



## KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

### Keszthely Város Polgármestere 115/2020. (IV. 30.) számú határozata

Keszthely Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében eljárva - figyelemmel a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény, és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm.rendelet rendelkezéseire - az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Polgármestere az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján Giber Ferenc Lajosné 8360 Keszthely, Rákóczi tér 13/B. 9/6. szám alatti lakos részére engedélyezi az általa lakott 8360 Keszthely, Rákóczi tér 13/B. IX/6. szám alatti önkormányzati tulajdonú 50 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra lakásbérleti szerződés megkötését határozott időtartamra, 3 évre 2020. június 15. napjától 2023. június 14. napjáig az alábbi feltételek mellett:

1. A lakásra a lakásbérleti szerződés 2020. június 15. napjáig köthető meg.
2. A lakás 2020. évi havi bérleti díja 33.475,- Ft, mely díj évente a hatályos rendeletben szabályozott mértékben emelkedik.
3. Bármely havi befizetési kötelezettség elmulasztása esetén a bérbeadó a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. III. fejezet rendelkezései figyelembevételével jogosult a bérleti szerződést felmondani.
4. Bérlő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, a szükséges karbantartási, felújítási munkákról gondoskodni, ellenkező esetben lakásbérleti jogviszonyuk felmondásra kerül.

A polgármester felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakásbérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

A határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

**Határidő:** a határozat közlésére: 2020. május 5.

**Felelős:** Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Skoda Lilla önkormányzati és igazgatási osztályvezető)  
Göncz Attila ügyvezető

  
Nagy Bálint  
polgármester



Jogi ellenjegyzés:

Keszthely, 2020. április 30.

  
Dr. Gábor Hajnalka  
jegyző



*Keszthely, a Balaton fővárosa*