/árbevétel/hulladék mennyiség arányos felosztás
		vetítési alap: üzemi mérések alapján
5598	Adómentos vakcina	költséghelyre
5599	Egyéb személyi jellegű költségek	
55991	Magán jellegű telefon kfg.	hulladék mennyiség
56	BÉRJÁRULÉKOK	
567	Egyes juttatások adója 15% (magánszemélyhez nem köthető)	hulladék mennyiség arányos felosztás
568	Szociális hozzájárulási adó	költséghelyre/vetítési alap segítségével/árbevétel/hulladék mennyiség arányos felosztás
		vetítési alap: üzemi mérések alapján
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	költséghelyre/ vetítési alap segítségével
		1. költséghelyek közül hulladékmennyiség alapú megosztás
		2. SNT430 gépjármű tevékenységeihez rendelt költséghelyei közül egyenlő arányos felosztás
572	Haszn.b.a vételkor, egyösszegben elsz. écsleírás	hulladék mennyiség
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	
863	Mérlegfordulónap előtti beköv., üzleti évhez kapcs. ráf.	
8632	Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések, fekbérek	árbevétel arányos felosztás

867	Adók, illetékek, hozzájárulások	
8671	Költségvetéssel elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	
867103	Gépjárműadó (999) MAN Tgk. SNT-430	SNT430 gépjármű tevékenységéhez rendelt költséghelyei között egyenlő arányos felosztás
867104	Gépjárműadó (999) RENAULT HYY-015	hulladék mennyiség
867108	Gépjárműadó (103) Pótkocsi XTF-360	költséghelyre
867109	Gépjárműadó (999) Pótkocsi XTF-951	költséghelyre
867111	CÉGAUTÓADÓ (999)	hulladék mennyiség
8672	Önkormányzatokkal elsz. adók, illetékek, hozzájárulások	árbevétel arányos felosztás
8674	Ráfordításként elszámolt fogyasztás: adó, jövedéki adó	árbevétel arányos felosztás
869	Különféle egyéb ráfordítások	
8692	Hiányzó, megsemmisült, kivsz. immat., te. könyvszerinti ért.	árbevétel arányos felosztás
8697	Folyószámla rendezés	árbevétel arányos felosztás
8699	Kerekítési különbözet (ráfordítás)	árbevétel arányos felosztás
87	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI</b>	
872	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	
8722	Kölcsönök, hitelek egyéb fizetendő kamala	

16. Számviteli szétválasztás szerinti mérleg

	TÉTEL MEGNEVEZÉSE	TÁRGYÉV	Tevékenységek szétválasztása 2024.12.31-es állapot szerint		SAJÁT TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZESEN
			MOHU I.	MOHU II.	
			101	1021	
1	<b>A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	17 051	9 710	2 233	5 108
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK				0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	17 051	9 710	2 233	5 108
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK				0
5	<b>B. FORGÓESZKÖZÖK</b>	145 463	65 318	29 605	50 540
6	I. KÉSZLETEK				0
7	II. KÖVETELÉSEK	67 079	23 761	17 158	26 160
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK				0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	78 384	41 557	12 447	24 380
10	<b>C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	717	383	112	222
11	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	163 231	75 411	31 950	55 870
	Tevékenységek megoszlása az eszközök oldalán (%)	100%	46%	20%	34%
12	<b>D. SAJÁT TŐKE</b>	113 813	54 464	18 833	40 516
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	1 601	470	929
14	II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZ. TŐKE				
15	III. TŐKETARTALÉK	36 000	6 511	15 384	14 105
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	38 369	20 480	6 016	11 873
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	9 189	4 905	1 441	2 843
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK				
19	VII. ADÓZOITT EREDMÉNY	27 255	20 967	-4 478	10 766
20	<b>E. CÉLTARTALÉKOK</b>	13 236		8 371	4 865
21	<b>F. KÖTELEZETTSÉGEK</b>	21 420	10 628	3 122	7 670
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK				
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	21 420	10 628	3 122	7 670
25	<b>G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</b>	14 762	10 319	1 624	2 819
26	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	163 231	75 411	31 950	55 870

17. Számviteli szétválasztás szerinti eredménykimutatás

	TÉTEL MEGNEVEZÉSE	TÁRGYÉV	Tevékenységek szétválasztása - 2025. év		SAJÁT TEVÉKENYSÉGEK ÖSSZESEN
			MOHU I.	MOHU II.	
			101	1021	
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	233 812	124 801	36 662	72 349
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK				0
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	3 883	2	2 454	1 427
IV.	ANYAG JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	117 057	41 427	29 706	45 925
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	74 359	52 562	11 469	10 329
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LBÍRÁS	9 977	4 605	1 559	3 813
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	5 755	3 085	860	1 808
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE	30 547	23 124	-4 478	11 901
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI				
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI				
B.	PÉNZÜGYI MŰV. EREDMÉNYE	0	0	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	30 547	23 124	-4 478	11 901
X.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	3 292	2 157	0	1 135
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	27 255	20 967	-4 478	10 766
	Tevékenységek: megoszlás a árbevétel arányában a teljes éves árbevételhez : iszonyvára (%)	100%	53,38%	15,68%	
	Értékesítés: megoszlás (%)	9 977	46,16%	15,63%	

18. Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek bemutatása: szokásos piaci ártól eltérő ár alkalmazása

1. Kapcsolt fél: Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft.

- ügyletek (eltérés) értéke: 2.908.480 Ft

- a kapcsolt féllel fennálló kapcsolat jelleg: többségi tulajdonos Keszthely Város

Önkormányzata

2. Kapcsolt fél: VÜZ Nonprofit Kft.

- ügyletek (eltérés) értéke: 92.120 Ft

- a kapcsolt féllel fennálló kapcsolat jelleg: többségi tulajdonos Keszthely Város Önkormányzata és kisebbségi tulajdonos

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft tulajdonosainak

#### Vélemény

Elvégeztük a **KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft** („a Társaság”) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **163 231 E Ft**, az adózott eredmény **27 255 E Ft** nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóknak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvén kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valósbemutatása.

Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk egyéb kérdések mellett a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

### **Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről**

A hulladékokról szóló 2012.évi CLXXXV. Tv 50 §-a, valamint annak rendelkezéseinek végrehajtásairól szóló 235/2023 (VI.16.)kormányrendelet 1-3 §-a (együtt: előírások) alapján az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása a Társaság üzletágai közötti tranzakciók árazásának keresztfinanszírozás mentességet biztosító alkalmazása, valamint a (Tevékenységi kimutatásoknak) a számviteli törvénnyel és az előírások alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetésének felelősége.

A Hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV: törvény felhatalmazása alapján kiadott 235/2023 (VI.16.)Kormányrendelet 4. §-ban előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget:

Véleményünk szerint a Társaság, mint állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához kapcsolódó tevékenységet végző vállalkozás mellékelt 2025.december 31-i fordulónapra vonatkozó egyszerűsített éves beszámolója kiegészítő mellékletének 16.és17. pontjában közzétett Tevékenységei minden lényeges szempontból a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített, a kiegészítő melléklet 14. pontjában közzétett számviteli szétválasztási szabályokkal (továbbiakban :Szétválasztási szabályok) összhangban készítették el.

A fentiekén túl a vizsgálatunk alapján nyilatkozunk kell arról, hogy tudomásunkra jutott -e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott Szétválasztási szabályok nem felelnek meg minden lényeges szempontból az Előírásoknak, valamint hogy az alkalmazott Szétválasztási szabályok és az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása nem biztosítja minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

Elektronikusan aláírta:

Szabó Anna Piroška  
2026-05-11 15:30:08 +0200

Szabó Anna  
ügyvezető igazgató

AUDIKONT KFT  
9700 Szombathely Verseny u 1/c.

Nyilvántartásba vételi szám 001469

Elektronikusan aláírta:

Németh Tamás  
2026-05-11 15:14:32 +0200

Németh Tamás  
bejegyzett könyvvizsgáló

nyilvántartásba vételi szám 002327





KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.  
8360 Keszthely, 0249/7 hrsz., levélcím: 8361 Keszthely, Pf.: 99.  
Tel., Fax: 83/510-363, 362 e-mail: ketehkft@gmail.com

## Jegyzőkönyv

Készült: a KETÉH Kft. Felügyelőbizottság 2026. május 12-i üléséről.

Jelen vannak:

Horváth Zoltán	FB tag
Szántó Zsolt András	FB tag
Varga Zsófia	FB tag
Varga Károly	FB elnök
Péter Zsolt	ügyvezető

A Felügyelő Bizottság Elnöke köszönti a tagokat és az ügyvezetőt, megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság határozatképes. Felkéri Varga Zsófia FB tagot az ülés jegyzőkönyvének vezetésére, melyet az FB tagjai egyhangúlag elfogadtak.

Az FB elnöke ismertette a napirendi pontokat, melyet a tagok egyhangúlag elfogadtak.

### 1. napirend: A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámoló ismertetése, jóváhagyása

Az FB elnöke felkéri a KETÉH Kft. ügyvezetőjét az előterjesztés szóbeli kiegészítésére. Az ügyvezető üdvözli a Felügyelő Bizottsági tagokat és kiegészíti az írásos előterjesztést a cég 2025. évi gazdálkodásáról, ismerteti az egyszerűsített éves beszámoló adatait, melyek a következők:

MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG (eFt)
Befektetett eszközök	17.051
Forgóeszközök	145.463
Aktív időbeli elhatárolások	717
Saját tőke	113.813
Kötelezettségek	21.420
Passzív időbeli elhatárolások	14.762
<b>Eszközök és források végösszege</b>	<b>163.231</b>
Nettó árbevétel	233.812
Egyéb bevételek	3.883
Adózás előtti eredmény	30.547
Adózott eredmény	27.255

A cég a 2025-ös üzleti évet 163.231 eFt mérlegfőösszeggel, 237.695 eFt bevétellel, 207.148 eFt kiadással és 27.255 eFt adózott eredménnyel zárja.

A napirend megvitatása után az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazás eredményeként 4 igen (egyhangú) szavazás alapján a FB meghozza a



KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.  
8360 Keszthely, 0249/7 hrsz., levélcím: 8361 Keszthely, Pf.: 99.  
Tel., Fax: 83/510-363, 362 e-mail: ketehkft@gmail.com

#### **4/2026. számú határozatát**

**A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. Felügyelő Bizottsága a cég 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját 163.231 eFt mérlegfőszeggel, 237.695 eFt bevétellel, 207.148 eFt kiadással és 27.255 eFt adózott eredménnyel elfogadja.**

#### **2. napirend: A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft 2025. éves adózott eredmény felhasználása**

Az ügyvezető javasolja, hogy a 2025. évi adózott eredményt törvény szerint az eredménytartalékba helyezték.

A napirend megvitatása után az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazás eredményeként 4 igen (egyhangú) szavazás alapján a FB meghozza a

#### **5/2026. számú határozatát**

**A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. Felügyelő Bizottsága a cég 2025. éves 27.255 eFt adózott eredményének a törvény szerint eredménytartalékba helyezésével egyetért, egyhangúlag elfogadja.**

#### **3. napirend: A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. eredménytartalékából osztalék fizetés jóváhagyása**

Az ügyvezető javasolja a jelenlévőknek, hogy a korlátokat és lehetőségeket megvizsgálva az eredménytartalékból az alábbiak szerint fordítsanak osztalék fizetésre 2026 évben.

Eredménytartalékból osztalék előírás	30.000 eFt
--------------------------------------	------------

A napirend megvitatása után az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést. A szavazás eredményeként 4 igen (egyhangú) szavazás alapján a FB meghozza az

#### **6/2026. számú határozatát:**

**A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. Felügyelő Bizottsága a cég eredménytartalékából 30.000 eFt osztalék előírással egyetért, egyhangúlag elfogadja.**

#### **4. napirend: A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. Felügyelő Bizottsági Jelentés elfogadása.**

Az FB Elnöke előterjesztése alapján az FB megtárgyalta és 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadta a Kft. 2025. évi Éves Beszámolójával kapcsolatos Felügyelő Bizottsági jelentését, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.



KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.  
8360 Keszthely, 0249/7 hrsz., levélcím: 8361 Keszthely, Pf.: 99.  
Tel., Fax: 83/510-363, 362 e-mail: ketehkft@gmail.com

## 7/2026.számú határozat


**A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft Felügyelő Bizottsága a Kft. 2025. évi Éves Beszámolójával kapcsolatos jelentését elfogadja.**

### 5. napirend: Vegyes ügyek

Felügyelő Bizottság az eddigi eredmények és elvégzett feladatok alapján 4 igen szavazattal javasolja a munkáltató Önkormányzat felé az ügyvezető bérfeljesztését a 2025. évi átlagos infláció mértékével (4,4 %) 2026. június 1-jétől bruttó 1.035.000 Ft/hó összegben megállapítani. A FB a napirenddel kapcsolatban határozatot nem hozott.

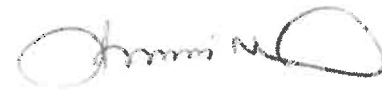
A napirend kapcsán egyéb észrevétel nem hangzott el, az Elnök a Felügyelőbizottság ülését bezárta, határozat nem született.

Keszthely, 2026. május 12.

  
.....  
Varga Károly  
FB elnök

  
.....

Szántó Zsolt András  
FB tag

  
.....  
Horváth Zoltán  
FB tag

  
.....

Varga Zsófia  
FB tag



# A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG JELENTÉSE

a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.  
2025. évi tevékenységéről

A felügyelő bizottság az ügyvezető írásbeli és szóbeli tájékoztatásai alapján, továbbá a felügyelő bizottság tagjai útján történő tájékozódás során a 2025-ös gazdasági évben részletes tájékoztatást kapott a társaság helyzetéről és az ügyvezető tevékenységéről.

Mindezek alapján a felügyelő bizottság úgy ítéli meg, hogy a múlt évben az ügyvezető és a társaság tevékenysége a jogszabályok és a társasági szerződés rendelkezéseivel összhangban folyt.

A felügyelő bizottság véleménye szerint a társaság ügyvezetésének éves beszámolója, továbbá a taggyűlés elé terjesztett mérleg és eredmény kimutatás a társaság 2025. december 31-i vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad, ezért javasolja a taggyűlésnek, hogy az ügyvezető beszámolóját, illetve jelentését, és az előterjesztett mérleg és eredmény kimutatást fogadja el.

A felügyelő bizottság az ügyvezető javaslatával egyetért, - amely szerint a Társaság az eredménytartalékból 30.000 eFt azaz harmincmillió Ft osztalékként történő kifizetését javasolja, - és azt a taggyűlésnek is elfogadásra ajánlja.

Ajka, 2026. május 11.

  
Varga Károly

a felügyelő bizottság elnöke

