



Budapest, 2020. július 6.  
Ügyintéző: Kovács Zoltán  
Tel: +36-30/311 8284  
E-mail: kovacs.zoltan@uvaterv.hu  
Ügy.sz.: 52.529/501/ /2020.  
Tárgy: Az M76 autóút Fenékpusztai csomópont terveinek átdolgozása,  
Keszthely 2x2 sávós főúti bekötésének megtervezése, engedélyezési  
és kiviteli tervek elkészítése, valamint a szükséges engedélyek  
megszerzésében való közreműködés –  
**Településrendezési eszköz módosítási kérelme**

**UVATERV Zrt.**  
Cím:  
1117 BUDAPEST  
DOMBÓVÁRI ÚT 17-19.  
LEVÉLCÍM:  
1537 BUDAPEST 114.  
PF.: 453/421  
TELEFON:  
371-4000  
FAX:  
204-2969, 206-3914  
E-MAIL:  
uvaterv@t-online.hu  
Cg. 01-10-042295

**Keszthely Város Önkormányzata**  
**Nagy Bálint polgármester részére**

Keszthely  
Fő tér 1.  
8360

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Megbízó), közbeszerzési eljárás eredményeként szerződést kötött az UVATERV – Pannonway Konzorciummal (konzorciumvezető: UVATERV Zrt.) az „M76 autóút fenékpusztai csomópont terveinek átdolgozása, Keszthely 2x2 sávós főúti bekötésének megtervezése, engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tervezési feladatra, melynek része továbbá a Balatoni Bringakör keszthelyi szakaszán kerékpárforgalmi létesítmények tervezése.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 1.1.58., valamint az 1.2.57 pontja nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásnak jelölte tárgyi beruházást.

A Megbízó és a Konzorcium között megkötött Tervezési Szerződés szerint abban az esetben, ha a települések érvényben lévő rendezési tervei nem egyeznek a tervezési feladat tartalmával, a Konzorciumnak gondoskodnia kell a rendezési tervek szükség szerinti módosításáról, valamint az ezzel kapcsolatos költségek viseléséről.

Az UVATERV Zrt. előzetes vizsgálatában megállapította, a csomópont, a bekötés és a kerékpárforgalmi létesítmények megvalósításához a településrendezési terv módosítása szükséges. A településrendezési terv módosításának költségviselője a tervezői Konzorcium vezetője, az UVATERV Zrt.

A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban felvettük a kapcsolatot Keszthely Város településrendezési eszközeinek készítőjével és sikerült megállapodnunk a módosítás tervezéséről, amelyet háromoldalú településrendezési szerződés megkötésével szeretnénk megvalósítani. A szerződéstervezet kérelmünk mellékletét képezi.

A Konzorcium Tervezési szerződés szerinti részfeladata a Megbízóval, Keszthely Város Önkormányzatával, valamint a Magyar Közút NZrt.-vel egyeztetett engedélyezési tervdokumentáció elkészítése és engedélyeztetése. Az engedélyezési tervek kettő építményre bontva az alábbi



szakaszolással készültek el (a nyomvonal tervrajzok átnézeti helyszínrajzai a kérelem mellékletében találhatóak):

II. tervezési szakasz: Keszthely bekötése (71.sz. főút)

II/A. kötet 108+147-110+935,71 km szelvények között

II/B. kötet 112+970-113+540 km szelvények között

III. tervezési szakasz: Balatoni Bringakör Keszthelyi szakaszán kerékpárforgalmi létesítmények.

A településrendezési eszköz egyeztetését, tekintettel arra, hogy a projekt nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdése alapján tárgyalásos eljárás keretein belül szíveskedjenek lefolytatni.

A fentiek alapján kérjük a Tisztelt Polgármester Urat, hogy kérelmünket szíveskedjen a következő Képviselő-testületi ülésre előterjeszteni és a településrendezési eszközök eseti módosítását tárgyi beruházás sikeres megvalósítása érdekében támogatni szíveskedjen.

Köszönettel és üdvözlettel:

**Lukács Miklós**  
irodavezető