



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2021. november 25-ei soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

313/2021. (XI. 25.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.), valamint az önkormányzat tulajdonában álló házingatlanok értékesítéséről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletében szabályozott hatásköri megosztás és előírások figyelembevételével a Keszthely, Kossuth Lajos u. 31. sz. alatti 1064 hrsz-ú, 461 m² területű telken nyilvántartott társasházban a Keszthely Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanokat – 1064/A/1, 1064/A/2, 1064/A/3, 1064/A/4, 1064/A/5, 1064/A/6 és 1064/A/7 hrsz. – együttesen, versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja értékesíteni.
2. Az ingatlan meghirdetésre kerülő induló vételára 57.700.000,- Ft (az ingatlan értékesítését általános forgalmi adófizetési kötelezettség nem terheli).
3. Az értékesítés feltétele, hogy a vevőnek a vételár megfizetésén túl vállalnia kell a szerződéskötéstől számított 5 éven belül a hatályos építési szabályzat figyelembevételével az ingatlanok felépítményeinek felújítását vagy elbontását, ez utóbbit követően az ingatlanok beépítését. A kötelezettség elmulasztása, késedelmes teljesítése esetén vevő köteles a vételár 20 %-ával megegyező összegű késedelmi kötbér megfizetésére. A kötbér megfizetése nem mentesíti a vevőt a kötelezettség teljesítése alól.
4. E határozattal egyidejűleg a képviselő-testület 49/2021. (II.25.) sz. határozata hatályát veszti.
5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos, illetve 2022. január 31.

Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető)

Dr. Skoda Lilla sk.
aljegyző

Nagy Bálint sk.
polgármester

A kivonat hiteles

dr. Benkő Réka
igazgatási csoportvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa