



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2021. október 28-ai soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

276/2021. (X. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Ady-Malom-Lovassy utcák és az ifjúsági park által határolt tenisztelep üzemeltetése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 249/2021. (VIII. 19.) számú határozat alapján megkötött szerződés Fenyves Péter bérlő részéről 2021. október 26. napján érkezett írásban történő azonnali hatályú felmondását tudomásul veszi és felhatalmazza a polgármestert, hogy a jogviszony lezárása érdekében folytasson tárgyalásokat Fenyves Péterrel.
2. A képviselő-testület az 1. pontban foglaltakra figyelemmel a megfelelő színvonalú és folyamatos üzemeltetés biztosítása érdekében hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő 223/16 helyrajzi számú ingatlanok – természetben az Ady-Malom-Lovassy utcák és az ifjúsági park által határolt, – bekerített, tenisztelepként használt részére Fatér Csaba (mint korábban a tenisztelep üzemeltetésében résztvevő) által képviselt szervezettel bérleti szerződés megkötéséhez az alábbi főbb feltételekkel:
 - a) a megállapodás a tényleges birtokba adás napjától 2022. április 30. napjáig terjed;
 - b) a bérleti díj bruttó 235.000,- Ft/hó;
 - c) a közüzemi költségek, és a biztosítás megfizetésére bérlő köteles;
 - d) a bérlemény berendezési- felszerelési tárgyait meghibásodásuk esetén a bérlő saját költségén köteles kijavítani, illetve pótlásukról saját költségén köteles gondoskodni.
 - e) a teniszcsarnokra fennálló biztosítás díja a bérlő felé továbbszámlázásra kerül.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadó képviselőjében az 1. pontban rögzített feltételekkel a megállapodást 2021. november 15. napjáig kösse meg.
4. A képviselő-testület a nyilvános pályázat szándékát továbbra is fenntartva felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 223/16 helyrajzi számú ingatlanok – természetben az Ady-Malom-Lovassy utcák és az ifjúsági park által határolt, – bekerített, tenisztelepként használt részére vonatkozó hosszú távú bérleti szerződés megkötése érdekében a pályázati eljárás előkészítéséről az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I.31.) önkormányzati rendelet előírásainak figyelembe vételével gondoskodjon és a pályázati felhívást terjessze a képviselő-testület ülése elé.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Határidő: 1. pont szerinti tájékoztatásra 2021. november 5.
3. pontra: 2021. november 15.
4. pontra: 2022. február 28.

Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Nagy Bálint sk.
polgármester

A kivonat hiteles:


Tóth Ibolya
testületi referens

