



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2020. június 25-ei soros
zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

189/2020. (VI. 25.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egyedi lakásügyek (zárt)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján Vincze András 8360 Keszthely, Vásár tér 10/B. 10/31. szám alatti lakos részére engedélyezi az általa lakott 8360 Keszthely, Vásár tér 10/B. 10/31. szám alatti önkormányzati tulajdonú 51 m² alapterületű, 1 és fél szoba, összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra lakásbérleti szerződés megkötését határozott időtartamra, 1 évre 2020. július 1. napjától 2021. június 30. napjáig az alábbi feltételek mellett:

1. A lakásra a lakásbérleti szerződés 2020. június 30. napjáig köthető meg.
2. A lakás 2020. évi havi bérleti díja 27.341,- Ft, mely díj évente a hatályos rendeletben szabályozott mértékben emelkedik.
3. Bérlet köteles a bérleményre fennálló tartozását a kezelő szerv által a részletfizetési megállapodásban foglaltak szerint rendszeresen teljesíteni.
4. Bármely havi befizetési kötelezettség elmulasztása esetén a bérbeadó a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre, az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. III. fejezet rendelkezései figyelembevételével jogosult a bérleti szerződést felmondani.
5. Bérlet köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, a szükséges karbantartási, felújítási munkákról gondoskodni, ellenkező esetben lakásbérleti jogviszonya felmondásra kerül.

A képviselő-testület felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakásbérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

A képviselő-testületi határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Határidő: a határozat közlésére: 2020. július 10.


Keszthelyi Polgármesteri Hivatal

Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető)
Göncz Attila ügyvezető

**Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző**

**Nagy Bálint sk.
polgármester**

A kivonat hiteles:


Tóth Ibolya
testületi referens



Keszthely, a Balaton fürdője