

Tárgy: Vendéglátásfejlesztés Keszthely 2021

Feiadó: Bertók Balint <bertokbalint96@outlook.com>

Dátum: 2020. 11. 24. 12:21

Címzett: "polgarmester@keszthely.hu" <polgarmester@keszthely.hu>,
"nagy.balint@keszthely.hu" <nagy.balint@keszthely.hu>

2020 NOV 24.

27938

Kérem +
Kaj o
m p
3

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a 2020.11.23-án lefolytatott telefonos beszélgetésre, az elmaradt fogadóóra tekintettel mellékelten küldöm a keszthelyi leendő vendéglátó egységünkre vonatkozó bemutatkozásunkat, illetve ezzel kapcsolatos fejlesztési javaslatainkat, észrevételeinket.

Kérem T. Polgármester Úr szíves mielőbbi válaszát.

Tisztelettel:
Bertók Bálint
30/6777786

| | |
|---|--------------|
| KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL 8200 Keszthely, Fő tér 1. | |
| Iktatószám: | 2020 DEC 09. |
| Ügyiratszám: | 2/31485/2020 |
| Ügyintéző: | János K. |

Mellékletek:

Bertók Bálint-vendéglátásfejlesztés.pdf

82,6 KB

Nagy Bálint, Keszthely Város Polgármester részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Személyes találkoznánk sajnos a járványhelyzet miatt nem jöhetett létre, fogadóóra keretein belül, így elektronikus úton szeretném felvenni Önnel a kapcsolatot.

Bertók Bálint fiatal, leendő keszthelyi vállalkozó vagyok. Keszthelyen születtem vendéglátós családban, itt végeztem a Keszthelyi Vendéglátó Szakközépiskolában vendéglátó tanulmányaimat, ezután kezdtem meg munkámat Budapesten. Immáron 4 éve, hogy elkerültem otthonról, és most érzem azt, hogy itt az idő hazatérni. Testvéremmel Bertók Bencével szeretnénk jövőbeni fejlesztéseket létrehozni szülővárosunkban.

Turizmus fejlesztéssel kapcsolatban fordulok Polgármester Úrhoz, ezen belül is 2021-es vendéglátás fejlesztéssel kapcsolatban Keszthelyen.

A következőkben szeretném pár szóban bemutatni leendő befektetésünket, illetve vállalkozásunkat.

Keszthely közvetlen belvárosában a Festetics kastély szomszédságában (kastély kanyar) található vendéglátó egységünk. Az egykori Melange kávéház 10 év szünet után, megújultan, új koncepcióval, saját tőkével és állami pályázatok segítségével modern korszerű környezetben újra megnyitja kapuit, immáron Kanyar Coffee&Bar néven. Szüleink után testvéremmel vesszük át teljes egészében a vezetését.

Az üzlet a bár és kávézó tevékenységek mellett, szálláshely kiadást is tud biztosítani a vendéglátó egység mellett közvetlenül. Úgy gondoljuk, hogy lendületes fiatalos eszménkkal modern, korszerű szakmai gondolkodásunkkal ismét hosszú idő után egy minőségi szolgáltatást nyújtó egységet tudunk nyitni Keszthely belvárosában, ami színesítené és bővítené a város vendéglátóegységeinek a kínálatát.

Terveink szerint az étterem hosszú nyitva tartással fogja fogadni vendégeit (8-23). Á la carte reggeli kínálatot várjuk villás reggelizni vágyó vendégeinket. Egyszerűen érthető, viszont színvonalas és magas minőségű többnyire magyar és helyi alapanyagokból készített ebéd és vacsora kínálatot lehet kellemes élményeket és időtöltést szerezni a nap további szakaszán a „Kanyarban”. Igazából az egység főprofilja, hogy egésznap bárki bármikor betérhet, legyen szó akár egy hosszú kastélylátogatás után egy kávéra, desszertre, vagy akár csak egy frissítőre. További elképzeléseinkben szerepelnek vendéglátós események lebonyolítása jó kapcsolatrendszerünk kialakítása miatt, hazánkban népszerű shékek, sommelier kollégák, illetve vendéglátásban kiemelkedő szakemberek látogatása workshopjaik megrendezése szempontjából, tehát rendezvény, program kínálatot, lehetőséget fog biztosítani a városnak.

A rövid ismertető után vállalkozásunk jelenlegi legnagyobb akadályával fordulnék Polgármester Úrhoz, területi kérdésekkel kapcsolatban.

Az egység közvetlenül a lakóházunk mellett, némely része azzal együtt helyezkedik el. Az utóbbi 10 évben sajnos a keszthelyi kastély kanyar jó nagy része az enyészeté lett, gondolok itt legfőképpen, a sөvény rendezésre, fűnyírásra, szemétszedésre, rendben tartásra, amit a mi lakóházunk, portálunk előtt évek óta mi gondozzuk a Városüzemeltetés helyett. Amikor Melange kávéházként üzemelt és

fénykorát élte a vendéglátás a városban (lassan több mint 10-15 éve), akkor a városvezetés ezeket a zöldterületeket irigységből vagy meg nem értett indokból irreális összegért kínálták akárcsak kiadásra, nemhogy megvételezésre, pedig a lakóházunk elhelyezkedése és a saját tulajdonú részekből adódóan nem hasznosítható a város számára egyéb ésszerű módon. Ezt mutatja, hogy az utóbbi körülbelül tíz évben egy elhanyagolt területe volt a város központjában, amelyet gyakran „nyilvános wcként” használnak. Ebben az évben a teljes területet, kétszer tettük rendbe, takarítottuk ki saját erőnkkel. Ezúton máshogy próbálkoznánk a folyamatos takarítások helyett, a terület kisebb részét szeretnénk igénybe venni a vállalkozásunkhoz. Bízva, hogy a kastélykanyar is színvonalában jövőre a nyitásunkkal együtt ezen okok megoldása után méltóképpen várhatja turistáit, vendégeit. A probléma megoldását abban látjuk, ha ésszerű, józan feltételek mellett kiszabott bérleti díjat tudnánk megbeszélni, vagy ha ránk bízna a város a karbantartását, zöld környezet rendben tartását, ezen körülbelül mindössze 50 négyzetméterű területért cserében, amin a teraszunkat kerthelyiségünket üzemeltetnénk és így elengedné a bérleti díjat. Úgy gondolom ez utóbbi indok lehet a legmegnyugtatóbb a városnak is és nekünk fiatal vállalkozóknak is, hiszen mindannyiunk célja, hogy méltóképpen várhassuk a városba érkező vendégeket, az idei mindenki számára rendkívül nehéz év után.

Természetesen, esetlegesen levelem beérkezése, átolvasása után szívesen vezetném körbe Polgármester Urat, és mutatnám be elképzeléseinket, hogy még jobban érthető legyen a probléma mindenki számára.

Bízva az új városvezetésben, és mindannyiunk érdekeit nézve a legjobb megoldást találhatjuk a közös problémánkra.

Ígérjük a mi részünkről, hogy a Keszthelyi kastélykanyar 2021-ben megújult szép környezetben fogadhatja turistáit, vendégeit.

Várom a kapcsolatfelvételt az alábbiakban csatolt elérhetőségek bármelyikén.

Köszönettel,

Bertók Bálint

Fiatallérendő keszthelyi vállalkozó

Keszthely, 2020.11.25.

8360 Keszthely,

Katona József utca 1.

+36306777786

bertokbalint96@outlook.com