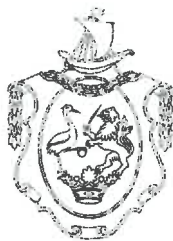


Szám: 1/1-118/2020.



7.sz. napirend

# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2020. november 26-ai soros ülésére

Tárgy:

Az önkormányzati intézményi struktúra hatékonyságának felülvizsgálata III.

Előterjesztő:

  
.....  
Nagy Bálint  
polgármester

Törvényességi ellenjegyzés:

  
.....  
Dr. Gábor Hajnalka  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

  
.....  
Dr. Gábor Hajnalka  
jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. szeptember 24-ei ülésén megtárgyalta az önkormányzati szervezeti struktúra hatékonyságának felülvizsgálata tárgyában készült szakértői jelentést megismerte és 240/2020. (IX. 24.) számú határozatában felkérte a polgármestert, hogy a szakértői jelentésben foglaltak alapján az önkormányzat és a városüzemeltetéssel érintett intézményei, szervezetei jövőbeni racionálisabb, gazdaságosabb és összehangoltabb működése céljából készítsen intézkedési tervet és tegyen javaslatot a képviselő-testület ülése elé (1. számú melléklet).

A szakértői jelentés részletesen tartalmazza a vizsgált szervezetekkel kapcsolatos megállapításait, melyek keretében jelentős számú javaslatot fogalmaz meg az önkormányzat számára a szervezetek gazdálkodására, működésére vonatkozóan. A jelentésben foglalt megállapítások és javaslatok teljes körűen alátámasztják az önkormányzati szervezeti struktúra működésével kapcsolatos elmúlt 1 év tapasztalatait. A tapasztalatok alapján kiemelten fontos gazdasági, költségvetési és szakmai érdek az elmúlt évekhez, évtizedekhez képest sokkal átláthatóbb, hatékonyabban, eredményesebben működő, a változó jogszabályi környezethez, költségvetési és gazdasági feltételekhez, szakmai és egyéb elvárásokhoz, kihívásokhoz sokkal gyorsabban és rugalmasabban alkalmazkodó szervezeti alapok kialakítása és megteremtése. Mindez vonatkozik nemcsak az önkormányzati intézményekre, hanem az önkormányzat tulajdonában működő gazdasági társaságokra is, mindezen szervezetek vezetőire és foglalkoztatottjaira.

A felülvizsgálat többségében a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely (GESZ) és a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (Vüz Kft.) tevékenységeinek módosítására, átszekturálására tett javaslatot, melyeket áttekintve az érintett szervezetek tekintetében az alábbi intézkedések javasoltak.

A GESZ kapcsán a szakértői jelentés javaslatként rögzíti egyrészt a zöldterület gazdálkodás, másrészt pedig a műszaki karbantartás átszekturálását a Vüz Kft-be, hisz „vállalkozási alapra helyezve jobban nyomon lehet követni és a városüzemeltetési osztály által ellenőrizni az egyes feladatok végrehajtását.” Ezáltal a GESZ átszekturálást követően kizárólagosan az önkormányzat intézményekkel kapcsolatos gazdasági feladatokat, valamint az étkezést biztosítaná, azzal, hogy úgyszintén szakmai indokok alapján a kézi hulladékgyűjtési feladatok a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. feladatkörébe kerülne.

Tehát átszekturálás keretében (a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (1) és (7) bekezdés a) pont, ill. 30. § (1) bekezdés b) pontja) a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely feladatkörébe tartozó kézi hulladékgyűjtés feladatokat 2021. január 1-től 2 főt érintően a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft., az önkormányzat (jelen előterjesztés szerinti szakmai tartalmú 2021. évi költségvetésének elfogadását és hatályba lépését követően) 2021. március 1. napjától a műszaki-karbantartó, az ingatlan-kezelés, továbbá a zöldterület, köztisztaság, hó- és síkosságmentesítés és egyéb kapcsolódó feladatokat a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Kft. biztosítaná az érintettek továbbfoglalkoztatási kötelezettségével. Ezáltal a GESZ feladatkörébe 2021. március 1. napjától az önkormányzati intézmények pénzügyi-gazdasági feladatai, valamint a főzőkonyha és a kiszolgáló konyha feladatai, továbbá úgyszintén az önkormányzati intézményeket érintő munka- és tűzvédelmi és egyéb szervezési feladatok maradnak.

A feladatok átadás-átvételéhez természetesen az átadó biztosítja a feladatellátáshoz kapcsolódó és azokhoz szükséges eszközöket, ingóságokat, dokumentumokat, továbbá elvárás a feladatokat jelenleg ellátó foglalkoztatottak átvevő munkavállalónál történő továbbfoglalkoztatása is. A jelzett szakértői jelentésben javasolt szakmai változások pénzügyi és költségvetési változásokkal is járnak, de a folyamatos, pénzügyi, költségvetési szakemberek, és természetesen a szakértői jelentést készítő bevonásával tartott egyeztetések mind alátámasztják a javasolt változásokat. Figyelembe véve azt, hogy a változások mind költségvetési szervet, mind pedig gazdasági társaságot érint, javaslatként merült fel a vonatkozó döntések végrehajtásába, koordinálásába és lebonyolításába külső pénzügyi szakértő bevonása a Vüz Kft. megbízása keretében.

A szakértői jelentés mindezekén túl javaslatokat fogalmaz meg a pályázatok megvalósítására vonatkozóan is a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. és a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal tekintetében. A jelentés leírja, hogy „a helyszíni vizsgálati tapasztalataink alapján megállapítottuk, hogy jelenleg a városban a Városfejlesztő NKft-n kívül több intézményben vannak futó projektek, túlnyomórészt az Önkormányzat Városüzemeltetési Osztályánál és a Városüzemeltetési NKft. menedzselésében.” Az anyag rögzíti továbbá, hogy „egy tisztán projektorientált szervezeti formát jelent helyzetben és pályázati mennyiséggel, tartósan nem lehet fenntartani.” Projektszervezési megoldási javaslatként került leírásra a projektek átláthatóságának érdekében egy szervezeten belülré központosítani a pályázatok megvalósítását, mely nem csak átláthatóbbá, hanem hatékonyabbá is teheti a megvalósításukat, illetve a stratégiai döntések meghozatalát is segíti. A jelentés szerint a Városfejlesztő NKft. jelenlegi helyzetében ennek ellátására nem alkalmas.

A pályázatok megvalósítását érintően a Városüzemeltetési Osztály a jelentés szerint „jelen szervezeti felépítésében rugalmatlan, a projektek megvalósítása során a funkcionális szakemberek feladatai, a projektmenedzserek hatóköre nem megfogalmazott, ezért azok megvalósításánál előfordulhatnak a struktúra gyengeségéből fakadó hátrányok.” A jelentés egy fejlesztési csoport létrehozását javasolja, „amely a jelenlegi funkcionális csoportokkal mellérendelt viszonyban lenne, azaz a projektek megvalósításánál mátrixstruktúra alapulna....A funkcionális szakemberek feletti irányítási feladatokat a funkcionális vezetők és a projektmenedzserek konszenzus alapján, a stratégiai céloknak megfelelően, a városvezetéssel egyeztetve végeznék.” Ennek eredményeként a jelentés kiemeli a helyben maradó tudás és tapasztalat fontosságát, az információáramlás hatékonyságát. A jelentés az önkormányzati intézményeknél, társaságoknál jelenleg futó pályázatok lezárását követően javasolja a fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységeket az egyes szervezeteknél megszüntetni, ezen feladatokat egy szervezeten belülré központosítani, valamint a Városüzemeltetési Osztályon belül egy városfejlesztési csoportot kialakítani a jelenlegi pályázati környezet racionális, költséghatékony feladatvégzéshez. A városfejlesztési csoport az önkormányzat költségvetésében plusz kiadásként nem jelentkezik, tekintettel arra, hogy a meglévő státuszokkal és létszámmal kialakítható azzal, hogy 281/2017. (XI. 2.) számú határozattal határozott időtartamra biztosított pályázati referens munkakör határozatlan időtartamra módosul. E módosítással egyidejűleg az osztályt érintően egyrészt indokolt az osztály elnevezését Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály elnevezésre módosítani, továbbá az átláthatóság céljából javasolt a városfejlesztési csoporton túl egy városüzemeltetési csoport kialakítása, valamint a közterület-felügyelet még hatékonyabb és eredményesebb működtetése, a munkatársak feladatainak koordinálása és munkájuk szervezettebbé tétele érdekében egy csoportvezetői munkakör kialakítása úgyszintén a meglévő létszám változatlanul hagyása mellett.

Mindezen változások jelentős mértékben javíthatják a hivatali és önkormányzati munka hatékonyságát a város működése minden területén, azonban az elmúlt 1 év tapasztalatai alapján, figyelemmel a jelenleg folyamatban lévő, futó pályázatok mennyiségére, azok szakmai, jogi és pénzügyi követelményeire, továbbá a közeljövőben várható jelentős fejlesztési feladatokra (szakmai, pénzügyi, jogi előkészítés, kapcsolódó kommunikációs tevékenységek a lakosság minél szélesebb körben történő bevonása, véleményük kikérése érdekében) indokolt egyrészt a Főépítési Iroda jelenleg 4-4 órás foglalkoztatási lehetőséget nyújtó főépítési asszisztens munkakörök módosítása egy már meglévő 4 órás foglalkoztatás mellett a szintén meglévő 4 órás foglalkoztatás 8 órás foglalkoztatásra bővítése, mely által lehetőség nyílik nemcsak az iroda feladatkörébe, hanem a Közgazdasági Osztály Vagyonscsoport feladatkörébe tartozók szakmai munka megerősítésére is, hiszen a közelmúltban elfogadott ingatlangazdálkodási koncepcióban megfogalmazott feladatok jelentős többletfeladatokkal is járnak. Az önkormányzat kötelező, a város működési körébe tartozó kötelező feladatok még hatékonyabb, gyorsabb és eredményesebb ellátása indokolja a Városüzemeltetési Osztályon belül létrehozandó városüzemeltetési csoport egy fő városüzemeltetési ügyintéző munkakörrel történő bővítése, a lakossággal való még hatékonyabb kapcsolattartás pedig a Polgármesteri Kabinet 1 fő kommunikációs munkatárssal történő módosítása. A Polgármesteri Kabinetet érintő további változást jelent – munkaszervezési okból – a gépkocsivezető munkakör kabinetbe történő áthelyezése, természetesen úgyszintén létszámváltozás nélkül.

Mindezen munkakörök természetesen nemcsak az adott csoportok, osztályok munkáját tudják még jobban segíteni, hanem valamennyi osztály és önkormányzati intézmény, szervezet munkájához segítséget tudnak nyújtani, kiemelten a fejlesztésekkel, pályázatok megvalósításával összefüggésben.

A hivatalon belüli városfejlesztő csoport létrehozásához kapcsolódóan a Városfejlesztő Kft-t érintő megállapításokból adódóan a párhuzamos feladatellátás, az abból adódó esetleges párhuzamos finanszírozás kiküszöbölése érdekében javasolt a pályázatok (mind önkormányzati, mind intézményi) előkészítése, lebonyolítása egy szervezeten belüli megvalósítása, ezáltal a pályázatok többségének lezárását követően a Városfejlesztő Kft. jogutódlással történő megszüntetése, egyidejűleg a Vüz Kft., mint jogutód keretein belül egy városfejlesztési ágazat létrehozása.

Fentiekben leírtak alapján, azok figyelembe vételével a társaság érintettségére tekintettel jelen előterjesztés keretében javasolt megtárgyalni a Vüz Kft. ügyvezetői munkakör betöltésére kiírandó pályázati felhívást is, figyelemmel arra, hogy a jelenlegi ügyvezető munkaszerződése 2021. január 31. napjáig szól, mivel Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 260/2020. (IX. 24.) számú határozatában tudomásul vette a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) ügyvezetője, Göncz Attila megbízási jogviszonyának 2020. október 31-ai hatállyal, rendes felmondással történő megszüntetését. A képviselő-testület egyúttal 261/2020. (IX. 24.) számú határozatában a Kft. ügyvezetői teendőinek ellátásával a folyamatos működés biztosítása érdekében, pályázati eljárás lefolytatása nélkül Kovács Attilát bízta meg 2020. november 1. napjától 2021. január 31. napjáig (2. sz. melléklet).

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: törvény) 3:112. § (1) bekezdése értelmében a társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő –a társasággal kötött megállapodása szerint – megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el. A törvény 3:114. §-a alapján a vezető tisztségviselői megbízási jogviszonyt öt évre szól. A törvény 3:4. § (2) bekezdése szerint a jogi személy tagjai, illetve alapítói az egymás közötti és a jogi személyhez fűződő viszonyuk, valamint a jogi személy szervezetének és működésének szabályozása során a létesítő okiratban eltérhetnek e törvénynek a jogi személyekre vonatkozó

szabályaitól, így az alapító okirat módosításával egyidejűleg javaslom a megbízás időtartamát határozatlan időtartamra meghatározni.

Tekintettel arra, hogy az ügyvezető megbízatása 2021. január 31. napján lejár, javaslom, hogy a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői beosztásának betöltésére pályázat útján kerüljön sor.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

#### **Határozati javaslat I.**

...../2020. (XI. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati intézményi struktúra hatékonyságának felülvizsgálata III.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati szervezeti struktúra hatékonyságának felülvizsgálata tárgyában készült szakértői jelentésben foglaltakkal egyetértve az önkormányzat fenntartásában működő Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely (8360 Keszthely, Kísérleti u. 1/a.) átszervezéséről dönt.

2. A képviselő-testület az átszervezés keretében a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely feladatkörébe tartozó alábbi tevékenységeket az átszervezéssel érintett munkavállalók továbbfoglalkoztatási kötelezettségével és a feladatellátáshoz szükséges ingó- és ingatlanvagyon feladatot ellátó szerv részére történő átadásával, biztosításával

a.) 2021. január 1. napjától a kézi hulladékgyűjtés feladatokat a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. útján

b.) 2021. március 1. napjától a műszaki-karbantartó, az ingatlan-kezelés és üzemeltetés, továbbá a zöldterület, köztisztaság, hó- és síkosságmentesítés és egyéb kapcsolódó feladatokat a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Kft. útján

biztosítja.

3. A fentiekben foglaltak alapján a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely feladatkörébe 2021. március 1. napjától az önkormányzati intézmények pénzügyi-gazdasági feladatai, valamint a főzőkonyha és a kiszolgáló konyha feladatai, továbbá úgyszintén az önkormányzati intézményeket érintő munka- és tűzvédelmi és egyéb szervezési feladatok tartoznak.

4. A képviselő-testület felkéri a jelen határozat szerinti átszervezéssel érintett szervezetek vezetőit az átszervezésből adódó átadás-átvételi feladatok lebonyolítására, a szükséges alapító okirat és szervezeti és működési szabályzat módosítások jóváhagyásra előkészítésére, továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (7) bekezdésben foglaltakra figyelemmel a vonatkozó szükséges munkáltatói intézkedések megtételére azzal, hogy a megtett intézkedésekről kötelesek a polgármestert írásban tájékoztatni.

5. A képviselő-testület jelen határozatból eredő átszervezési feladatok pénzügyi és költségvetési lebonyolítására és koordinálására az érintett vezetők munkáját segítve a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Kft.-vel kötendő szerződés keretében, a társaság üzleti terve terhére külső pénzügyi szakértő közreműködését biztosítja.

Határidő: tájékoztatásra 2020. november 30.  
végrehajtásra 2021. február 28.

Felelős: Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető  
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)  
Szabó Krisztina gazdasági vezető  
Kovács Attila ügyvezető  
Kőrös László ügyvezető

#### Határozati javaslat II.

...../2020. (XI. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati intézményi struktúra hatékonyságának felülvizsgálata III.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati szervezeti struktúra hatékonyságának felülvizsgálata tárgyában készült szakértői jelentésben foglaltakkal egyetértve az önkormányzatot, intézményeit és egyéb szervezeteit érintő pályázati előkészítés, benyújtás és megvalósítás feladatokat a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Kft. útján kívánja biztosítani.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint taggyűlés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § szerint úgy határoz, hogy a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Kft és a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Fő tér 1.) egyesül, a képviselő-testület a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft-t a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Kft-be történő beolvadással megszünteti 2021. június 30. napjával.
3. A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. általános jogutódja: VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Vásár tér 10.)
4. A képviselő-testület felkéri az érintett társaságok ügyvezetőit az átalakulással kapcsolatos Ptk. szerinti szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: tájékoztatásra 2020. november 30.  
végrehajtásra 2021. június 30.

Felelős: Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető)  
Kovács Attila ügyvezető  
Vadász Balázs ügyvezető

#### Határozati javaslat III.

...../2020. (XI. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Vásár tér 10.) ügyvezetői beosztás

- határozatlan időtartamú betöltésére vonatkozó – Melléklet I. szerinti - pályázati kiírást az alapító okirat jelen döntés szerinti egyidejű módosításával elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírásnak a [www.keszthely.hu](http://www.keszthely.hu) honlapon, a keszthelyi televízióban, valamint a Zalai Hírlap és a Balatoni Krónika című lapokban történő közzétételével kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.
  3. A pályázók meghallgatására, pályázatuk testületi elbírálást megelőző véleményezésére a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Városstratégiai Bizottság tagjaiból álló bizottság együttes ülésén kerül sor.
  4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társaság alapító okirata módosításának és egységes szerkezetbe foglalt dokumentuma aláírására és felkéri az ügyvezetőt a módosítás bejegyzése iránti szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** - a pályázati kiírás közzétételére történő megküldése: 2020. december 4.

- 3. pontban meghatározott bizottság ülésére: képviselő-testületi ülést megelőző 5 napon belül

**Felelős:** Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

#### Határozati javaslat IV.

...../2020. (XI. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati intézményi struktúra hatékonyságának felülvizsgálata III.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati szervezeti struktúra hatékonyságának felülvizsgálata tárgyában készült szakértői jelentésben foglaltakkal egyetértve a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal létszámát 2020. december 1. napjával 2 fővel, 54 főről 56 főre, 2021. január 1. napjával további 1 fővel 56 főről 57 főre módosítja.
2. A képviselő-testület a Melléklet II. szerint jóváhagyja a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal 1/197-2/2020. számú szervezeti és működési szabályzata módosítását azzal, hogy a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály szervezetére vonatkozó módosítás 2021. január 1. napjával lép hatályba, továbbá, hogy a szabályzat valamennyi rendelkezésében ezen időponttól a Városüzemeltetési Osztály megnevezése Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályra módosul.
3. A képviselő-testület 281/2017. (XI. 2.) számú határozata 2020. december 31. napjával hatályát veszíti.

**Határidő:** 2020. november 30.

**Felelős:** Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető  
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)

Keszthely, 2020. november 23.

Nagy Bálint, polgármester

**KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÁLYÁZATOT HIRDET**

**a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.  
(8360 Keszthely, Vásár tér 10.) ügyvezetői beosztásának betöltésére**

**Az ügyvezetői munkakörbe tartozó lényeges feladatok:**

A Kft. jogszabályi rendelkezések, alapító okiratának, belső szabályzatainak megfelelő, szabályszerű, folyamatos és gazdaságos működésének biztosítása, az önkormányzat által meghatározott közszolgáltatások elvégzése, illetve az azokban való közreműködés Keszthely város közigazgatási területén. A Kft. elsődleges feladatai a kezelésébe átadott, önkormányzati ingatlanok kezelése, a távfűtés és melegvíz szolgáltatás biztosítása az érintett ingatlanok tekintetében, a városi energiaközpont működtetése, közvilágítás karbantartása, a temetők fenntartása, üzemeltetése, a temetkezési feladatok ellátása, útfenntartás, belvízvédelem, műszaki-karbantartó feladatok, zöldterület, köztisztaság, hó- és síkosságmentesítés, a díjköteles parkolóhelyek, a városi piac, a strandok és a Csik Ferenc tanuszoda üzemeltetése, városfejlesztési, az önkormányzatot és szervezeteit érintő pályázatok előkészítési, benyújtási és megvalósítási tevékenységek ellátása.

**Pályázati feltételek:**

- gazdaságtudományi vagy műszaki egyetemi vagy főiskolai iskolai végzettség,
- szakirányú, a Kft. tevékenységi körébe tartozó területen szerzett legalább 3 éves szakmai tapasztalat,
- legalább 3 év vezetői gyakorlat,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség.

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- a Kft. tevékenységéhez hasonló társaság ügyvezetői munkakörben szerzett tapasztalat
- helyismeret.

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- részletes szakmai önéletrajz,
- pályázati feltételekben meghatározottak igazolása (iskolai végzettséget, képesítést igazoló oklevél, igazolás szakmai tapasztalatról, vezetői gyakorlatról),
- a gazdasági társaság vezetésére vonatkozó szakmai helyzetelemzésre épülő, fejlesztési elképzeléseket is tartalmazó program),
- három hónapnál nem régebbi eredeti erkölcsi bizonyítvány, amely tartalmazza azt is, hogy a pályázó foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll,
- nyilatkozatok:
  - nyilatkozat a bérigényről,
  - nyilatkozat arról, hogy pályázata nyílt vagy zárt ülésen történő tárgyalását kéri,
  - nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
  - nyilatkozat arról, hogy az elbírálásában résztvevők a pályázat tartalmát megismerhetik, az abban foglalt adatokat kezelhetik.
  - nyilatkozat arról, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:115.§ (1) bekezdésében, valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) 211.§-ában foglalt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn,



- nyilatkozat arról, hogy sikeres pályázat esetén a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. § (1) bekezdése szerinti adatok közzétételéhez hozzájárul,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság alatt.

**A beosztás betölthetőségének időpontja:** 2021.február 1.

**A megbízás időtartama:** 2021. február 1. napjától határozatlan időtartamú

**Foglalkoztatás jellege:** Mt. szerinti vezető

**A munkavégzés helye:** 8360 Keszthely, Vásár tér 10.

**Munkabér:** a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján, a felek közötti megegyezés szerint.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2021. január 4.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Dr. Gábor Hajnalka jegyző nyújt a 06-83-505-538-as telefonszámon.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A pályázatokat Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, valamint Városstratégiai Bizottsága tagjaiból álló szakmai bizottság véleményezi. A megbízásról a pályázatok testületi elbírálást megelőző bizottsági véleményezését követően Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt, fenntartva a jogot arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa, illetve amennyiben a benyújtott pályázat a pályázati kiírásban meghatározott pályázati feltételeknek nem felel meg, a kiíró érvénytelennek tekinti, annak bizottsági véleményezésektől eltekint.

A munkaszerződés megkötése az Mt. 45. § (5) bekezdése alapján 3 hónap próbaidő kikötésével történik.

**A pályázat elbírálásának határideje:**

A véleményezési határidő lejártát követő első képviselő-testületi ülés.

**A pályázatok benyújtásának módja:**

A pályázatot postai úton Keszthely Város Polgármestere címére (8360 Keszthely, Fő tér 1.) kell benyújtani, a vezetői beosztás (VÜZ Kft. ügyvezető) borítékon történő feltüntetésével.

Osztály	Munkakör
<b>Hivatalvezető</b>	Jegyző (1 fő)
	Belső ellenőr (1 fő)
<b>Polgármesteri Kabinet (7 fő)</b>	Kabinetvezető (1 fő)
	Polgármesteri referens (1 fő)
	Nemzetközi kapcsolatok és kabinetreferens (1 fő)
	Kommunikációs munkatárs (2 fő)
	Társadalmi kapcsolatok referens (1 fő)
	Gépkocsivezető (1 fő)
<b>Önkormányzati és Igazgatási Osztály (15 fő)</b>	Osztályvezető, aljegyző (1 fő)
	Testületi referens (1 fő)
	Humánpolitikai ügyintéző (1 fő)
	Informatikus (1 fő)
	Szervezési és társulási ügyintéző (1 fő)
	Portás (1 fő)
<b>Igazgatási Csoport (9 fő)</b>	Igazgatási csoportvezető (1 fő)
	Igazgatási ügyintéző (5 fő)
	Anyakönyvvezető (1 fő)
	Ügykezelő (2 fő)
<b>Közgazdasági Osztály (13 fő)</b>	Osztályvezető (1 fő)
	Ügykezelő (1 fő)
	Vagyongazdálkodási ügyintéző (1 fő)
	Vagyonkezelő és adminisztrációs ügyintéző (1 fő)
<b>Költségvetési Csoport (4 fő)</b>	Költségvetési csoportvezető (1 fő)
	Költségvetési ügyintéző (1 fő)
	Könyvelő (2 fő)
<b>Adócsoport (5 fő)</b>	Adóügyi csoportvezető (1 fő)
	Adóügyi ügyintéző (4 fő)
<b>Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály (17 fő)<sup>1</sup></b>	Osztályvezető (1 fő)
	Ügykezelő (1 fő)
<b>Városfejlesztési csoport (4 fő)</b>	<b>Városfejlesztési csoportvezető (1 fő)</b>
	Pályázati referens (3 fő)
<b>Városüzemeltetési csoport (6 fő)</b>	<b>Városüzemeltetési csoportvezető (1 fő)</b>
	Városüzemeltetési ügyintéző (5 fő)
<b>Közterület-felügyelet (5 fő)</b>	<b>Közterület-felügyelet csoportvezető (1 fő)</b>
	Közterület-felügyelők (4 fő)

<sup>1</sup> 2021. január 1. napján lép hatályba

Főépítési Iroda (3 fő)	Főépítész (1 fő)
	Főépítési asszisztens (1 fő)
	<i>Főépítési és vagyongazdálkodási asszisztens (1 fő)</i>
<b>Összesen</b>	<b>57 fő</b>



1. n. melléklet

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2020. szeptember 24-ei soros  
nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

240/2020. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati intézményi struktúra hatékonyságának felülvizsgálata II.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati szervezeti struktúra hatékonyságának felülvizsgálata tárgyában készült, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szakértői jelentést megismerte.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szakértői jelentésben foglaltak alapján az önkormányzat és a városüzemeltetéssel érintett intézményei, szervezetei jövőbeni racionálisabb, gazdaságosabb és összehangoltabb működése céljából készítsen intézkedési tervet és tegyen javaslatot a képviselő-testület ülése elé.

**Határidő:** 2. pontra 2020. november 30.

**Felelős:** Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető  
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző

Nagy Bálint sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:

  
Tóth Ibolya  
testületi referens



*Keszthely, a Balaton partján*



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

KIVONAT

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2020. szeptember 24-ei soros  
zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

261/2020. (IX. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása (zárt)” című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a képviselő-testület 27/2020. (II. 13.) számú határozatában foglaltakra 2020. november 1. napjától 2021. január 31. napjáig megbizsa

Kovács Attila

(szül.: \_\_\_\_\_, a.n.: F \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
szám alatti lakost a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Vásár tér 10.) ügyvezetői teendőinek munkaviszonyban történő ellátásával.

2. Az ügyvezető alapbérét a képviselő-testület havi bruttó 600.000,- Ft összegben állapítja meg.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására, és felkéri, hogy a megbízással kapcsolatos egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.
4. A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a társasági szerződés módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** folyamatos, illetve 2020. október 31.

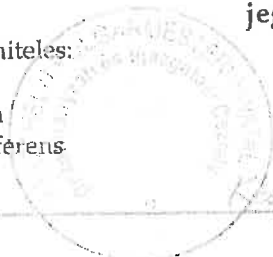
**Felelős:** Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető,  
Tóth Eszter osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző

Nagy Bálint sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya  
testületi referens



Keszthely, a Balaton fővárosa