

JEGYZŐKÖNYV

- Készült: 2021. február 4.
- Hely: Zala Megyei Kormányhivatal online egyeztető tárgyalás
- Résztevők: Lengl Zoltán (ZMKH Állami Főépítész Iroda)
 Takács Anna (ZMKH Állami Főépítész Iroda)
 Födelmes Tamás (Keszthely Város Önkormányzata)
 Dr. Gajdos István (ADU Kft.)
 Csarkóné Kelemen Ágnes (ADU Kft.)
- Tárgy: Keszthely Város településrendezési eszközeinek módosítása az M76 gyorsforgalmi út (Keszthely, Fenékpusztá-Misefa közötti szakasz) beruházás megvalósítása érdekében
- Mellékletek: Írásban tett nyilatkozatok

Az egyeztető tárgyaláson nem kívánt részt venni, a módosítást nem kifogásolta, és erről írásbeli nyilatkozatot tett:

- Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
- Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Örökségvédelmi Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály
- Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály
- Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály
- Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
- Zala Megyei Rendőr-főkapitányság

Az egyeztető tárgyaláson nem kívánt részt venni, a módosítást nem kifogásolta, de a tervdokumentációval kapcsolatban érdemi észrevételt tett:


- Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály

A nyilatkozatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.


Lengl Zoltán állami főépítész köszöntötte a résztvevőket ismertette az egyeztető tárgyalás témáját, felkérte jegyzőkönyv-vezetőnek Takács Annát, majd felolvasta az írásban beérkezett véleményeket. Az egyeztető tárgyaláson a meghívott államigazgatási szervek részéről nem volt résztvevő.

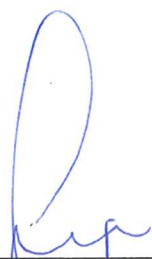
- A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság észrevétele alapján szükséges javítani a településszerkezeti terv jelmagyarázatát, és megküldeni részükre a módosított övezeti lehatárolást shp formátumban.
- **Gajdos István:** Tudomásom szerint korábban el lett küldve a shape fájl a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság részére, de ismételten megküldjük. A jelmagyarázatot javítjuk.
- **Lengl Zoltán:** A továbbiakban az állami főépítészti észrevételeket ismertetem.
- 2020. október-novemberben már lefolytattunk egy tárgyalásos eljárást az M76-os út Keszthelyt érintő szakasza tárgyában, azonban időközben változtatási igény merült fel, így új eljárás lefolytatását kezdeményezte az önkormányzat. A 2020. novemberi tervezetre ugyan kiadtuk a záró szakmai véleményt feltételekkel, azonban a módosítást akkor nem hagyta jóvá a képviselő-testület. A záró véleményben foglalt egyik feltétel a partnerségi egyeztetést lezáró döntés javítása volt, ez rendeződött, mivel a jelen tervdokumentációra új partnerségi egyeztetést folytattak le, a partneri észrevételekre adott válaszokat megfelelően dokumentálták, az el nem fogadott észrevételeket megindokolták, a határozat megszövegezése is egyértelmű. A záró véleményben foglalt további feltétel volt egyes kisebb javítások elvégzése a tervlapokon. A jelenlegi tervlapok alapján ezeket nagyrészt javították, azonban egy hiba maradt benne:
 - A településszerkezeti terven a 0420/4 és 0462/15 hrsz.-ú közlekedési területek megszakítják az M76-os melletti erdősávot, a szabályozási terven azonban ezek is erdő övezetben vannak. Kérjük a tervlapok összhangba hozását. További észrevételünk:
 - A szabályozási terven a közlekedési területek színezését össze kellene egyeztetni a hatályos tervvel. A hatályos terv fehér színnel jelöli a közlekedési területeket, kivéve az R76-os gyorsutat, ami sötétszürke, de ez most cserélődik az M76-os út aktuális nyomvonalára. Javasoljuk, hogy fehérrel jelöljenek minden közlekedési területet a szabályozási terven, mivel a másik – párhuzamos eljárásban futó – tervdokumentációban is így jártak el. A tervek egységes szerkezetbe foglalásánál így nem lesz ellentmondás a színezések között.
- **Gajdos István:** Az észrevételek alapján javítjuk a terveket.
- **Lengl Zoltán:** A záró véleményt a javított tervdokumentációra adnánk ki, ezért az észrevételek alapján átdolgozott dokumentációt 5 napon belül kérjük megküldeni.

Az egyeztető tárgyaláson a tárgyi ügyel kapcsolatban egyéb észrevétel nem merült fel, ezért Lengl Zoltán a tárgyalást lezárta.



Takács Anna
jegyzőkönyv-vezető





Lengl Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

Kapják:

1. Keszthely Város Önkormányzata (HK)
2. Sármellék Község Önkormányzata (HK)
3. Alsópáhok Község Önkormányzata (HK)
4. Zala Megyei Önkormányzat (HK)
5. Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (HK)
6. Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (HK)
7. Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (HK)
8. Országos Vízügyi Főigazgatóság (HK)
9. Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (HK)
10. Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (HK)
11. Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (HK)
12. Budapest Főváros Kormányhivatala (HK)
Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály
13. Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság (HK)
14. Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (HK)
15. Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (HK)
16. Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (HK)
17. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (HK)
18. Zala Megyei Rendőr-főkapitányság (HK)
19. Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály (HK)
20. Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala (HK)
21. Zala Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (HK)
22. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (HK)
23. A.D.U. Építész Iroda Kft. (HK)

H I T E L E S Í T É S I Z Á R A D É K

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.