



## KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

### K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2020. október 29-ei soros  
zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

#### 294/2020. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egyedi lakásügyek (zárt)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (4) bekezdés a.) pontja alapján Cserép László és Cserép Lászlóné 8360 Keszthely, Kisfaludy u. 14. fsz. 1. szám alatti lakosok – mint bérlőtársak – részére engedélyezi az általuk lakott 8360 Keszthely, Kisfaludy u. 14. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú 44 m<sup>2</sup> alapterületű 1 szoba, komfortos komfortfokozatú bérlakásra bérleti szerződés megkötését határozott időtartamra 1 évre 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig az alábbi feltételek mellett:

1. A lakásra a lakásbérleti szerződés 2020. november 30. napjáig köthető meg.
2. A lakás 2020. évi havi bérleti díja 25.828,- Ft, mely díj évente a hatályos rendeletben szabályozott mértékben emelkedik.
3. Bármely havi befizetési kötelezettség elmulasztása esetén a bérbeadó a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. III. fejezet rendelkezései figyelembevételével jogosult a bérleti szerződést felmondani.
4. Bérlő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, a szükséges karbantartási, felújítási munkákról gondoskodni, ellenkező esetben lakásbérleti jogviszonya felmondásra kerül.

A képviselő-testület felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy a lakásbérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

A képviselő-testületi határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

**Határidő:** a határozat közlésére: 2020. november 10.


*Keszthely, a Balaton fővárosa*

**Felelős:** Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető)  
Göncz Attila ügyvezető

**Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző**

**Nagy Bálint sk.  
polgármester**

A kivonat hiteles:

  
Tóth Ibolya  
testületi referens



---

*Keszthely, a Balaton fővárosa*