



# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

2022. május 24-i soros ülésére

*Tárgy:*

Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.)  
önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján II.

*Előterjesztő:*

Dósa Zsolt  
bizottság elnöke



*Törvényességi ellenjegyzés:*

Dr. Gábor Hajnalka  
jegyző



*Az előterjesztést készítette:*

Fekete Ákos  
városüzemeltetési ügyintéző

*Az előterjesztést jóváhagyta:*

Resitcky Gergely  
városfejlesztési és városüzemeltetési  
osztályvezető

## Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. április 28-ai ülésén fogadta el és hagyta jóvá a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet módosítását.

Tárgyi rendelet módosítását követően a Festetics Kastély (2008 hrsz) parkjában megrendezésre kerülő Electric Garden Fesztivál egyik szervezője Szita Balázs (Cafe Castello Kft. ügyvezetője) elektronikus úton kérelmet nyújtott be (1. számú melléklet). A benyújtott kérelemben 2022. július 15. péntek és július 16. szombati napra vonatkozóan szerepel felmentés iránti kérés az élőzene szolgáltatás és hangerősítő berendezés éjjel 4 óráig történő engedélyezése iránt.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) 4.§ (1) bekezdése szerint a zaj- és rezgésvédelmi ügyekben a hatósági jogkört - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivételekkel - a települési önkormányzat jegyzője, a főváros esetében a kerületi önkormányzat jegyzője, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyző gyakorolja az alábbi esetekben: \*

- a) az 1. számú melléklet szerinti tevékenységek; továbbá
- b) a védendő épületek védendő helyiségeinek belső terére előírt zajvédelmi követelmények teljesítésére vonatkozó ügyekben; valamint
- c) a védendő épületek védendő helyiségeinek belső terére előírt rezgéskövetelmények teljesítésére vonatkozó ügyekben
- ca) valamennyi, az adott épületen belüli, illetve
- cb) az adott épületen kívüli rezgésforrás okozta rezgésterhelés esetén az 1. számú melléklet szerinti tevékenységeknél.

1. számú melléklet a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelethez

A települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozó zaj- és rezgésvédelmi ügyek \*

A gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása NACE Rev. 2. rendszerének létrehozásáról és a 3073/90/EGK tanácsi rendelet, valamint egyes meghatározott statisztikai területekre vonatkozó EK-rendeletek módosításáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet szerint:

- 41 épületek építése
- 42 egyéb építmények építése
- 43 speciális szaképítés
- 45 gépjármű, motorkerékpár kereskedelme, javítása
- 46 nagykereskedelem
- 47 kiskereskedelem (kivéve gépjármű, motorkerékpár)
- 55 szálláshely szolgáltatás
- 56 vendéglátás
- 73 reklám, piackutatás
- 81 építmény-üzemeltetés, zöldterület-kezelés
- 90 alkotó-, művészeti szórakoztató tevékenység
- 93 sport, szórakoztató, szabadidős tevékenység

1. melléklet a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelethez \*

Üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

1. \* Az üzemi és szabadidős zajforrások zajterhelési határértékei a 2. § (3)-(4) bekezdésében és a 2. pontban foglalt kivételekkel

	A	B	C
1	zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) nappal 06-22 óra	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) éjjel 22-06 óra
2	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
3	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
4	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
5	Gazdasági terület	60	50

A környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet szerint

13.§ (1) Vendéglátó és szórakoztató tevékenységet folytató egységekben zeneszolgáltatás 24 óráig, hétvégeken (péntek, szombat) éjjel 02 óráig engedélyezhető.

(2)1 Az alábbi területeken a zeneszolgáltatás 24 óráig, hétvégeken (péntek, szombat) éjjel 02 óráig engedélyezhető,

a) a Kossuth L. u, Sörház u. - Hunyadi u közötti szakaszán,

b) a Városház u.,

c) a Georgikon u., Kastély u. – Georgikon köz közötti szakaszán.

(3) Nem adható engedély szabadban történő élőzene szolgáltatásra, hang erősítő berendezés működtetésére 23-06 óráig terjedő időszakra az alábbi kivételekkel:

a) 2a Városi Strand (3823 hrsz.) területén a zeneszolgáltatás hétköznapokon és vasárnap 24 óráig, hétvégeken (péntek, szombat) éjjel 02 óráig engedélyezhető;

b) a Szigetfürdő területén zeneszolgáltatás nem engedélyezhető;

c) a Balaton-part 3817/1, 3828 és 3829/2 hrsz. ingatlanain június 1. napjától szeptember 15. napjáig a zeneszolgáltatás hétköznapokon és vasárnap 24 óráig, pénteken és szombaton éjjel 02 óráig engedélyezhető.

1 A 13. § (2) bekezdése a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

2 A 13. § (3) bekezdés a) pontja a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

(4) Egyedi esetekben alkalmi rendezvényhez az üzemeltetőnek, illetve a rendezvény szervezőjének kérelmére az (1)-(3) bekezdésektől eltérően (pl. városi kulturális rendezvény, lakodalom, egybefüggően több, de legfeljebb nyolc napon át tartó fesztiválok esetében) felmentés adható legfeljebb éjjel 06 óráig.

(5) Lakóterületen belül üzletek, raktárak áruval történő feltöltése, zajjal járó rakodás és áruszállítás 23 óra és reggel 5 óra között tilos.

**Tisztelt Bizottság!**

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat**  
**.../2022. (V. 24.) számú városstratégiai bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága az „Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján II.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet (Rendelet) a Festetics Kastély (2008 hrsz) parkjában 2022. július 15-17. között megrendezésre kerülő Electric Garden Fesztivál szervezője CAFE CASTELLO Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft. (8360 Keszthely, Lóczy L. u. 16., Szita Balázs ügyvezető) számára – a rendezvény egyediségére, alkalmi jellegére, tekintettel arra, hogy az egy évben egyszer kerül megtartásra - a Rendeletnek a 13.§ (3) bekezdés szerinti rendelkezés szerinti az élőzene szolgáltatás és hangerősítő berendezés 23 óra helyett éjjel 4 óráig történő engedélyezése iránti kérelmének támogatását javasolja július 15. (péntek) és július 16. (szombat) napokra a Rendelet 13.§ (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján, figyelemmel a 10/2022. (V. 11.) számú városstratégiai bizottsági határozatban foglaltakra is.
2. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) 4.§ (1) bekezdése szerinti zaj- és rezgésvédelmi hatáskörében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerinti illetékesség alapján eljárva az Electric Garden Fesztivál szervezője CAFE CASTELLO Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft. (8360 Keszthely, Lóczy L. u. 16., Szita Balázs ügyvezető) által kezdeményezett eljárásban hozandó döntését jelen határozat 1. pontjában foglaltak figyelembevételével hozza meg.
3. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a kérelmező mellett, a Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** tájékoztatásra 2022. június 5.

**Felelős:** Dósa Zsolt, a Városstratégiai Bizottság elnöke  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Resitcky Gergely osztályvezető)

Keszthely, 2022. május 23.

Dósa Zsolt  
elnök

Tisztelt Jegyző Asszony!

Alulírott Szita Balázs, mint a 2022. július 15-17. napján a Keszthely, Kastély u. 1. szám (Festetics Kastély parkjában) megrendezésre kerülő Electric Garden Fesztivál egyik szervezője (Cafe Castello Kft. ügyvezetője) az alábbi kéréssel fordulok Önökhöz.

Keszthely Város Önkormányzata 18/1997. (VI.12.) számú rendeletének 13. §-a szerint a zeneszolgáltatás hétvégenként (péntek és szombat) éjjel 02 óráig engedélyezhető. A (4) bekezdés szerint azonban egyedi esetekben - alkalmi rendezvényhez - a rendezvény szervezőjének kérelmére felmentés adható legfeljebb éjjel 06 óráig. A rendelet ide sorolja a városi kulturális rendezvényeket, valamint az egybefüggően több napon át tartó fesztiválokat is.

Az idén már harmadszor megrendezésre kerülő Electric Garden Fesztivál időpontja 2022. július 15-16-17. napja. A szervezési munkálatok az utolsó fázisban vannak, a pénteki és szombati napokra fókuszálva 1-1 külföldi, világsztár fellépőt kértünk fel, velük már a szerződés is aláírásra került, sőt részben a fellépési díjak is kifizetésre kerültek. A jegyértékesítésein elindultak, ezek adatai alapján máris látható, hogy – csakúgy mint az elmúlt Electric Garden Fesztiválokon – nemcsak az ország számos területéről tudunk Keszthelyre hozni vendégeket – ezzel élénkíteni a turizmust, a vendéglátást – hanem szép számban érkeznek külföldi jegyvásárlások is. A korábbi évek visszajelzése alapján a rendezvény egy Európa szinten versenyképes rendezvény, világsztár fellépőkkel, külföldi és belföldi vendégekkel, akik – az eddigi tapasztalatok és az előzetes jegyvásárlási adatok szerint – több napot fognak eltölteni Keszthelyen, s ezalatt nyilván igénybe veszik a város vendéglátóhelyeinek, turisztikai látványosságainak, szálláshelyeinek szolgáltatásait is.

Figyelemmel arra, hogy 2022. július 15. péntek és július 16. szombat éjjel lesznek a sztárfellépők (vasárnapra már nem tervezünk zeneszolgáltatást), kérem, engedélyezzék a zeneszolgáltatást mindkét napon éjjel 04 óráig Keszthely Város Önkormányzata 18/1997. (VI.12.) rendeletének 13. § (4) bekezdése alapján.

Méltányolható – és a város érdekét is szem előtt tartó - igény, hogy egy ilyen nagy költségvetésű, külföldön is ismert, rendkívül látogatott rendezvény – ami a Festetics Kastélyal kötött szerződés szerint a kastély látogatási idejét követően kezdődik – ne éjjel 2 óráig tartson, hanem éjjel 4 óráig, figyelembe véve természetesen a zajkibocsátási határértéket. Méltányolható a több napra ide látogató, szórakozni vágyó közönség azon igénye is, hogy ne csak éjjel 2 óráig tartson a zeneszolgáltatás. Ez a korlát ellehetetlenítené a rendezvényt.

Az előző fesztiválok tapasztalatai szerint problémamentesen valósult meg minden, nem volt panasz a zeneszolgáltatás miatt és rendbontásra sem került sor. Az érintett hatóságokkal (pl. a Keszthelyi Rendőrkapitányság) ez évben is együttműködünk, számtalan egyeztetésen vagyunk túl.

A színvonalas Electric Garden Fesztivál méltó arra, hogy Keszthely Városa is támogassa – akár mint hivatalos városi rendezvényt – hiszen keszthelyi lakosként számomra fontos, hogy osztozhassunk az elért sikereken és az Electric Garden ne egy költöztethető, bárhol máshol megvalósítható rendezvény legyen, hanem egy igazi, keszthelyi kuriózum.

Keszthely, 2022. május 18.

Tisztelettel:

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL 8360 Keszthely, Fő tér 1.	
Jelölés:	
Ügyintéző:	Ügyintéző:

Szita Balázs  
(Cafe Castello Kft.)



# KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

## K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városstratégiai Bizottsága 2022. május 11-i rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

### 10/2022. (V. 11.) számú városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága az „Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet (Rendelet) 2022. április 29-ei hatályba lépett módosításának indokaira figyelemmel, a módosítást tartalmazó előterjesztéshez csatolt civil szervezetek, valamint a Keszthelyi Rendőrkapitányság véleményében foglaltakra is tekintettel a Viviera Beach Kft. (8360 Keszthely, Móricz Zs. u. 2.) képviseletében eljáró Ibrahimkhail Yema Ede ügyvezető által a 2022. április 29. napján benyújtott, majd felhívásra 2022. május 5. napjával kiegészített, a Rendeletnek a 13.§ (3) bekezdés a) pontja szerinti rendelkezés szerinti az élőzene szolgáltatás és hangerősítő berendezés éjjel 2 óra helyett éjjel 4 óráig történő engedélyezése iránti kérelmének támogatását részben javasolja a kifejezetten ugyanazon hétvégén tartandó, a város lakosságának egészségét érintő, a már hagyományosan évek óta megrendezésre kerülő programok, fesztiválok időpontjához kapcsolódó rendezvényekre figyelemmel az alábbiak szerint:
  - a.) 2022.06.04. (szombat) Keszthely Város Napja – HAB Fesztivál
  - b.) 2022.07.02. (szombat) Rúzsza Magdi after
  - c.) 2022.07.16. (szombat) Coronita – All Stars Festival
  - d.) 2022.08.20. (szombat) Viviera Beach Nyárzáró
2. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) 4.§ (1) bekezdése szerinti zaj- és rezgésvédelmi hatáskörében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerinti illetékesség alapján eljárva a Viviera Beach Kft. (8360 Keszthely, Móricz Zs. u. 2.) kérelmező által kezdeményezett eljárásban hozandó döntését jelen határozat 1. pontjában foglaltak figyelembe vételével hozza meg.
3. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a kérelmező mellett, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Kft. ügyvezetőjét és a Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetőjét tájékoztassa.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

**Határidő:** tájékoztatásra 2022. május 11.

**Felelős:** Dósa Zsolt, a Városstratégiai Bizottság elnöke  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Resitcky Gergely osztályvezető)

Dósa Zsolt sk.  
elnök

A kivonat hiteles:

  
Molnár Melinda  
jegyzőkönyvvezető

