

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ
A KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL FŐÉPÍTÉSZI IRODA
ÁLTAL KEZELT SZEMÉLYES ADATOK VONATKOZÁSÁBAN

A Keszthelyi Polgármesteri Hivatal (8360 Keszthely, Fő tér 1.), mint adatkezelő az alábbiak szerint tájékoztatja az érintetteket a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Irodája által lefolytatott eljárások tekintetében a személyes adatok kezeléséről – a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK Irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. rendelet (a továbbiakban: GDPR) előírásaira figyelemmel.

I. Az Adatkezelő adatai, elérhetőségei

1. Adatkezelő adatai, elérhetősége:

Megnevezése: Keszthelyi Polgármesteri Hivatal
Székhelye: 8360 Keszthely, Fő tér 1.
Adatkezelő képviselője: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Elektronikus levélcím: jegyzo@keszthely.hu
Tel.: +36 83 505 538
Honlap: www.keszthely.hu

2. Adatvédelmi tisztviselő:

Név: Dr. Skoda Lilla Zsófia
Cím: 8360 Keszthely, Kossuth L. u. 35.
Telefonszám: +36 30/9109648
Elektronikus levélcím: adatvedelem@keszthely.hu

II. Az adatkezelés célja és jogalapja

A kezelt adatok köre, jogalapja, célja:

A GDPR II. fejezet 6. cikk (1) bekezdés c) pontja, illetve e) pontja alapján az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez, illetve közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges.

Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Kezelt adatok köre	Adatkezelés időtartama
Főépítészeti szakmai konzultáció	<ul style="list-style-type: none">a településkép védelméről szóló 2016. évi XXIV. törvénya településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeleta településkép védelméről szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendeletKeszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló	természetes személy neve, természetes személy lakóhelye, értesítési címe építési tevékenység helye, az érintett telek helyrajzi száma.	A főépítészeti vélemény nem selejtezhető, 15 év után az ügyirat a Magyar Nemzeti Levéltárba kerül továbbításra.

	32/2009.(X.15.) önkormányzati rendelet		
Szakhatósági engedély kiadása	<ul style="list-style-type: none"> • az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény • az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény • Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009.(X.15.) önkormányzati rendelet • az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm.rendelet • a telekalakításról szóló 85/2000. (XI.8.) FVM rendelet • az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII.2.) Korm.rendelet 	természetes személy neve, lakóhelye	az ügyirat nem selejtezhető, határidő nélkül az önkormányzat irattárában marad
Településképi bejelentési eljárás	<ul style="list-style-type: none"> • az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény • az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény • Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009.(X.15.) önkormányzati rendelet • a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet • a településképi védelméről szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 	<p>kérelmező és tervező neve, lakóhelye anyja neve születési helye és ideje email címe telefonszám építési tevékenység helye, az érintett telek helyrajzi száma.</p> <p>Tervező esetén tervezői jogosultság száma.</p>	Az adatkezelés időtartama 15 év.
Településképi kötelezési eljárás	<ul style="list-style-type: none"> • az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény • az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény • Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009.(X.15.) önkormányzati rendelet • a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának 	<p>kérelmező és tervező neve lakóhelye anyja neve születési helye és ideje email címe telefonszám építési tevékenység helye,</p>	<p>Az adatkezelés időtartama 15 év. A közigazgatási szabályszegések esetén a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a</p>

	<p>rendjéről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet</p> <ul style="list-style-type: none"> • a településképi védelméről szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 	<p>az érintett telek helyrajzi száma.</p>	<p>közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény 2. § (5) bekezdése. alapján, az adatkezelés időtartama 2 év</p>
<p>Településképi véleményezési eljárás</p>	<ul style="list-style-type: none"> • az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény • Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009.(X.15.) önkormányzati rendelet • a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet • a településképi védelméről szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 	<p>kérelmező és tervező neve lakóhelye anyja neve születési helye és ideje email címe telefonszám építési tevékenység helye, az érintett telek helyrajzi száma. Tervező esetén tervezői jogosultság száma</p>	<p>Az adatkezelés időtartama 15 év</p>
<p>Rendeltetésmódosítási eljárás (hatósági bizonyítvány kiállítás)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet • Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009.(X.15.) önkormányzati rendelet • az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 	<p>kérelmező és tervező neve lakóhelye anyja neve születési helye és ideje email címe telefonszám építési tevékenység helye, az érintett telek helyrajzi száma.</p>	<p>az adatkezelés időtartama 10 év</p>
<p>Településrendezési szerződés</p>	<ul style="list-style-type: none"> • az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 	<p>természetes személy neve lakóhelye email címe telefonszám</p>	<p>nem selejtezhető, 15 év után az ügyirat a Magyar Nemzeti</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 		Levéltárba kerül továbbításra
--	--	--	-------------------------------

5. Az adatokhoz való hozzáférés:

A Főépítési Iroda által fenti ügyek során kezelt adatokhoz az adott szervezeti egység azon munkatársai férnek hozzá, akiknek feladatkörébe tartozik az adott ügytípushoz tartozó eljárás lefolytatása. Az adatokhoz a szervezeti egység vezetői is hozzáférnek, valamint az iktatás feladatait ellátó Önkormányzati és Igazgatási Osztály munkatársai.

Az adattovábbítás esetén az adattovábbítás címzettjeinek feladata és felelőssége a személyes adatok védelme és biztonsága érdekében a szükséges szervezési, technikai intézkedések megtétele.

6. Adattovábbítás

Településképi véleményezési eljárás során az ÉTDR - építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokat támogató elektronikus dokumentációs rendszerrendszerben az építésügyi hatóság is hozzáfér az adatokhoz

7. Az adatkezeléssel kapcsolatban az érintett joga:

A GDPR 13. cikk (2) bekezdés alapján:

7.1. A tájékoztatás kéréséhez való jog:

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban tájékoztatást kérhet az adatkezelőtől arról, hogy a) mely személyes adatait, b) milyen jogalapon, c) milyen adatkezelési cél teljesítése érdekében, d) milyen forrásból, e) mennyi ideig kezeli, f) kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait. Az érintett kérelmét legfeljebb egy hónapon belül, az általa megadott elérhetőségen teljesíteni kell.

7.2. A helyesbítéshez való jog:

Az érintett az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti, hogy az adatkezelő módosítsa a rá vonatkozó pontatlan személyes adatát, kérheti a hiányos személyes adatok kiegészítését.

7.3. A törléshez való jog

Az érintett az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti a személyes adatainak a törlését, kivéve, ha az adatkezelés közérdekből valósul meg, jogszabályon alapul, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, védelméhez vagy véleménynyilvánítás szabadságához, tájékozódáshoz való jog gyakorlásához szükséges.

7.4. Adatkezelés korlátozásához (zárolásához) való jog

Az érintett az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti, hogy az adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha a) az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, b) az

érintett vitatja az adatok pontosságát, c) az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának a korlátozását, d) az adatkezelőnek már nincsen szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igényei érvényesítéséhez, előterjesztéséhez vagy védelméhez. Az adatkezelés korlátozása az a) pontban foglalt esetben arra az időtartamra szól, amíg az adatkezelő megállapítja, hogy az adatkezelés jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben. A b)-d) pontban foglalt esetben a korlátozás a kérelemben foglaltak szerinti ellenőrzés lefolytatásáig tart.

7.5. A tiltakozáshoz való jog

Az érintett az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha az adatkezelő személyes adatot közérdekű vagy közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához, közvetlen üzletszerzés érdekében vagy tudományos, történelmi kutatás és statisztikai célból kezelne.

7.6. Az érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogainak a gyakorlása iránti kérelmet a jegyzőnél személyesen, az adatkezelő székhelyén, postai úton vagy elektronikusan az 1. pontban megadott elektronikus levélcímen kérheti. A jegyző a kérelmet megvizsgálja, és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja.

8. Jogorvoslat joga

Az érintett a jogai megsértése esetén:

a) Panaszt jogosult benyújtani a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (Magyarország felügyeleti hatósága), amelynek elérhetősége:

Postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9.
Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.
Telefon: +36 (1) 391-1400
E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu
web oldala: <https://www.naih.hu>

A jogérvényesítés módjára az Infotv. 22-23. §-a, valamint az 52-58. §-a vonatkozik.

b) Emellett panaszt nyújthat be más tagállam felügyeleti hatóságánál is.

c) A 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) vonatkozó rendelkezései alapján joga van peres eljárást is kezdeményezni.