



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2020. október 29-ei soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

278/2020. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati ingatlanok bérleti ügyei” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- 1./ Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Keszthely, Fő tér 4. szám alatt található földszinti 17+4 m² alapterületű helyiséget a Textilmánia Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse Pál u. 23.) részére bérbe adja az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés a) pontja alapján, figyelemmel a többszöri eredménytelen pályáztatásra, az alábbi feltételek mellett:
- a) a helyiségbérleti szerződés egy éves időtartamra szól 2020. november 15. napjától azzal, hogy a bérlő nyilatkozata esetén – amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljes körűen eleget tett – a felek közös megegyezésével további 5 évvel meghosszabbítható;
 - b) a bérleti díj összege 64.617,- Ft/hó + ÁFA;
 - c) bérlő jogosult a félemeleti, pince felé vezető folyosórész raktározás céljára történő kizárólagos használatára azzal, hogy igény esetén a bejutást indokolt mértékben nyitvatartási időben biztosítja;
 - d) amennyiben a bérleti szerződés az első év lejártát követően nem kerül meghosszabbításra, úgy bérlő a helyiségre saját forrásból fordított költségeinek további megtérítésére nem tarthat igényt.
- 2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására, továbbá a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiségbérleti szerződés fenti feltételekkel történő megkötésére.

Határidő: tájékoztatásra 2020. november 5.

Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)
Kovács Attila, a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Nagy Bálint sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens



Keszthely, a Balaton fővárosa