

Keszthely Város Polgármesterének

Hiv.szám: 2/28491-2/2020.

Nagy Bálint Úrnak

Tisztelt Polgármester Úr!

A Keszthely, Pethő u. 5. szám alatti, 3 kiskorú unokám tulajdonát képező ingatlan tárgyában az Ön javaslatára kapcsolatban vagyok munkatársaival, Vozár Péterné alpolgármester asszonnal és Jámbor Katalin vezető asszonnal.

Tájékoztattak, hogy elvi döntés született az ingatlancseréről.

Az Önkormányzat képviselője megmutatta azt az ingatlant, amely a csere tárgyát képezné.

Tájékoztattott arról is, hogy az elkészített értébecslés értelmében az általunk fizetendő értékkülönbözlet összege meghaladja a Tízmillió forintot. Szóban közölték, hogy az Önkormányzat szívesebben venné az értékkülönbözlet egyösszegű teljesítését.

Mellékelten megküldöm T. Polgármester Úrnak az unokáim tulajdonában lévő erdőkeresi 4060/10/A/2 hrsz-ú ingatlan eladásáról az adásvételi szerződés eredeti példányát. A szerződés teljesítése folyamatban van, két gyámhatósági eljárást kell lefolytatni, egymást követő sorrendben, időközben eseti gyámot is kirendeltek a gyermekek képviselőjére, ezt követően indulhat a banki ügyintézés.

A vevők rendelkeznek előzetes hitelminősítéssel, Regős Rita Margaréta maga is önkormányzati dolgozó.

Az eladott ingatlan vételárából szeretnénk egy összegben megfizetni az értékkülönbözlet összegét, legkésőbb 2021. december 31-ig.

Kérelmezem, szíveskedjenek formális döntést hozni az ingatlan cseréről, erről részemre értesítést küldeni, ezt követően a szerződés-tervezet elkészítésére megbízást adni. A mellékelt irat unokáim és szüleik adatait tartalmazza.

Az eljárás költségeinek megfizetését vállaljuk.

Jelen beadványom egy példányát fent nevezett munkatársainak tájékoztatás céljából megküldöm.

Tisztelt Polgármester Úr, kérelmezem, szíveskedjék biztosítani, hogy - mint korábbi levelében írta - az ingatlan jogi helyzete mindenki számára megnyugtatóan rendeződjön.

Önnek és munkatársainak köszönöm szíves intézkedésüket.

Erdőkertes, 2021. 05. 05.

Tisztelettel: Dr. Mihály László

