

2001 JAN 07 JK

3. sz. MELLÉKLET

Ingyen értékbécslés Zalaegerszeg

Cím: 3900 ZALAEGRSZEG,
KISPÁLHEGYI ÚT 23.



Velünk célba érs!

TELEFON: 30/454-6323

E-mail: zalaegerszeg@multihouse.hu

Közvetítői Ikt. szám: 2001 JAN 07	
Közvetítői Ikt. szám: 2001 JAN 07	
4/200-3021	Állomány
JK.	IC: 01

INGATLANFORGALMI ÉRTÉKBÉCSLÉS

**8360 Keszthely, Pál utca 24.
kivett beépítetlen terület**

Hrsz.: 1970/2



SZAKÉRTŐI JELENTÉS, ÉRTÉK-TANUSÍTVÁNY

AZ INGATLAN AZONOSÍTÁSA,	FŐBB JELLEMZŐI	
Település:	Keszthely	
Irányítószám:	8360	
Utca, házszám:	Pál utca 24.	
Hrsz.:	1970/2	
Terület:	1.214.-m2	
Tulajdonos:	Keszthely Város Önkormányzata	
Művelési ág:	kivett beépítetlen terület	
ÉRTÉKELT ÉRDEKELTSÉG	korlátozás nélküli tulajdonjog, tehermentes	
ÉRTÉKELES CÉLJA		
Ingatlanforgalmi érték meghatározása	Piaci összehasonlító módszerrel	
ÉRTÉKELES		
Értékelés forduló napja:	2020. november 27.	
MEGÁLLAPTOTT FORGALMI / PIACI ÉRTÉK		
INGATLANFORGALMI ÉRTÉK:		Terület (m2)
Telek érték	16.924.409.-Ft + ÁFA	1.214.-
ÖSSZESEN:	21.494.000.-Ft,	
azaz:	Huszonegymillió négyszázkilencvennégyezer forint	

Zalaegerszeg, 2020. november 27.

Nv: M. Mobility Immobile BT.
 8900 Zalaegerszeg, Kispálhegyi u. 23.
 Adószám: 22787611-1-20
 Bank: 10700189-68873583-51100000
 Web: www.multipropertyhouse.hu


 Gyürüsi Zsolt

Ingatlanvagyon-értékelő, értékbecslő

Eng.sz.: ZM Reg. 17.

OKJ 54343902