

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/239-13/2021.

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2021. szeptember 28-án 13:32 órakor a Balaton Színház Básti-termében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

**Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:**

Raffai-Réz Ildikó bizottsági tag  
Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag  
Dékány Péter bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető  
Jámbor Katalin ügyintéző  
Lakatos Gyula ügyintéző

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** köszöntötte a megjelenteket, 13:32 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dósa Csaba bizottsági tag igazoltan van távol. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a napirendi pontokra.

**Napirend:**

1. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
2. Az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok javadalmazásáról szóló 23/2019. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
3. Az önkormányzat tulajdonában álló házingatlanok értékesítéséről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
4. Tájékoztató a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról
5. Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról
6. Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról
7. Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról
8. Tájékoztató a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról
9. Részvétel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójában
10. Vagyonhasznosítási ügyek
11. Testvérvárosi kapcsolat kialakítása a Japánban található Mimasaka várossal

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

*A bizottság a napirendi pontokat 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.*

**1. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

**2. Az önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok javadalmazásáról szóló 23/2019. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

**3. Az önkormányzat tulajdonában álló házingatlanok értékesítéséről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

**4. Tájékoztató a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

**5. Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

**6. Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

**7. Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

**8. Tájékoztató a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. I. félévi gazdálkodásáról**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dékány Péter bizottsági tag** elmondta, hogy az a problémája a Keszthelyi Televízióval, hogy évek óta veszteséget termel. Ennek okát ki kellene vizsgálnia az önkormányzatnak. Emiatt nem is támogatja ezt a beszámolót. Véleménye szerint az ügyvezető igazgatónak emiatt fel kellene állni. Utánanézett és minden évben veszteséges volt a Keszthelyi Televízió, ennek valami oka van.

**Sámel József ügyvezető** válaszában elmondta, hogy nyilván nem lehet mindent a pandémiára fogni, de 2 éve ez határozza meg az életüket. Elmondta, hogy az első félévben nem volt rendezvény, a vállalkozások nem hirdettek a bizonytalanság miatt. Emiatt alig tudtak bevételt szerezni. A második félévben meg tudták kötni azokat a szerződéseket, amiket az első félévben nem tudtak, ezért év végére várhatóan realizálódik a helyzet. Elmondta még, hogy megnyerték a Signatura pályázatot.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** megkérdezte, hogy akkor a harmadik negyedévben ennek a hatása érezhető lesz-e, valamennyire csökkenthető-e ez a negatív eredmény?

**Sámel József ügyvezető** válaszában elmondta, hogy inkább év végéig. A pályázatok is egy évre szólnak, a finanszírozást is úgy kapják és mindig vannak függőben olyan szerződések amiket három havonta tudnak megkötni. Elmondta, hogy ő 4 éve ügyvezető, de az első évek arra mentek el, hogy a korábban keletkezett hiányokat hozzák helyre.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 2 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## **9. Részvétel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójában**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## **10. Vagyonhasznosítási ügyek**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dékány Péter bizottsági tag** elmondta, hogy az első határozati javaslattal van problémája, mely szerint 2022. augusztus 31-ig be kell építeni azt a területet az eredeti szerződés szerint. Az első pontot nem támogatja, mert a tulajdonos tisztában volt a határidőkkel és a feltételekkel. Ezért nem kéne elengednie a városnak a kötbért.

**Jámbor Katalin ügyintéző** elmondta, hogy ami a kötbértől 1 évre való eltekintésre tett javaslatot indokolta az elsősorban a város érdeke, hogy a belvárosban végre meginduljon ennek a területnek is a rendezése, beépítése, megszabadulhassunk a jelenlegi állapottól. Amennyiben ezt a befektető teljesíti, akkor ez a város érdekeit szolgálja. Ha valóban megkezdődnek a munkálatok, akkor további halasztást is kaphat esetleg, de ha nem, akkor beáll a kötbér fizetési kötelezettsége.

**Dékány Péter bizottsági tag** ezzel akkor sem ért egyet, mert ha az új tulajdonos tudta, hogy mit vesz, akkor vállalja a következményeket is. Az irány nem jó, mert akkor mások is visszaélhetnek ezzel.

**Jámbor Katalin ügyintéző** a belváros kinézete az ami ezt a javaslatot indokolja.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 2 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a III. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## **11. Testvérvárosi kapcsolat kialakítása a Japánban található Mimasaka várossal**


**Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*


*Keszthely, a Balaton fővárosa*

Raffai-Réz Ildikó bizottság alelnöke megköszönte a hivatal és a bizottság munkáját és 13:47 órakor az ülést bezárta.

K. m. f.

  
Raffai-Réz Ildikó  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
alelnöke



  
Dr. Boldizsár Erzsébet  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
tagja

A jegyzőkönyvet készítette:

  
Németh Katalin  
jegyzőkönyvvezető

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

- 5 -