



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. február 24-ei soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

43/2022. (II. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 2. § (2) bekezdése szerinti jogkörében eljárva támogatja a Keszthely 1040 hrsz-ú Keszthely, Kossuth Lajos u. 45. sz. alatti ingatlan nyugati szárnyának földszinti épületrésze (81,2 m² nagyságú helyiségcsoport) és az emeleten található 2 db irodahelyiség (18,6 és 23,3 m² alapterületű) térítésmentes használatának biztosítását a Községi Értékekért Egyesület (8313 Balatonyörök, Szent István u. 40/b., képviseli: Kovácsné Kálmán Katalin egyesületi alelnök) részére, az alábbi feltételek mellett:
 - a) a használati jogviszony 15 év határozott időtartamra szól azzal, hogy a jogviszonyt az önkormányzat más jellegű önkormányzati feladat-ellátási igény esetén jogosult 60 napos határidővel, elhelyezési kötelezettség és indokolás nélkül felmondani;
 - b) a Rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a használó részére az önkormányzat a helyiségcsoportot térítésmentesen biztosítja;
 - c) a használó vállalja a bérlemény rendben tartását, az általa használt helyiségek takarítását, a berendezési tárgyak megóvását;
 - d) a használó tudomásul veszi, hogy a használati joga nem kizárólagos. Használó tudomásul veszi továbbá, hogy a felek között történő előzetes egyeztetés alapján az egyesület köteles más civil szervezetek és alapítványok számára, továbbá az önkormányzat által támogatott közösségi programok, rendezvények céljára biztosítani a helyiségek használatát;
 - e) az ingatlan közüzemi díjainak és egyéb költségeinek fizetéséről a felek külön megállapodás keretében állapodnak meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyesület tájékoztatására és a helyiségcsoport hasznosításával kapcsolatos intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

Határidő: tájékoztatásra 2022. február 28.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető
Tóth Eszter osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Nagy Bálint sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens

