

2022. MARE 08.

SZÉCHENYI 2020

6117

Kedvezményezett: Keszthely Város Önkormányzata  
Projekt címe: Keszthelyi Helikon Strand fejlesztése IV. ütem  
Projekt azonosítója: STR-2021-039  
Iktatószám: NY/22 /000061-7/2022

## Támogatói Okirat

A Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. (1037 Budapest, Bokor utca 23-25., adószám: 25869628-4-41, cégjegyzékszám: 01-10-140072, képviseli: Horváth Péter vezérigazgató; a továbbiakban: Támogató) legfeljebb 29.224.419,- Ft, azaz huszonkilencmillió-kettőszázhuszonnégyezer-négyszázötvenkilenc forint összegben vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: Támogatás) nyújt Keszthely Város Önkormányzata (székhelye: 8360 Keszthely, Fő tér 1.; képviseli: Nagy Sándor Bálint polgármester; adószám: 15734460-2-20; cégjegyzékszám/törzsszám: 734466; a továbbiakban: Kedvezményezett) részére az alábbiak szerint.

A Támogatás fedezetét a Pénzügyminisztérium által a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program (a továbbiakban: GINOP) keretén belül közzétett, „A természetes fürdőhelyek komplex és élményközpontú fejlesztése” tárgyú felhívás és a felhívásra a Támogató által benyújtott támogatási kérelem alapján a Pénzügyminisztérium és a Támogató között 2021. november 17. napján létrejött, GINOP-7.1.10-21-2021-00001 számú támogatási szerződés biztosítja.

## 1. A támogatási jogviszony tárgya

1.1. Jelen támogatói okirattal létrehozott támogatási jogviszony tárgya a Strandfejlesztés 2021 című pályázati felhívásra (a továbbiakban: Pályázati Felhívás) benyújtott STR-2021-039 azonosítószámú, „Keszthelyi Helikon Strand fejlesztése IV. ütem” elnevezésű projekt (a továbbiakban: Projekt) támogatása, a Támogató és a Kedvezményezett jogainak és kötelezettségeinek meghatározása. Jelen támogatói okirat célja mindezek rögzítése.

## 2. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése, költségek elszámolhatósága

2.1. A támogatás iránti kérelem benyújtásának a napja: 2021. december 16. A Projekt a támogatási igény benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a támogatási igény benyújtása előtt megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A Projekt megkezdése időpontjának minősül a megvalósításra megkötött első szerződés létrejöttének napja.

2.2. A Projekt megvalósításának – tervezett – kezdete: 2021. december 01.

2.3. A Projekt fizikai befejezése

2.3.1. Projekt fizikai befejezésének – tervezett – dátuma: 2022. május 31.

2.3.2. A projekt fizikai befejezésének végső határideje: 2022. május 31.

2.4. A projektet legkésőbb jelen okirat hatálybalépésétől számított 3 hónapon belül igazoltan meg kell kezdeni. A megadott határidőn belüli projekt meg nem kezdése a támogatói okirat visszavonását eredményezheti.

2.5. Kedvezményezett a Támogatást kizárólag a Projekt megvalósításához – a jelen Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képező forrás és költségtervben (a továbbiakban: Költségterv) rögzített feltételeknek és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően – használhatja fel.

## 3. A Projekt költsége, a Támogatás összege és annak folyósítása, intenzitása

3.1. A Projekt elszámolható összköltsége: 29.224.419,- Ft, azaz huszonkilencmillió-kettőszázhuszonnégyezer-négyszázötvenkilenc forint.

Atolltem (Kp. O.): [Signature]

### 3.2. A támogatás mértéke, összege és összetétele

3.2.1. Jelen támogatói okirattal létrehozott támogatási jogviszony keretében nyújtott támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100%-a, azaz **29.224.419,- Ft**, azaz **huszonkilencmillió-kettőszázhuszonnégyezer-négyasztizenkilenc forint**. A Kedvezményezett köteles a támogatást a Projekt megvalósítására fordítani. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy amennyiben a Projekt megvalósításának költségei meghaladják a jelen Támogatói Okiratban meghatározott elszámolható összköltség mértékét, a költségnövekmény fedezetét saját forrásból köteles biztosítani.

3.2.2. Ha a Projekt elszámolható összköltsége a tervezetthez képest csökken, a tervezett célok megvalósítása mellett, a támogatási összeget is csökkenteni kell, a Projekt összes elszámolható költségéhez viszonyított költségkorlátok figyelembevételével.

### 3.3. A támogatási előleg

3.3.1. A Projekt megvalósításához kapcsolódó tevékenységekre igényelhető támogatási előleg mértéke a megítélt támogatási összeg **legfeljebb 100,00%-a**, vagyis **legfeljebb 29.224.419,- Ft**, azaz **huszonkilencmillió-kettőszázhuszonnégyezer-négyasztizenkilenc forint**.

3.3.2. A támogatási előleg folyósítására, legkésőbb a jelen Támogatói Okirat hatálybalépését követő 8 napon belül kerül sor – a jelen okirat 10. pontjában foglalt feltételekre is tekintettel – a támogatási kérelemben megjelölt számú bankszámlára.

3.3.3. A Támogatás előlegen felüli részének folyósítására a Pályázati Felhívásban és annak mellékleteiben foglaltak az irányadók.

3.4. A támogatási folyósításának és elszámolhatóságának egyéb, részletes feltételeit a Pályázati Felhívás és annak mellékletei tartalmazzák.

3.5. Kedvezményezett jogosult a Projekt megvalósításába egyéb szervezet, szervezetet, harmadik személyt (együtt: közreműködő) bevonni; a közreműködő a Kedvezményezett döntésétől függően a Projekt megvalósításához szükséges bármely tevékenységet elláthat, azzal, hogy a közreműködő által elvégzett tevékenységeikért a Kedvezményezett a Támogató felé, mint sajátjáért felel.

## 4. A Támogatás jogcíme

4.1. Jelen Támogatói Okirat keretében támogatott tevékenységekre nyújtott támogatás **29.224.419,- Ft** azaz **huszonkilencmillió-kettőszázhuszonnégyezer-négyasztizenkilenc forint** összegben az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése értelmében nem minősül állami támogatásnak, mert

- a **támogatott tevékenység** az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról szóló bizottsági közlemény<sup>4</sup> 196. és 197. cikkének megfelelően tisztán **helyi hatással bír és ezért nem gyakorol hatást a tagállamok közötti kereskedelemre** (2016/C 262/01 számú Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról, 196. és 197. cikke alapján). Amennyiben a támogatásban részesített tevékenység a Projekt élettartalma során érinti a tagállamok közti kereskedelmet, azaz a látogatók között a

<sup>4</sup> HL C 262., 2016.07.19., 1. o.

külföldiek aránya dokumentáltan meghaladja a marginálist, a támogatás az EUMSZ 107 cikkének (1) bekezdése értelmében állami támogatásnak minősül, amelyet Kedvezményezett haladéktalanul köteles bejelenteni a Támogatónak. Amennyiben a Projekt megvalósítása során vagy azt követően a Projekt vonatkozásában megállapításra kerül, hogy a projekt megvalósítása érinti a tagállamok közti kereskedelmet és az EUMSZ 107 cikkének (1) bekezdése értelmében állami támogatásnak minősül, az állami támogatási kategória változásának megfelelően a Projekt támogatását utólag ezen állami támogatási kategória szerinti támogatásnak kell minősíteni. Az állami támogatási kategória változásából következő támogatási intenzitás csökkenésnek megfelelően – projekt megvalósítására irányuló támogatási jogviszony létrejötte esetén – a Projekt támogatási összege utólagosan csökkentésre kerül.

**Kedvezményezett a támogatott létesítmény kapcsán a fenntartási időszak végéig köteles olyan nyilvántartást vezetni, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen országban rendelkeznek lakóhellyel, illetve tartózkodnak engedéllyel, ezáltal alátámasztva azt, hogy a fejlesztés helyi célokra szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható.**

Az EUMSZ 107. cikkének (1) bekezdése szerinti nem állami támogatásnak való megfelelés és annak igazolása minden esetben a Kedvezményezett feladata és felelőssége.

#### 5. Közbeszerzési, egyéb beszerzési szabályok

- 5.1. A Támogatás szabályszerű felhasználása érdekében a Kedvezményezett köteles figyelemmel lenni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseire, az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárást és más beszerzési eljárást úgy köteles lefolytatni, hogy az a Támogatás ésszerű és hatékony felhasználását biztosítsa.
- 5.2. A Kedvezményezett a támogatás terhére a támogatott tevékenység megvalósítása érdekében a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértésével kötött szerződés teljesítése érdekében történt kifizetés összege a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.

#### 6. A Kedvezményezett beszámolási kötelezettsége

- 6.1. Kedvezményezettnek a Támogatás felhasználásáról a Pályázati Felhívásban és annak mellékleteiben (különösen az „Általános útmutató a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhíváshoz” című és a „Pénzügyi és elszámolási útmutató a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhíváshoz” című dokumentumokban) meghatározott előírásoknak megfelelően szakmai (rész)beszámolót és pénzügyi elszámolást kell készítenie.
- 6.2. A Támogató vállalja, hogy a beszámoló formai és további tartalmi követelményeiről a Kedvezményezettet a beszámoló benyújtása előtt kellő időben tájékoztatja.
- 6.3. Támogató a beszámoló elfogadásáról a beszámoló benyújtását követő 60 napon belül dönt és értesíti a döntésről a Kedvezményezettet. Hiánypótlásra egy alkalommal, a Támogató által megjelölt határidőig van lehetőség.

#### 7. A Projekt szakmai tartalma, Indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a Pályázati Felhívásban és annak mellékleteiben megfelelően a 4. számú mellékletben meghatározott szakmai tartalom szerint valósítja meg.

## 8. A Támogatói Okirat módosítása

- 8.1. A Támogatói Okirat a Pályázati Felhívás és annak mellékleteinek előírásai szerint módosítható.
- 8.2. Támogató a támogatási jogviszonyt a Támogatói Okirat egyoldalú módosításával a Kedvezményezett hátrányára is módosíthatja. Támogató a támogatási jogviszonyt a Támogatói Okirat egyoldalú módosításával a Kedvezményezett hátrányára is módosíthatja.

## 9. Ellenőrzés, a támogatás visszavonása, visszafizetése

- 9.1. Az ellenőrzésre, a kötelezettségzegésre és annak következményeire vonatkozó részletes szabályokat a Pályázati Felhívás és annak mellékletei, valamint a Jelen Támogatói Okirat mellékletét képező eljárásrend (a továbbiakban: Eljárásrend) tartalmazzák.
- 9.2. A Támogatás felhasználását a Támogató, a Támogató által ellenőrzéssel megbízott szerv vagy személy, a Miniszterelnöki Kabinetiroda, az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a Magyar Államkincstár, továbbá a jogszabályban feljogosított egyéb szervek képviselői jogosultak ellenőrizni.
- 9.3. Támogató az Eljárásrendben meghatározott esetek bekövetkezésekor jogosult a jelen Támogatói Okiratot és a Támogatást visszavonni, amelynek következtében a Kedvezményezett köteles az addig részére folyósított támogatást az Eljárásrendben meghatározott ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelten egy összegben visszafizetni.
- 9.4. Támogató a Támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén az Eljárásrendben meghatározottak szerint jár el. Nemteljesítés esetén a visszafizetési kötelezettség érvényesítése, valamennyi jogszabály alapján beszedési megbízással terhelhető bankszámlára a számlavezető banknál bejelentett, Támogató beszedési megbízás benyújtására vonatkozó jogosultságát igazoló felhatalmazó levél (beszedési megbízás) útján történik elsősorban.
- 9.5. A visszafizetést a visszafizetési kötelezettségről szóló értesítő levélben meghatározott bankszámla javára kell teljesíteni. A Támogatás visszafizetésekor fel kell tüntetni az átutalási megbízás közlemény rovatában jelen Támogatói Okirat iktatószámát.

## 10. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A Kedvezményezett az Általános útmutató a Strandfejlesztés 2021 pályázati felhíváshoz című dokumentum 5. b) pontja alapján biztosíték nyújtására nem köteles.

## 11. Kifogás

A Támogató döntésével szemben a Kedvezményezett kifogást nyújthat be a Pályázati Felhívásban és annak mellékleteiben valamint az Eljárásrendben foglaltaknak megfelelően.

## 12. Nyilvántartási, iratmegőrzési kötelezettség

- 12.1. A Kedvezményezett köteles a Támogatásról elkülönített nyilvántartást vezetni.

- 12.2. Kedvezményezett a Támogatással kapcsolatos iratokat és a Támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljeskörűen, a kedvezményezett beszámolójának támogató általi jóváhagyásától számított legalább tíz évig köteles megőrizni.
- 12.3. Amennyiben a Kedvezményezett jelen Okiratban megjelölt adataiban változás következik be, azt köteles a változás bekövetkezésének napjától számított 8 napon belül bejelenteni Támogató részére.

### 13. Felek közötti kapcsolattartás, kommunikáció

- 13.1. A dokumentumok beküldése, jelen Támogatói Okirat alapján keletkező bejelentési, beszámolási jelentéstételi, tájékoztatási kötelezettség vagy igénylés Kedvezményezett általi teljesítése papír alapon történik. Ha a Támogató bármely, a jelen Támogatói Okirat alapján keletkező bejelentési, beszámolási, jelentéstételi, tájékoztatási kötelezettség, vagy igénylés teljesítéséhez formanyomtatványt bocsát rendelkezésre, azok használata kötelező. A formanyomtatványok elektronikus úton, illetve a [www.kisfaludyprogram.hu](http://www.kisfaludyprogram.hu) weboldalon érhetők el. A formanyomtatványokat kitöltés után elektronikus és postai úton kell a Kedvezményezettnek a Támogató részére eljuttatnia.
- 13.2. A Kedvezményezett és a Támogató egyéb, technikai jellegű kommunikációja (Projektet érintő, joghatást nem keletkeztető pontosítás, eljárásrendi kérdések tisztázása stb.) telefon, elektronikus levelezés útján is lehetséges.

### 14. Záró rendelkezések

- 14.1. Jelen Támogatói Okirat a Kedvezményezettrel való közlésével lép hatályba.
- 14.2. Jelen Támogatói Okiratban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében különösen az Áht., az Ávr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az információs önrendelkezésről szóló 2011. évi CXII. törvény, a minősített adat védelméről szóló 2009. évi CLV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet és a 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.
- 14.3. Jelen Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képezi a Pályázati Felhívás és annak mellékletei, valamint az Eljárásrend, a Kedvezményezett által benyújtott vagy a későbbiekben benyújtásra kerülő, és a Támogató által elfogadott minden dokumentum, ideértve többek között a Projektadatlapot és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozatot és dokumentumot, **mely dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra jelen Támogatói Okirathoz.** A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles jelen Támogatói Okirat, a Pályázati Felhívás és annak mellékletei és a vonatkozó jogszabályok, így különösen az Áht., az Ávr., a Kbt., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet és a 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet rendelkezéseinek betartására, és tudomásul veszi, hogy a jelen Támogatói Okirat (ideértve a Pályázati Felhívást és annak mellékleteit) a vonatkozó jogszabályok módosítása, illetve új jogi szabályozás bevezetése esetén az új szabályozásban foglaltak szerint, illetőleg azok függvényében kell alkalmazni, abban az esetben is, ha a Támogatói Okirat (Pályázati Felhívás) vagy annak mellékletei módosítására nem kerül sor.. A jelen Támogatói Okirat és a Pályázati Felhívás vagy annak mellékletei egymástól eltérő rendelkezése esetén a felek jelen Támogatói Okirat rendelkezését tekintik irányadónak.
- 14.4. A jelen Támogatói Okirat elválaszthatatlan részét képezik a mellékletek között felsorolt dokumentumok. Értelmezési vita esetén a Felek a Támogató birtokában lévő eredeti példányt tekintik irányadónak.

Kedvezményezett: Keszthely Város Önkormányzata  
Projekt címe: Keszthelyi Helikon Strand fejlesztése IV. ütem  
Projekt azonosítója: STR-2021-039  
Iktatószám: NY/22 /000061-7/2022




- 14.5. A Kedvezményezett szavatol azért, hogy – a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projekt-adatlapon feltüntetett projektfelelős, a projekt-adatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.
- 14.6. A Támogatói Okirat 3 eredeti, egymással szó szerint megegyező magyar nyelvű példányban készült, amelyből 1 példány a Kedvezményezettet, 2 példány a Támogatót illeti.

Budapest, 2022. év február hónap <sup>18.</sup> „...” nap

  
\_\_\_\_\_  
Horváth Péter  
vezérigazgató  
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. év február hónap <sup>19.</sup> „...” nap

  
\_\_\_\_\_  
Major Csilla  
gazdasági igazgató  
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Forrás- és Költségterv
2. számú melléklet: Felhívás (amelynek 1. sz. melléklete: Az arculati kézikönyv és gyártmányterv, 2.sz. melléklete: Családi/családbarát vizesblokk és baba-mama szoba kialakításának követelményei) és mellékletei
3. számú melléklet: A Kedvezményezett által benyújtott projekt adatlap és annak valamennyi melléklete/alátámasztó dokumentációja
4. számú melléklet: Kedvezményezett nyilatkozata a Támogatói Okirathoz (Általános nyilatkozat)
5. számú melléklet: Eljárásrend