



3. SZ. MELLÉKLET

# KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERI HIVATALA TITKÁRSÁG

## K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2011. február 24-i  
s o r o s  
n y í l t  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 47/2011. (II. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Máltai Szeretetszolgálat Keszthelyi Csoportja helyiségbérleti kérelme” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Keszthely, Szalasztó u. 12. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő 30 m<sup>2</sup>-es helyiségnek a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Keszthelyi Csoportja (Keszthely, Schwarz D. u. 30.) részére az alábbi feltételekkel történő bérbeadásához.

- A bérleti szerződés határozott, 10 éves időtartamra köthető.
- 3 hónap felmondási idő, amennyiben az önkormányzat az ingatlant más célra kívánja hasznosítani.
- Bérelő bérleti díjat nem, csak a képviselő-testület által az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségekre meghatározott minimális bérleti díj (I/F. bérlemény besorolás) után felszámítandó ÁFA megfizetésére köteles.
- Bérelő köteles a közüzemi díjak közműszolgáltatók felé történő megfizetésére.

2./ Az 1./ pontban nem részletezettek tekintetében Keszthely Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005.(I.31.) rendelet előírásai az irányadók. A képviselő-testület felhatalmazza a Keszthelyi Városüzemeltető Kft. igazgatóját, hogy a Rendeletben nem szabályozott kérdésekben bérelővel megállapodjon, továbbá a bérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

Határidő: 2011. március 31.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Markó Péter jegyző

(Némethné Bali Mária közgazdasági osztályvezető)

Végh Szilárd Keszthelyi Városüzemeltető Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Markó Péter sk.  
jegyző

Ruzsics Ferenc sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:

Jámbor Katalin  
testületi referens

2.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*