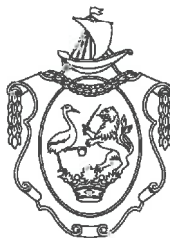


Szám: 2/ 2066/2020.



6... sz. napirend

# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2020. február 27-ei soros ülésére

Tárgy:

**Goldmark Károly Művelődési Központ helyiséghasználati kérelme  
(Keszthely, Fodor u. 38. sz. alatti garázs)**

Előterjesztő:

Nagy Bálint  
polgármester



Törvényességi ellenjegyzés:

Dr. Gábor Hajnalka  
jegyző



Az előterjesztést készítette:

Szücsné Dr. Lancz Anita  
vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztést jóváhagyta:

Tóth Eszter osztályvezető  
Közgazdasági Osztály

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Keszthely Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Keszthely, Fodor utca 38. szám alatti 34. számú, 20 m<sup>2</sup> nagyságú garázs. Az üresen álló garázs jelenleg a VÜZ Nonprofit Kft. vagyonkezelésébe tartozik. A Goldmark Károly Művelődési Központ levélben jelezte az ingatlanal kapcsolatos használati igényét, ugyanis az intézmény folyamatosan raktározási kapacitás hiánnyal küzd. (1. sz. melléklet: kérelem)

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdés a) pontja értelmében az önkormányzat az általa alapított intézmények részére a közfeladatuk ellátásához szükséges mértékben ingyenesen biztosítja a működésükhöz szükséges vagyon használatát. (2. sz. melléklet: vagyonrendelet kivonat)

Fentiek alapján javaslom, hogy a Keszthely, Fodor utca 38. szám alatti 34. számú, 20 m<sup>2</sup> nagyságú garázs kerüljön a Goldmark Károly Művelődési Központ ingyenes használatába.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és határozatukat meghozni szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat**

#### **.../2020 (II.27.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Goldmark Károly Művelődési Központ helyiséghasználati kérelme (Keszthely, Fodor u. 38. sz. alatti garázs)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdés a) pontja alapján a Keszthely, Fodor utca 38. szám alatti 34. számú, 20 m<sup>2</sup> nagyságú garázst a Goldmark Károly Művelődési Központ (8360 Keszthely, Kossuth u. 28., képviseli: Csengei Ágota igazgató) részére közfeladatának ellátásához ingyenes használatába adja.
2. A képviselő-testület felkéri a Goldmark Károly Művelődési Központ igazgatóját, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatának az 1. pontban foglaltak szerinti módosítását készítse el, és küldje meg bizottsági jóváhagyás céljából.

Határidő: 2020. március 11.

Felelős: Nagy Bálint polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közigazdasági osztályvezető)

felkérésre: Csengei Ágota a Goldmark Károly Művelődési Központ igazgatója

Keszthely, 2020. február 19.

Nagy Bálint  
polgármester

d.n. melléret

2020 FEBR 12

3415

Közo  
+ pi

3

Goldmark Károly Művelődési Központ

8360 Keszthely, Kossuth L. u. 28.

Tel.: 83/515-250, Tel./Fax.: 83/515-251

Keszthelyi Polgármesteri Hivatal

Nagy Bálint

polgármester

Keszthely

Fő tér 1.

8360

Iktatószám: ...../2020

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL 8360 Keszthely, Fő tér 1.	
Küldés: 2/5025/2020	2020 FEBR 19.
Ügyiratszám: 2/2026	Ügyintéző: Bálint

Tisztelt Polgármester Úr!

A Goldmark Károly Művelődési Központ és Balaton Színház raktározási kapacitása véges, egyrészt a régi könyvtár rossz állapota miatt, másrészt a Színházteremben lévő színpad környezetére vonatkozó szigorú biztonsági és tűzvédelmi előírások miatt.

Nehezen tudjuk megoldani a szabadtéren felállítható színpadunk, a 100 db összecusukható székünk, sátraink valamint az évente egyszer megrendezésre kerülő programok kellékeinek a tárolását.

Állagmegóvás érdekében is szerencsésebb lenne a felsorolt eszközöket nem a folyosóinkon tárolni, hanem egy zárható helyen.

Szeptember elején megtekintettünk egy – a Keszthelyi Önkormányzat tulajdonát képező – garázst, mely megfelelő lenne az eszközök raktározására.

A garázs a Keszthely Fodor u. 38. alatt a 34 számot viseli.

Kérem támogassa kérésünket, hogy megkaphassuk ezt a garázst raktározási célokra.

Keszthely, 2020. február 12.

Köszönettel



Csengei Ágota

Csengei Ágota  
igazgató

**Keszthely Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól**  
(kivonat)

**A vagyongazdálkodás szervezeti keretei**

12. § (1) Az önkormányzat nevében vagyongazdálkodási feladatokkal megbízott szervek (a továbbiakban vagyongazdálkodó) lehetnek az alábbi önkormányzati alapítású szervek és szervezetek: az önkormányzat

- a.) hivatala,
- b.) intézményei és költségvetési szervei,
- c.) gazdasági társaságai, és
- d.) közhasznú szervezetei.

(2) vagyongazdálkodási feladatkörben intézmény esetében az intézményvezető, gazdasági társaság és közhasznú szervezet esetében a társaság vezetője jár el. Az önkormányzati hivatal vagyongazdálkodóként történő kijelölése esetén a polgármester jár el, kivéve a hivatal működését közvetlenül biztosító vagyontárgyakat, melyeknél a vagyongazdálkodási feladatkört a jegyző látja el.

(3) Az önkormányzat szerveit és szervezeteit megilletik a rájuk bízott vagyonra vonatkozó használat joga az alábbiak szerint:

- a.) Az önkormányzat az általa alapított intézmények (beleértve az önkormányzati hivatalt is) részére a közfeladatuk ellátásához szükséges mértékben ingyenesen biztosítja a működésükhöz szükséges vagyon használatát.
- b.) Az önkormányzat a tulajdonában lévő gazdasági társaságok részére biztosítja a működésükhöz szükséges vagyont.

(4) A vagyongazdálkodó köteles ellátni a rábízott vagyontárgyakkal kapcsolatosan a fenntartás és az üzemeltetés, a használat és a hasznosítás érdekében felmerülő döntés-előkészítési, lebonyolítási és végrehajtási feladatokat – az Nvtv.-ben és a jelen rendeletben meghatározott – vagyongazdálkodási és vagyonhasznosítási szabályoknak megfelelően.

(5) A hasznosításból származó bevétel a hasznosító intézmények alapfeladatainak ellátására, annak színvonalának javítására fordítható.

(6) A hasznosítás az intézmény alapfeladatainak ellátását nem korlátozhatja, nem veszélyeztetheti, a vagyon állagát nem ronthatja.

(7) Az intézmények által megszerzett vagyontárgyak az önkormányzat tulajdonába kerülnek, de a megszerző intézmények használatában maradnak. Indokolt esetben a képviselő-testület az illetékes bizottság javaslata alapján ettől eltérően is dönthet a megszerzett vagyon hasznosításáról.

(8) A gazdasági társaságok által megszerzett vagyontárgyak a társaság tulajdonába kerülnek.