

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Rendelet-tervezet címe:	Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2020. (.....) önkormányzati rendelete egyres ingatlangazdálkodással összefüggő önkormányzati rendeletek módosításáról (rendelettervezet)			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás	Költségvetési hatás	Környezeti, egészségügyi következmények	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Egyéb hatás
Az önkormányzati lakásbérlemények tekintetében várható változás	Bevételek növekedése várható	Nincs	Nem jelentős	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges: az önkormányzat kiadásainak csökkentése, az ingatlangazdálkodás fenntarthatóvá tétele érdekében				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: az önkormányzati vagyongazdálkodás fenntarthatatlanná válik				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi	Szervezeti	Tárgyi	Pénzügyi	
Nem igényel további személyi feltételeket	A jelenlegi szervezeti struktúrában a szükséges feltételek biztosítottak	Nem igényel további tárgyi erőforrásokat	Nem jár további pénzügyi kötelezettséggel	

Részletes indokolás

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2020. (... ..) önkormányzati rendelete egyres ingatlangazdálkodással összefüggő önkormányzati rendeletek módosításáról

1. §- hoz

A rendelet pontosítása az értékesítés feltételeire vonatkozóan.

2. §- hoz

A rendeletben a képviselő-testület által el nem idegeníthető ingatlanok jegyzékének felülvizsgálata.

3. §, 4. §, 5. §- hoz

A Helyiségrendelet felülvizsgálata az önkormányzati intézmények kezelésében levő, az alapfeladatukhoz nem tartozó ingatlanok hasznosítása tekintetében.

6. §- hoz

Lakásrendelet felülvizsgálata a lakberek tekintetében.

7. §- hoz

Hatályba léptető, és átmeneti rendelkezések.