

Jegyzőkönyv

Készült: 2020. október 5-én 12.00 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Nagy Bálint polgármester
Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető

Tárgy: Keszthely, Fő tér 4. szám alatt található 17 m² nagyságú üzlethelyiség bérletére benyújtott pályázatok bírálata

A helyiség bérletére vonatkozó pályázati felhívás meghirdetésre került Keszthely Város honlapján. A pályázati kiírásban az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I.31.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szabályai szerint kikötésre került, hogy a pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy köz- vagy önkormányzati tartozása nincs. A pályázati kiírás értelmében a pályázatot az a pályázó nyeri meg, aki a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot.

A pályázati felhívásra határidőben egy pályázat került benyújtásra.

A Textilmánia Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse Pál u. 21.) képviselőjében pályázó Érchegyi György ügyvezető a bérelni kívánt üzlethelyiségben méteráru értékesítésével kíván foglalkozni. Pályázó nyilatkozott arról, hogy Keszthely Város Önkormányzatával és annak intézményeivel szemben tartozással nem rendelkezik, a rendelet által elvárt bérleti díjat megfizeti, két havi bérleti díjnak megfelelő óvadék fizetését vállalja. A bérleti szerződést a bizonytalan gazdasági helyzetre tekintettel 1+4, vagy 1+5 évre kívánja megkötni, 5 éves előbérleti joggal.

A Rendelet 6. §-a szerint a pályázatot 3 tagú bizottság bírálja el, melynek tagjai a jelenlévők.

A bíráló bizottság megállapítja, hogy Érchegyi György pályázata nem felel meg a pályázati kiírásnak, mivel a bérlet időtartamára nem a meghirdetett öt évet jelölte meg, nem csatolta sem cégkivonatát, sem adóigazolást a társaság tartozásmentességéről, továbbá nem nyilatkozott a bérleti díj évenkénti 5 %-kal megemelt összegének megfizetéséről, végezetül pedig a szerződést további feltételek meglététől teszi függővé, így **a pályázat érvénytelennek minősül.**

A bíráló bizottság felkéri a közgazdasági osztály vezetőjét, hogy a pályázat elbírálásának eredményéről a pályázót értesítse.



Nagy Bálint
polgármester

Kmf.

Dr. Skoda Lilla
önkormányzati és igazgatási
osztályvezető

Tóth Eszter
közgazdasági
osztályvezető