

KIVONAT
Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. december 14-i soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

„3. Településképi Arculati Kézikönyv jóváhagyása, valamint a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (rendelettervezet)

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére. Köszöntötte Dr. Csité Andrást és Szendrei Zsoltot, a Hétfa Kutatóintézet képviselőjét, az önkormányzat nevében megköszönve azt a munkát, melyet a Településképi Arculati Kézikönyv megalkotásában segítségül nyújtottak, illetve rajtuk és a televízión keresztül az általuk felkért hozzáértőket is, akik ezt a munkát itt helyi szakértőként segítették. Ez egy valóban elismerésre méltó és szép munka, melyért köszönetet mondott. Ezt követően felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Vozár Péterné képviselő jelezte, bizottsági ülésen azt a tájékoztatást kapták, hogy már a Településképi Arculati Kézikönyv jóváhagyásához, illetve a rendelet megalkotásához már nem tudnak módosításokat kérni, ezért a bizottság azt a döntést hozta, hogy a júniusi soros ülésen próbálják meg beépíteni az addig felgyülemlett tapasztalatokat, hogy még a nyári szezon előtt meg tudják tenni azokat a módosításokat, melyek szükségesek az új helyzetben való normális működéshez.

Dr. Horváth Teréz jegyző jelezte, kiosztásra került egy kiegészítő anyag, a Balaton-felvidéki Nemzeti Parknak volt még egy véleménye, ami azonban a számukra rendelkezésre álló jogszabályi határidőn 13 nappal túl érkezett, tehát nem kell figyelembe venni, csak erről szükséges a testületet tájékoztatni.

Ruzsics Ferenc polgármester közölte, azért került sor a bizottsági ülésen is ennek az ismertetésére, mert bizonyára elkerülte a képviselő-testület tagjai egy részének figyelmét az, hogy itt kötelező határidők vannak. Tartottak két előírt lakossági fórumot, ott a lakossági fórum végén is elhangzott, hogy 8 nap áll rendelkezésre mindazok számára, akik bármilyen formában bele szeretnének javíttatni, módosíttatni a készülő rendeletbe. Ez a 8 nap már rég letelt akkor, amikor a bizottsági ülés dönthetett volna vagy kívánt döntenie erről. Kérdezte Dr. Csité Andrást, kíván-e hozzászólni?

Dr. Csité András, a Hétfa Kutatóintézet részéről nem kívánt hozzászólással élni.

Ruzsics Ferenc polgármester ezt követően további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra az első határozati javaslatot.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

324/2017. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Településképi Arculati Kézikönyv jóváhagyása, valamint a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21.§ (1) bekezdése alapján „Keszthely Településképi Arculati Kézikönyv”-ét a Melléklet szerint jóváhagyja.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv közzétételéről és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31., illetve folyamatos

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Riedl Tamás főépítész
Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.

325/2017. (XII. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „**Településképi Arculati Kézikönyv jóváhagyása, valamint a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 33. § (3) bekezdése és a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 12.§ (2) bekezdése alapján egyetért a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával és felkéri a polgármestert, hogy a rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület ülése elé.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 33. § (3) bekezdése és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28.§ (4) bekezdése alapján egyetért Keszthely Közigazgatási Területének Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet településképi rendelkezéseinek hatályon kívül helyezésével és felkéri a polgármestert, hogy a rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület ülése elé.

Határidő: azonnal

1. pont szerinti rendelet felülvizsgálatának kezdeményezésére: 2018. június 30.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Riedl Tamás főépítész
Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

Ruzsics Ferenc polgármester az első, a településkép védelméről szóló rendelettervezetet tette fel szavazásra.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
22/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került, mely 2018. január 1-jén lép hatályba. Ezt követően feltette szavazásra a második rendelettervezetet.

A képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
23/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelete
Keszthely Közigazgatási Területének Helyi Építési Szabályzatáról szóló
32/2009. (X. 15.) számú önkormányzati rendelet
egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről**

(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került, mely 2018. január 1-jén lép hatályba.”

**Ruzsics Ferenc sk.
polgármester**

**Dr. Horváth Teréz sk.
jegyző**

A kivonat hiteles:


Tóth Ibolya
testületi referens

