



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/64-36/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: 2020. október 27-én 14:04 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke
Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag
Raffai-Réz Ildikó bizottsági tag
Dósa Csaba bizottsági tag
Dékány Péter bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Dr. Skoda Lilla aljegyző
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
Jámbor Katalin ügyintéző
Salamon Ivett belső ellenőr
Szommer Anett csoportvezető

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 14:04 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a napirendi pontokra.

Napirend:

1. Keszthely város jelképeinek és a település neve használatának rendjéről szóló 45/2012. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
2. A helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
3. Keszthely Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása (rendelettervezet)
4. A 2021. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása
5. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2020. II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről
6. Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról
7. Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról
8. Önkormányzati ingatlanok bérleti ügyei
9. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása
10. Goldmark Károly Művelődési Központ kérelme

Keszthely, a Balaton fővárosa

A bizottság a napirendi pontokat 4 szavazattal elfogadta.

1. Keszthely város jelképeinek és a település neve használatának rendjéről szóló 45/2012. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Megkérdezte, hogy volt-e olyan kérelmező akinek fizetni kellett ezért az engedélyért.

Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető korábban volt már ilyen.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

2. A helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Megkérdezte, hogy miért nem kell a reklámfelületek után adót szedni.

Szommer Anett csoportvezető elmondta, hogy a helyi adókról szóló törvényből vették ki, azok már nem adóztathatók.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke a kommunális adónál megállnak 200 m² fölött, és csak 5 sáv van. Ezt át kellene gondolni, lehetne egy 5. és 6. sáv, hiszen manapság rengeteg épület nagyobb, mint 200 m². Az 1-es körzet a vasút és a Balaton part között van? Ott jelentős változások lesznek az adózásban.

Szommer Anett csoportvezető így van, ez konkrétan 5 területet fog érinteni, amiből 1 magánszemély. Azt szeretnék elérni, hogy valamit csináljanak a területekkel.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy az adóbevételek hogyan alakulnak a városban.

Szommer Anett csoportvezető elmondta, hogy a gépjárműadót ki kellett venni a költségvetésből. 1.400.000.000 forint lett betervezve, de ami teljesülni fog az 1.150.000.000 forint előreláthatólag.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3. Keszthely Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása (rendelettervezet)

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

Keszthely, a Balaton fővárosa

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendeletervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. A 2021. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy a hátralékosok is megkapják-e a kedvezményt. Véleménye szerint ha valaki hátralékkal rendelkezik, az ne kapjon kedvezményt, így mindenki igyekezze a bérleti díjat rendezni.

Jámbor Katalin ügyintéző elmondta, hogy nincs tudomása hátralékkal rendelkezőről, illetve aki részletfizetésre köt megállapodást, már nem minősül hátralékosnak.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke az a lényeg, hogy az előírt bérleti díj folyjon be. Fel fogja vetni testületi ülésen, hogy kedvezményt csak az kaphasson akinek nincs hátraléka. Majd mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2020. II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy a minősítési szintek hogyan alakulnak. Az utóellenőrzéseknél kezelhetők-e a hiányosságok?

Salamon Ivett belső ellenőr hiányosságok adódtak, de közben ezek már teljesültek. Csak a Balatoni Múzeum kért haladékokat.

14:25 órakor Dékány Péter bizottsági tag megérkezett az ülésre így a bizottság létszáma 5 főre emelkedett.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Megkérdezte, hogy az 50 milliós hiányból hogyan lett többlet.

Kovács Attila ügyvezető elmondta, hogy a parkolási díj és a strandbelépő járult hozzá ehhez.

Dósa Csaba bizottsági tag testületi ülésen egyeztetni kellene ezt az eredményességet a

Keszthely, a Balaton fővárosa

könyvelésben.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Önkormányzati ingatlanok bérleti ügyei

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a III. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a IV. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dékány Péter bizottsági tag úgy gondolja, hogy nem kéne a város vagyonát elherdálni, ezért az előterjesztést nem támogatja.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ez nem elherdálás, az épületet addig kell eladni amíg van értéke. Mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. Goldmark Károly Művelődési Központ kérelme

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy az értesítést megkapták, hogy nyertek a pályázaton, a

Keszthely, a Balaton fővárosa

szerződés megkötése pedig folyamatban van. Ezért kértek átmeneti megoldást. A jelen helyzetben viszont minden feltételes.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke megkérdezte, hogy ha a pénzt megelőlegezik vajon vissza is kapják-e.


Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy a támogatást meg fogják kapni így vissza tudják utalni az önkormányzat részére.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.


A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke megköszönte a hivatal és a bizottság munkáját és 14:45 órakor az ülést bezárta.

K. m. f.


Dr. Ifi Ferenc
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
elnöke




Raffai-Réz Ildikó
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
tagja

A jegyzőkönyvet készítette:


Németh Katalin
jegyzőkönyvvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa