



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

Szám:1/65- 7/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: 2020. február 25-én 8.30 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott Városstratégiai Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Városstratégiai Bizottság részéről: Dósa Zsolt, a bizottság elnöke
Czuth Zoltán László, a bizottság alelnöke
Csótár András bizottsági tag
Kulics Gábor bizottsági tag
Szák-Kocsis László bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Dr. Skoda Lilla osztályvezető
Tóth Eszter osztályvezető
Szigligeti Aladár osztályvezető
Szücsné Dr. Lancz Anita vagyongazdálkodási ügyintéző
Riedl Tamás főépítész

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket és 8.30 órakor az ülést megnyitotta és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Megállapította, hogy a meghívót és az ülés anyagát mindenki időben megkapta. Tekintettel arra, hogy a Vüz Kft. ügyvezetője zárt ülés kért, javasolta a meghívóban szereplő 10. és 11. napirendi pontok felcserélését. A bizottság részéről észrevétel nem érkezett a napirendi pontokkal kapcsolatban. Az elhangzott módosításra szavazást kért.

A bizottság a módosítást 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a módosításokkal együtt ismertette a napirendi pontokat, melyre szavazást kért.

Napirend

1. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)
2. Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
3. Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
4. Pályázat benyújtása a „LIFE éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás integrált projekt” című felhívás keretében
5. Kristály Hotel kérelme
6. Goldmark Károly Művelődési Központ helyiséghasználati kérelme (Keszthely, Fodor u. 38. sz. alatti garázs)
7. Javaslat a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. gazdálkodásának hatékonyabbá tételére

8. Keszthely, Lovassy utca és Festetics utca környezetében lévő területek helyi építési szabályainak módosítására vonatkozó kérelem

9. Támogatási kérelmek

10. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása (zárt)

11. Támogatási kérelem (bizottsági)

A bizottság a napirendi pontokat 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

1. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket, kérdés és hozzászólás hiányában szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

2. Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy ez a napirend tartalmazza, Sáringer-Kenyeres Marcell Emberi Erőforrások Bizottságából, a Városstratégiai Bizottságba történő delegálását, valamint Dékány Péter képviselő módosító javaslatait. További kérdés és hozzászólás hiányában átadta a szót jegyző asszonynak.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző, elmondta, hogy Dékány Péter képviselő úr javaslatát áttekintették és néhány észrevételük van a bizottság és a képviselő-testület felé. A módosító javaslat I. pontjában, a napirendek tárgyalását megelőzően, tesz javaslatot a felszólalásokra vonatkozóan, a képviselő úrnak erre jogi lehetősége van. Javasolta a bizottság elnökének, hogy ezt bocsássa szavazásra módosító javaslatként. Elmondta, hogy a napirendeknél az egyéb ügyek közé fel lehet venni előterjesztést, vagy interpelláció keretében van lehetőség kérdést felvetni, és a testület dönti el, hogy elfogadja-e vagy sem. A II. ponttal kapcsolatban az összeférhetlenségi, a méltatlansági és vagyonynyilatkozat-tétellel kapcsolatos eljárás miatt tett módosító javaslatnál jelezte, hogy átnézték a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényt, de ez nem ad lehetőséget arra, hogy ezeket a részletszabályokat, szervezeti- és működési szabályzatban szabályozzák, erre vonatkozóan nincs jogi lehetősége a képviselő-testületnek. Ha a vagyonynyilatkozati eljárással kapcsolatosan tesz javaslatot a képviselő úr, arról a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tud dönten, hogy kívánja-e a szabályzatot módosítani, vagy sem. Továbbá a módosító indítvány I. pontjának az SZMSZ, 21.§-ára vonatkozó módosító javaslatát javasolta feltenni szavazásra a bizottságnak majd.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke kifejtette, hogy tökéletesen érthető volt jegyző asszony tájékoztatása. Elmondta, hogy a fentiek alapján Dékány Péter módosító javaslatát felteszi szavazásra a bizottsági tagoknak. Ezt követően megadta a szót Czuth Zoltán László bizottsági alelnöknek.

Czuth Zoltán László bizottsági alelnök kifejezte, hogy nem ért egyet jegyző asszony álláspontjával, szerinte ez így nem helytálló, ennek utána fog nézni.

8.33 órakor Csótár András bizottsági tag megérkezett az ülésre, így a bizottság létszáma 4-ről 5 főre bővült.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Dr. Gábor Hajnalka jegyző válaszolt az elhangzottakra, miszerint az Mötv. részletesen szabályozza, hogy az Szmsz-ben miket kell pontosan szabályozni, tehát megvannak azok az eljárási szabályok, amire külön kimondja a jogszabály, hogy a részletszabályokat a képviselő-testület szabadon állapíthat meg, ilyen felhatalmazás hiányában, ezeket a szabályokat Szmsz-ben nem szabályozhatják a továbbiakban.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke további hozzászólás hiányában, lezárta a vitát és szavazást rendelt el.

A bizottság a módosító indítványt 1 igen és 4 nem szavazattal nem támogatta, I-II. határozati javaslatokat 5-5 igen szavazattal egyhangúán és a rendelettervezetet is 5 igen szavazattal egyhangúán elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3. Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság a rendelettervezetet 5 igen szavazattal egyhangúán javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

4. Pályázat benyújtása a „LIFE éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás integrált projekt” című felhívás keretében

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket, ennek hiányában szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal egyhangúán javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

5. Kristály Hotel kérelme

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a határozati javaslat „A” változatát.

A bizottság a határozati javaslat „A” változatát 4 igen és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Goldmark Károly Művelődési Központ helyiséghasználati kérelme (Keszthely, Fodor u. 38. sz. alatti garázs)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket. Elmondta, hogy a kérelem csatolva van, világos és érthető, majd átadta a szót Czuth Zoltán László bizottsági alelnöknek.

Czuth Zoltán László bizottsági alelnök elmondta, tájékoztatták arról, hogy a Kossuth utca 2-ben van egy pince, ami közel 200 m² alapterületű. Ez közelebb van a Goldmark Károly Művelődési Központhoz, mint a Fodor utcában található garázs. Kérdésként feltette, hogy miért nem alkalmas az a helyiség, miért kell egy távolabb levő garázst bérelni? Időszakosan van ugyan használatban, de sokkal nagyobb az a tároló helyiség és nem utolsó sorban közelebb is van.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Dr. Gábor Hajnalka jegyző kérdezte Göncz Attila ügyvezető urat, hogy a Kossuth utca 2-ben milyen pincehelyiség?

Göncz Attila Vüz Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondta, hogy jelenleg nem alkalmas, mert időszakonként beázik és szennyvíz gondok is vannak. Javasolta, hogy meg kell nézni a helyiséget, hogy milyen állapotban van.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke további észrevétel nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A bizottság a határozati javaslatot 4 igen és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. Javaslat a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. gazdálkodásának hatékonyabbá tételére

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd köszöntötte Vadász Balázs ügyvezető urat. Ez követően átadta a szót Czuth Zoltán László bizottsági alelnöknek.

Czuth Zoltán László bizottsági alelnök kifejtette, hogy nem látja, hogy ez egy stratégiai anyag lenne, és nem érti, hogy hogyan tudná hatékonyabbá tenni ezt a szervezetet. Véleménye szerint ez csupán egy tényszerű leírás, melyből a hatékonyság nem derül ki, szerinte ez az anyag ilyen formában alkalmatlan arra, hogy megtárgyalják.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy kíván-e kérdést feltenni ügyvezető igazgatónak?

Czuth Zoltán László bizottsági alelnök kérdésként fogalmazta meg, hogy hol látható az anyagban a hatékonyságra utaló cél? Hol vannak azok a SWOT analízisek, hol tart a cég? Melyek azok a jövőbeni feladatok, melyeket el kíván végezni? Milyen forrásokból kívánja elvégezni és milyen emberi erőforrást kíván ehhez hozzátenni? Milyen költségvetési vonzata van?

Vadász Balázs Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője válaszolt az elhangzottakra, melynek keretében elmondta, egy néhány fős társaságról van szó, így a hatékonyságra vonatkozó kérdéseket igazából nem is érti. Ha a mindennapi működésre gondolt, hogy hogyan kellene hatékonyabban dolgozniuk, jelezte, hogy a kollégái így is túlterheltek. Maga a cél szerinte kiolvasható az anyagból.

Czuth Zoltán László bizottsági alelnök elmondta, hogy akkor nem jó az anyag címe, mert nem erről szól. A gazdálkodás egy pénzügyi kérdés, mindenképpen tervezni kell.

Vadász Balázs Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője kifejezte, hogy az anyagban meg vannak tervezve a lehetséges partnerek, szerinte elérhetőek azok a célok, amiket megfogalmaztak.

Czuth Zoltán László bizottsági alelnök elmondta, hogy továbbra sem tudja támogatni ezt az anyagot.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke további észrevétel nem érkezett, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Keszthely, a Balaton fővárosa



A bizottság a határozati javaslatot 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Keszthely, Lovassy utca és Festetics utca környezetében lévő területek helyi építési szabályainak módosítására vonatkozó kérelem

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket. Kérdésként feltette jegyző asszonynak, hogy az előterjesztés csak munkaanyag formájában tárgyalható?

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy a másik felkért szervezettől észrevétel nem érkezett. Egyedül Forstner Annáéktól jött egy észrevétel, de azt már kiosztották, illetőleg feltöltésre került, így az ellenjegyzést megadja.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke jelezte, hogy további észrevétel hiányában, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. Támogatási kérelmek

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait, hogy tegyék meg észrevételeiket, további észrevétel és hozzászólás nem volt, így a vitát lezárta. Ezt követően szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A bizottság az I. határozati javaslatot 4 igen és 1 tartózkodással, II. határozati javaslatot szintén 4 igen és 1 tartózkodással az Emberi Erőforrások Bizottságának döntésének megfelelően elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. Támogatási kérelem (bizottsági)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta.

2/2020. (II. 25.) sz. városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Támogatási kérelem” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága felosztási hatáskörébe utalt – az önkormányzat 2020. évi költségvetése általános tartalékban elkülönített - forrás terhére a Balatoni Borbarát Hölgyek Egyesülete (8360 Keszthely, Dózsa Gy. u. 14.) részére a 2020. február 22-én megrendezésre kerülő Keszthelyi Városi Karneválon résztvevők díjazására 25.000,- Ft összegű támogatást biztosít.
2. A bizottság felkéri az elnökét a kérelmező tájékoztatására, továbbá a polgármestert a vonatkozó pénzeszköz-átadási megállapodás aláírására és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Keszthely, a Balaton fővárosa



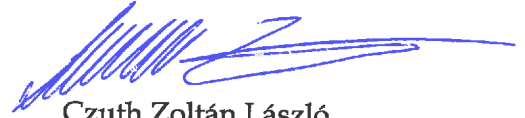
Határidő: tájékoztatásra: 2020. március 15.
Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dósa Zsolt a bizottság elnöke
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke 8.51 órakor zárt ülést rendelt el.

K. m. f.




Dósa Zsolt
Városstratégiai Bizottság elnöke



Czuth Zoltán László
Városstratégiai Bizottság alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette:



Bódis Márta
jegyzőkönyvvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa