



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/64-31/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: 2020. szeptember 22-én 14:02 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke
Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag
Raffai-Réz Ildikó bizottsági tag
Dékány Péter bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
Jámbor Katalin ügyintéző

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 14:02 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dósa Csaba bizottsági tag igazoltan van távol. Elmondta, hogy van 2 sürgősségi napirendi pont is, melynek megtárgyalását a bizottság 4 igen szavazattal elfogadta. A vendégekre való tekintettel a 6-os és a 7-es napirendi pontot kérte előre venni.

Dékány Péter bizottsági tag kérte, hogy a 11-es napirendi pontot vegyék le a napirendről és ne tárgyalják, mivel az előterjesztés hiányos, nincsenek benne a mellékletek.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy mérlegelték, hogy mit szeretnének beletenni az előterjesztésbe. Elmondta, hogy törvényességi szempontból tárgyalható az előterjesztés.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke feltette szavazásra a 11-es napirendi pont tárgyalását melyet 3 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadott a bizottság. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban további észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a megváltozott sorrenddel és a két sürgősségi napirendi ponttal a napirendi pontokra.

Napirend:

1. Tájékoztató a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról
2. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője 2019. évi prémiumfeltételeinek értékelése és a 2020. évi prémiumfeltételek meghatározása
3. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
4. A közösségi együttélésről szóló 21/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)

Keszthely, a Balaton fővárosa

5. Tájékoztató a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról
6. Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról
7. A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenysége és tájékoztató a 2020. I. félévi gazdálkodásáról
8. Részvétel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójában
9. Keszthely Város Ingatlangazdálkodási Koncepciója II.
10. A TOP-7.1.1-16-2017-00122 pályázati konstrukció keretében hozott képviselő-testületi határozatok módosítása
11. Keszthely, Kossuth u. 2. sz. alatti helyiség bérleti ügye
12. Keszthely, 2805/35 hrsz. ingatlan (volt pakuratóró) hasznosítása
13. S1 „Erzsébet liget zöldfelületi rehabilitációja” című pályázat benyújtása a Balaton Fejlesztési Tanács Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt felhívása keretében
14. S2 Keszthely, Kossuth u.41. I/6. sz. alatti lakás hasznosítása

A bizottság a napirendi pontokat 3 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadta.

1. Tájékoztató a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

2. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője 2019. évi prémiumfeltételeinek értékelése és a 2020. évi prémiumfeltételek meghatározása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy sajnos veszteséggel zárt a Keszthelyi Televízió, így a prémium kifizetése nem lehetséges. Mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely, a Balaton fővárosa

4. A közösségi együttélésről szóló 21/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a közterületen lévő virágok megcsonkításának tilalma és az autók zöldterületre hajtásának megtiltása a két kiemelkedő pont az előterjesztésben.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy egyeztetések után kerültek ezek bele az előterjesztésbe. Ennyit tudnak helyileg szabályozni.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Tájékoztató a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Megkérdezte, hogy az áremelés milyen mértékű.

Kőrös László cégvezető elmondta, hogy különböző területeken különböző mértékű, de a minimálbér emelésnek a hatását kell, hogy érvényesítsék. A zöldhulladéknál nem történt áremelés.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenysége és tájékoztató a 2020. I. félévi gazdálkodásáról

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

Keszthely, a Balaton fővárosa

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Részvétel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójában

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. Keszthely Város Ingtalngazdálkodási Konceptiója II.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy már régóta szeretett volna egy kimutatást kapni arról, hogy milyen ingatlanok vannak a város tulajdonában, de eddig ilyen kimutatás nem volt.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy ezzel folyamatos munka van, folyamatosan mérik fel az ingatlanokat amelyek másképp hasznosíthatóak, értékbecslések is zajlanak, ezek jól haladnak. Ahhoz idő kell, hogy bizonyos ingatlanok értékesíthetők legyenek.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a III. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a IV. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az V. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. A TOP-7.1.1-16-2017-00122 pályázati konstrukció keretében hozott képviselő-testületi határozatok módosítása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

Keszthely, a Balaton fővárosa

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

11. Keszthely, Kossuth u. 2. sz. alatti helyiség bérleti ügye

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

12. Keszthely, 2805/35 hrsz. ingatlan (volt pakuratároló) hasznosítása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy jó lenne ha a pakuratárolót valaki eltakarítaná és a helyére egy odaillő építmény kerülne.

Dékány Péter bizottsági tag elmondta, hogy a kikiáltási árat nagyon alacsonynak tartja, ezért kérte annak megemelését.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy tehetnek módosító javaslatot.

Dékány Péter bizottsági tag megkérdezte, hogy hányan jelentkeztek a pályázatra.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy a kiírásra ezt követően kerül sor. Eddig 1 vételi ajánlat érkezett. Pályázat útján kerül meghirdetésre.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke javasolta, hogy a testületi ülésen vesse fel a képviselő úr az áremelést. Kiegészítésként javasolta beletenni az előterjesztésbe, hogy a vásárló 1 éven belül takarítsa el a romokat. Majd mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

13. S1 „Erzsébet liget zöldfelületi rehabilitációja” című pályázat benyújtása a Balaton Fejlesztési Tanács Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt felhívása keretében

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dékány Péter bizottsági tag megkérdezte, hogy a betervezett pénzüsszeg elég lesz-e.

Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag elmondta, hogy a terv elkészült, a kerítés, az utak és a padok be vannak tervezve. Az építmény a pályázati pénzből kijön.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

14. S2 Keszthely, Kossuth u.41. I/6. sz. alatti lakás hasznosítása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Keszthely, a Balaton fővárosa


Dékány Péter bizottsági tag elmondta, hogy nagyon alacsonynak tartja az árat. Jobban örült volna, ha a VÜZ újítja fel a lakást és ezután bérbe adják.

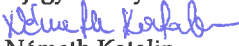
Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke elmondta, hogy versenytárgyalás lesz, lehet, hogy magasabb áron kel el. Mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.


Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke megköszönte a hivatal és a bizottság munkáját és 14:45 órakor az ülést bezárta.

K. m. f.


Dr. Ifi Ferenc
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Németh Katalin
jegyzőkönyvvezető




Raffai-Réz Ildikó
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
tagja

Keszthely, a Balaton fővárosa