



ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2020. december 10-i soros ülésére

Tárgy:

**A helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet
módosítása (rendelettervezet)**

Előterjesztő:

.....
Nagy Bálint
polgármester

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....
Szommer Anett
adócsoport-vezető

Az előterjesztést jóváhagyta:

.....
Tóth Eszter osztályvezető
Közgazdasági Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében felhatalmazza a települési önkormányzatok képviselő-testületeit, hogy rendelettel helyi adókat vezessenek be illetékességi területükön. A Htv. 6.§-a szabályozza, hogy az önkormányzat adómegállapítási joga kiterjed: a Htv. második részében meghatározott adók vagy ezek valamelyikének bevezetésére, a már bevezetett adó hatályon kívül helyezésére, az adó bevezetés időpontjának, időtartamának, valamint mértékének meghatározására. A helyi adókról szóló törvény - az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) keretei között - a helyi adózás részletes szabályait tartalmazza, továbbá mentességeket, kedvezményeket biztosít az adózók részére, valamint felhatalmazza a települési önkormányzatok képviselő-testületeit további mentességek, kedvezmények adására.

Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény 2020. november 26-án került kihirdetésre, amely törvényt módosítás többek között, a Htv. ideiglenes iparűzési adóval kapcsolatos rendelkezéseit hatályon kívül helyezte 2021. január 1-jétől. Jövő évtől a Htv. 52. § 31. pontjában meghatározott telephely fogalma az e) alponttal egészül ki:

„e) 180 napot meghaladó építőipari tevékenység folytatása esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, azzal, hogy a napok számításánál a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja figyelembe veendő;”

A Htv. 37. § (2) bekezdése, mely 2020. december 31-ig hatályos kimondja, hogy ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Valamint ideiglenes jellegű iparűzési tevékenységnek minősül bármely más tevékenység végzése, ha annak folytatásából közvetlen bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

A Htv. 39. § (3) bekezdése alapján 2020. december 31-ig az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet 18. §-a szabályozza Keszthely Városában az állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén fizetendő adó mértékét, mely az ideiglenesen végzett tevékenység esetén 2.000,- Ft/napban került megállapításra.

Fenti jogszabályváltozásra tekintettel szükséges a 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása, az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység után fizetendő iparűzési adó mértékének hatályon kívül helyezése.

Ez a jogszabályváltozás minimális iparűzési adóbevétel kiesését jelent, 2018. évben 474.000,- Ft, 2019. évben 778.000,- Ft, 2020. évben (2020. november 30-ig) 560.000,- Ft adóbevétel folyt be ezen jogcímen.

2020. december 1-jén, a 265. számú Magyar Közlönyben kihirdetett, a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésekről szóló 535/2020. (XII.1.) Korm.rendelet kimondja, hogy a 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon helyi adónak, települési adónak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.

Továbbá szabályozza, hogy az önkormányzatnak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2021-ben végződő adóévben is biztosítania kell.

Rendelkezik arról, hogy a települési önkormányzat a 2021. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.

Ezen jogszabály tükrében Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 43/2013. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 40/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet 2021. január 1-jén nem lép hatályba.

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-ában 2020. július 14-től hatályon kívül helyezte a Htv. reklámhordozókkal kapcsolatos rendelkezéseit, így az Önkormányzat helyi adókról szóló rendeletét is ennek megfelelően módosítani szükséges. Ennek a jogszabályváltozásnak költségvetést érintő pénzügyi vonzata nincs, mivel a reklámhordozók után Keszthely Városában építményadót fizetni eddig sem kellett.

Ezt a változást Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 43/2013. (XI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 40/2020. (X.30.) önkormányzati rendeletében vezették volna át rendeletünkön, de fenti jogszabályváltozások miatt a módosító rendelet nem lép hatályba, ezért a reklámhordozó adóval kapcsolatos módosítást jelen előterjesztésem keretében teszem meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést megvitatni és a rendeletervezetet elfogadni szíveskedjenek, figyelemmel arra, hogy a központi jogszabályok szövegi változása indokolja tárgyi önkormányzati rendelet módosítását.

Keszthely, 2020. december 2.

Nagy Bálint
polgármester

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2020.(.....) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 42/2013. (XI. 29.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(rendelettervezet)

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § A helyi adókról szóló 42/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 18.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép.

„18.§ Az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.”

2. § Hatályát veszti a Rendelet 5. § (3) bekezdése.

3. § Nem lép hatályba Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 40/2020. (X.30.) önkormányzati rendelete.

4. § (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Nagy Bálint
polgármester

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Rendelet-tervezet címe:	Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2020.(...) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 42/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról				
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen					
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terhek befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:	
Az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység után fizetendő iparűzési adó hatályon kívül helyezése, az önkormányzat területén 181 napnál rövidebb ideig tevékenykedő vállalkozásokat mentesíti az adófizetési és bevallási kötelezettség alól.	Az iparűzési adóval kapcsolatos módosítások a költségvetésben kiesést eredményeznek.	Nincs környezeti, egészségügyi következménye.	Nincs	Nincs	
A rendelet megalkotása szükséges, mert: a központi jogszabály módosítása nem teszi lehetővé a 181 napnál rövidebb ideig tevékenykedő vállalkozások adóztatását 2021. január 1-jétől.					
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: központi jogszabály rendelkezéseink megsértése.					
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:					
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:		
Nem igényel további személyi feltételeket	A jelenlegi szervezeti struktúrában a szükséges feltételek biztosítottak	Nem igényel további tárgyi erőforrásokat	Nem jár további pénzügyi kötelezettséggel		

INDOKOLÁS

A helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Általános indokolás

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, továbbá a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján kerül módosításra Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 42/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendelete. A rendelet tartalmazza a központi adótörvények szövegi változásán alapuló módosításokat, valamint az önálló gazdálkodás megteremtéséhez szükséges helyi adók meghatározását a helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az iparűzési adóra vonatkozó törvénymódosítás átvezetése a rendeleten.

2. §-hoz

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-a 2020. július 14-től hatályon kívül helyezte a Htv. reklámhordozókkal kapcsolatos rendelkezéseit, ennek átvezetését tartalmazza a rendelkezés.

3. §-hoz

Az 535/2020. (XII.1.) Korm.rendelet alapján az önkormányzati rendelet nem léphet hatályba.

4. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül rendelkezések.