Szám: 1/178-7./2022.

8. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. szeptember 29-i soros ülésére

Tárgy:

A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyei

Előterjesztő:

.....

Manninger Jenő
polgármester

Törvényességi ellenjegyzés:

.....

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítették:

.....

Rodekné Hederics Erika ügyvezető

Nyári Emőke humánpolitikai ügyintéző

Az előterjesztést jóváhagyta:

.....

Dr. Benkő Réka igazgatási csoportvezető
Önkormányzati és Igazgatási Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A Keszthely Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló **Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft.** elkészítette tájékoztatóját a 2022. I. félévi gazdálkodásáról. A tájékoztató célja, hogy a képviselő-testület számára bemutassa a Társaság első félévi munkáját, pénzügyi, gazdasági helyzetét.

A Társaság gazdálkodását bemutató háttéranyag az előterjesztés mellékletét képezi (1-3. számú melléklet).

A Társaság pályázataihoz, illetve alaptevékenységeihez kapcsolódó költségek és bevételek alakulását, előrehaladását az alábbi táblázatban mutatjuk be.

Költségek	2022. évi terv	2022.01-06 hó tény	Teljesült (%)
„Helyi identitás és kohézió erősítése Keszthelyen"			
Bérköltség és járulékai	*5 840 333*	*4 367 250*	74,8
Szakmai szolgáltatások	*8 431 700*	*3 781 850*	44,9
Munkabér, rendszeres megbízási díj és járulékai	10 631 647	*4 286 315*	40,3
Alvállalkozói, megbízási díjak költségei	2 439 535	*893 213*	36,6
Egyéb költségek (könyvelés, irodai költségek)	2 226 000	*750 369*	33,7
Összesen	**29 569 215**	**14 078 997**	**48**
Bevételek	2022. évi terv	2022.01-06 tény	
Pályázati támogatások			
„Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Keszthely, Bókaháza, Egeraracsa, Egervár és Orbányosfa településeken"	*154 862*	*154 862*	100,0
„Helyi identitás és kohézió erősítése Keszthelyen"	*11 740 985*	*0*	-
Előző időszaki maradvány	8 581 932	*8 581 932*	100,0
Árbevétel	11 184 561	*6 446 164*	57,6
Összesen	**31 662 340**	**15 182 958**	**48**

A Társaság vállalkozói tevékenységből származó árbevétele 2022. évben - a már megkötött megbízási szerződések alapján - várhatóan 3,8 mFt-tal növekedik.

A Társaság folyamatban lévő pályázati bevételei a könyvelésben 2022. december 31-én kerülnek elszámolásra, a pályázati támogatások is akkor kerülnek átvezetésre a Társaság bevételei közé.

A Társaság 2022. I. félévi gazdálkodásáról összeállított tájékoztatást a felügyelő bizottság 2022. szeptember 23-i ülésén megtárgyalta és azt a képviselő-testület részére elfogadásra javasolta (4. számú melléklet).

II. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 108/2022. (IV. 28.) számú határozatában döntött arról, hogy a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőivel 2022. május 1. napjától 2022. szeptember 30. napjáig megbízási jogviszonyban Rodekné Hederics Erika 8800 Nagykanizsa, Kölcsey u. 14. szám alatti lakost bízza meg (5. számú melléklet). A megbízás hosszabbítása javasolt, melyre vonatkozóan Rodekné Hederics Erika írásban nyilatkozott arról, hogy megválasztása esetén a megbízást továbbra is elfogadja, egyidejűleg nyilatkozatában hozzájárult ahhoz, hogy a személyére

vonatkozó előterjesztés nyílt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra. A társaság felügyelő bizottsága az ügyvezetői megbízás hosszabbítását elfogadásra javasolta.

III. A képviselő-testület továbbá 109/2022. (IV. 28.) számú határozatában döntött arról, hogy a TOP Plusz-1.3.1-21 azonosítószámú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása" című pályázatot az önkormányzat 100% tulajdonában lévő Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel létrehozandó konzorciumban kívánja megvalósítani, megbízva a Kft-t azzal, hogy a pályázatok eredményes megvalósításához szükséges szabályozások, szerződések módosítására, illetőleg esetlegesen szükséges új szabályok, szerződések megalkotására irányuló javaslatát terjessze a képviselő-testület ülése elé. Egyrészt felek részéről a konzorciumi szerződés megkötésre, melyet követően a pályázat a szükséges dokumentumokkal együtt határidőben benyújtásra, azt követően pedig a támogató szervezet részéről pedig befogadásra került. Másrészt az ügyvezető részéről a szükséges szabályozások, szerződések módosítására irányuló kezdeményező javaslatok összeállítása is megtörtént, a képviselő-testület elé történő beterjesztésére a szakmai és jogi egyeztetéseket követően kerül majd sor a benyújtott pályázat támogatói döntésére figyelemmel.

Tisztelt Képviselő-testület!
Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.
…../2022. (IX. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete **„A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyei"** című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: tájékoztatásra 2022. október 5.
Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Benkő Réka igazgatási csoportvezető)

Határozati javaslat II.
…/2022. (IX. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete **„A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyei"** című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Rodekné Hederics Erika ügyvezető megbízását meghosszabbítja és a 108/2022. (IV. 28.) számú határozat 2. pontját - a határozat egyéb pontjainak változatlanul hagyása mellett – az alábbiak szerint módosítja:

„2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőivel 2022. május 1. napjától **2023.**

március 31. napjáig megbízási jogviszonyban bruttó 400.000,-Ft/hó megbízási díj mellett Rodekné Hederics Erika 8800 Nagykanizsa, Kölcsey u. 14. szám alatti lakost bízza meg."

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ügyvezető megbízási szerződésének módosításával kapcsolatos szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: tájékoztatásra 2022. szeptember 30.
Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Benkő Réka igazgatási csoportvezető)

Keszthely, 2022. szeptember 23.

Manninger Jenő
polgármester

1.52. melléklet

Egyszerûsített éves beszámoló
'A' eredménykimutatás
(összköltség eljárással)

Nyomtatás dátuma: 2022.09.19.10:19

Keszthelyi Városfejlesztõ Nonprofi	Beszámolási idõszak:	**20-09-069611**
A vállalkozás megnevezése		cégjegyzék száma
	2022.01.01. - 2022.06.30	
8360 Keszthely Fõ tér 1		**22304010-2-20**
A székhely címe	Költséghely: **Összes**	adószám

Megnevezés	forint	eFt
I. Értékesítés nettó árbevétele	**6 446 164**	**6 446**
- 911100 NONPROFIT tevékenység bevétele	6 446 164	
II. Aktivált saját teljesítmények értéke		**0**
III.Egyéb bevételek	**102 862**	**103**
- 967110 EFOP-1.5.2-16-2017 HEEFT támogatás	154 862	
- 967120 TOP-5.1.2-15-2016 PAKTUM támogatás	- 52 000	
IV. Anyagjellegû ráfordítások	**4 957 914**	**4 958**
- 512000 Egy éven belül elhaszn.anyagi eszk.	15 621	
- 515000 Irodaszer	72 806	
- 522000 Bérleti díjak	12 500	
- 523200 Egyéb, javítás karbantartás	43 435	
- 524000 Hirdetés, reklám, propaganda ktg-ek	118 110	
- 527000 Könyvviteli szolgáltatás ktg-ei	398 000	
- 529000 Egyéb igénybe vett szolg.költségei	378 145	
- 529004 TOP-5.3.1-Helyi Idenditás igénybevett s	3 715 700	
- 529100 Folyóirat, szakkönyv, egyéb információk	32 000	
- 529200 Posta, telefon, internet	59 848	
- 531000 Hatósági igazg., szolg.díjak, ill.	18 000	
- 532000 Pénzügyi, befektetési szolg. díjak	88 749	
- 535000 Érdekvédelmi díjak	5 000	
V. Személyi jellegû ráfordítások	**9 068 906**	**9 069**
- 541300 Alkalmazotti bér	5 340 000	
- 541400 TOP-5.3.1 Helyi Identitás Bérköltség	2 607 500	
- 551100 Bérletjegy, menetjegy, munkábajárás köl	66 348	
- 551200 Alkalmaoztt kiküldetési költsége	55 780	
- 566258 258 NAV Szociális hozzájárulási adó bes	999 278	
VI. Értékcsökkenési leírás		**0**
VII.Egyéb ráfordítások		**0**
A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	**- 7 477 794**	**- 7 478**
VIIIPénzügyi mûveletek bevételei	**3**	**0**
- 974100 Forgóe. kölcs.,v.köv. után k. kamat	3	
IX. Pénzügyi mûveletek ráfordításai		**0**
B. PÉNZÜGYI MÛVELETEK EREDMÉNYE	**3**	**0**
C. ADÓZÁS ELÕTTI EREDMÉNY	**- 7 477 791**	**- 7 478**
X. Adófizetési kötelezettség		**0**
D. ADÓZOTT EREDMÉNY	**- 7 477 791**	**- 7 478**

2.sz. melléklet

Egyszerûsített éves beszámoló mérleg
'A' változat

Nyomtatás dátuma: 2022.09.19.10:19

Keszthelyi Városfejlesztõ Nonprofi	Beszámolási idõszak:	**20-09-069611**
A vállalkozás megnevezése	**2022.01.01. - 2022.06.30**	cégjegyzék száma
8360 Keszthely Fõ tér 1		**22304010-2-20**
A székhely címe	Költséghely: **Összes**	adószám

Megnevezés	forint	eFt
A. Befektetett eszközök	**228 367**	**228**
I. Immateriális javak		**0**
II. Tárgyi eszközök	**228 367**	**228**
- 143000 Irodai, igazg. ber., felszerelések	179 488	
- 143200 EFOP-1.5.2 HEEFT irodai eszközök	541 560	
- 143300 EFOP-1.2.9 Nôközpont irodaieszközök	414 200	
- 143301 TOP-5.3.1-16-ZA1-2017 HEEFT irodaszerek	188 968	
- 146100 Kisértékü tárgyieszközök	474 511	
- 149000 Egyéb ber.,felsz.,járm.terv sz. écs	- 116 439	
- 149100 Kisértékü tárgyieszközök értékcsökkenés	- 474 511	
- 149200 EFOP-1.5.2 HEEFT értékcsökkenés	- 541 560	
- 149300 EFOP-1.2.9 Nôközpont értékcsökkenés	- 414 200	
- 149301 TOP-5.3.1-16-ZA1-2017 HEEFT értékcsökk	- 23 650	
III.Befektetett pénzügyi eszközök		**0**
B. Forgóeszközök	**9 286 598**	**9 287**
I. Készletek		**0**
II. Követelések	**7 072 817**	**7 073**
- 311006 KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	2 006 600	
- 311008 Közösségi Értékekért Egyesület	480 060	
- 362100 EFOP-1.5.2-HEEFT KIUT.IGéNY	2 105 850	
- 461000 Társasági adó elszámolása	6 000	
- 469500 Helyi iparüzési adó elszám. szla	15 900	
- 474200 182 NAV Szakképzési hozzájárulás	17 000	
- 466468 ÁFA Összesen	2 441 407	
III.Értékpapírok		**0**
IV. Pénzeszközök	**2 213 781**	**2 214**
- 381000 Pénztár	165 477	
- 384000 Elszámolási betétszámla	2 048 304	
C. Aktív idõbeli elhatárolások		**0**
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C sor)	**9 514 965**	**9 515**
D. Saját tõke	**2 279 584**	**2 280**
I. Jegyzett tõke	**3 000 000**	**3 000**
- 411000 Jegyzett tõke	3 000 000	
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tõke (-)		**0**
III.Tõketartalék	**2 500 000**	**2 500**
- 412000 Tõketartalék	2 500 000	
IV. Eredménytartalék	**- 40 742 625**	**- 40 742**
- 413000 Eredménytartalék	- 40 742 625	
V. Lekötött tartalék	**45 000 000**	**45 000**
- 414000 Lekötött tartalék	45 000 000	
VI. Értékelési tartalék		**0**
VII.Adozott eredmény	**- 7 477 791**	**- 7 478**
E. Céltartalékok		**0**

Egyszerûsített éves beszámoló mérleg
'A' változat

Nyomtatás dátuma: 2022.09.19.10:19

Keszthelyi Városfejlesztõ Nonprofi	Beszámolási idõszak:	**20-09-069611**
A vállalkozás megnevezése		cégjegyzék száma
	2022.01.01. - 2022.06.30	
8360 Keszthely Fõ tér 1		**22304010-2-20**
A székhely címe	Költséghely: **Összes**	adószám

Megnevezés	forint	eFt
F. Kötelezettségek	**7 235 381**	**7 235**
I. Hátrasorolt kötelezettségek		**0**
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek		**0**
III.Rövid lejáratú kötelezettségek	**7 235 381**	**7 235**
- 454015 Exim Capital Kft.	68 263	
- 454016 BLUETECHNIKA Kft.	20 695	
- 454023 IZMENDI ANIKÓ	100 000	
- 454031 Farkas Attila e.v, 04891805	7 000	
- 471100 Utalandó munkabér	1 214 798	
- 473258 258 NAV Szociális hozzájárulási adó bes	39 278	
- 473407 407 NAV Levcont TBJ	79 419	
- 479904 TOP-5.3.1-HELYI INTENDJT. ELÖL	5 640 320	
- 462290 SZJA Összesen	65 608	
G. Passzív idõbeli elhatárolások		**0**
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G sor)	**9 514 965**	**9 515**

3. sz. melléklet

Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Beszámoló szakmai tevékenységekről 2022. I. félév

.....

1. SAJÁT PÁLYÁZATOK MEGVALÓSÍTÁSA

A Társaságnak 2022 I. félévében egy megvalósítás alatt lévő pályázata volt, „A helyi identitás és kohézió erősítése Keszthelyen" című pályázat, mely 2022. szeptember 30-án fejeződik be. A „Keszthelyi Nő-Köz-Pont", valamint a „Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Keszthely, Bókaháza, Egeraracsa, Egervár és Orbányosfa településeken" című pályázatok fizikai befejezése 2020-ban, ill. 2021-ben megtörtént, ezen pályázatok esetében a pénzügyi zárással és fenntartási kötelezettségekkel kapcsolatos feladatokat szükséges ellátni. A pályázatokkal kapcsolatos feladatok a következőek.

Megvalósítás alatt lévő pályázat

A helyi identitás és kohézió erősítése Keszthelyen - TOP-5.3.1-16-ZA1-2017-00010

A Konzorcium tagjai: Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. - konzorciumvezető, Keszthely Város Önkormányzata - konzorciumi partner.

Elnyert támogatás összesen: 54.992.198 Ft

Ebből a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. által elnyert támogatás: 51.598.048 Ft

Támogatás intenzitás: 100%

Megvalósítási időszak: 2018.12.15-2022.09.30.

A projekt részeként 2022 I. félévében az alábbi szakmai programok valósultak meg.

Az akciók közül februárban a Wass Albert felolvasó maratont szerveztük meg együttműködve a Keszthelyi Nemzeti Körrel. A közösségi információs pontban 25 órán keresztül vártuk a jelentkezőket, akik rövidebb-hosszabb idézeteket olvastak fel Wass Albert műveiből. Júniusban lezajlott az első szomszédünnep Keszthely-Kertvárosban.

A programok sorozatából februárban befejeződtek a senior táncórák. Az Újkori Középiskolás Helikoni Ünnepségek Alapítvánnyal együttműködve a Helikoni Ünnepségek kísérő rendezvényeiként megszerveztük az első „Büszkék vagyunk rátok" Keszthelyről elszármazottak előadását. Ez alkalommal a városban született és nevelkedett Szendrey Júlia életútjával ismerkedhetett meg a hallgatóság. A másik programunk a Legyen tánc címet viselte, amelyre az ifjúságot vártuk egy Retro partyra.

Három részvételi fórum valósult meg. Az egyik a „Keszthelyi civilek és a közösségi média" témakörben, a másik a keszthelyi fiatal vállalkozók támogatási lehetőségeikről szóló kerekasztal beszélgetésre adott lehetőséget, és végül a harmadik fórum Keszthely turisztikai lehetőségeiről nyújtott tájékoztatást.

A bűnmegelőzést segítő programok közül hat alkalommal került sor civil akadémia megrendezésére, amelyből 3 alkalommal az idősek számára került megszervezésre előadás ön- és vagyonvédelem témakörben, illetve 3 alkalommal középiskolásoknak játékos ismeretterjesztő témakörben. Májusban megtartottuk a bűnmegelőzési vetélkedőt, ahol 7 középiskolás csapat mutathatta be a bűnmegelőzéshez kapcsolódó ismereteit színpadi játék keretében. A közlekedésbiztonsági programok keretében májusban együttműködve a Keszthelyi Rendőrkapitánysággal megrendeztük a második Tekerj okosan kerékpáros programunkat általános iskolásoknak.

Az első tanulmányutunkat májusban valósítottuk meg. A jó gyakorlatok elsajátítására Türjére látogattunk el, hogy az ott folyó projekt közösségfejlesztő hatásaival megismerkedjünk.

Fizikailag befejezett pályázatok

1. Keszthelyi Nő-Köz-Pont - EFOP-1.2.9-17-2017-00073

A Konzorcium tagjai: Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. - konzorciumvezető, Goldmark Károly Művelődési Központ, Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központ, Fiatal Családosok Klubjának Egyesülete – konzorciumi tagok.

Elnyert támogatás összesen: 200.000.000 Ft

Ebből a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. által elnyert támogatás: 28.720.201 Ft

Támogatás intenzitás: 100%

Megvalósítási időszak: 2017.12.01-2020.11.30.

Feladatok:

A záró helyszíni ellenőrzés 2022. februárjában minden konzorciumi tagra vonatkozóan megtörtént. A pályázat záró elszámolásnak ellenőrzése még nem zárult le.

2. Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Keszthely, Bókaháza, Egeraracsa, Egervár és Orbányosfa településeken - EFOP-1.5.2-16-2017-00044

A Konzorcium tagjai: Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. - konzorciumvezető, Keszthely Város Önkormányzata, Goldmark Károly Művelődési Központ, Egyesített Szociális Intézmény, Bókaháza Község Önkormányzata, Egeraracsa Község Önkormányzata, Egervár Község Önkormányzata, Orbányosfa Község Önkormányzata, Közösségi Értékekért Egyesület, Hangya Szociális és Szolgáltató Szövetkezet - konzorciumi partnerek

Elnyert támogatás összesen: 495.186.511, - Ft

Ebből a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. által elnyert támogatás: 62.960.769 Ft

Támogatás intenzitás: 100%

Megvalósítási időszak: 2018.03.01-2021.08.31.

Feladatok:

Fenntartási kötelezettségek biztosítása.

Fenntartási időszak feladatai:

A projekt keretében létrejött önkéntes központ további 3 évig történő működtetése,

A hellokeszthely applikáció működtetése,

A szakmai tartalmak, programok, tájékoztató anyagok online elérhetőségének biztosítása,

A célcsoport számára biztosított tevékenységek, programok részletes bemutatását tartalmazó szakmai anyagok online elérhetővé tétele a társintézmények, társszervezetek részére.

2. PÁLYÁZATMENEDZSMENT ÉS EGYÉB KAPCSOLÓDÓ TEVÉKENYSÉGEK

A Társaság megbízási szerződés szerint több pályázatban vesz részt, melyekben projektmenedzsment tevékenységet, kommunikációs, ill. marketing feladatokat lát el. A külső projektekben végzett feladatainkat az alábbi táblázatban foglaljuk össze.

Megbízó	Projekt címe	Feladat	Teljesítés határideje
2022. évi üzleti tervben szereplő megbízások			
Keszthely Város Önkormányzata	Keszthelyi Városi Strand társadalmi és környezeti szempontból fenntartható családbarát attrakciófejlesztése	Projektmenedzsment	2022. szeptember 30.
Keszthely Város Önkormányzata	A belterületi csapadékvíz elvezetési rendszer fejlesztése Keszthely-kertvárosában II	Kötelező kommunikáció	2022. december 31.
Keszthely Város Önkormányzata	Keszthelyi Tanuszoda Energetikai Korszerűsítése	Projektmenedzsment, kötelező kommunikáció	2022. augusztus 31.
Keszthely Város Önkormányzata	Festetics György Zeneiskola és egyéb Önkormányzati Intézmények Energetikai Korszerűsítése	Projektmenedzsment, kötelező kommunikáció	2022. október 31.
Zalaszabar Község Önkormányzata	Óvodaépület felújítása	Projektmenedzsment	2022. június 30.
Goldmark Károly Művelődési Központ	Kulturális és közösségi tartalmú, a helyi közösség fejlesztését célzó rendezvények, kisközösségi programok megvalósítása - 7 db pályázat	Projektmenedzsment	2022. augusztus 31.
Goldmark Károly Művelődési Központ	Kulturális és közösségi tartalmú, a helyi közösség fejlesztését célzó rendezvények, kisközösségi programok megvalósítása - 7 db pályázat	Marketing feladatok	2022. augusztus 31.
Balatoni Borbarát Hölgyek	Kulturális és közösségi tartalmú, a helyi közösség fejlesztését célzó rendezvények, kisközösségi programok megvalósítása - Keszthelyi Városi Karnevál	Projektmenedzsment, marketing, kötelező kommunikáció	2022. február 28.
Turul Vendéglő	Leader - Mikrovállalkozások fejlesztése	Projektmenedzsment	2022. december 31.
Pajtika Kft.	Energetikai fejlesztés, napelemes rendszer telepítése	Projektmenedzsment	2022. március 31.
Új megbízások			
Goldmark Károly Művelődési Központ	Keszthely Város Napja megújítása CLLD pályázat	Marketing feladatok	2022. szeptember 5.
Újkori Középiskolás Helikon Ünnepségek Alapítvány	Helikoni Ünnepségek 2022 - Nyitott Helikon	Projektmenedzsment	2022. május 31.

Balatoni Múzeum	Ikonok és Múzsák atelier: A Város Művésze	Projektmenedzsment	2022. december 31.
Böde Község Önkormányzata	Külterületi utak fejlesztése	Projektmenedzsment	2022. július 31.
Felsőrajk Község Önkormányzata	Külterületi utak fejlesztése	Projektmenedzsment	2022. július 31.
Közösségi Értékekért Egyesület	-	Pályázati tanácsadás	2022. december 31.

3. A „FENNTARTHATÓ VÁROSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁK TÁMOGATÁSA KESZTHELYEN" CÍMŰ PÁLYÁZAT ELŐKÉSZÍTÉSE

Társaságunk konzorciumi partnerként, Keszthely Város Önkormányzatával, mint konzorcium vezetővel közösen, 2022. augusztusában támogatási kérelmet nyújtott be a „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása" című, TOP Plusz-1.3-1-21 azonosító számú pályázati felhívásra. A TOP Plusz Fenntartható városfejlesztési eszközben részt vevő városok lehetőséget kaptak fenntartható városfejlesztést szolgáló dokumentumaik kidolgozására. A felhívás keretében e dokumentumok elkészítését finanszírozó forrás elnyeréséhez a városunknak is el kellett készítenie a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (stratégiai rész), valamint ki kellett dolgoznia a TOP Plusz program terhére a következő hét évben megvalósítani tervezett fejlesztéseinek programját (operatív szint) az Irányító hatóság által megadott módszertan (Városfejlesztési Kézikönyv) szerint. A TOP Plusz terhére megvalósuló első beruházási projekt benyújtása az FVS és TVP-re vonatkozó támogatói döntés meghozatalát követően lehetséges.

2022. I. félévében a Társaság koordinálásában előkészítésre, illetve határidőre benyújtásra került a támogatási kérelem. A Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóságának tájékoztatása szerint, a kérelem megfelelt a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak, ezért a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 102. § alapján a támogatási kérelem tartalmi értékelése megkezdődött.

Keszthely, 2022. szeptember 8.

4. 6z. melléklet

Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyv

Amely készült a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság **2022. szeptember 23-án, pénteken 09:00 órakor** megtartott Felügyelő Bizottsági ülésén.

Helyszín: Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft; 8360 Keszthely, Kossuth Lajos u. 45. tárgyaló.

Jelen vannak:	Dósa Zsolt	felügyelő bizottsági elnök
	Dr. Boldizsár Erzsébet	felügyelő bizottsági tag
	Horváth Tamás	felügyelő bizottsági tag
	Tóth Enikő	projektmenedzser

Dósa Zsolt a Felügyelő Bizottság elnöke köszönti az FB tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy az FB határozatképes. A Felügyelő Bizottság tagjai jegyzőkönyvvezetőnek Tóth Enikőt javasolják. A bizottsági tagok a jelen jegyzőkönyvet utólag látják el aláírásukkal, az abban foglaltakat az ülésen elhangzottak szerint elismerik.

Napirendi pontok:

1. A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyei

Más napirendre nem érkezett javaslat. Az FB a jegyzőkönyv vezetőre, és a napirendre tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1. számú napirendi pont.

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangú szavazással meghozta az alábbi határozatot.

3/2022. (IX.23.) számú felügyelő bizottsági határozat

A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyei című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Felügyelő Bizottság a Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.
2. A Felügyelő Bizottság elfogadja, hogy a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőivel megbízott Rodekné Hederics Erika (8800 Nagykanizsa, Kölcsey u. 14. szám alatti lakos) megbízási szerződése 2023. március 31. napjáig meghosszabbításra kerül, bruttó 400.000,-Ft/hó megbízási díj mellett.

Határidő: a képviselő-testület elé terjesztés 2022. szeptember 29.
Felelős: Rodekné Hederics Erika ügyvezető

Egyéb észrevétel nem volt. Dósa Zsolt az FB elnöke az ülést bezárta.

K. m. f.

Dr. Boldizsár Erzsébet	Dósa Zsolt	Horváth Tamás
FB tag	FB elnök	FB tag

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Enikő

5. sz. melléklet

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

KIVONAT

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. április 28-ai soros
zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

108/2022. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz, továbbá a Balaton-part városfejlesztési komplex program megvalósítása (zárt)" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. jelenlegi ügyvezetőjét, Tóth Enikőt 2022. április 30. napjával ügyvezetői tisztségéből közös megegyezéssel visszahívja.

2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőivel 2022. május 1. napjától 2022. szeptember 30. napjáig megbízási jogviszonyban bruttó 400.000,- Ft/hó megbízási díj mellett Rodekné Hederics Erika 8800 Nagykanizsa, Kölcsey u. 14. szám alatti lakost bízza meg.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a vonatkozó szerződések, munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: tájékoztatásra 2022. május 10.
Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Benkő Réka igazgatási csoportvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Nagy Bálint sk.
polgármester

A kivonat hiteles:
Tóth Ibolya
testületi referens

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL Önkormányzati és Igazgatási Osztály
2

6.sz. melléklet

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

KIVONAT

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. április 28-ai soros
zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

109/2022. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz, továbbá a Balaton-part városfejlesztési komplex program megvalósítása" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakra figyelemmel a TOP Plusz-1.3.1-21 azonosítószámú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása" című pályázatot az önkormányzat 100% tulajdonában lévő Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel létrehozandó konzorciumban kívánja megvalósítani azzal, hogy a konzorciumvezető a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. A képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza az új ügyvezetőt tárgyi pályázat előkészítésére és a pályázat benyújtására.

2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete továbbá a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft-t bízza meg a Keszthely Balaton-part városfejlesztési komplex program tényleges megvalósításához szükséges önkormányzatot érintő előkészítő, végrehajtó, adminisztrációs és egyéb szakmai feladatok ellátásával.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti konzorciumi megállapodás aláírására.

4. A képviselő-testület felkéri az új ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére, továbbá arra, hogy a pályázatok eredményes megvalósításához szükséges szabályozások, szerződések módosítására, illetőleg esetlegesen szükséges új szabályok, szerződések megalkotására irányuló javaslatát terjessze a képviselő-testület ülése elé.

Határidő: 2022. június 30.
Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Resitcky Gergely osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Nagy Bálint sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya testületi referens

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL Önkormányzati és Igazgatási Osztály

2.