

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
330/2020. (XI. 26.) számú határozata

Keszthely Város Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében eljárva, figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet rendelkezéseire - az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján, figyelemmel a Rendelet 28. §-ában foglaltakra Bogdán György 8360 Keszthely, Lőtéri u. 1. szám alatti lakos részére engedélyezi az általa lakott 8360 Keszthely, Lőtéri u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú 39 m2 alapterületű, 1 szobás komfortos komfortfokozatú bérlakásra lakásbérleti szerződés megkötését határozott időtartamra, 2020. december 1. napjától 2021. november 30. napjáig az alábbi feltételek mellett:

1. A lakásra a lakásbérleti szerződés 2020. november 30. napjáig köthető meg.
2. A lakásba bérlő Bogdán György és testvére költözik.
3. A lakás 2020. évi havi bérleti díja 7.110,- Ft, mely díj évente a hatályos rendeletben szabályozott mértékben emelkedik.
4. Bármely havi befizetési kötelezettség elmulasztása esetén a bérbeadó a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. III. fejezet rendelkezései figyelembevételével jogosult a bérleti szerződést felmondani.
5. Bérlő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, a szükséges karbantartási, felújítási munkákról gondoskodni, ellenkező esetben lakásbérleti jogviszonya felmondásra kerül.

A polgármester felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakásbérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

Jelen határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Határidő: a határozat közlésére: 2020. december 10.

Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető)
Kovács Attila ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

Keszthely, 2020. november 26.


Dr. Gábor Hajnalka
jegyző




Nagy Bálint
polgármester

