

KÉRELEM

| | |
|---|-----------------|
| 1. Kérelmező adatai: | |
| Név: | |
| Lakcím, vagy székhely: | |
| Levelezési cím: | |
| Telefonszám: | |
| e-mail: | |
| 2. Az érintett ingatlan adatai: | |
| címe: 8360 Keszthely, | helyrajzi szám: |
| 3. A benyújtott kérelem tárgya: | |
| Az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti kedvezmény igénybevételéhez. Az az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 105. §-nak megfelelő lakásszám:.....db | |
| 4. A kérelemhez csatolt dokumentumok: | |
| -Építészeti műszaki tervek (alaprajz a "lakások" körülhatárolásával, számozásával) | pld |
| -Egyéb: | pld |
| Alulírott 1. pont szerinti kérelmező, a 2. pontban megjelölt ingatlanon, a 3. pont szerinti tárgyban kérelmezem a hatósági bizonyítvány kiadását. Büntetőjogi felelősségem tudatában igazolom, hogy az általam kérelmezett lakások megfelelnek az OTÉK 105. §-nak, továbbá nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül. Keszthely,.....évhónap.....nap. Kérelmező aláírása | |

Keszthely, a Balaton fővárosa

A 345/2022. (IX. 9.) sz. Korm. rendelet 7/A. § (6) bek. alapján „a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére. A R. 7/A. § (7) bek. alapján „ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Ügyfelek adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) sz. 2016=679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról sz. 2011. törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt.

Az adatkezelő a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal, képviselője dr. Gábor Hajnalka jegyző, honlapja www.keszthely.hu, az adatkezelés célja jogszabálynak való megfelelés, az adatkezelés jogalapja az ügyfél hozzájárulása, a személyes adatok címzettjei az adatvédelmi tisztviselő, igazgatási ügyintéző, munkáltató jogkör gyakorlója, a személyes adatok tárolásának időtartama jogszabály szerinti.

Az adatszolgáltatás önkéntes. Az ügyfélnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az ügyfélre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Az ügyfélnek joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Ügyfélnek joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) panaszt benyújtani. Az adatszolgáltatás nem előfeltétele szerződéskötésnek, a személyes adatok megadása nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye, hogy megnehezíthet az ügyféllel történő egyeztetéseket.

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről

Lakás

105. §* (1) A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőztetésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3)* A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőztést, természetes megvilágítást biztosítani kell.

Keszthely, a Balaton fővárosa