



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/85-11/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. február 22-én 11:03 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:

Raffai-Réz Ildikó bizottsági tag
Sáringer-Kenyeres Marcell bizottsági tag
Dósa Csaba bizottsági tag
Dékány Péter bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Dr. Skoda Lilla aljegyző
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
Jámbor Katalin ügyintéző

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 11:03 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag igazoltan van távol. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a napirendi pontokra.

Napirend:

1. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)
2. A polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
3. Beszámoló az Alapellátási Intézet 2019-2021. év közötti tevékenységéről
4. Beszámoló a Fejér György Városi Könyvtár 2021. évi tevékenységéről
5. Pályázat kiírása a Keszthelyi Életfa Óvoda óvodavezetői teendőinek ellátására
6. Szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztása
7. Vagyonhasznosítási ügyek
8. Újkori Középiskolás Helikoni Ünnepségek Alapítvány alapító okiratának módosítása
9. Önkormányzati bérlakás vételárának megállapítása
10. Gazdasági társaságok tisztségviselőinek megbízatása (zárt)
11. Egyedi lakástügy (zárt)

A bizottság a napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

1. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy van a költségvetésben egy korrekciós tétel.

Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető elmondta, hogy nemcsak a hibákat javítják, az

Keszthely, a Balaton fővárosa

intézményeknél is van bevétel.

Dr. Skoda Lilla aljegyző elmondta, hogy módosítást szeretnének kérni a bizottságtól a hatálybalépés vonatkozásában. Most rögzítették a Loclex-be a rendeletet és a hatályba lépés úgy szerepel a kiküldött anyagban, hogy a hatályba lépést követő napon hatályát veszti, és ez úgy lenne, hogy a kihirdetést követő második napon hatályát veszti. A gyakorlatban ugyanazt jelenti, csakhogy a jogszabály szövege az elfogadott és a kihirdetésre kerülő ugyanaz legyen, ezért kérnék ezt a módosítást.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a kiegészítéssel együtt a rendeletervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a módosított rendeletervezetet 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

2. A polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3. Beszámoló az Alapellátási Intézet 2019-2021. év közötti tevékenységéről

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. Beszámoló a Fejér György Városi Könyvtár 2021. évi tevékenységéről

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Pályázat kiírása a Keszthelyi Életfa Óvoda óvodavezetői teendőinek ellátására

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

Keszthely, a Balaton fürdője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. Vagyonhasznosítási ügyek

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 3 igen szavazattal é 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a III. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Újkori Középiskolás Helikoni Ünnepségek Alapítvány alapító okiratának módosítása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. Önkormányzati bérlakás vételárának megállapítása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy kaptak egy értékbecslést a Rózsa utca 9. I/3-as ingatlanról, ami szerint az ingatlan értéke 14.300.000 forint. Ez a piaci árhoz képest nagyon elmarad, ezért nem tartja indokoltnak, hogy ennyi pénzért eladásra bocsássák ezt az ingatlant.

Dósa Csaba bizottsági tag azt javasolta, hogy utalják vissza a hivatalnak átgondolásra ezt az anyagot.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke megkérdezte a Jegyző asszonyt, hogy milyen lehetőség van a visszautalásra.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy egyeztettek az értékbecslővel, mert szerintük is az ár a piaci árhoz képest nagyon alacsony. De véleménye szerint az értékbecslő 1 vagy 2 hónap múlva is ugyanazt az árat fogja megállapítani, hiszen megvannak az általa figyelembe vett indokok és körülmények melyek alapján megállapította az ingatlan értékét. A bizottság mondhatja azt is, hogy nem javasolja az értékesítést, maradjon meg ebben a jogviszonyban.

Dósa Csaba bizottsági tag javasolta ismételten, hogy kerüljön vissza a hivatalhoz az ügy és vizsgálják felül.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző még annyit lehet tenni, hogy felkérnek egy másik értékbecslőt.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke javasolta, hogy az ügy kerüljön visszautalásra és új értékbecslőt rendeljenek ki.


A bizottság az „Önkormányzati bérlakás vételárának megállapítása” című előterjesztést megtárgyalta és

Keszthely, a Balaton fővárosa


felkérte a polgármestert, hogy az előterjesztést dolgozza át és terjessze ismételten a bizottság ülése elé.

Raffai-Réz Ildikó bizottsági elnök 11:17 órakor zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


Raffai-Réz Ildikó
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
elnöke




Sáringer-Kenyeres Marcell
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette:


Németh Katalin
jegyzőkönyvvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa