



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/30/07952-16/2023. **Tárgy:** Közlemény
Ügyintéző: Bakonyi Krisztina **Hiv. szám:** -
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály **Melléklet:** -
Telefon: 88/550-875

K Ö Z L E M É N Y

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) a **Balatoni Halgazdálkodási Nonprofit Zrt.** (székhely: 8600 Siófok, Horgony u. 1., KSH törzsszám: 14830312, KÜJ: 102585502, a továbbiakban: **Ügyfél**) megbízásából eljáró **Baksay Zoltán György Tervező** (a továbbiakban: **Meghatalmazott**) által benyújtott kérelem és a mellékletét képező „*Előzetes környezeti hatásvizsgálat Vizsgált helyszín: Balatoni Halgazdálkodási Nonprofit Zrt. Keszthely, I-/19/B/F/A/-/148-02 regisztrációs számú tavi medencés, nagy-és kishajók számára szolgáló, közforgalmú kikötője*” elnevezésű dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentáció**) alapján előzetes vizsgálati eljárás indult, melyről az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**), valamint a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **R.**) 3. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az ügy tárgya: Keszthely, I-/19/B/F/A/-/148-02 regisztrációs számú tavi medencés, nagy- és kishajók számára szolgáló, közforgalmú kikötő bővítésére vonatkozó **előzetes vizsgálati eljárás.**

Ügyiratszám: VE/30/07952/2023.

Az eljárás megindításának napja: 2023. augusztus 7.

Az ügyintézési határidő: 45 nap. **Legfeljebb: 2023. december 18.**, tekintettel az Ákr. 49. § (1) bekezdésére, mely szerint az eljárás szünetel, ha azt – jogszabály kizáró rendelkezésének hiányában – az ügyfél kéri. Továbbá a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. számú törvény 67. § (2) bekezdésére, mely szerint „...A környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárás ügyintézési határidejét indokolt esetben – különös figyelemmel a tevékenység egyedi jellemzőire, összetettségére, telepítési helyére, illetve méretére – meghosszabbíthatja.”

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be

- a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:

Bakonyi Krisztina, 88/550-875

Az eljáró környezetvédelmi hatóság megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

8200 Veszprém, József Attila u. 36.

Telefon: 06-88-550-878, 06-88-550-898, telefax: 06-88-550-848,

Központi e-mail cím: kornyezetvedelem@veszprem.gov.hu

Honlap cím: <http://www.kormanyhivatalok.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>

Hivatali kapu elnevezés: VEJHKTF

Hivatali kapu azonosító: 346009700

E-Papír szolgáltatás: <https://epapir.gov.hu> (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal).

Ügyfelfogadási idő: hétfő-csütörtök: 8⁰⁰-16⁰⁰, péntek: 8⁰⁰ –12⁰⁰

Az ügy rövid ismertetése:

A jelen eljárás tárgyát a Balatoni Halgazdálkodási Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: **Zrt.**) által a Keszthely, /-/19/B/F/A/-/148-02 regisztrációs számú tavi medencés, nagy-és kishajók számára szolgáló, közforgalmú kikötő bővítése képezi.

A tervezett tevékenység az R. 3. mellékletének 130. sora és az R. 2. § (2) bekezdés abg) alpontja alapján előzetes vizsgálat köteles tevékenység, mivel a létesítmény befogadóképességét legalább 25%-kal meghaladóan kívánják megváltoztatni.

Az érintett parti és vízterületek részben saját tulajdonban, részben a Magyar Állam tulajdonában, a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) vagyonkezelésében voltak. A Zrt. a nem saját tulajdonban lévő területeket szerződés keretében bérlői kikötő üzemeltetés céljából.

A tervezett kikötőbővítés célja a sport, rekreációs, illetve turisztikai célok szolgálata. A minőségi és kulturált horgászturizmus feltételei bővülnek, melyre határozott igény mutatkozik.

A Zrt. kikötőrészén a horgász-és vitorlás turizmus kiszolgálására szálláshelyek, és ezzel párhuzamosan csónak-és vitorláshelyek kialakítása történt a közelmúltban. Az igények kielégítése érdekében, a csónak-és hajóhelyek számának növelése vált szükségessé.

A tervezett kikötőbővítés a kikötőmedence északi felében történne, ahol az Igazgatóság által megépített partfalak alkalmasak csónakok, illetve kishajók kikötésére. A meglévő, északi oldali partvédelem lehetővé teszi, hogy minimális építési munkával csónakok és hajók számára kikötőhelyeket alakítsanak ki. A hullámtörő móló kikötőmedence felőli oldalán, egyrészt cölöpökre, másrészt a kőműre támaszkodó móló alakítható ki, amely mellett további csónakhelyek biztosíthatók.

A kikötő megközelítése a Csárda utcai vasúti átjárón, majd az Entz Géza sétányon lehetséges. A használatbavételi engedély szerint

- a szárazföldi területek helyrajzi számai: 3832/5, 3832/9, 0486/69, 3832/4, 3832/7, 0486/67, 0486/68
- a vízterület helyrajzi számai: 0486/73, 3832/8.

Az üzemeltetési engedélyben nem szereplő, de a kikötőhöz tartozó, korábban még bérelt terület a 3832/2 hrsz.-ú ingatlan.

A beruházás kivitelezésének időtartama kb. 1 hónap.

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:

A tervezett tevékenység legnagyobb, közvetett hatásterülete – a Dokumentációban foglaltak alapján – biológiai szempontból határolható le, amely a tevékenység végzésének helyétől számított 100 m távolságra terjed ki. A hatásterületet a Dokumentáció 18. számú „**ÉLŐVILÁGVÉDELME**” című fejezetének „**TERVEZÉSI TERÜLET VÉDETTSÉGI HELYZETE ÉS A HATÁSTERÜLETEK MEGHATÁROZÁSA**” című alfejezetében feltüntetett térkép szemlélteti.

A beruházáshoz kapcsolódóan nincs országhatáron áterjedő hatás, így az R. 12-15. § szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás NINCS folyamatban.

Az R. 3. § (3) bekezdése szerint a jelen közleményt a Kormányhivatal honlapján közzéteszem (<http://kormanyhivatalok.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>), valamint az R. 3. § (4) bekezdése szerint megküldöm a tevékenység telepítési helye szerinti település (Keszthely) jegyzőjének. A jegyző haladéktalanul, de legkésőbb öt napon belül gondoskodik a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közzétételéről.

Jelen közlemény Kormányhivatal honlapján történő közzétételének időpontja: 2023. szeptember 27.

Az elektronikus úton közzétett Dokumentáció elérési helye:

A Dokumentáció elektronikus példánya előzetes egyeztetés alapján a tervezett tevékenységgel érintett település (Keszthely) jegyzőjénél, valamint a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán tekinthető meg, a betekintés módjáról a Kormányhivatalnál vagy a Jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

Fentiekon kívül a Kormányhivatal által elektronikus úton közhírré tett Dokumentáció elérési helye: <http://kormanyhivatalok.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek> internetes oldal.

A Dokumentáció digitálisan a

<https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee8a95a900018ad1bd79b20ea4/149760/-7214877114148346061/7952-23-EVD.zip>

webcímen található meg.

Az észrevételek megtételére, kérdések felvetésére biztosított lehetőségek:

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy az R. 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján a létesítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmára vonatkozóan a Kormányhivatal közleményének megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a Kormányhivatalnál észrevételt lehet tenni.

A Kormányhivatal által hozható döntések az R. 5. § (2) bekezdése alapján:

A Kormányhivatal a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) és cc) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,

cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni,

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

Ügyféli jogok gyakorlása:

Felhívom az érintettek szíves figyelmét, hogy a hatósággal történő kapcsolattartás lehetséges formáit az Ákr. 26. § (1) – (2) bekezdései szabályozzák.

Amennyiben jelen közleményben szereplő kérelemre indult eljárás természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet jogát vagy jogos érdekét közvetlenül érinti, úgy írásban, fenti elérhetőségeken kérelmezheti ügyféli jogállásának megállapítását.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet, vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

A tárgyi eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi lehetőségét az Ákr. 5. §-a szabályozza. **Az Ákr. 5. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.**

Továbbá felhívom az érintettek figyelmét, hogy az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: **Eüsztv.**) nevesített ügyfél az Eüsztv.-ben meghatározott elektronikus úton történő ügyintézésre köteles. Az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat az Eüsztv. 9. § (5) bekezdése szerint hatálytalan.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2022.(XII.21.) MvM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 27/2023. (III.6.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Takács Szabolcs
főispán

nevében és megbízásából:

dr. Gémes M. Mirtill
osztályvezető