



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

Keszthely Város Polgármestere 112/2020. (IV. 30.) számú határozata

Keszthely Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében eljárva – figyelemmel a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény, és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm.rendelet rendelkezéseire - az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Polgármestere az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése, valamint a 1. § (4) bekezdés a) pontja alapján Beleznai Beáta Julianna 8360 Keszthely, Fodor u. 42. 4/20. szám alatti lakos részére engedélyezi az általa és családja által lakott 8360 Keszthely, Fodor u. 42. 4/20. szám alatti önkormányzati tulajdonú 60 m² alapterületű, 2 és fél szobás összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra lakásbérleti szerződés megkötését határozott időtartamra, 3 évre 2020. május 15. napjától 2023. május 14 napjáig az alábbi feltételek mellett:

1. A lakásra a lakásbérleti szerződés 2020. május 14. napjáig köthető meg.
2. A lakás 2020. évi havi bérleti díja 40.170,- Ft, mely díj évente a hatályos rendeletben szabályozott mértékben emelkedik.
3. Bármely havi befizetési kötelezettség elmulasztása esetén a bérbeadó a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. III. fejezet rendelkezései figyelembevételével jogosult a bérleti szerződést felmondani.
4. Bérelő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, a szükséges karbantartási, felújítási munkákról gondoskodni, ellenkező esetben lakásbérleti jogviszonya felmondásra kerül.

A polgármester felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakásbérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

A határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Határidő: a határozat közlésére: 2020. május 5.
Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető)
Göncz Attila ügyvezető



Nagy Bálint
polgármester

Jogi ellenjegyzés:

Keszthely, 2020. április 30.


Dr. Gábor Hajnalka
jegyző



Keszthely, a Balaton fővárosa